



Општина Прилеп
Локална самоуправа

Municipality of Prilep
Local self-government

Прилеп,
Наш број:10-500/2 од
23.02.2024г.

Врз основа на член 62, став (10) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20 и 111/23), Градоначалникот на Општина Прилеп го дава следното

СООПШТЕНИЕ

За спроведување на јавен увид на

Урбанистички проект согласно член 58 став(6) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20, 111/23) вон опфат на урбанистички план за објект со намена Г2.1-лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи на КП 915/4-дел КО Беровци, Општина Прилеп

член 1

Се известуваат граѓаните на Општина Прилеп дека се организира Јавен увид по Урбанистички проект согласно член 58 став(6) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20, 111/23) вон опфат на урбанистички план за објект со намена Г2.1-лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи на КП 915/4-дел КО Беровци, Општина Прилеп, со тех.бр.45/2022 од октомври 2023г. изработен од „ГЕНИКО“ ДОО – Прилеп.

член 2

Проектниот опфат на Урбанистички проект согласно член 58 став(6) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20, 111/23) вон опфат на урбанистички план за објект со намена Г2.1-лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи на КП 915/4-дел КО Беровци, Општина Прилеп, е опфатен во рамките на урбаниот опфат на Услови за планирање на просторот за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за објект со намена Г2.1-лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи на КП 915/4-дел КО Беровци, Општина Прилеп со бр.У29022 од јули 2022г. и Решение за Услови за планирање на просторот со бр.УП1–15 1388/2022 од 26.07.2022г. издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање .

Проектниот опфат е дефиниран со граница која претставува затворена полигонална линија. Опфатот го сочинува дел од една катастарска парцела КП 915/4-дел, КО Беровци, општина Прилеп.

Координатите на прекршните точки кои ја дефинираат границата на проектниот опфат се дадени во следната табела:

X=7541794,76 Y=4572312,49
X=7541795,50 Y=4572312,10
X=7541813,34 Y=4572302,84
X=7541823,92 Y=4572297,34
X=7541868,46 Y=4572417,40
X=7541841,99 Y=4572427,22
X=7541826,11 Y=4572394,95
X=7541816,42 Y=4572373,65
X=7541796,08 Y=4572322,39
X=7541795,46 Y=4572317,75

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ				
1	ПОВРШИНА НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ	100,00%	4119,59	М ²
2	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА	100,00%	4119,59	М ²
3	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	56,00%	2307,07	М ²
4	РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	/	3158,52	М ²
5	СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА И ПАРКИНЗИ	23,53%	969,27	М ²
6	ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП	20,47%	843,25	М ²
7	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ЗЕМЈИШТЕТО	56,00%		
8	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТ. НА ЗЕМЈИШТЕТО	0,77		

Вака формираниот проектн опфат има вкупна површина од 4119,59м².

ЈАВЕН УВИД

На Урбанистички проект согласно член 58 став(6) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20, 111/23) вон опфат на урбанистички план за објект со намена Г2.1-лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи на КП 915/4-дел КО Беровци, Општина Прилеп, со тех.бр.45/2022 од октомври 2023г. изработен од „ГЕНИКО“ ДОО – Прилеп, јавниот увид ќе трае 15 дена во електронска форма, кој надлежниот орган со става на увид на јавноста со објавување на службената web страна на Општина Прилеп <https://www.prilep.gov.mk/> и на официјалната страна од е-урбанизам <https://www.e-urbanizam.mk> во периодот од 04.03.2024г. до 19.03.2024година за кое време може да се доставуваат евентуални забелешки, секој работен ден од 8:30 до 15:30 во просториите на Општина Прилеп, Сектор за урбанизам, комунални работи и заштита на животната средина.

ГРАДОНАЧАЛНИК
на Општина Прилеп
Борче Јовчески