



„БИРО ЗА УРБАНИЗАМ“ ДООЕЛ БИТОЛА

Т.Д. ЗА УРБАНИЗАМ, ПРОЕКТИРАЊЕ И СТУДИИ

□

Објект □ □

Нов □ 1 □ □ □ □ □ □ □ □ кабелски вод низ КП □ бр. □ □ □ □ □ 1, КП бр.4644/1, □ КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444 □ КП бр.6105 и КП бр.5714/1 □ (КО Варош □ □ Општина Прилеп □

Инвеститор:

□ □

ЕВН Македонија А.Д., Скопје □

Ул."Лазар Личеноски" бр □ 1 □ Скопје □

КЕЦ 14 Прилеп □

EVN

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

за инфраструктура за □

Нов 10(20) □ □ кабелски вод низ КП бр. □ □ □ □ □ 1, КП бр.4644/1, □ КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444 □ КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - □ Општина Прилеп □

E

Технички број:

□ □ □ □ - □ □ □ □ 1

Дата: □ □

Март □ □ □ □ 1 □ год □

Проектант □ □

□

Томе Ристевски □ □

дипл.инж.арх □ □

□ □ Овластување бр.: 0.0040 □

Управител □ □

□

□

Томе Ристевски, дипл.инж.арх □ □



Во изработка на техничката документација **Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп** учествуваа следните проектанти

Томе Ристевски
дипл.инж.арх
Овластување бр.: 0.0040

Соработник:

Ангела Ристевска
дипл.ел.инж

Објект: Нов 10(20) кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп Предмет: Урбанистички проект за инфраструктура

Инвеститор: EVN Македонија АД Скопје КЕЦ 14 Прилеп Технички број: 1

**СОДРЖИНА****I. Општ дел**

- 1 Лиценца за изработка на урбанистички планови
- Решение за назначување на планер
- Овластување на планер
- Проектна програма
- Прилози од надлежни институции

II. Документациона основа**1.1 Текстуален дел**

- 1 Воведни напомени
- Методолошки приод
- Цели и задачи
- Површина и опис на границите на проектен опфат со географско и геодетско одредување на неговото подрачје
- Историја на планирање и уредување на подрачјето на проектниот опфат и неговата околина
- Податоци за природни шинители кои можат да влијаат врз развојот на територијата во рамките на проектниот опфат
- Податоци за создадени чинители кои ја синтетизираат состојбата на животот на човекот и начинот на употреба на земјиштето во рамките на планскиот опфат
- Економски**
- Инвентаризација и снимање на постојни споменички целини и градби од културно-историско значење
- Инвентаризација и снимање на изградената комунална инфраструктура
- сообраќајна мрежа
- водоводна мрежа
- канализациона мрежа
- електрична мрежа
- телекомуникациска мрежа
- 1 **Анализа на степен на реализација на важечки урбанистички план**
- 11 **Анализа на можностите за просторен развој на планскиот опфат**
- 1 **Заклучни согледувања врз основа на документациона основа**
- 1 **Извод од план од повисоко ниво**
- 1 **Нумерички податоци**

Графички дел

- 1 **Извод од важечка урбанистичка планска документација**
- Ажурирана геодетска подлога** М 1
- Инвентаризација на градежен фонд и изградена комунална инфраструктура** М 1

Објект: кабелски вод низ КП бр. 1, КП бр. 4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр. 3317, КП бр. 3442, Предмет: Урбанистички проект
КП бр. 3444 КП бр. 6105 и КП бр. 5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп за инфраструктура

Инвеститор: EVN Македонија АД Скопје КЕЦ 14 Прилеп Технички број: 1



-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

I. ОПШТ ДЕЛ

-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

-



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

ВРЗ ОСНОВА НА ЧЛЕН 16 СТАВ 2 ОД ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
(„СЛУЖБЕН ВЕСНИК НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА“ БР.51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13 и 199/14)
МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
ИЗДАВА

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

БРОЈ 0092

НА

Трговско друштво за урбанизам, проектирање и студии
Биро за урбанизам Томе ДООЕЛ Битола

Ул.Даме Груев бр.143 Битола, ЕМБС 6126065

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ ЗДОБИВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ СОГЛАСНО ЗАКОН

ЛИЦЕНЦАТА ВАЖИ ДО: 03.12.2022 год.
ИЗДАДЕНО НА: 03.12.2016 год.
СКОПЈЕ



МИНИСТЕР

Владо Мисајловски



Врз основа на Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ број) , а во врска со изработката на **Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп,** „Биро за Урбанизам” ДООЕЛ Битола го издава следното:

-
-
-
-

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕР

За изработка на на **Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп,** се назначува:

Томе Ристевски, д.и.а. - Овластување бр. 0.0040

Планерот се должен урбанистичкиот проект за инфраструктура да го изработи согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ број 32/20), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 225/20), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

УПРАВИТЕЛ

Томе Ристевски

Објект: Предмет:
Нов кабелски вод низ КП бр. , КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, Урбанистички проект
КП бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп за инфраструктура

Инвеститор:

EVN Македонија АД Скопје КЕЦ 14 Прилеп

Технички број:

-



-
-
-
-



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ТОМЕ РИСТЕВСКИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0040**

Издадено на: 27.08.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл. маш. инж.

-
-

ЕВН Македонија АД Скопје

Бр. ⁵03-5/1
19.03 20 21 год.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
за:

**Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП
бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП
бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) -
Општина Прилеп**

Март, 2020

**ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ**

за:

**Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП
бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП
бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) -
Општина Прилеп**

ВОВЕД

Техничко решение предвидува изградба на 10(20) kV кабелски вод. Почетната точка на СН кабелски вод е постоечка ТС 110/35/10 kV (КО Варош) – Општина Прилеп, додека крајната точка е спојница со веќе постоечки 10(20) kV кабелски вод. Среднонапонскиот кабелски вод е со должина од околу 1076.89 метри и предвиден е тип на кабел NA2XS(F)2Y 1x400/35 mm².

Трасата се движи низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп.

ЦЕЛИ

Целта на овој проект е реконструкција односно делумно или целосно каблирање на воздушниот дел од 10кв извод Сладара од напојна ТС 110/35/10 што ќе овозможи услови за подобрување на напонските прилики и стабилно напојување на објектите како и услови за нови приклучоци на идни баратели на електродистрибутивната мрежа на ЕВН Македонија АД., Скопје. Урбанистичкиот проект, како развоен документ, има крајна цел преку:

- рационално користење на земјиштето;
- максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот;
- оформување препознатлива амбиентална целина;
- почитување и валоризација на културното и градителското наследство;
- вградување на заштитни мерки; почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето;

да ги утврди параметрите кои се потребни кабелскиот вод и воедно да ги даде и насоките за изработка на Основен проект за изградба на истите, согласно наменската употреба на земјиштето.

СОДРЖИНИ

Во Урбанистичкиот проект треба да се предвидат следните наменски употреби на земјиштето, односно класи на намени:

1. Линиска инфраструктура (класа на намена - Е)

Од класата на намени - Е се предвидува:

- Поставување на кабелски вод - комунална инфраструктура Е1

ЛОКАЦИЈА

Подрачјето на планскиот опфат се наоѓа во рамките на (КО Варош) - Општина Прилеп, а должината на трасата изнесува **1076.89 м.**

ИНФРАСТРУКТУРА

Урбанистичкиот проект се работи за поставување на електрична мрежа во подрачје на Општина Прилеп.

МЕТОДОЛОГИЈА

Урбанистичкиот проект ќе се изработи врз основа методологијата, која произлегува од одредбите утврдени со Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ број 32/20). Целокупната проектна документација да се изработи согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ број 32/20), Законот за градење (Сл. Весник на РМ број 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 142/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18), како и препораките на ЕВН Македонија АД., Скопје.

СОДРЖИНА НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПРОЕКТ

Урбанистичкиот проект треба да се изработи согласно Член 52, од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ бр: 32/20) и согласно Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ бр: 225/20), како и другата законска регулатива што го допира планирањето.

Урбанистичкиот проект по форма, треба да ја има следната содржина:

- ОПШТ ДЕЛ
- ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА
- УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Изработувач на Проектната програма за Урбанистички проект:

Инвеститор
ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ





ПРИЛОЗИ ОД НАДЛЕЖНИ ИНСТИТУЦИИ



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА - ПРИЛЕП

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: _____
(број на извод)

БРОЈ: 10-550/2 од 05.03.2021 год.
(архивски број) (датум)

ГУП: град Прилеп, плански период од 2013-2023г.
(наслов на план и плански период)

Сектор за урбанизам, комунални работи
и заштита на животна средина

Одлука бр.: 25-2888/5 од 28.12.2015г.
(број и датум на Одлука со која е
донесен планот)

М 1: 5000
(размер)

ИЗВОДОТ ЗА кп 5714/1, 6105, 4644/1, 3423/1, 3444, 3317, 6088/1 КО Варош, УБ 1.4, УБ 1.5, УБ 1.6,
(блок/ четврт/ урбана единица/ катастарска парцела во катастарска УБ 1.7
општина/ улица - сообраќајница/ цел плански опфат) **(вон централно
подрачје)**

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- * Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граница на плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:
 - легенда
 - профили на примарна сообраќајна и друга инфраструктура
 - табела со билансни показатели
- * По потреба и заверена копија од други прилози со легенда

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- * Заверена копија од: општите и посебните услови за просторен развој, параметри за споредување на планот, плански услови за детално планирање на просторот и мерки за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и сл.
- * По потреба и заверена копија од други услови;

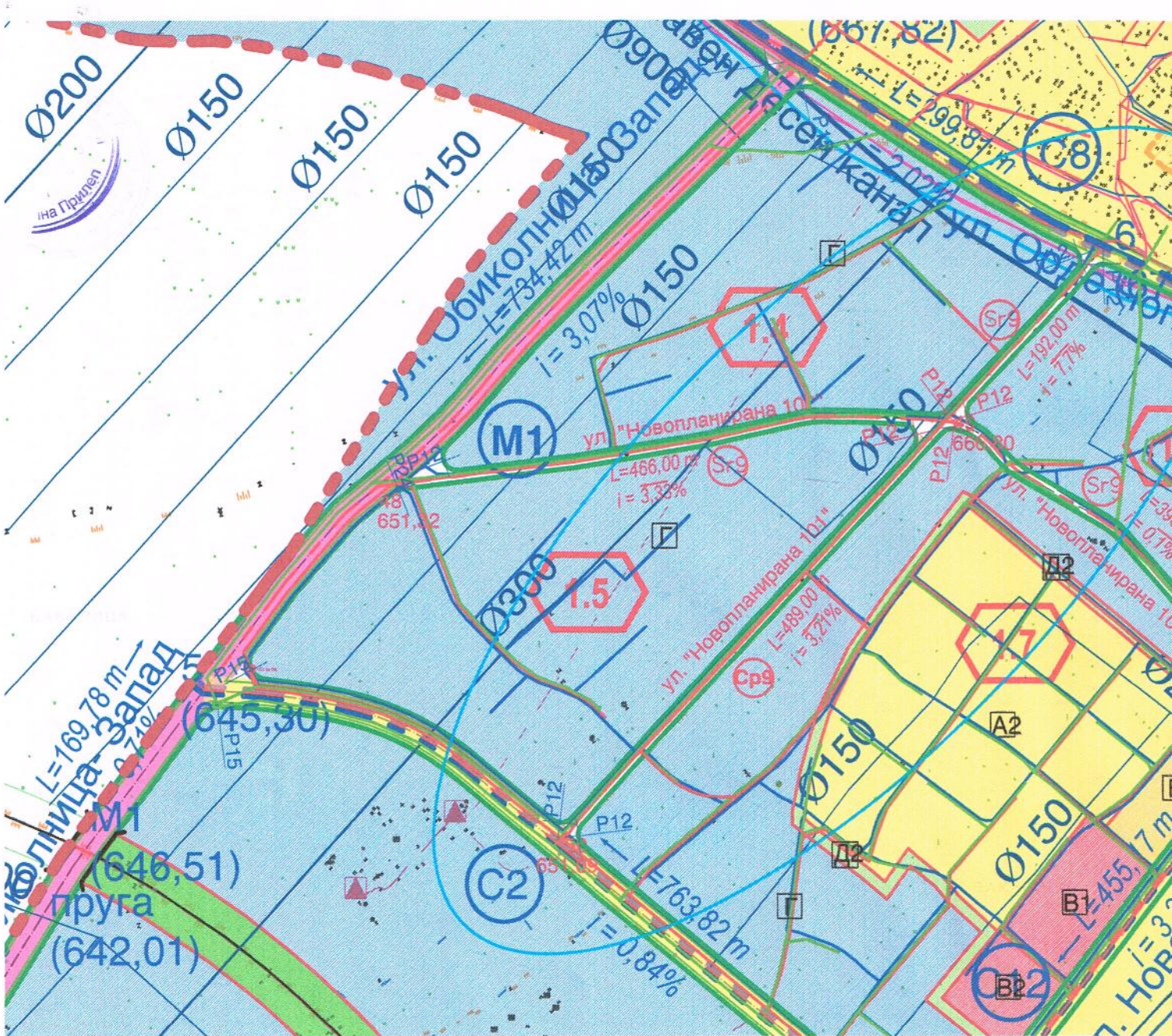
изготвил: Петре Најдоски

контролирал: Валентина Најдоска



ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНАТА

Раководител на Сектор за
урбанизам, комунални работи и
заштита на животната средина
Васа Никоска



БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД НАМЕНАТА НА ПОВРШИНИТЕ

Група на класа на намена	Подчинетни класи на намена	Површина (ха)	Површина (ха) ГУП (2011-2021 год.)	Процент во релатив на групата на класа на намена	Процент во однос на површината на планираниот опфат
A ДОМУВАЊЕ	A - Група на класа на намена	858,72	858,91	95,42%	44,82%
	A0 - Домување со посебен режим	0,00	0,00	0,00%	0,00%
	A1 - Домување во станбени згради	0,00	185,98	0,00%	2,03%
	A2 - Домување во станбени згради	49,13	49,31	4,45%	2,08%
	A3 - Групино домување	1,07	3,13	0,12%	0,06%
A4 - Времено осмугување	0,00	1,86	0,00%	0,00%	
ВКУПНО (A)		898,92	898,29	100,00%	46,96%
B КОМЕРЦ. И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	B - Група на класа на намена	13,91	32,97	51,63%	0,72%
	B1 - Мали ком. и деловни намени	4,71	1,68	17,48%	0,24%
	B2 - Големи трговски аденици	1,54	0,34	5,72%	0,08%
	B3 - Големи угост. аденици	0,00	0,00	0,00%	0,00%
	B4 - Деловни простори	0,43	0,00	1,80%	0,02%
	B5 - Деловни простори	2,03	0,00	7,24%	0,11%
B6 - Градби за собори	4,32	4,36	18,04%	0,22%	
ВКУПНО (B)		28,94	39,36	100,00%	1,40%
A + B ЗОНА НА МЕШАНА НАМЕНА	A + B - зона на мешана намена	8,95	1,20	100,00%	0,36%
ВКУПНО (A+B)		8,95	1,20	100,00%	0,36%
V ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	V - Група на класа на намена	21,37	29,92	21,50%	1,11%
	V1 - Образование и наука	1,45	5,91	8,50%	0,24%
	V2 - Здравство и социјална заштита	1,48	1,56	1,45%	0,08%
	V3 - Култура	81,15	57,18	61,51%	3,17%
	V4 - Државни институции	2,98	3,07	2,95%	0,16%
V5 - Верски институции	4,00	0,00	4,02%	0,21%	
ВКУПНО (V)		98,41	97,34	100,00%	5,15%
Г ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ	G - Група на класа на намена	664,89	668,67	97,77%	29,26%
	G1 - Текстилен и заед. индустрија	0,00	18,96	0,00%	0,00%
	G2 - Текстилен и заед. индустрија	3,78	3,35	1,09%	0,01%
	G3 - Сервиси	0,46	1,27	0,08%	0,02%
G4 - Стоварништво	3,66	2,64	0,46%	0,14%	
ВКУПНО (Г)		877,79	887,79	100,00%	29,96%
D ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	D - Група на класа на намена	28,13	0,00	15,99%	1,20%
	D1 - Парковско зеленило	9,46	3,86	6,54%	0,45%
	D2 - Заштитно зеленило	90,74	62,24	82,73%	4,70%
	D3 - Спорт и рекреација	12,38	37,52	8,55%	0,48%
D4 - Меморијални простори	8,56	8,17	6,19%	0,64%	
ВКУПНО (D)		144,86	111,79	100,00%	7,80%
E ИНФРАСТРУКТУРА	E1 - Коопулна инфраструктура - сообраќајница	141,93	174,51	51,88%	7,36%
	E2 - Коопулна инфраструктура - речни корита	18,34	0,00	9,44%	0,65%
	E3 - Коопулна инфраструктура - мостови	8,71	9,07	5,03%	0,45%
	E4 - Некоопулна инфраструктура	6,15	1,42	3,55%	0,32%
ВКУПНО (E)		174,13	184,00	100,00%	8,98%
Густина на населеност					77,48 жители/ха
СЕВКУПНО		1.928,80			100,00%

ЛЕГЕНДА - ЧЕТВРТИ, БЛОКОВИ И СООБРАЌАЈ

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ
	Граница на планиран опфат на ГУП П11989,80 ха
	Граница на Четврт
	Граница на Блок за детално планирање
	Ознака за Четврт
	Ознака за Блок
	Регулациона линија
	Коопулна инфраструктура - сообраќајница
	Оска на сообраќајница
	Магистрални улици
	Собири улици
	Ознака за магистрална улица
	Ознака за собирна улица
	Ознака за сервисна улица
	Идентификација на примарна уллична мрежа
	Идентификација на секундарна уллична мрежа
	Нивелманска височина - точка со нуменрична вредност за абсолютна надморска височина (±-координата)-примарна уллична мрежа
	Нивелманска височина - точка со нуменрична вредност за абсолютна надморска височина (±-координата)-секундарна уллична мрежа
	Нивелманско решение-примарна уллична мрежа
	Нивелманско решение-примарна уллична мрежа
	Железнички коридор (заштитен појас 2 x 25,0 метри)
	Индустријски коловоз
	Коопулна инфраструктура - речни корита
	Мост
	Заштитен коридор на државните патници А1 и А3е 2 x 20, 0 метри

ЛЕГЕНДА - Електрика и телекомуникации

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ
	10 KV кабелски вод
	35 KV кабелски вод
	Далновод - 110 KV (заштитен појас по 12,0 метри лево и десно од осовината на далноводот)
	Далновод - 35 KV (заштитен појас по 8,0 метри лево и десно од осовината на далноводот)
	Далновод - 10 KV
	Трафостаница 110/35/10(20) KV
	Трафостаница 10(20)/0,4 KV
	Телекомуникации

ЛЕГЕНДА - Хидротехничка инфраструктура

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ
	Водовод
	Регионален водовод "Студенчица"
	Фекална канализација
	Атмосферска канализација
	Хидросистем



Координати на врски точки

Ред.бр.	X	Y	Z				
1	542826,79	580939,97	664,42	56	545593,45	578960,69	678,40
2	543532,60	580300,27	657,49	57	545963,42	579159,52	690,30
3	544300,01	579652,86	663,48	58	545670,27	579155,49	690,26
4	544481,22	579506,53	667,82	59	545814,40	579448,89	716,55
5	545955,39	578976,43	645,30	60	548088,50	578867,97	671,37
6	544717,19	579351,27	673,89	61	548259,81	578720,82	662,79
7	544986,18	579239,57	678,72	62	548384,37	578637,51	658,09
8	544858,72	578936,59	666,42	63	548626,30	578384,82	654,46
9	544583,57	578574,05	651,74	64	548323,21	579058,11	674,94
10	545950,34	578966,99	678,87	65	548327,53	579061,85	674,88
11	545607,45	578016,63	646,71	66	548450,68	579164,71	673,91
12	543632,77	577883,54	634,06	67	548447,02	578923,98	664,26
13	545684,43	577862,18	644,53	68	548445,60	578922,83	664,26
14	546304,82	577889,18	648,93	69	548614,55	579059,87	695,98
15	546374,99	578642,09	658,28	70	548616,09	579061,12	696,01
16	546622,53	578389,13	654,71	71	548596,62	578741,79	656,34
17	546788,43	578199,69	653,47	72	548738,18	578908,25	662,22
18	546990,88	578639,08	655,75	73	548755,23	578496,93	655,73
19	546730,75	580066,54	698,56	74	548928,20	578773,80	658,35
20	547225,32	579168,27	666,22	75	547024,51	578708,40	659,73
21	547434,01	579364,42	666,97	76	547031,77	578824,21	660,48
22	548148,77	580170,37	684,52	77	546721,79	579148,71	686,35
23	548780,88	580639,08	704,00	78	546967,48	579838,34	698,38
24	548310,35	576939,57	632,97	79	547059,59	579774,47	670,38
25	545381,28	574313,62	636,43	80	547102,34	579728,11	670,32
26	543760,30	574671,08	640,31	81	547124,93	579681,57	670,92
27	544200,05	575270,16	644,98	82	547149,47	579568,94	668,88
28	544699,61	576350,85	648,53	83	547402,48	579324,01	667,35
29	545683,96	576770,97	648,40	84	547586,28	579557,80	668,95
30	546727,08	576312,40	667,50	85	545240,70	578424,87	655,90
31	545682,53	577263,36	644,44	86	545460,50	578435,59	656,51
32	545800,20	576905,02	648,73	87	545474,59	578360,53	654,91
33	546444,97	577633,36	647,90	88	545763,85	578356,82	655,85
34	546546,93	577447,24	647,46	89	545996,05	578068,29	647,35
35	546742,19	577563,99	648,68	90	545998,99	578045,43	646,85
36	546906,08	577221,91	649,76	91	545719,03	577995,04	645,82
37	547035,81	576558,26	674,29	92	545922,35	578230,38	649,92
38	547381,58	578287,49	655,69	93	545943,10	578246,84	650,14
39	547581,58	578135,03	656,87	94	548032,21	578337,55	651,91
40	547633,02	578080,00	659,15	95	548117,79	578429,52	653,39
41	547634,87	578081,04	659,09	96	548025,88	578089,36	647,90
42	547845,02	577960,47	662,14	97	548148,69	578151,73	648,95
43	548189,78	578830,83	663,30	98	548330,60	578245,00	651,01
44	548303,97	578757,85	664,54	99	548121,18	577922,21	646,69
45	548583,00	579468,33	674,00	100	548518,66	578032,41	650,83
46	548810,40	579185,93	682,70	101	548520,45	578033,80	650,85
47	549066,83	579400,32	685,92	102	545122,38	577928,84	641,12
48	544104,78	579149,22	651,32	103	545189,12	577935,92	641,35
49	544585,04	579204,10	666,80	104	545854,84	577904,18	645,25
50	544255,34	578845,93	651,09	105	544512,08	577528,22	639,15
51	545164,60	578766,32	665,97	106	544784,51	577309,95	639,88
52	545312,64	578699,13	664,41	107	544899,48	577588,88	640,54
53	545456,85	578684,36	663,35	108	545677,04	577155,27	644,77
54	545747,91	578720,05	667,97	109	544607,00	576856,17	637,18
55	545771,06	578736,31	668,82	110	545226,63	576677,46	644,14

111	545749,85	576957,07	647,92
112	545927,04	577277,22	648,10
113	545917,60	577799,72	645,73
114	546334,72	577834,61	647,61
115	546638,16	577826,20	650,93
116	548919,49	577886,11	652,13
117	547102,74	578043,46	650,38
118	547287,35	578342,19	655,29
119	547051,14	577743,02	652,53
120	547335,96	577910,71	654,70
121	547340,68	577913,45	654,74
122	547119,34	578609,85	658,48
123	547408,96	578884,82	658,46
124	547607,70	579246,45	662,57
125	547715,44	579184,80	662,71
126	547840,60	579105,96	662,31
127	548008,42	578953,20	662,08
128	547556,90	578389,55	653,39
129	547688,91	578457,57	654,87
130	547791,33	578501,12	657,41
131	548108,67	578683,55	659,16
132	547867,99	578240,11	659,01
133	547956,42	578330,08	659,62
134	548213,03	578819,80	663,31
135	548224,15	578839,87	663,51
136	547750,17	579426,59	663,61
137	547847,87	579550,73	665,68
138	547977,82	579714,01	670,78
139	548244,87	579919,36	674,49
140	547962,20	579237,86	663,76
141	548070,72	579355,52	665,48
142	548205,21	579505,93	667,66
143	548347,34	579684,90	669,32
144	548123,53	579094,26	662,70
145	548268,82	579227,78	665,97
146	548397,59	579334,52	667,46
147	548502,76	579537,54	669,19
148	548279,31	578989,32	660,56
149	548519,80	578994,90	667,22
150	548548,80	579015,88	667,79
151	545104,44	576179,94	650,60
152	545106,42	576182,27	650,61
153	545283,78	575971,08	653,15
154	545370,15	575919,03	654,85
155	545380,16	576491,87	652,73
156	545573,98	576367,48	657,51
157	545741,44	576220,57	659,41
158	545754,61	576208,48	659,69
159	545912,26	576674,37	651,70
160	545540,09	576649,30	648,43
161	546047,95	577117,17	647,38
162	548336,69	577318,66	647,38
163	548167,68	576870,08	648,00
164	548535,97	576953,93	647,86
165	548796,82	576715,42	670,02
166	548944,60	577096,65	653,22
167	547393,25	577219,10	677,98
168	547509,60	577082,76	684,86
169	547480,16	577621,45	668,53
170	547673,52	577429,03	678,01
171	547850,61	577958,78	662,47
172	547846,44	577945,01	662,78
173	547855,47	577917,80	663,94
174	547950,20	577929,18	663,84
175	548274,15	578517,18	673,85
176	548308,49	578566,53	669,93
177	547216,24	579160,41	666,14
178	548938,27	576738,76	674,52
179	545573,98	576367,48	657,51

ЛЕГЕНДА

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ
	Граница на плански опфат на ГУП П-1928,80 ха
	Граница на наменска зона
	Домување-група на класа на намена
	Домување во станбени куќи
	Домување во станбени згради
	Групно домување
	Комер. и деловни намени - група на класа на намени
	Мали ком. и деловни намени
	Хотелски комплекси
	Градби за собири
	Мешана намена (A+B)
	Јавни институции - група на класи на намени
	Образование и наука
	Здравство и социјална заштита
	Култура
	Државни институции
	Верски институции
	Производство, дистрибуција и сервиси - група на класа на намени
	Лесна и негадувачка индустрија
	Сервиси
	Стоваришта
	Зеленило и рекреација - група на класа на намени
	Парковско зеленило
	Заштитно зеленило
	Спорт и рекреација
	Меморијални простори
	Комунална инфраструктура - сообраќајници
	Комунална инфраструктура - речни корита
	Комунална супраструктура
	Некомпатибилна инфраструктура

Планска документација СИНТЕЗЕН ПЛАН

M=1:5000



**кп 5714/1, 6105,
4644/1, 3423/1,
3444, 3317,
6088/1 КО Варош**



Локална самоуправа

Municipality of Prilep
Local government

До
Механотехника ДООЕЛ
ул. „Браќа Мингови..“ бб комплекс
„АВРА..“ Битола

Прилеп, 05.03.2021 г.

Ваш број: _____

Наш број: 10-550/3

ПРЕДМЕТ: Известување

Во врска со Вашето барање заведено под бр.10-550/1 од 31.03.2020год. за извод од детален план, општина Прилеп Ве известува дека за површината на КП бр. 5714/1, 6105, 4644/1, 3423/1, 3444, 3317, 6088/1 КО Варош има изготвено ДУП за УАЕ бр.1, УБ 1.04 донесен со Одлука бр.07-1172/13 од 11.02.2012год. Во овој ДУП улицата „Орде Чопела“ е со широчина од 17-19 м, додека истата улица во Генералниот урбанистички план е собирна улица С 8 со широчина од 21 м, во ДУП улицата „Карпалак..“ (стара „Маршал Тито..“) е магистрална М2 со широчина од 26 м, додека истата улица во Генералниот урбанистички план е собирна улица С 2 со широчина од 26 м а новопроектираните улици СО ДУП Ин 21 и Ин 6 се со широчина од 10,50 м, додека истите улици во Генералниот урбанистички план се сервисни Ср 9 со широчина од 10 м односно постои неусогласеност на широчината на попречниот профил.

Во член 4 став (3) од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр.32/2020) е наведено дека Деталните урбанистички планови се планови од пониско ниво на планирање од генералните урбанистички планови и треба да се во согласност со генералните урбанистички планови.

Согласно член 35 став (5) од Законот за урбанистичко планирање Детален урбанистички план или дел од детален урбанистички план што не е усогласен односно е во спротивност со одредбите од генералниот урбанистички план, неможе да се применува.

Со почит,

Изработил:

Петре Најдоски

Контролирал:

Валентина Најдоска

Овластен потписник

Раководител на
Сектор за урбанизам и заштита
на животната средина
Васе Никоска

м до вливот во реката Блато. Вкупната должина на реката од вливот до Прилепско езеро е 23.000 м.

Во централното градско подрачје со должина од 1.800 м., речното корито е изведено со кејски видови и минор корито, со тревната површина лево и десно од минор коритото.

-Со зафаќање на нови површини со планираните граници на опфатот потребно е да се предвиди продолжување на минор коритото и кејските видови до границата на грсдежниот опфат.

- Во понатамошниот плански период потребно е населбите кои немаат изведено канализација да се изведи, и отпадната вода во реката да се испушта пречистена.

-Да се догради резервоарскиот простор во реонот Рид.

-Да се реновира и догради отворениот канал под Маркови Кули.

-Да се изведи заштита од површинските води во реонот Саврика и Шаторов Камен со систем на отворени и затворени канали.

-Да се изведи речното корито на Селечка река од мостот на обиколниот пат Прилеп-Битола до вливот во Градска река.

-Да се изгради нова санитарна депонија, која има добиено локација во месноста Штавица, изработен е идеен проект и истиот е ревидиран.

-Да се доизведе затворениот канал за дождовна вода, кој тргнува од кај фабриката Витаминка, Пролукс и Микрон до Градската река, тргнува од кај железничката рампа. Не е изведена само делницата што ја изведуваше Г.П. “Техника” над делот помеѓу МИП Димче Бањарот и Елан, а со тоа и каналот да може да функционира.

-Да се изведе колекторот за фекална канализација од местото каде што се испушта денес во Градската река до новата локација на пречистителната станица со ф700 во должина од приближно 700 м.

-Да се изведе проектирана пречистителна станица за градот за која е изработен идеен проект.

-Да се изведат предвидените мали пречистителни станици за фекална вода за индустријата која не е опфатена со канализацијата.

Да се изведат планираните колектори за фекална канализација со проектите за “Реконструкција и проширување на канализацијата I и II фаза”

- Во планираниот период да се изгради и втората половина на резервоарот “Рид” со локација над Магистралниот пат Прилеп-Скопје, со големина од 2.500 м³. Првата половина од резервоарот и сувата комора изведени се со првата фаза.

3.1.6.5. Електроенергетика

Снабдувањето се електрична енергија на Прилеп се врши преку електроенергетскиот систем на Републиката.

Главни напојни точки на конзумното подрачје на градот Прилеп се 110 КВ трафостаници Битола и Кавадарци.

Подрачјето на Прилеп има 3 (три) 110 КВ трансформаторски станици:

1.ТС”Прилеп-1”

110/35 КВ/КВ

2 x 20 МВА

2.ТС”Прилеп-2”

110/35/ 20/10 КВ/КВ/КВ

1 x 19,2 МВА

110/20(10)10КВ/КВ/КВ
1x19,2МВА

3.ТС"Прилеп-3"
110/20 (10)10 КВ/ КВ/ КВ
1 x 20 МВА

ВКУПНО:98,4 МВА

Дистрибутивната напојна мрежа во голема мерка претставува релативно добро развиена 35 КВ мрежа која е поврзана со битолското дистрибутивно подрачје (за делумно резервно напојување во случај на испад од основното напојување.)

Во системот 35 КВ мрежи се вклучени напојните трафостаници:

1.ТС"Прилеп-1"
35/10 КВ/КВ
2x8МВА

2.ТС "Централна"
35/20 КВ/КВ
2x8+1x4МВА

ВКУПНО:36МВА

На подрачјето на конзумното подрачје во градот Прилеп разводната мрежа е со водови со различен пресек (напојни 10 КВ) и ново положени кабли од 20 КВ меѓусебно поврзани со споменатите 4 (четири) високонапонски трафостаници.

Од вкупно изградени 165 трафостаници ТС 10/0.4 КВ и ТС 10(20)/0.4 КВ, 102 се сопственост на EVN "Македонија,,Скопје-КЕЦ, Прилеп, а 63 на Стопански организации (индустрија).

Типот на дистрибутивните(EVN) ТС 10/0.4 KV и ТС 10(20)/0.4 KV е следниот:

-Сидани.....	33
-Полиестерски.....	16
-Блиндирани.....	29
-МБТС-Ц и МБТС-Д.....	21
-Столбни.....	3

ВКУПНО: 102(EVN)+63(индустрија)=165 (со вкупна инсталацина снага од 60 МВА)

Со усвојување на 20 КВ преносен напон на конзумот на градот Прилеп, извршени се припреми за постепено преминување на овој напон на новите дистрибутивни постројки со преспоива опрема 10(20)/0.4 КВ и 20 КВ високонапонски келии) кои моментално работат на 10 КВ работен напон, а потоа преминуваат на 20 КВ.

Состојбата на нисконапонската електрична мрежа многу влијае на големината на електричните загуби. Во одделни неурбанизирани делови од градот, потребите за електрична енергија ги надминуваат можностите на нисконапонската електрична мрежа како сточен Пазар, оранжери и т.н.. EVN "Македонија,,Скопје-КЕЦ, Прилеп, инвестира со цел да се надминат проблемите на овој план со изградба на нови дистрибутивни трафостаници.

Практично во анализата на постојната состојба во графичкиот прилог за постојна електроенергетска мрежа на ниво на град прикажан е и перспективниот развој кој што ќе се состои од следното:

1) Изградба на 10 (20) КВ електрична мрежа и нови ТС 10 (20) /0.4 КВ не може однапред да се планира, затоа што ќе се прави на оние делови на градот каде што ќе се зголеми оптоварувањето или ќе се процени дека се влошени приликите. Практично тоа е секојдневен процес на работа. Впрочем, локациите на нови 10 (20)/ 0.4 КВ трафостаници се предмет на



внимание во ДУП. Паралелно со тоа ќе следи и развојот на малото стопанство (мали бизниси) и ќе се интервенира со изградба на индустриски трафостаници според потребите.

Врз основа на усвоените ДУП во изминативе 3-4 години, според кои ДУП се предвидуваат нови 86 Компактни Монтажно-бетонски Трафостаници. И тоа :

22 единечни локации за КМБТС 10(20)/0,4 КВ

32 дупли локации за КМБТС 10(20)/0,4 КВ (32 x 2 = 64 ТС)

Реализацијата на овие ТС ќе биде според потребите на инвеститорите, врз основа на барањето доставено до ЕВН КЕЦ Прилеп.

ЕЛЕКТРИЧНО ОСВЕТЛУВАЊЕ

Првенствена и најважна задача на јавното осветлување е да осигура удобен и сигурен проток на сообраќајот во ноќни услови, сличен на оној во дневни услови. Крајниот квалитет на некоја инсталација за јавно осветлување, зависи воглавно од неколку елементи кои можат да се поделат во три групи:

- Елементи кои се однесуваат на геометријата на инсталацијата, ширина на сообраќајница, растојание помеѓу светилките, висина на монтажа на извор на светлоста и врста на распоред на изворот на светлост;
- Елементи кои се однесуваат на светилки и извор, интензитет на изворот на светлоста, облик на крива на распределба на јачината на светилка, како и боја на извор на светлост;
- Елементи кои се однесуваат на рефлексии карактеристики на површина на коловоз.

Со оглед на трендот за штедење на електрична енергија, за постојните градски улици се изведени светилки со флуоресцентни цевки кои даваат добар светлосен флукс, трошат малку електрична енергија и имаат долг век на траење (живот).

3.1.6.6. Телекомуникациска мрежа

Согласно генералната определба на ниво на државата, развојните потреби и материјалните можности, најновите техничко - технолошки достигнувања ќе бидат непосредно применети во телекомуникациониот систем.

Телекомуникациските компании за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни телекомуникациони услуги, јавни говорници. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Корисниците од ова подрачје во телекомуникацискиот сообраќај се приклучени преку телефонската централа во Прилеп.

МОБИЛНА ТЕЛЕФОНИЈА

Кориснички компании за мобилна телефонија во Македонија се Т-Мобиле, ONE и ВИП. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на региони, општини и населени места, изготвување на проекти за развој на GSM мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот и усогласување на развојните планови со одделни институции на државата.

Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно - историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.)
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура



- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се засновува организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста во рамките на комплексот на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки од кои во овој случај е важно второто ниво кое се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат во смисла на:

- ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски хаварии.
- замена на халогенираните јагленоводороди како разладни средства и пропеланти
- редукција на сегашната емисија на голем број на опасни супстанции до 50%
- редукција на емисија на бензен, хлорметан, духлоретан, бакар и кадмиум од 60-70%
- намалување на емисијата на јаглерод диоксид и сулфур диоксид и дефосфатизирање и денитрифицирање на отпадниот материјал.

3.1.9. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите кои важат за целата површина на планскиот опфат и служат за спроведување на урбанистичкиот план, односно за изготвување на извод од урбанистички план

Генералниот урбанистички план е општа основа со која се насочува и регулира просторниот развој, организација и уредувањето на просторот кој се третира со планот.

Изградбата на нови објекти, изградбата на комуналните објекти и инсталации како и вкупното просторно уредување треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие параметри што се составен дел на документацијата.

Со овој ГУП се утврдуваат глобални насоки за изработка на плановите од понизок ред.

Овие услови се применуваат во сите фази на разработка и реализација на ГУП (дел) и претставуваат негов составен дел.

Начелно ГУП има непосредна примена преку понатамошна изработка и донесување на детални урбанистички планови,



Со новата урбанистичка документација – Измени и дополнувања на ГУП (2013-2023 год.) се предвидуваат **12 Четврти**. Во прилог следува табелата со бројот и површините на планираните Четврти.

ПОДЕЛБА НА ГУП по ЧЕТВРТИ

број на Четврт	Површина на Четврт (ха)	Проц. учество (%)
1	121.75	6.31%
2	366.80	19.02%
3	134.73	6.99%
4	123.97	6.43%
5	190.65	9.88%
6	60.22	3.12%
7	59.50	3.08%
8	98.77	5.12%
9	120.74	6.26%
10	317.43	16.46%
11	95.69	4.96%
12	238.55	12.37%
Вкупно:	1928.80	100.00%

Четвртта е најголема организациона единица на градежното земјиште во градот која се состои од повеќе блокови кои претставуваат граници на урбани подрачја за детално планирање на просторот.

Блокот е помала организациона единица и претставува урбано подрачје за детално планирање на просторот. Границата на блокот се совпаѓа со оски на улици од примарната или секундарната улична мрежа, регулациони линии, или природни граници (реки).

Во **Четвртите** извршено е зонирање според содржините во просторот, основната намена и сите содржини што го пратат. Сите планирани четврти се со површини поголеми од 30 хектари.

Билансните показатели во рамките на планската документација содржат податоци за површините и намените, показатели за инфраструктурата и параметри за уредување на просторот на урбаните единици согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање и уредување на просторот. (СВ на РМ бр. 51/05, 137/07, 91/09, 124/10 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, 163/13 и 42/14). Истите се дадени во делот 3.3 – Нумерички податоци.

Графичките прикази и билансните показатели го почитуваат и се изработени врз основа на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање(СВ на РМ бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14) и Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (СВ на РМ бр.78/06 и 37/14).

Со нив се дадени параметрите за организацијата на просторот, односите помеѓу содржините, карактеристиките на поднебјето и традицијата и спецификите на културното и друго наследство.

Изготвениот Генерален урбанистички план за градот Прилеп, е основа за изработка на плановите од понизок степен - Урбанистички план за четврт и Детален урбанистички план (чии граници можат да бидат еден или повеќе блокови).

Генералниот урбанистички план, како план од пониско ниво, мора да биде усогласен со Просторниот план на Република Македонија.

3.1.9.1. Основни параметри за уредување на просторот

Со општите услови се дефинира планскиот опфат за да се реализира во се према важечката законска регулатива - Законот за Просторно и урбанистичко планирање Службен Весник на РМ



бр.51/05, Законот за изменување и дополнување на законот за просторно и урбанистичко планирање, СВ на РМ бр. 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, 163/13 и 42/14, Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање СВ на РМ бр. 63/12, Правилник за изменување и дополнување на правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање СВ на РМ бр. 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14, и Правилник за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови СВ на РМ бр.78/06, Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови СВ на РМ бр. 37/14, како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

1. Наменска употреба на земјиштето – класи на намена

Со Генералниот урбанистички план, се предвидуваат следните наменски употреби на земјиштето (дефинирањето е според Членови 28,29,30 и прилозите 1 и 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање - Сл. весник на РМ број 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14):

А-Домување

А0- домување со посебен режим

А1- домување во станбени куќи

А2- домување во станбени згради

А3 -групно домување

А4- времено сместување

Б -Комерцијални и деловни намени

Б1- мали комерцијални и деловни намени

Б2- големи трговски единици

Б3- големи угостителски единици

Б4- деловни простори

Б5- хотелски комплекси

Б6- градби за собири

В- Јавни институции

В1 -образование и наука

В2 -здравство и социјална заштита

В3- култура

В4 -државни институции

В5- верски институции

Г -Производство, дистрибуција и сервиси

Г1- тешка и загадувачка индустрија

Г2 -лесна и незагадувачка индустрија

Г3- сервиси

Г4 -стоваришта

Д- Зеленило и рекреација

Д1- парковско зеленило

Д2- заштитно зеленило

Д3- спорт и рекреација

Д4- меморијални простори

Е Инфраструктура

Е1 комунална инфраструктура

Е2 комунална супраструктура

Е3 некомпатибилна инфраструктура

2. Под компатибилни класи на намени се подразбираат две или повеќе класи на намена кои можат да егзистираат во иста наменска зона, блок или градежна парцела без притоа меѓусебно да го нарушуваат функционирањето, егзистирањето и вредноста на земјиштето и градбите и да не го надминуваат максимално дозволеният процент на учество даден во Прилог бр. 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање. При изработка на планови од пониско ниво се дозволува употребата на компатибилните класи на намена на ниво на блок или наменска зона.

3. Граница на четврт ја определува најголемата организациона единица на градежното земјиште во ГУП – Четвртта, и истата го дефинира урбаното подрачје за детално планирање на просторот. Границата на четврт е дефинирана преку осовини на сообраќајниците од примарната улична мрежа, дел од границата на планскиот опфат, речни корита, или природни граници (водотеци, парцели и сл).

4. Граница на блок ја дефинира помалата организациона единица во ГУП и како дел од четвртта претставува урбано подрачје за **детално планирање на просторот**. Границата на блокот е дефинирана со осовини на сообраќајници од примарната улична мрежа, осовини на постојни сообраќајници од секундарната улична мрежа, речни корита или граница на плански опфат.

5. Регулациона линија е линија на разграничување помеѓу градежното земјиште за општа употреба и парцелираното градежно земјиште за поединечна употреба.

6. Граница на градежна парцела е линија на разграничување на носителите на право на градење помеѓу две соседни градежни парцели.

7. Градежна парцела е ограничен дел од градежното земјиште со ист носител на право на градење и истата има реден број и ознака за класата на намена.

8. Градежна линија е планска одредба која претставува граница на површината за градење во градежната парцела и ја дефинира просторната граница до која градбата може да се гради.

9. Параметрите во однос на процентот на изграденост, како и на **коэффициентот на искористување на земјиштето** се во рамките на предвидените со Правилникот, а посебни параметри за урбанистичките парцели ќе бидат предмет на поконкретни показатели на ниво на планска документација од пониско ниво, според архитектонско-урбанистичката концепција на решението.

10. Процент на изграденост (П) е урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, односно колкав дел од градежното земјиште е зафатен со градба.

11. Коэффициент на искористеност (К) на земјиштето е урбанистичка величина која го покажува интензитетот на изграденост на градежното земјиште.

12. При изработка на планови од пониско ниво да се планираат **максимални густини на домување** до 100 жители/хектар кај класата А0, до 150 жители/хектар кај класата А1, до 350 жители/хектар кај класата А2, односно до 300 жители/хектар кај класата А3.

13. При оформување на содржините во рамките на ДУП, во потполност да се почитуваат и применуваат Мерки и режими за заштита дефинирани во Изводот од Заштитно-конзерваторските основи за ГУП на град Прилеп, изработени од Националната установа „Завод за заштита на споменици на културата и музеј – Прилеп“ со бр. 08-132/2 од 20.02.2009 година.

14. Во целост почитување и примена на Законот за заштита и спасување (СВ на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08 124/10, 18/11, 93/12 и 41/14) Тоа опфаќа пред се изградба на објекти отпорни на сеизмички дејствија, регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи, обезбедување на противпожарни пречки, изградба на објекти и заштита и изградба на потребната инфраструктура. За ефикасна заштита на населението и материјалните добра, задолжително треба да се обезбедат средства за лична и колективна заштита, материјално-технички средства потребни за спроведување на мерките за заштита и спасување, обука за примена на средствата за заштита и спасување во за тоа предвидените центри.

Обврската на планирање и изградба на засолништа заради заштита на населението од воени разурнувања во станбените, стопанските, деловните, јавните и другите видови на градежни објекти е уредено со повеќе закони и подзаконски акти, и тоа: Законот за одбрана (СВ на РМ бр.42/01, 05/03, 58/06, 110/08, 51/11 и 151/11), Законот за заштита и спасување (СВ на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08 124/10, 18/11, 93/12 и 41/14), Законот за управување со кризи (СВ на РМ бр.29/05, 36/11 и 41/14), Уредба за начинот на изградбата, одржувањето и користењето на засолништата и другите заштитни објекти и определувањето на потребниот број засолнишни места (Сл.весник на РМ бр. 80/2005), Уредба за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот преглед (Сл.весник на РМ бр.105/2005).

15. Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и



спасување, (СВ на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08 124/10, 18/11, 93/12 и 41/14) кој е во согласност со директивите на Европската Унија, како и Уредбата за спроведување на заштита и спасување од пожари (СВ на РМ бр.100/10)

Согласно кон изнесеното предвидени се следните плански мерки за заштита од пожар:

- Инвеститорот во проектната документација за изградба на објекти, како и за објекти на кои се врши реконструкција-пренамена е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи. Ова ги опфаќа сите објекти, освен станбените објекти со висина на венецот до 10,0 метри и јавните објекти со капацитет за истовремен престој до 25 лица.

- Сообраќајното решение и начинот на кој треба да се предвиди изградба на објектите треба да овозможи пристап на противпожарно возило од повеќе страни.

- Сообраќајниците се со доволна ширина и со задоволувачки осовински притосок што овозможува непречено и брзо движење на ПП возила.

- Во Прилеп се наоѓа противпожарна единица која е опремена со ПП возила и со обучени лица за дејствување во случај на пожар. Времето кое е потребно за пристигнување на ПП возило е околу 10 минути до секој објект во рамките на опфатот на градот.

- Потребно е да се предвидат надземни (или подземни) пожарни хидранти за снабдување на ПП возила со вода за гасење.

16. По однос на **заштита од природни непогоди**, објектите треба да се изградат согласно важечките технички прописи од соодветните области. По однос на **технолошките непогоди**, треба да бидат превземени сите мерки за заштита со изработката на проектите и премената на соодветната технологија.

17. При оформување на содржините во рамките на локалитетот се применуваат соодветни мерки за заштита на елементите на животната средина, при оформувањето на зелените површини, а поконкретно разработени на ниво на ДУП или на ниво на Арх.-Урбанистички проект.

18. За обезбедување услови за движење на инвалидизирани лица важат истите одредби од поглавје 13, членови 77-81, од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање СВ на РМ бр. 63/12, и Правилникот за изменување и дополнување на правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање СВ на РМ бр. 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14).

19. Дворните места, односно просторот околу градбите хортикултурно да се уреди максимално блиску до природниот амбиент преку изработка на архитектонско-урбанистички проект или во состав на основниот проект задолжително е детално разработено ситуационо решение за партерно уредување.

20. Процентот на озеленетост е планска одредба во урб. план во рамки на градежната парцела, блокот или четврта. Процентот на озеленетост на ниво на урбана единица се добива кога ќе се соберат сите предвидени озеленувања во урбаната единица (јавно зеленило и зеленило планирано во поделни градежни парцели).

21. Да се планираат тампон зони со заштитно зеленило (Д2) со ширина од 10,0 метри кај површини со некомпатибилни намени и постојни индустриски капацитети.

22. При изработка на УП за Четврт или ДУП, за граница на плански опфат да се земе границата на еден или повеќе блокови за детално планирање дефинирани во овој план.

23. При измена и дополнување на ДУП, се дозволува одредување на плански опфат чии граници се осовини на речни корита и улици од примарната или секундарната улична мрежа, кои се веќе дефинирани со постојна планска документација.

3.1.9.2. Основни параметри за уредување на просторот во делот на сообраќајот

1. Стационарниот сообраќај т.е. прашањето за обезбедување на паркирни и гаражни места е обврска на локалната самоуправа и на сите корисници на земјиштето во рамките на опфатот на урбаното подрачје.

2. Паркираните и гаражните места можат да бидат јавни или за потребите и во владение на поедини корисници на градскиот простор.

3. Јавно паркирано или гаражно место е наменето за било кое патничко возило под услови што ги определува надлежниот орган на локалната самоуправа. Јавните паркирани и гаражни места се дел од јавните сообраќајни површини. Сите останати паркирани и гаражни места се наменети за потребите на субјектите во чие владение се наоѓаат, за потребите на нивните деловни соработници и други корисници, и не се сметаат за дел од јавните сообраќајни површини.

4. Градбата на нови јавни паркинзи и гаражи ќе се врши според детални урбанистички планови и тоа првенствено во централното градско подрачје и неговата поблиска околина.

5. Крстосувањето на железницата со собирната улица Сб „Трајко Николоски“ кај Транспортниот Центар е решено на едно ниво со потребна вертикална и хоризонтална сообраќајна сигнализација. Останатите крстосувања со примарната улична мрежа се решени со денивелирани крстосници во две нивоа. За добивање на одобрение за секаков вид градби (патишта, комунална инфраструктура и комунална супраструктура) потребно е да се достави барање до ЈП Македонски Железници - Инфраструктура за добивање на конечна согласност.

6. Заштитниот појас на железницата изнесува по 25,0 метри од двете страни на осовината на крајните колосеци (според Законот за железнички систем - Службен Весник на РМ бр. 48/10, 23/11, 80/12, 155/12, 163/13 и 42/14).

7. Во заштитниот појас на железничката пруга можат да се градат згради и други објекти и да се поставуваат постројки и уреди врз основа на одобрение под следниве услови:

- Во населени места, планински или мочуришни терени или други места каде што теренските услови го бараат тоа, може да се одобри отворање на рудници, каменоломи, изградба на објекти за производство на вар, тули, подигање индустриски згради, постројки и други слични објекти во заштитниот појас покрај железничката пруга, ако земјиштето на кое се наоѓаат овие постројки се наоѓа на подрачјето кое органот на општината го определил за изградба на објекти и постројки, но не поблиску од 50,0 метри од оската на крајните колосеци.

- Во населени места и на земјиштето од претходната точка, може да се одобри изградба на станбени, деловни, помошни и слични згради, копање бунари, резервоари, септички јами и слично, подигање електрични далноводи во заштитниот појас покрај железничката пруга, но не поблиску од 25,0 метри сметајќи од оската на крајните колосеци.

- Во пружниот и заштитен појас и на објектите на железничката инфраструктура можат да се поставуваат натписи и рекламни паноа на оддалеченост од најмалку 7,0 метри од крајната точка на пружниот појас, со претходно одобрение од управителот на инфраструктурата.

8. Со ГУП се овозможува проширување на железничката мрежа во работните зони каде за тоа има услови, со цел што поголем број локации за разни видови работни активности да бидат директно поврзани со железница. Правно или физичко лице може да има индустриски колосек, приклучен на железничката инфраструктура, како и индустриски колосеци, постројки, уреди и објекти на тие колосеци, железнички возни средства и други средства изградени по посебни нормативи и стандарди. Приклучувањето на индустриската железница и индустриски колосеци се уредува со договор меѓу управителот на инфраструктурата и претпријатието, правното или физичкото лице чија што индустриска железница, односно индустриски колосек е приклучен.

9. Определување на простори за паркирање и запирање на возила се врши со проекти за сообраќај во постапка утврдена со закон, според критериумите дефинирани со планерските карактеристики и проектните услови и елементи на уличната мрежа, како и според стандардите и нормативите од областа на сообраќајот.

10. Локациите на нови бензински пумни станици да се дефинираат при изработка на ДУП при што треба да се запазат сите пропишани стандарди (сообраќајни, безбедносни, еколошки и планерски) за поставање на ваков вид објекти, согласно законската регулатива (Законски и подзаконски акти од областа на уредување на просторот, безбедност на сообраќајот, заштита на животната околина, ППЗ и други релевантни прописи).

11. Во подрачјето на Градот, утврдувањето на патишта и улици на кои се забранува сообраќајот за сите или за одделни видови возила, се врши со сообраќајни проекти за утврдување на условите и режимот на сообраќајот, во постапка утврдена со закон, а во согласност со планерските критериуми и проектните услови и елементи за градски улични мрежи.

12. Начинот на вкрстосување на улиците од примарната сообраќајна мрежа во градот Прилеп е дефиниран според утврдената категоризација, како и усвоените функционални нивоа. Сите вкрстосувања на примарната со секундарната улична мрежа се решени во ниво, со поставен сообраќаен знак за дефинирана предност на улиците, а по потреба и со светлосна – семафорска сигнализација.

13. Крстосниците во и надвор од ниво, како и врските меѓу магистралните и сервисните улици прецизно се дефинираат во идејните и главните проекти за реализација на поедини сообраќајници.

14. Вкупниот попречен профил на сообраќајниците од примарната улична мрежа ќе може да се намалува само во димензиите на тротоарите на места каде постојни објекти навлегуваат во регулацијата, но не повеќе од минимално утврдените димензии на тротоарите согласно член 68, став 6 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (СВ на РМ бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14). Конкретизацијата на утврдениот попречен профил на сообраќајниците од примарната улична мрежа ќе се изврши со изработка на Урбанистички планови за четврт и Деталните урбанистички планови.

15. Етапност во реализацијата на примарната сообраќајна мрежа според Генералниот урбанистички план на Град Прилеп треба да се примени особено во коридорите на магистралните улици за експлоатациони брзини поголеми од 60 км/час.

16. Етапност во реализацијата на примарната сообраќајна мрежа може да има и при изградба на булеварите, при што како прва фаза може да се изгради и да се стави во функција како заокружена сообраќајно-технолошка целина само едниот коловоз од булеварот.

3.1.9.3. Услови за движење на лица со инвалидитет

Јавните пешачки површини, улиците, пристапите до јавните објекти, објектите за повеќесемејно домување, објектите во кои се вработени инвалидизирани лица, хоризонталните и вертикалните комуникации и слично, треба да бидат планирани во плановите од пониско ниво и изведени на начин кој ќе им овозможи на лицата кои користат инвалидски помагала или количка, инвалидски автомобил и други помагала (звучни сигнали за лицата со оштетен вид, светлосни сигнали за лицата со оштетен слух и сл.) непречено одвивање на секојдневните активности, се според Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен Весник на РМ бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13 и 37/14 и 125/14), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

3.1.9.4. Основни параметри за уредување на просторот во делот на заштита на културното наследство

1. При изработка на планска документација од пониско ниво, потребно е да се утврди точната позиција на утврдениот **локалитет со културно наследство** дефиниран во заштитно конзерваторските основи и ГУП Прилеп. Доколку се утврди дека планираните содржини се во зоната на локалитетот со културно наследство, потребно е да се применат плански мерки за заштита на недвижното културно наследство и изработка на Заштитно-конзерваторски основи.

2. Режим на заштита од прв степен

Со оглед на предложената категорија на спомениците и елементите и карактеристиките кои ги поседува, споменичките комплекси и основните културни добра со статус на културно наследство од **особено значење**, се определува зона на **строга заштита** во согласност со одредената категорија - големо значење и подлежи на режим на заштита од **прв степен**, што подразбира строга заштита во согласност со одредената категорија и подлежи на чување, одржување, негување и користење на добрата согласно со нивната намена како и конзервација или слични зафати на непосредна заштита врз основа на изработени конзерваторски проекти и обезбедено конзерваторско одобрение од надлежната институција - Управата за заштита на културното наследство.

3. Во контактната зона се одредува **ограничена заштита** - гарантирана заштита кој подразбира режим на заштита од **трет степен** што значи задржување на постојната состојба или ограничување на изградба во поглед на габарит и височина и дополнување на просторот спротивно на деталните урбанистички планови.

4. Контактна зона на „Стара Чаршија“ - „Мала Чаршија“

Во контактната зона се одредува **ограничена заштита** - гарантирана заштита која подразбира режим на заштита од **трет степен** што значи задржување на постојната состојба или ограничување на изградба во поглед на габарит и височина и дополнување на просторот спротивно на деталните урбанистички планови. Височината на предвидените објекти во урбанистичките планови се ограничува на **П + 1 кат**.

Дејствијата што може да предизвикаат промени на заштитеното добро или да го нарушат или девалвираат интегритетот на доброто да се усогласат со законската регулатива за заштита на културното наследство. Заштитеното добро да биде вградено во сите идни ГУП и ДУП на Прилеп со пропишан режим на заштита.

5. Режим на заштита од втор степен

За предложената категорија на споменици кои се наоѓаат во споменички комплекси, контактни зони или како основни културни добра надвор од границите на целините како **значајно културно наследство** и елементите и карактеристиките кои ги поседува, се предлага режим на заштита од **втор степен** што подразбира зачувување на изворната состојба, екстериерот и архитектонскиот израз во согласност со одредената категорија и подлежи на чување и одржување на добрата согласно пропишаната законска регулатива

Не се дозволува вградување и замена на градежните елементи и материјали кои не соодествуваат со карактеристиките на доброто, неговиот архитектонски израз, спецификите и времето на настанување.

Можност за адаптација на ентериерот за потребите на современото живеење, можност за ревитализација и уредување на парцелата која му припаѓа.

3.1.9.5. Основни параметри за уредување на просторот во делот на заштита на човековата околина

(Стратешка оцена за влијанието врз животната средина)

Заклучоци и препораки кои беа дефинирани при изработката на извештајот за стратешка оцена на животната средина за реализација на Генералниот урбанистички план на Општина Прилеп, се следните:

1. Изготвениот Генерален урбанистички план е основа за изработка на плановите од понизок степен – Урбанистички планови за четврт и детални урбанистички планови за блоковите на градот Прилеп. Тој ги определува границите на урбаните четврти и блокови главно по оските на сообраќајниците, природните граници и водотеците.

2. Мерки за заштита на животната средина кои се специфични за секоја од урбаните единици треба да бидат поединечно утврдени со самата изработка на Урб. планови за четврт и Деталните урбанистички планови.

3. Примена на насоките и елементите за изработка на просторни и урбанистички планови од аспект на заштита на животната средина и примена на мерките и активностите за рационално користење и заштита на просторот, дефинирани во предлог Генералниот урбанистички план.

4. Спроведување на Планот за мониторинг, со кој ќе се добијат податоци за состојбата на одредени медиуми на животната средина и следење на ефектите од примената на мерките за ублажување на негативните влијанија.

5. Спроведување на мерките за заштита и спасување, дефинирани во планската документација.

6. Спроведување на процедурата за информирање на јавноста и организирање на стручна расправа.

Реализирањето на Генералниот урбанистички план на Општина Прилеп има позитивни влијанија врз социо-економската состојба, кои ќе се манифестираат преку создавање на работни места, намалување на миграцијата и подобрување на локалната економија. Во анализираниот случај, состојбата без имплементација на планскиот документ е оценета како непогодно решение за одржливиот развој на Општина Прилеп.



3.1.10. Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите за секоја урбанистичка единица за планирање чиито граници се утврдени со планот: планскиот опфат на деталниот урбанистички план, урбаните четврти и блокови.

ЧЕТВРТ 1

- Вкупната површина на Четврт 1 изнесува 121,75 хектари.
- Четврт 1 се состои од следниве блокови: 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, и 1.7.
- Блоките претставуваат граници на урбани подрачја за детално планирање и се дефинирани со осовини на сообраќајници од примарната улична мрежа, осовини на постојни сообраќајници од секундарната улична мрежа, речни корита или граница на плански опфат.
- Урбанистичките планови да бидат изработени согласно член 15-а од Законот за Просторно и Урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, 163/13 и 42/14).
- Компатибилни класи на намени може да се планираат при изработка на УП за Четврт и ДУП. Под нив се подразбираат две или повеќе класи на намени кои можат да егзистираат во иста наменска зона, блок или градежна парцела без притоа меѓусебно да го нарушуваат функционирањето, егзистирањето и вредноста на земјиштето и градбите и да не го надминува максимално дозволеният процент на учество даден во табела 2 која е составен дел на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 142/10, 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14).
- Граница на ДУП може да биде еден или повеќе блокови во конкретната четврт.
- Висините на градбите, процентите на изграденост и коефициентите на искористеност да се во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 142/10, 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14).
- Паркирање: Паркирањето – гаражирањето да се предвиди во согласност со членови 55-62 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 142/10, 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14)
- Зеленило: Процентот на озеленетост во Четврт 1 треба да изнесува најмалку 10%.

ЧЕТВРТ 1 - БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД НАМЕНАТА НА ПОВРШИНЕ

Класа на намена	Површина (ха)	Проц. учество во однос на површината на ЧЕТВРТ 1
A - Домување (група на намени)	3,22	2,64%
A2 - Домување во станбени згради	7,19	5,91%
B - Ком. и деловни намени (група)	0,68	0,56%
B1 - Образование и наука	0,90	0,74%
B2 - Здравство и соц. заштита	0,55	0,45%
Г - Производство, дистри. и сервиси	95,11	78,12%
D2 - Заштитно зеленило	3,89	3,20%
E1 - Комунална инфраструктура - сообраќајници	9,45	7,76%
E1 - Комунална инфраструктура - речни корита	0,49	0,40%
E2 - Комунална супраструктура	0,27	0,22%
ВКУПНО	121,75	100,00%

ПОДЕЛБА НА ЧЕТВРТТА НА БЛОКОВИ ЗА ДЕТАЛНО ПЛАНИРАЊЕ

Четврт	Блок	Површина (ха)
1	1.1	3,51
	1.2	32,10
	1.3	36,79
	1.4	10,19
	1.5	10,86
	1.6	8,43
	1.7	19,87
	Вкупно	121,75

Блок 1.1

- Површината на блокот изнесува 3,51 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со границата на планскиот опфат од североисточната, северозападната и југозападната страна и осовината на коритото на река Тополка од југоисток.



- Класи на намени застапени во блокот:
 - o A2 – Домување во станбени згради
 - o Г – Производство, дистрибуција и сервиси (група на класи на намена)
 - o Д2 - Заштитно зеленило
- Во рамките на групата на класи на намена Г – Производство, дистрибуција и сервиси, се предвидуваат основни класи на намена Г2 – Лесна и загадувачка индустрија, Г3 – Сервиси и Г4 – Стоваришта.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 40% за Г2, 40% за Г3 и 20% за Г4.
- Густина на домување – максимум до 350 жители/хектар кај класата А2.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 10%.
- Вградување соодветен режим за заштита на недвижното културно наследство при изработка на план од пониско ниво се врши според заштитно-конзерваторските основи (Согласно чл. 65 и 71 од Законот за заштита на културно наследство Сл. весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13 и 44/14 и Правилникот за содржина и методологија за изработка на заштитно-конзерваторски основи за културно наследство Сл. весник на РМ бр. 111/05).

Блок 1.2

- Површината на блокот изнесува 32,10 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со осовините на магистралната улица М2 „Орде Чопела“ од југозападната страна на блокот, сервисната улица Срб „Новопланирана 207“ од југоисточната страна и границата на планскиот опфат од исток, североисток и северозапад.
- Класи на намени застапени во блокот:
 - o А – Домување (група на класи на намена)
 - o Г – Производство, дистрибуција и сервиси (група на класи на намена)
- Во рамките на групата на класи на намена А – Домување, се предвидуваат основни класи на намена А1 – Домување во станбени куќи и А2 – Домување во станбени згради.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 80% за А1 и 20% за А2.
- Површините со намена А2 да тежнеат кон магистралната улица М2.
- Во рамките на групата на класи на намена Г – Производство, дистрибуција и сервиси, се предвидуваат основни класи на намена Г2 – Лесна и загадувачка индустрија, Г3 – Сервиси и Г4 – Стоваришта.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 40% за Г2, 40% за Г3 и 20% за Г4.
- При изработка на планови од пониско ниво да се планираат максимални густини на домување до 150 жители/хектар кај класата А1, односно до 350 жители/хектар кај класата А2.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 10%.
- При изработка на план од пониско ниво да се предвиди заштитен појас со средно и високо зеленило помеѓу соседни некомпатибилни класи на намена. Заштитниот појас да биде дел од класата на намена Г - Производство, дистрибуција и сервиси со ширина од 10,0 метри.

Блок 1.3

- Површината на блокот изнесува 36,79 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со осовините на магистралните улици М1 „Обиколница – Запад“ од југоисток и маг.улица М2 „Орде Чопела“ од североисточната страна на блокот, границата на планскиот опфат од југозапад и осовината на коритото на река Тополка од северозапад.
- Класи на намени застапени во блокот:
 - o Г – Производство, дистрибуција и сервиси (група на класи на намена)
- Во рамките на групата на класи на намена Г – Производство, дистрибуција и сервиси, се предвидуваат основни класи на намена Г2 – Лесна и загадувачка индустрија, Г3 – Сервиси и Г4 – Стоваришта.

- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 40% за Г2, 40% за Г3 и 20% за Г4.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 10%.

Блок 1.4

- Површината на блокот изнесува 10,19 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со осовините на магистралната улица М1 „Обиколница – Запад“ од северозапад, собирната улица С8 „Орде Чопела“ од североисточната страна на блокот и осовините на улиците од секундарната улична мрежа сервисната улица Ср9 „Новопланирана 101“ од југоисток и сервисната улица Ср9 „Новопланирана 102“ од јужната страна,
- Класи на намени застапени во блокот:
 - o Г – Производство, дистрибуција и сервиси (група на класи на намена)
- Во рамките на групата на класи на намена Г – Производство, дистрибуција и сервиси, се предвидуваат основни класи на намена Г2 – Лесна и загадувачка индустрија, Г3 – Сервиси и Г4 – Стоваришта.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 40% за Г2, 40% за Г3 и 20% за Г4.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 10%.

Блок 1.5

- Површината на блокот изнесува 10,86 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со осовините на магистралната улица М1 „Обиколница – Запад“ од северозапад, собирната улица С2 „Гоце Делчев“ од југозападната страна на блокот и осовините на улиците од секундарната улична мрежа сервисната улица Ср9 „Новопланирана 101“ од југоисток и сервисната улица Ср9 „Новопланирана 102“ од северната страна.
- Класи на намени застапени во блокот:
 - o Г – Производство, дистрибуција и сервиси (група на класи на намена)
- Во рамките на групата на класи на намена Г – Производство, дистрибуција и сервиси, се предвидуваат основни класи на намена Г2 – Лесна и загадувачка индустрија, Г3 – Сервиси и Г4 – Стоваришта.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 40% за Г2, 40% за Г3 и 20% за Г4.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 10%.

Блок 1.6

- Површината на блокот изнесува 8,43 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со осовините на собирната улица С13 „Орде Чопела“ од североисток, собирната улица С12 „Новопланирана 1“ од југоисточната страна на блокот и осовините на улиците од секундарната улична мрежа сервисната улица Ср9 „Новопланирана 101“ од северозапад и сервисната улица Ср9 „Новопланирана 103“ од југозападната страна.
- Класи на намени застапени во блокот:
 - o А – Домување (група на класи на намена)
 - o Г – Производство, дистрибуција и сервиси (група на класи на намена)
 - o Д2 - Заштитно зеленило
 - o Е2 – Комунална супраструктура (бензинска пумпна станица)
- Во рамките на групата на класи на намена А – Домување, се предвидуваат основни класи на намена А1 – Домување во станбени куќи и А2 – Домување во станбени згради.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 80% за А1 и 20% за А2.
- Површините со намена А2 да тежнеат кон собирната улица С12.



- Во рамките на групата на класи на намена Г – Производство, дистрибуција и сервиси, се предвидуваат основни класи на намена Г2 – Лесна и загадувачка индустрија, Г3 – Сервиси и Г4 – Стоваришта.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 40% за Г2, 40% за Г3 и 20% за Г4.
- При изработка на планови од пониско ниво да се планираат максимални густини на домување до 150 жители/хектар кај класата А1, односно до 350 жители/хектар кај класата А2.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 10%.

Блок 1.7

- Површината на блокот изнесува 19,87 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со осовините на собирната улица С2 „Гоце Делчев“ од југозапад, собирната улица С12 „Новопланирана 1“ од југоисточната страна на блокот и осовините на улиците од секундарната улична мрежа сервисната улица Ср9 „Новопланирана 101“ од северозапад и сервисната улица Ср9 „Новопланирана 103“ од североисточната страна.
- Класи на намени застапени во блокот:
- Класи на намени застапени во блокот:
 - o А2 – Домување во станбени згради
 - o Б – Комерцијални и деловни намени (група на класи на намена)
 - o В1 – Образование и наука
 - o В2 – Здравство и социјална заштита
 - o Г – Производство, дистрибуција и сервиси (група на класи на намена)
 - o Д2 - Заштитно зеленило
- Во рамките на групата на класи на намена Б – Комерцијални и деловни намени, се предвидуваат основни класи на намена Б1 – Мали комерцијални и деловни намени и Б2 – Големи трговски единици.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 25% за Б1 и 75% за Б2.
- Во рамките на групата на класи на намена Г – Производство, дистрибуција и сервиси, се предвидуваат основни класи на намена Г2 – Лесна и загадувачка индустрија, Г3 – Сервиси и Г4 – Стоваришта.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 40% за Г2, 40% за Г3 и 20% за Г4.
- При изработка на планови од пониско ниво да се планира максимална густина на домување до 350 жители/хектар кај класата А2.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 10%.



- E3 – Некомпатибилна инфраструктура
- Во рамките на групата на класи на намена А – Домување, се предвидуваат основни класи на намена А1 – Домување во станбени куќи, А2 – Домување во станбени згради и А4 – Времено сместување.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 80% за А1 и 15% за А2 и 5% за А4.
- Површините со намена А2 да тежнеат кон периметарот на блокот, долж улиците чии осовини го дефинираат блокот.
- При изработка на планови од пониско ниво да се планираат максимални густини на домување до 150 жители/хектар кај класата А1, односно до 350 жители/хектар кај класата А2.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 5%.

Блок 12.10

- Површината на блокот изнесува 5,56 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со осовините на магистралната улица М2 „Александар Македонски“ и собирната улица С5 „Александар Македонски“ од северозападната, магистралниот пат А1 Прилеп - Градско од југоисточната страна на блокот и границата на регулираниот водотек од јужната страна.
- Класи на намени застапени во блокот:
 - Г – Производство, дистрибуција и сервиси (група на класи на намена)
 - Д2 - Заштитно зеленило
 - Е2 – Комунална супраструктура (бензинска пумпна станица)
- Во рамките на групата на класи на намена Г – Производство, дистрибуција и сервиси, се предвидуваат основни класи на намена Г2 – Лесна и незагадувачка индустрија, Г3 – Сервиси и Г4 – Стоваришта.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 40% за Г2, 40% за Г3 и 20% за Г4.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот. треба да изнесува најмалку 5%.

3.1.10.1. Посебни услови за градба од доменот на електро-снабдувањето, јавното осветлување и електронски комуникации

Локациските услови за изградба на електричната дистрибутивна мрежа и соодветно градбите (трафостаниците) да се издадат врз основа на Проект за линиска инфраструктурна градба за истата.

Секоја градба, или комплекс од градби, да се поврзе со електричната мрежа, односно дистрибутивните трафостаници на начин утврден со посебен Проект за линиска инфраструктурна градба за конкретен корисник.

Објектите да се приклучат во електронско-комуникациската мрежа на начин утврден со посебен Проект за конкретен корисник. Во секој блок, да се предвиди површина од 1,5 м² за сместување на приклучен телефонски орман.

При изборот на улични канделабри да се изврши нивна типизација со применет современ дизајн, односно во склад со High-Tech архитектурата, која се очекува да се примени во просторот.

Локациските услови за изградба на јавното осветлување да се издадат врз основа на Проект за линиска инфраструктурна градба за истото.



3.2. НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

3.2.1. Нумерички показатели – поделба по урбани единици и блокови

ПОДЕЛБА НА ГУП по ЧЕТВРТИ

број на Четврт	Површина на Четврт (ха)	Проц. учество (%)
1	121.75	6.31%
2	366.80	19.02%
3	134.73	6.99%
4	123.97	6.43%
5	190.65	9.88%
6	60.22	3.12%
7	59.50	3.08%
8	98.77	5.12%
9	120.74	6.26%
10	317.43	16.46%
11	95.69	4.96%
12	238.55	12.37%
Вкупно:	1928.80	100.00%

3.2.2. Билансни показатели – споредбено Документациона основа – Планска документација

ПОСТОЈНА СОСТОЈБА

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД НАМЕНАТА НА ПОВРШИНИТЕ

Група на класи на намени	Поединечни класи на намена	Површина (ха)	Проц.учество во рамки на групата на класа на намена	Проц. учество во однос на површината на планскиот опфат
А ДОМУВАЊЕ	A0 - Домување со посебен режим	0.00	0.00%	0.00%
	A1 - Домување во станбени куќи	685.39	95.41%	35.53%
	A2 - Домување во станбени згради	31.09	4.33%	1.61%
	A3 - Групно домување	1.91	0.27%	0.10%
	A4 - Времено сместување	0.00	0.00%	0.00%
	ВКУПНО (А)	718,39	100,00%	37,25%
Б КОМЕРЦ. И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	B1 - Мали ком. и деловни намени	8.94	48.53%	0.46%
	B2 - Големи трговски единици	2.00	10.86%	0.10%
	B3 - Големи угост. единици	0.00	0.00%	0.00%
	B4 - Деловни простори	0.98	5.32%	0.05%
	B5 - Хотелски комплекси	2.33	12.65%	0.12%
	B6 - Градби за собири	4.17	22.64%	0.22%
	ВКУПНО (Б)	18,42	100,00%	0,95%
В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	V1 - Образование и наука	15.28	15.75%	0.79%
	V2 - Здравство и социјална заштита	8.21	8.46%	0.43%
	V3 - Култура	1.44	1.48%	0.07%
	V4 - Државни институции	70.19	72.34%	3.64%
	V5 - Верски институции	1.91	1.97%	0.10%
	ВКУПНО (В)	97,03	100,00%	5,03%
Г ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ	G1 - Тешка и загадувачка индустрија	0.00	0.00%	0.00%
	G2 - Лесна и незагад. индустрија	227.74	81.76%	11.81%
	G3 - Сервиси	29.98	10.76%	1.55%
	G4 - Стоваришта	20.82	7.47%	1.08%
	ВКУПНО (Г)	278,54	100,00%	14,44%
Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	D1 - Парковско зеленило	3.83	14.54%	0.20%
	D2 - Заштитно зеленило	0.00	0.00%	0.00%
	D3 - Спорт и рекреација	4.92	18.68%	0.26%
	D4 - Меморијални простори	17.59	66.78%	0.91%
	ВКУПНО (Д)	26,34	100,00%	1,37%
Е ИНФРАСТРУКТУРА	E1 - Комунална инфраструктура - сообраќајници	82.58	78.09%	4.28%
	E1 - Комунална инфраструктура - речни корита	10.59	10.01%	0.55%
	E2 - Комунална супраструктура	6.77	6.40%	0.35%
	E3 - Некомпатибилна инфрастр.	5.81	5.49%	0.30%
		ВКУПНО (Е)	105,75	100,00%
	НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ	684,33		35,48%
	СЕВКУПНО	1.928,80		100,00%
Површина на плански опфат		1.928,80		

ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД НАМЕНАТА НА ПОВРШИНИТЕ

Група на класи на намени	Поединечни класи на намена	Површина (ха)	Површина (ха) ГУП (2011-2021 год.)	Проц.учество во рамки на групата на класа на намена	Проц. учество во однос на површината на планскиот опфат
А ДОМУВАЊЕ	А - Група на класа на намени	858,72	658,81	95,42%	44,52%
	А0 - Домување со посебен режим	0,00	0,00	0,00%	0,00%
	А1 - Домување во станбени куќи	0,00	185,68	0,00%	0,00%
	А2 - Домување во станбени згради	40,13	46,81	4,46%	2,08%
	А3 - Групно домување	1,07	3,13	0,12%	0,06%
	А4 - Времено сместување	0,00	1,85	0,00%	0,00%
ВКУПНО (А)		899,92	896,28	100,00%	46,66%
Б КОМЕРЦ. И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	Б - Група на класи на намени	13,91	32,97	51,63%	0,72%
	Б1 - Мали ком. и деловни намени	4,71	1,68	17,48%	0,24%
	Б2 - Големи трговски единици	1,54	0,34	5,72%	0,08%
	Б3 - Големи угост.единици	0,00	0,00	0,00%	0,00%
	Б4 - Деловни простори	0,43	0,00	1,60%	0,02%
	Б5 - Хотелски комплекси	2,03	0,00	7,54%	0,11%
	Б6 - Градби за собири	4,32	4,36	16,04%	0,22%
ВКУПНО (Б)		26,94	39,35	100,00%	1,40%
А + Б ЗОНА НА МЕШАНА НАМЕНА	А + Б - зона на мешана намена	6,95	1,20	100,00%	0,36%
	ВКУПНО (А+Б)	6,95	1,20	100,00%	0,36%
В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	В1 - Образование и наука	21,37	29,92	21,50%	1,11%
	В2 - Здравство и социјална заштита	8,45	5,61	8,50%	0,44%
	В3 - Култура	1,48	1,56	1,49%	0,08%
	В4 - Државни институции	61,15	57,18	61,51%	3,17%
	В5 - Верски институции	2,96	3,07	2,98%	0,15%
	В - Група на класа на намени	4,00	0,00	4,02%	0,21%
	ВКУПНО (В)		99,41	97,34	100,00%
Г ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ	Г - Група на класа на намени	564,89	568,67	97,77%	29,29%
	Г1 - Тешка и загад. индустрија	0,00	18,66	0,00%	0,00%
	Г2 - Лесна и незагад. индустрија	9,78	6,55	1,69%	0,51%
	Г3 - Сервиси	0,46	1,27	0,08%	0,02%
	Г4 - Стоваришта	2,66	2,64	0,46%	0,14%
ВКУПНО (Г)		577,79	597,79	100,00%	29,96%
Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	Д - Група на класа на намени	23,13	0,00	15,99%	1,20%
	Д1 - Парковско зеленило	9,46	3,86	6,54%	0,49%
	Д2 - Заштитно зеленило	90,74	62,24	62,73%	4,70%
	Д3 - Спорт и рекреација	12,38	37,52	8,56%	0,64%
	Д4 - Меморијални простори	8,95	8,17	6,19%	0,46%
ВКУПНО (Д)		144,66	111,79	100,00%	7,50%
Е ИНФРАСТРУКТУРА	Е1 - Комунална инфраструктура - сообраќајници	141,93	174,51	81,98%	7,36%
	Е1 - Комунална инфраструктура - речни корита	16,34	0,06	9,44%	0,85%
	Е2 - Комунална супраструктура	8,71	9,07	5,03%	0,45%
	Е3 - Некомпатибилна инфрастр.	6,15	1,42	3,55%	0,32%
	ВКУПНО (Е)		173,13	185,06	100,00%
густина на населеност					77,46 жители/ха
СЕВКУПНО		1.928,80			100,00%
Површина на плански опфат		1.928,80			

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-55/7-107 од 21.03.2021
Скопје

Одговорно лице: Драган Николоски
Контакт телефон: 02 3205 300 – 41 308

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис бр. 0305-46/21 од 18.03.2020 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на: Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ бр.5714/1, бр.6105, бр.4644/1, бр.3423/1, бр.3444, бр.3317 и бр.6088/1 (КО Варош) – Општина Прилеп, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

Во дадениот опфат/локација имаме:

- 110(35)kV Трафостаница
- 110kV Подземна мрежа
- 110kV Надземна мрежа
- 35kV Подземна мрежа
- 35kV Надземна мрежа

- 10(20)/0.4kV Трафостаница
- 10(20)kV Подземна мрежа
- 10(20)kV Надземна мрежа

- 0.4kV Подземна мрежа
- 0.4kV Надземна мрежа

- Друго:

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

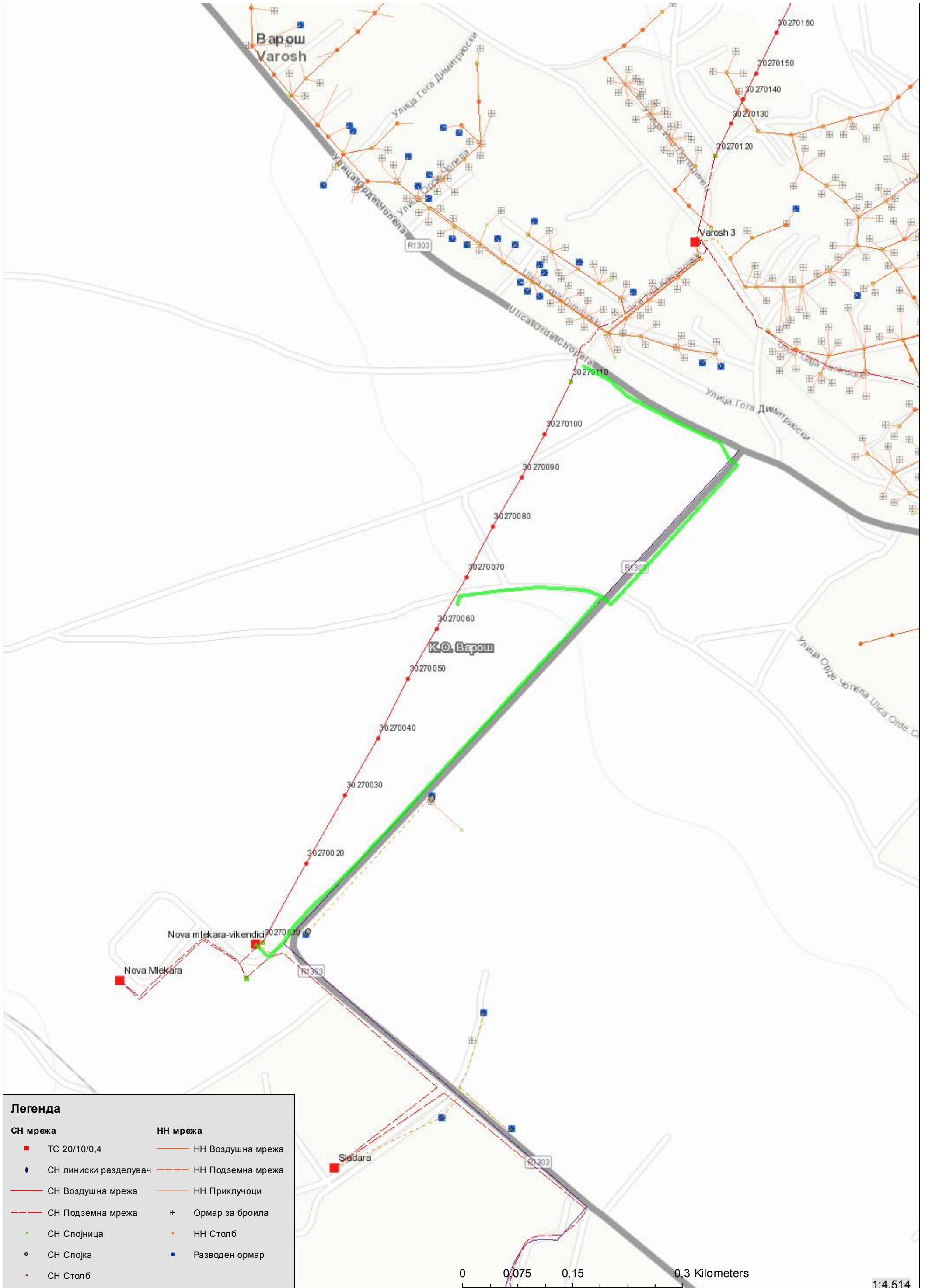
При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.

Доколку при изведбата на работите е потребна дислокација на електроенергетските објекти и постројки на ЕВН Македонија АД Скопје инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација. Во случај на настанување на штета на електроенергетските објекти, инвеститорот е должен да ја надомести штетата на ЕВН Македонија АД Скопје

Со почит,
Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг





До

МЕХАНОТЕХНИКА

ул. Браќа Мингови 66

Битола

Бр.11-1818/1

25.03.2021

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање бр.0305-46/21 од 18.03.2021 година (наш број 11-1818 од 23.03.2021 година) за податоци и информации потребни за изработување и одобрување на Проект за инфраструктура за изградба на нова КБТС 1250 kVA лоцирана на КП 3444 и нов 10(20)kV кабелски вод низ КП 5714/1, КП 6105, КП 4644/1, КП 3423/1, КП 3444, КП 3317 и КП 6088/1, КО Варош во Општина Прилеп, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Александар Костевски

Проверил: Јасмина Ставрова

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи

“ “
: 500000000432065 - . .
.” . ” :(048) 421-775, (048) 424-925
-mail: vodovodpp@yahoo.com

” “
” “ .5
7000

:

, .0305-46/21,
,

1250 kV . 3444 10(20) kV
5714/1, 6105, 4644/1, 3423/1, 3444, 3317 6088/1 , .

: “ ” “
” “ .
.
:

28.07.2021

. . .



ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ
NDËRMARRJA PUBLIKE PËR FURNIZIM ME UJË

Јавно претпријатие за водоснабдување
Студенчица
Ndërmarrja Publike për Furnizim me Ujë
Studenciца

СТУДЕНЧИЦА
STUDENCIЦA

Бр./Nr. 09-1214/2
30-07 20 21 год./vit.
Кичево - Kërçovë

Булевар Ослободување 60А/1-1, П.Факс 23, 6250 Кичево
Bulevardi i Çlirimit 60A / 1-1 P.fax 23, 6250 Kërçovë
Тел/Tel: 045/220-121

www.studenciца.com.mk e-mail: jpstudenciца@yahoo.com

ДО

Друштво за инженеринг, производство, промет и
услуги МЕХАНОТЕХНИКА ДООЕЛ Битола
Ул. „Браќа Мингови“ бб, комплекс АВРА
Битола

Предмет: Одговор на барање за добивање на податоци и информации

Механотехника ДООЕЛ Битола се обрати со барање бр.0305-46/21 од 18.03.2021 година (архивски број од ЈП Студенчица 09-1214/1 од 29.07.2021 година) за доставување на податоци за постојните инсталации од регионалниот водовод „Студенчица“, за потребите на постапка за изработување и одобрување на Проект за инфраструктура на нова КБТС 120 kVa лоцирана на КП 3444 и нов 10(20) kV кабелски вод низ КП 5714/1, КП 6105, КП 4644/1, КП 3423/1, КП 3444, КП 3317, КП 6088/1, КО Варош, општина Прилеп.

Во недостаток на Правилник за технички услови и нормативи за безбеден транспорт на вода, а имајќи го во предвид значењето на цевководот за водоснабдување и хидрауличките услови кој постојат во системот за водоснабдување Студенчица, големи притисоци, над 35 бари и големи количества на вода, Јавното Претпријатие, ориентационо ги дава минималните услови кои треба да бидат запазени, при изведба на објекти во зона на цевководот.

Дел од условите се превземени од Правилници за технички услови кои важат за транспорт на други медиуми, а се општо прифатени и применливи и за транспорт на вода, а дел се искуствени и од услови кој се препорачуваат во техничката литература.

Според податоците од Главен проект за регионалниот довод Кичево – Прилеп Книга 2 – ситуации и надолжни профили, Ви ги доставуваме следните податоци за регионалниот водовод:

- Цевководот е изработен од спиралнозаварени челични цевки,
- Дијаметарот на цевководот изнесува 711.2 мм
- Дебелината на сидот на цевката изнесува 8 мм



Имајќи го во предвид значењето, потребните услови за одржување на цевководот и сигурноста на новоизградените објекти во близина на цевководот, ЈП Студенчица ги дава следните услови за проектирање и изградба на објекти во зона на цевководот:

1. Минимален работен и заштитен профил (потесна заштитна зона I и I-a), појас на заштита од најмалку 2,5 метри од секоја страна по должина на целата траса на цевководот во должина од приближно 100 km (одлука за определување на заштитни зони на изворот Студенчица донесена од Влада на РМ – Службен весник на РМ број 151/2011 од 31.10.2011 година)
2. Во потребниот работен профил се забранува: градење на објекти, експлоатација на песок, чакал и камен од коритата и бреговите на природните водотеци, експлоатација на минерални суровини, секако нарушување на горниот слој на почвата, користење на ѓубрива и пестициди, сечење на дрвја и уништување на вегетација, неконтролиран транспорт, складирање и користење на материји кој по својот состав се опасни за подземните водоносни слоеви, сообраќај, кампирање и друг вид на организирано здружување на луѓе и преземање на други активности кои можат да влијаат на квалитетот на подземната вода, вклучувајќи ги и дејствијата чие преземање со оваа одлука е забрането во широката заштитна зона II и пошироката заштитна зона III.
3. Да се овозможи непречен пристап во зоната на појасот на цевководот во секое време.
4. Со фундаирањето на објектот, односно со градежната линија на објектот, да се оди на што е можно поголеми растојанија, а до колку се прифатат минималните растојанија, да се предвидат технички мерки за заштита на објектот, од било какви оштетувања настанати од евентуална хаварија на цевководот.
5. При непочитување на дадените услови, сите евентуални штети настанати од хаварија на цевководот или од потребите за редовно одржување ќе паднат на товар на инвеститорот.

Горните услови се почитуваат при изработка на Урбанистичките планови и Основни проекти за сите објекти по должина на трасата на Регионалниот водовод Студенчица.

Вкрстувањето со флексибилни инсталации (енергетски, сигнални, телефонски, водоводи и други инсталации), да се изведат над темето на цевката со соодветна заштита (во ПВЦ цевки) по 6.0 м. лево и десно од осовината на цевководот.

Доколку е неопходно со кабелскиот вод да се помине под цевководот му се препорачува на Инвеститорот да изврши рачен ископ на возводната и низводната

страна од локацијата, каде што има вкрстување на регионалниот водовод и новопредвидениот кабелскиот вод во присуство на претставник од ЈП Студенчица со што точно ќе се дефинира трасата на цевководот во однос на кабелскиот вод.

При изведба на потпорни сидови кои се пресекуваат со цевководот, не се дозволува пренесување на товари од потпорниот сид врз цевката.

За сите објекти по трасата на цевководот, кој се изградени без одобрение за градба или со одобрение за градба во кое не се почитувани наведените услови, ЈП "Студенчица", не превзема одговорност за настанатите штети од потребите за редовно одржување или од хаварија на цевководот и објектите на цевководот (воздушни вентили, испусти, приклучоци и др.)

Напоменуваме дека ЈП не располага со проект на изведена состојба, па според тоа можни се одредени отстапувања на постојната состојба од проектираната кои треба да се констатираат пред отпочнувањето на изведба на било какви објекти.

Прилог:

- Геодетска подлога во dwg формат со нанесена траса од Регионалниот водовод Студенчица

Со почит,

Кичево, 30.07.2021 година

Изработил: Игор Лазаровски дги



ВД Директор/UD Drejtori
m-r Ardita Dani





Македонски Телеком АД - Скопје
Кеј 13 Ноември бр.6, 1000 Скопје

Бр: 34616

Дата: 22.03.2021

До

Друштво за инженеринг, производство промет и услуги
Механотехника увоз – извоз ДООЕЛ Битола

Ваше упатување Барање на податоци и информации
Наше контакт лице Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева
Телефон +389 70 200 736; +389 70 200 571
Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ бр.5714/1, бр.6105, бр.4644/1, бр.3423/1, бр.3444, бр.3317 и бр.6088/1 (КО Варош) – Општина Прилеп, Ве известуваме дека на наведениот плански опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на

Директор на сектор за пристапни мрежи

Васко Најков



II. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА



Кон изработка на проект за инфраструктура, се пристапи по изработката на:

- Генерален урбанистички план за град Прилеп со бр. 10-550/2 од 05.03 година
- Увид на лице место од страна на стручни лица
- Проектна програма за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура
- Податоци, информации и Мислења добиени од органи на државната управа и други субјекти.

3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

Во овој регион ги зацртува основните правци на просторниот развој на општината, со цел да се постигне оптимална просторна организираност и функционална опременост на просторот за одреден временски период.

Урбанистичкиот проект за инфраструктура има крајна цел преку:

- максимално вклопување на инфраструктурата со теренот
- почитување и заштита на правото на човекот на работа
- почитување и валоризација на културното и градителското наследство
- вградување на мерки за заштита на природата и животната средина
- вградување мерки за заштита и спасување
- почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето и проектирањето
- почитување на законските прописи за дадената намена
- да ги утврди параметрите кои се потребни за изработка на основни проекти на линиската инфраструктурна градба, како и да ги утврди Условите за реализација на урбанистичкиот проектот за инфраструктура.

- Проектниот опфат на урбанистичкиот проект за инфраструктура изнесува 1076.14 м²

4. ПОВРШИНА И ОПИС НА ГРАНИЦИТЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ СО ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ НА НЕГОВОТО ПОДРАЧЈЕ

Просторот на кој се предвидува нов кабелски вод се наоѓа во следните катастарски општини:

- КО Варош

Проектниот опфат на Урбанистичкиот проект за инфраструктура изнесува 1076.14 м²

5. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И НЕГОВА ОКОЛИНА

Предметниот проектен опфат не влегува во опфат на важечка урбанистичка документација, и е добиен:

- Генерален урбанистички план за град Прилеп со бр. 1 од година.



Според сеизмичката карта на Р.Македонија и соодветната секторка студија, поширокото подрачје на Прилеп во кое спаѓа и предметната локација, се наоѓаат во зона на 7-ми степен сеизмичност. Значи просторот претставува геолошки предиспониран терен за сеизмичка активност.

7. ПОДАТОЦИ ЗА СОЗДАДЕНИ ЧИНИТЕЛИ КОИ ЈА СИНТЕТИЗИРАНИ СОСТОЈБАТА НА ЖИВОТОТ НА ЧОВЕКОТ И НАЧИНОТ НА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО РАМКИТЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

7.1 ЕКОНОМСКИ

Проектното решение за **Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп** треба да ги оправда економските барања на инвеститорот, да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот.

Во економската валоризација на проектот значајно влијание ќе има определбата за примена и користење на најсовремени висококвалитетни материјал за нов кабелски приклучен вод 10(20) Основните придобивки можат да бидат сумирани на следниов начин:

- проектот е комерцијално оправдан
- проектот е во согласност со целите за одржлив развој, барањата за зачувување на биолошката разновидност
- постои веројатност проектот да обезбеди мал, но значаен поттик на локалната економија
- проектот ќе има позитивен ефект како на населението така и на развој на стопанските активности

8. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ПОСТОЈНИ СПОМЕНИЧКИ ЦЕЛИНИ И ГРАДБИ ОД КУЛТУРНО ИСТОРИСКО ЗНАЧЕЊЕ

После согледувањето на постојната состојба направена е анализа на добиените податоци и констатирано е дека на предметниот опфат нема заштитено културно-историско подрачје.

9. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Инфраструктурата ја дефинираат следните водови:

- сообраќајна мрежа
- водоводна мрежа
- канализациона мрежа
- електрична мрежа
- телекомуникациска мрежа

1

Објект: кабелски вод низ КП бр. 1, КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, Предмет: Урбанистички проект
КП бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп за инфраструктура

Инвеститор:

ЕВН Македонија АД Скопје КЕЦ 14 Прилеп

Технички број:

1



Сообраќајна мрежа

Целта на проектот е да се направи реконструкција на дел од електродистрибутивната мрежа на ЕВН Македонија АД., Скопје, предвидено е техничко решение кое ќе опфати делумно или целосно каблирање на воздушниот дел од 10кв извод Сладара од напојна ТС 110/35/10 (Варош) – Општина Прилеп, додека крајната точка е спојница со веќе постоечки 10(20) кабелски вод. Среднонапонскиот кабелски вод е со должина од околу 1076.89 метри и предвиден е тип на кабел

Трасата се движи низ КП бр. 4644, КП бр. 3423/1, КП бр. 3317, КП бр. 3442, КП бр. 3444 КП бр. 6105 и КП бр. 5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп

Водоводна и канализациона мрежа

Од претпријатијата кои поседуваат подземни водоводни инсталации „КП Водовод и канализација“ - Прилеп добиени се повратни информации за состојбата на нивната мрежа во планскиот опфат и може да се види дека има нивни постоечки инсталации. Изведбата мора да се изврши во се според даденото „Упатство за поставување на енергетски кабли“ (поглавје 8.2.2. „Приближување и вкрстување на енергетски кабел со цевки на водовод и канализација“).

Од претпријатијата кои поседуваат подземни водоводни инсталации ЈП „Студенчица“, (арх.бр.09-1214/2 од 30.07.2021 г.) добиени се повратни информации за состојбата на нивната мрежа во планскиот опфат и може да се види дека има нивни постоечки инсталации. Изведбата мора да се изврши во се според даденото „Упатство за поставување на енергетски кабли“ (поглавје 8.2.2. „Приближување и вкрстување на енергетски кабел со цевки на водовод и канализација“).

Електроенергетска мрежа

Од ЕВН Македонија А.Д., Скопје, (арх. бр.10-11-1111-1 од 11.11.2021 г.) добиени се податоци дека на планскиот опфат постојат нивни инсталации кои се во конфликт со новиот вод, новиот вод претставува изградба на нов кабелски вод.

Од АД МЕПСО, Скопје (арх. бр.11-1818/1 од 25.03.2021 г.) добиени се податоци дека предметниот плански опфат не се пресекува со објекти во нивна сопственост.

Телекомуникациска мрежа

Според податоците добиени од Македонски Телеком АД. Скопје (бр.34-11-1111 на предметната траса нема нивни постојни подземни тк инсталации

10. АНАЛИЗА НА СТЕПЕН НА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ВАЖЕЧКИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

Предметниот проектен опфат не влегува во опфат на важечка урбанистичка документација, и е добиен:

- Генерален урбанистички план за град Прилеп со бр. 1-550/2 од 05.03.2011 година



11. АНАЛИЗА НА МОЖНОСТИТЕ ЗА ПРОСТОРОН РАЗВОЈ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

Изработката на Урбанистичкиот проект за инфраструктура би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина. Примената на принципите и стандардите за одржлив развој произлегуваат од посебното значење на овие регионални урбанистички планови кои се карактеризираат со чувствителноста на просторот и високата вредност на природните и создадени вредности. Анализата на можностите за просторен развој го условува планирањето кое треба да биде сегментирано и базирано врз:

-
- приоритети и потреби;
- корелативни мултидисциплински меѓусебни условености;
- комплементарност;
- економска исплатливост.
- Во дефинирање на планскиот концепт важни се следните критериуми исцрпени од анализата на просторот:
- Рационално планирање на земјиштето
- Задоволување на современите норми за живеење и работа во рамките на важечките норми за урбанистичкото планирање;

Проектната документација ќе биде работена врз основа на методологијата, која произлегува од одредбите утврдени со Закон за урбанистичко ланирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/20) како и согласно член 45-а од Законот за градење (Сл.весник бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 11/12, 12/12, 13/12, 14/12, 15/12, 16/12, 17/12, 18/12, 19/12, 20/12, 21/12, 22/12, 23/12, 24/12, 25/12, 26/12, 27/12, 28/12, 29/12, 30/12, 31/12, 1/13, 2/13, 3/13, 4/13, 5/13, 6/13, 7/13, 8/13, 9/13, 10/13, 11/13, 12/13, 13/13, 14/13, 15/13, 16/13, 17/13, 18/13, 19/13, 20/13, 21/13, 22/13, 23/13, 24/13, 25/13, 26/13, 27/13, 28/13, 29/13, 30/13, 31/13, 1/14, 2/14, 3/14, 4/14, 5/14, 6/14, 7/14, 8/14, 9/14, 10/14, 11/14, 12/14, 13/14, 14/14, 15/14, 16/14, 17/14, 18/14, 19/14, 20/14, 21/14, 22/14, 23/14, 24/14, 25/14, 26/14, 27/14, 28/14, 29/14, 30/14, 31/14, 1/15, 2/15, 3/15, 4/15, 5/15, 6/15, 7/15, 8/15, 9/15, 10/15, 11/15, 12/15, 13/15, 14/15, 15/15, 16/15, 17/15, 18/15, 19/15, 20/15, 21/15, 22/15, 23/15, 24/15, 25/15, 26/15, 27/15, 28/15, 29/15, 30/15, 31/15, 1/16, 2/16, 3/16, 4/16, 5/16, 6/16, 7/16, 8/16, 9/16, 10/16, 11/16, 12/16, 13/16, 14/16, 15/16, 16/16, 17/16, 18/16, 19/16, 20/16, 21/16, 22/16, 23/16, 24/16, 25/16, 26/16, 27/16, 28/16, 29/16, 30/16, 31/16, 1/17, 2/17, 3/17, 4/17, 5/17, 6/17, 7/17, 8/17, 9/17, 10/17, 11/17, 12/17, 13/17, 14/17, 15/17, 16/17, 17/17, 18/17, 19/17, 20/17, 21/17, 22/17, 23/17, 24/17, 25/17, 26/17, 27/17, 28/17, 29/17, 30/17, 31/17, 1/18, 2/18, 3/18, 4/18, 5/18, 6/18, 7/18, 8/18, 9/18, 10/18, 11/18, 12/18, 13/18, 14/18, 15/18, 16/18, 17/18, 18/18, 19/18, 20/18, 21/18, 22/18, 23/18, 24/18, 25/18, 26/18, 27/18, 28/18, 29/18, 30/18, 31/18, 1/19, 2/19, 3/19, 4/19, 5/19, 6/19, 7/19, 8/19, 9/19, 10/19, 11/19, 12/19, 13/19, 14/19, 15/19, 16/19, 17/19, 18/19, 19/19, 20/19, 21/19, 22/19, 23/19, 24/19, 25/19, 26/19, 27/19, 28/19, 29/19, 30/19, 31/19, 1/20, 2/20, 3/20, 4/20, 5/20, 6/20, 7/20, 8/20, 9/20, 10/20, 11/20, 12/20, 13/20, 14/20, 15/20, 16/20, 17/20, 18/20 и 96/21). При уредувањето на просторот со проектот за инфраструктура, ќе се организира распоред на активности за да се усогласат барањата кои ги поставува одржливиот стопански развој и современиот третман на заштитата.

При тоа ќе се почитуваат и применат мерките за заштита на природното и културно наследство, како и ограничувањата кои произлегуваат од режимот на заштита, за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатабилните функции, почитувајќи ги принципите:

-
- почитување и валоризација на културното и градителско наследство
- максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот
- оформување на амбиентални целини
- почитување и надградување на пејсажните вредности
- вградување заштитни мерки
- почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето
- предвидување мерки за заштита и спасување
- вградување на соодветна инфраструктура
- чиста животна средина;

1



12. ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА ВРЗ ОСНОВА НА ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

Како резултат на аналитичко истражувачкиот процес на постојната состојба, констатирано е следното: Од анализата на постојната состојба произлегува:

- Ефикасната инфраструктурна опременост и сообраќајна поврзаност на овој дел од РСМ, треба да биде фактор за гравитациско влијание и поврзаност со поширокото опкружување.
- Иницијативата за изработка на Урбанистичкиот проект за инфраструктура за изградба на нов кабелски вод во овој регион е во функција на концептот, кој нуди подобра повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот.

13. ИЗВОД ОД ПЛАН ОД ПОВИСОКО НИВО

Препис на поблиските услови од Генералниот урбанистички план за град Прилеп одлука бр. 00-00005 од 28.12.2015 година за изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп.**

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Од аспект на енергетика и енергетската инфраструктура со Деталниот урбанистички план се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови енергија во Македонија. При тоа, приоритет се дава на намалувањето на увозната зависност од енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашното производство. За урамнотежување на потрошувачката и преносот на електрична енергија во сите делови на Македонија се планира подобрување на квалитетот и доверливоста на работата на електропреносната мрежа.

Економски основи на просторниот развој

- Организацијата, намената и функциите на производните и услужните дејности треба да се темели на новиот пристап на плански развој поставен врз принципите на одржлив развој со што примарен станува квалитетот на животното опкружување, односно повнимателен однос спрема природните, културните и создадените ресурси;
- Развојот на инфраструктурните системи претставува значајна детерминанта на економски развој. Реализацијата на **Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп** позитивно ќе влијае на подобрувањето на енергетските услови за обавување на производните и услужните дејности на ова подрачје, а со тоа и поттикнување на локалниот економски развој.

1

Објект: кабелски вод низ КП бр. 1, КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, Предмет: Урбанистички проект
Нов кабелски вод низ КП бр. 1, КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, за инфраструктура
КП бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп

Инвеститор:

EVN Македонија АД Скопје Кеџ 14 Прилеп

Технички број:



Заштита на животната средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на реализацијата на **Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп** од областа на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа;
- Изработката на планската документација за кабелскиот вод да биде во согласност со Законот за води, со цел да се заштитат речните корита и крајбрежните појаси на водотеците и акумулациите;
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загорзиле неговите природни вредности;
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво и други помошни објекти) кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците, акумулациите и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство;
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина;
- Да се обезбеди организирано управување со отпад со цел да се минимизира негативното влијае врз животната средина, животот и здравјето на луѓето;
- Да се обезбеди заштита, уборедување и адекватно користење на природните предели, амбиентите и пејзажите во просторот во насока на зачувување на амбиенталните, естетските и рекреативните потенцијали во просторот;

Заштита на недвижно културно наследство

- Доколку при изведување на земјените работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно - историска вредност, потребно е да се постапи согласно Законот за заштита на културно наследство, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство.

-
-
-
-
-
-
-
-
-
-



-
-

14. НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ

Билансни показатели - документациона основа			
намена	изградена површина	изграденост	процент на изграденост
постојна улица-асфалт	1 000 000	1 000 000	100
неизградено земјиште	0	0	0
постојна улица-земја	0	0	0
вкупно	1,076.14	m²	100 %

-
-
-
-
-
-

Планер:

Томче Ристевски,
дипл. инж. арх.
Овластување бр.: 0.040



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА - ПРИЛЕП

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: _____
(број на извод)

БРОЈ: 10-550/2 од 05.03.2021 год.
(архивски број) (датум)

ГУП: град Прилеп, плански период од 2013-2023г.
(наслов на план и плански период)

Сектор за урбанизам, комунални работи
и заштита на животна средина

Одлука бр.: 25-2888/5 од 28.12.2015г.
(број и датум на Одлука со која е
донесен планот)

М 1: 5000
(размер)

ИЗВОДОТ ЗА кп 5714/1, 6105, 4644/1, 3423/1, 3444, 3317, 6088/1 КО Варош, УБ 1.4, УБ 1.5, УБ 1.6,
(блок/ четврт/ урбана единица/ катастарска парцела во катастарска УБ 1.7
општина/ улица - сообраќајница/ цел плански опфат) **(вон централно
подрачје)**

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- * Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граница на плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:
 - легенда
 - профили на примарна сообраќајна и друга инфраструктура
 - табела со билансни показатели
- * По потреба и заверена копија од други прилози со легенда

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- * Заверена копија од: општите и посебните услови за просторен развој, параметри за споредување на планот, плански услови за детално планирање на просторот и мерки за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и сл.
- * По потреба и заверена копија од други услови;

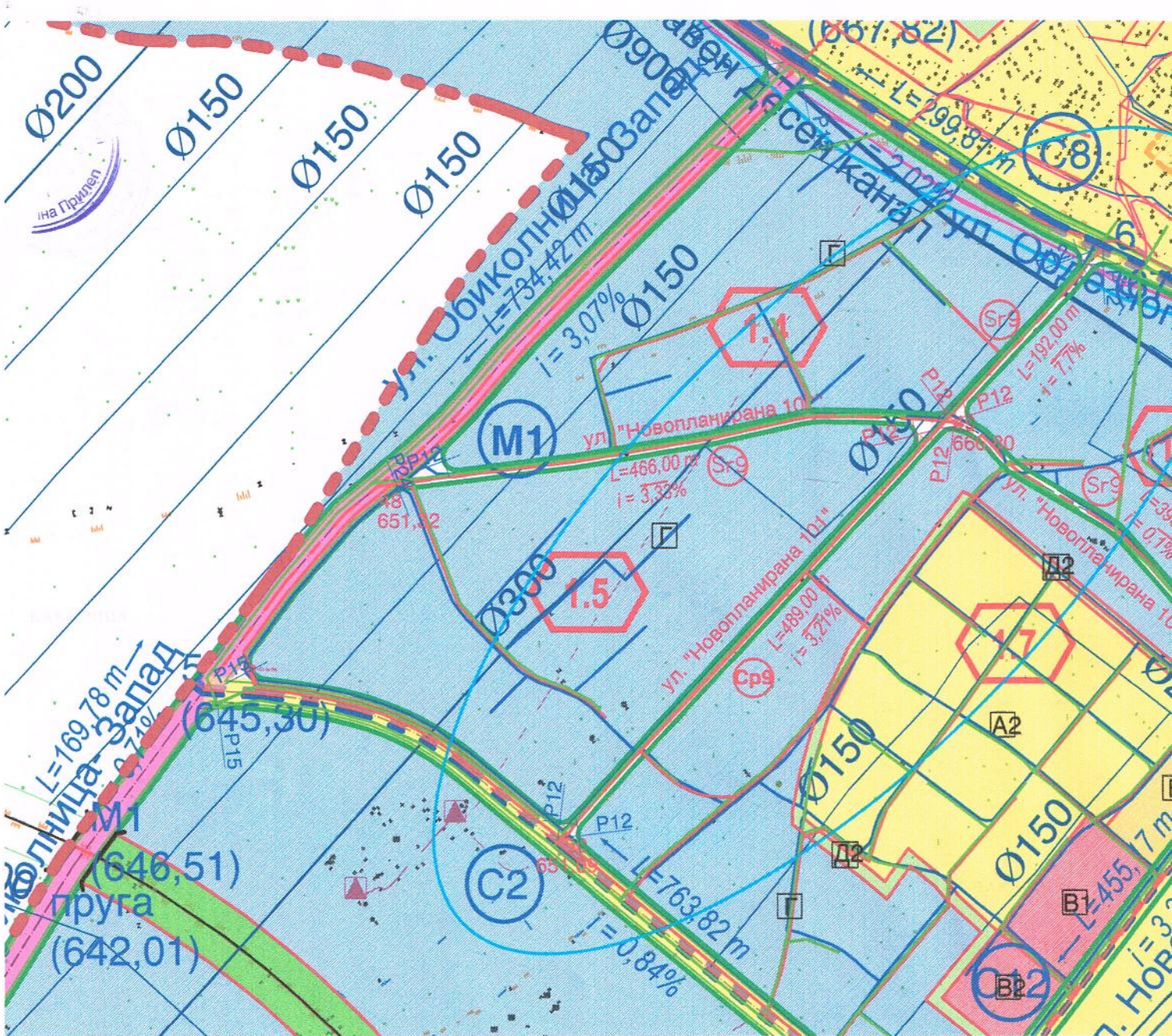
изготвил: Петре Најдоски

контролирал: Валентина Најдоска



ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНАТА

Раководител на Сектор за
урбанизам, комунални работи и
заштита на животната средина
Васа Никоска



БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД НАМЕНАТА НА ПОВРШИНИТЕ

Група на класа на намена	Подчинетни класа на намена	Површина (ха)	Површина (ха) ГУП (2011-2021 год.)	Процент во рамките на групата на класа на намена	Процент во однос на површината на планираниот опфат
A ДОМУВАЊЕ	A - Група на класа на намена	858,72	858,91	95,42%	44,82%
	A0 - Домоване со посебен режим	0,00	0,00	0,00%	0,00%
	A1 - Домоване во станбени згради	0,00	185,98	0,00%	2,03%
	A2 - Домоване во станбени згради	49,13	49,31	4,45%	2,08%
	A3 - Групи домување	1,07	3,13	0,12%	0,06%
A4 - Времено осмугување	0,00	1,86	0,00%	0,00%	
ВКУПНО (A)		898,92	898,29	100,00%	46,98%
B КОМЕРЦ. И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	B - Група на класа на намена	13,91	32,97	51,63%	0,72%
	B1 - Мали ком. и деловни намени	4,71	1,68	17,48%	0,24%
	B2 - Големи трговски аденици	1,54	0,34	5,72%	0,08%
	B3 - Големи угост. аденици	0,00	0,00	0,00%	0,00%
	B4 - Деловни простори	0,43	0,00	1,80%	0,02%
	B5 - Деловни комплекси	2,03	0,00	7,54%	0,11%
	B6 - Градби за собори	4,32	4,36	18,04%	0,22%
ВКУПНО (B)		26,94	39,36	100,00%	1,40%
A + B ЗОНА НА МЕШАНА НАМЕНА	A + B - зона на мешана намена	8,95	1,20	100,00%	0,36%
	ВКУПНО (A+B)		8,95	1,20	100,00%
V ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	V1 - Образование и наука	21,37	29,92	21,50%	1,11%
	V2 - Здравство и социјална заштита	1,45	3,91	8,50%	0,44%
	V3 - Култура	1,48	1,56	1,45%	0,08%
	V4 - Државни институции	81,15	87,18	81,51%	3,17%
	V5 - Верски институции	2,98	3,07	2,95%	0,10%
V6 - Група на класа на намена	4,00	0,00	4,02%	0,21%	
ВКУПНО (V)		96,41	97,34	100,00%	5,15%
G ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ	G - Група на класа на намена	564,89	568,87	97,77%	29,26%
	G1 - Текстилен и метален индустрија	0,00	18,96	0,00%	0,00%
	G2 - Текстилен и метален индустрија	3,78	3,35	1,09%	0,01%
	G3 - Сервиси	0,46	1,27	0,05%	0,02%
G4 - Стоварница	3,66	2,64	0,46%	0,14%	
ВКУПНО (G)		877,79	887,79	100,00%	29,96%
D ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	D - Група на класа на намена	28,13	0,00	15,99%	1,20%
	D1 - Парковско зеленило	9,46	3,86	6,54%	0,45%
	D2 - Заштитно зеленило	90,74	62,24	82,73%	4,70%
	D3 - Спорт и рекреација	12,38	37,52	8,65%	0,48%
D4 - Меморијални простори	8,56	8,17	6,19%	0,64%	
ВКУПНО (D)		144,86	111,79	100,00%	7,80%
E ИНФРАСТРУКТУРА	E1 - Коопулна инфраструктура - сообраќајница	141,93	174,51	51,88%	7,36%
	E2 - Коопулна инфраструктура - речни корита	18,34	0,00	9,44%	0,65%
	E3 - Коопулна инфраструктура - мостови	8,71	9,07	5,03%	0,45%
	E4 - Некоопулна инфраструктура	6,15	1,42	3,55%	0,32%
ВКУПНО (E)		174,13	184,00	100,00%	8,98%
Густина на населеност					77,48 жители/ха
СЕВКУПНО		1.928,80			100,00%

ЛЕГЕНДА - ЧЕТВРТИ, БЛОКОВИ И СООБРАЌАЈ

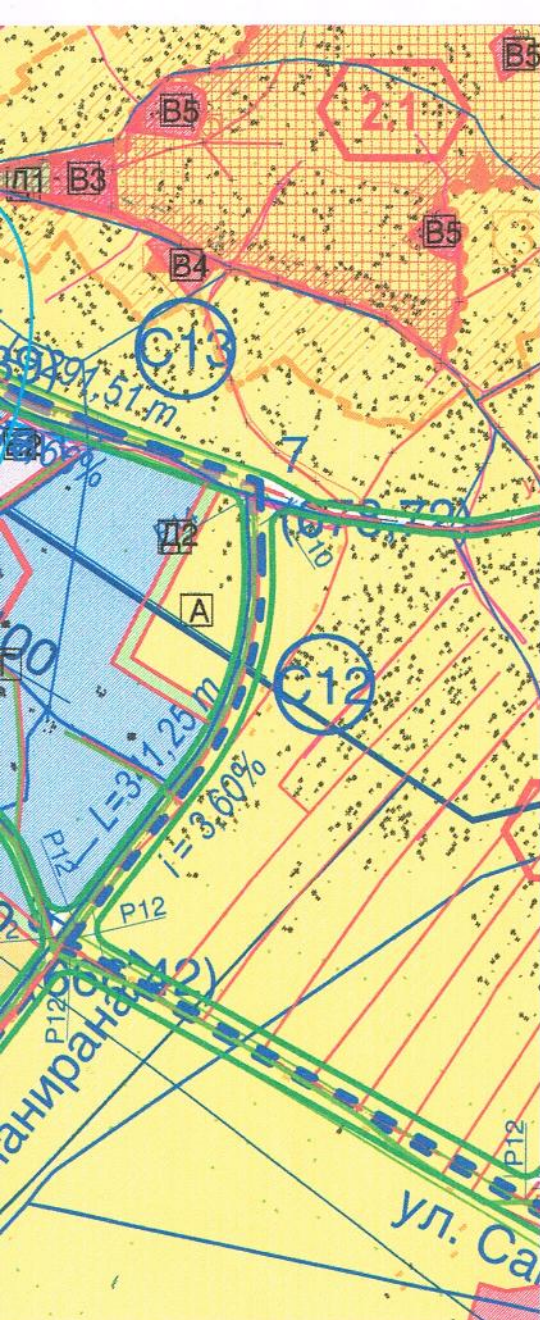
СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ
	Граница на планиран опфат на ГУП П+1989,80 ха
	Граница на Четврт
	Граница на Блок за детално планирање
	Ознака за Четврт
	Ознака за Блок
	Регулациона линија
	Коопулна инфраструктура - сообраќајница
	Оска на сообраќајница
	Магистрални улици
	Собири улици
	Ознака за магистрална улица
	Ознака за собирна улица
	Ознака за сервисна улица
	Инфраструктура на примарна улочна мрежа
	Инфраструктура на секундарна улочна мрежа
	Нивелманска височина - точка со нуменричка вредност за абсолютна надморска височина (±-координата)-примарна улочна мрежа
	Нивелманска височина - точка со нуменричка вредност за абсолютна надморска височина (±-координата)-секундарна улочна мрежа
	Нивелманско решение-примарна улочна мрежа
	Нивелманско решение-примарна улочна мрежа
	Железнички коридор (заштитен појас 2 x 25,0 метри)
	Индустријски коловоз
	Коопулна инфраструктура - речни корита
	Мост
	Заштитен коридор на државните патници А1 и А3е 2 x 20, 0 метри

ЛЕГЕНДА - Електрика и телекомуникации

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ
	10 KV кабелски вод
	35 KV кабелски вод
	Далновод - 110 KV (заштитен појас по 12,0 метри лево и десно од осовината на далноводот)
	Далновод - 35 KV (заштитен појас по 8,0 метри лево и десно од осовината на далноводот)
	Далновод - 10 KV
	Трафостаница 110/35/10(20) KV
	Трафостаница 10(20)/0,4 KV
	Телекомуникации

ЛЕГЕНДА - Хидротехничка инфраструктура

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ
	Водовод
	Регионален водовод "Студенчица"
	Фекална канализација
	Атмосферска канализација
	Хидросистем



Координати на вкрсни точки

Ред.бр.	X	Y	Z
1	542826,79	580939,97	664,42
2	543532,60	580300,27	657,49
3	544300,01	579652,86	663,48
4	544481,22	579506,53	667,82
5	545955,39	578976,43	645,30
6	544717,19	579351,27	673,89
7	544986,18	579239,57	678,72
8	544858,72	578938,59	666,42
9	544583,57	578574,05	651,74
10	545950,34	578966,99	678,07
11	545607,45	578016,63	646,71
12	543632,77	577883,54	634,06
13	545684,43	577862,18	644,53
14	546304,82	577889,18	648,93
15	545374,99	578642,09	658,28
16	546622,53	578389,13	654,71
17	546788,43	578199,69	653,47
18	546990,88	578639,08	655,75
19	546730,75	580066,54	698,56
20	547225,32	579168,27	666,22
21	547434,01	579364,42	666,97
22	548148,77	580170,37	684,52
23	548780,88	580639,08	704,00
24	548310,35	576939,57	632,97
25	545381,28	574313,62	636,43
26	543760,30	574671,08	640,31
27	544200,05	575270,16	644,98
28	544689,61	575690,85	648,53
29	545683,96	576770,97	648,40
30	546727,08	576312,40	667,50
31	545682,53	577263,36	644,44
32	545800,20	576905,02	648,73
33	546444,97	577633,36	647,90
34	546546,93	577447,24	647,46
35	546742,19	577563,99	648,68
36	546906,08	577221,91	649,76
37	547035,81	576558,26	674,29
38	547381,58	578287,49	655,69
39	547581,58	578135,03	656,87
40	547633,02	578080,00	659,15
41	547634,87	578081,04	659,09
42	547845,02	577960,47	662,14
43	548189,76	578830,83	663,30
44	548303,97	578757,85	664,54
45	548583,00	579468,33	674,00
46	548810,40	579185,93	682,70
47	549066,83	579400,32	685,92
48	544104,78	579149,22	651,32
49	544585,04	579204,10	666,80
50	544255,34	578845,93	651,09
51	545164,60	578766,32	665,97
52	545312,64	578699,13	664,41
53	545456,85	578684,36	663,35
54	545747,91	578720,05	667,97
55	545771,06	578736,31	668,82
56	545593,45	578960,69	678,40
57	545963,42	579159,52	690,30
58	545670,27	579155,49	690,26
59	545814,40	579448,89	716,55
60	548088,50	578867,97	671,37
61	548259,81	578720,82	662,79
62	548384,37	578637,51	658,09
63	548626,30	578384,82	654,46
64	548323,21	579058,11	674,94
65	548327,53	579081,85	674,88
66	548450,68	579164,71	673,91
67	548447,02	578923,98	664,26
68	548445,60	578922,83	664,26
69	548614,55	579059,87	685,98
70	548616,09	579061,12	686,01
71	548596,62	578741,79	658,34
72	548738,18	578908,25	662,22
73	548755,23	578496,93	655,73
74	548928,20	578773,80	658,35
75	547024,51	578708,40	659,73
76	547031,77	578824,21	660,48
77	546721,79	579148,71	666,35
78	548687,48	579838,34	698,38
79	547059,59	579774,47	670,38
80	547102,34	579728,11	670,32
81	547124,93	579691,57	670,92
82	547149,47	579566,94	668,88
83	547402,48	579324,01	667,35
84	547586,28	579557,80	668,95
85	545240,70	578424,87	655,90
86	545460,50	578435,59	656,51
87	545474,59	578360,53	654,91
88	545763,85	578356,82	655,85
89	545966,05	578068,29	647,35
90	545988,99	578045,43	646,85
91	545719,03	577995,04	645,82
92	545922,35	578230,38	649,92
93	545943,10	578246,84	650,14
94	546032,21	578337,55	651,91
95	548117,79	578429,52	653,39
96	548025,88	578089,36	647,90
97	548148,69	578151,73	648,95
98	548330,60	578245,00	651,01
99	548121,18	577922,21	646,69
100	548518,66	578032,41	650,83
101	548520,45	578033,80	650,85
102	545122,38	577928,84	641,12
103	545189,12	577935,92	641,35
104	545854,84	577904,18	645,25
105	544512,08	577528,22	639,15
106	544784,51	577309,95	639,88
107	544899,48	577588,88	640,54
108	545677,04	577155,27	644,77
109	544607,00	576856,17	637,18
110	545226,63	576677,46	644,14
111	545749,85	576957,07	647,92
112	545927,04	577277,22	648,10
113	545917,60	577799,72	645,73
114	548334,72	577834,61	647,61
115	548638,16	577826,20	650,93
116	548919,49	577886,11	652,13
117	547102,74	578043,46	650,38
118	547287,35	578342,19	655,26
119	547051,14	577743,02	652,53
120	547335,96	577910,71	654,70
121	547340,68	577913,45	654,74
122	547119,34	578609,85	658,48
123	547408,96	578884,82	658,46
124	547607,70	579246,45	662,57
125	547715,44	579184,80	662,71
126	547840,80	579105,96	662,31
127	548008,42	578953,20	662,08
128	547556,90	578389,55	653,39
129	547688,91	578457,57	654,87
130	547791,33	578501,12	657,41
131	548108,67	578683,55	659,16
132	547867,99	578240,11	659,01
133	547956,42	578330,08	659,62
134	548213,03	578819,60	663,31
135	548224,15	578839,87	663,51
136	547750,17	579426,59	663,61
137	547847,87	579550,73	665,68
138	547977,82	579714,01	670,78
139	548244,87	579919,36	674,49
140	547962,20	579237,86	663,76
141	548070,72	579355,52	665,48
142	548205,21	579505,93	667,66
143	548347,34	579664,90	669,32
144	548123,53	579094,26	662,70
145	548268,82	579227,78	665,97
146	548397,59	579334,52	667,46
147	548502,76	579537,54	669,19
148	548279,31	578989,32	660,56
149	548519,80	578994,90	667,22
150	548548,80	579015,88	667,79
151	545104,44	576179,94	650,60
152	545106,42	576182,27	650,81
153	545283,78	575971,08	653,15
154	545370,15	575919,03	654,85
155	545380,16	576491,87	652,73
156	545573,98	576367,48	657,51
157	545741,44	576220,57	659,41
158	545754,61	576208,48	659,69
159	545912,26	576674,37	651,70
160	545540,09	576649,30	648,43
161	546047,95	577117,17	647,38
162	548336,69	577318,66	647,38
163	548167,68	576870,08	648,00
164	548535,97	576953,93	647,86
165	548796,82	576715,42	670,02
166	548944,60	577096,85	653,22
167	547393,25	577219,10	677,98
168	547509,60	577082,76	684,86
169	547480,16	577821,45	668,53
170	547673,52	577429,03	678,01
171	547850,61	577958,78	662,47
172	547846,44	577945,01	662,78
173	547855,47	577917,80	663,94
174	547950,20	577929,18	663,84
175	548274,15	578517,18	673,85
176	548308,49	578566,53	669,93
177	547216,24	579160,41	666,14
178	548938,27	576738,76	674,52
179	545573,98	576367,48	657,51

ЛЕГЕНДА

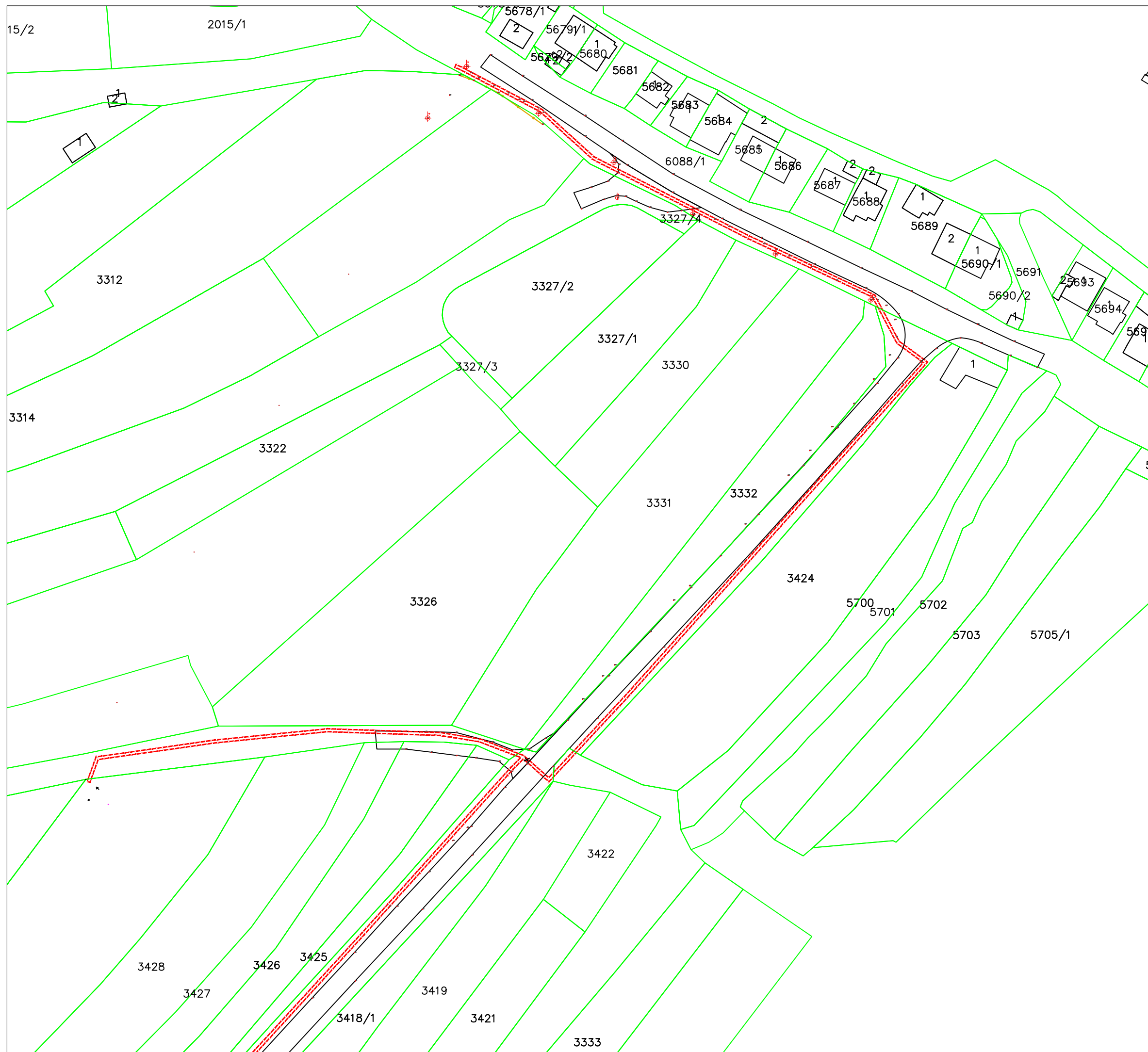
СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ
—	Граница на плански опфат на ГУП П=1928,80 ха
—	Граница на наменска зона
A	Домување-група на класа на намена
A1	Домување во станбени куќи
A2	Домување во станбени згради
A3	Групно домување
B	Комер. и деловни намени - група на класа на намени
B1	Мали ком. и деловни намени
B2	Хотелски комплекси
B3	Градби за собири
A+B	Мешана намена (A+B)
B4	Јавни институции - група на класи на намени
B5	Образование и наука
B6	Здравство и социјална заштита
B7	Култура
B8	Државни институции
B9	Верски институции
G	Производство, дистрибуција и сервиси - група на класа на намени
G1	Лесна и негазгудувачка индустрија
G2	Сервиси
G3	Стоваришта
L	Зеленило и рекреација - група на класа на намени
L1	Парковско зеленило
L2	Заштитно зеленило
L3	Спорт и рекреација
L4	Меморијални простори
E1	Комунална инфраструктура - сообраќајници
E2	Комунална инфраструктура - речни корита
E3	Комунална супраструктура
E4	Некомпатибилна инфраструктура

Планска документација
СИНТЕЗЕН ПЛАН
M=1:5000

9



кп 5714/1, 6105,
4644/1, 3423/1,
3444, 3317,
6088/1 КО Варош



Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп

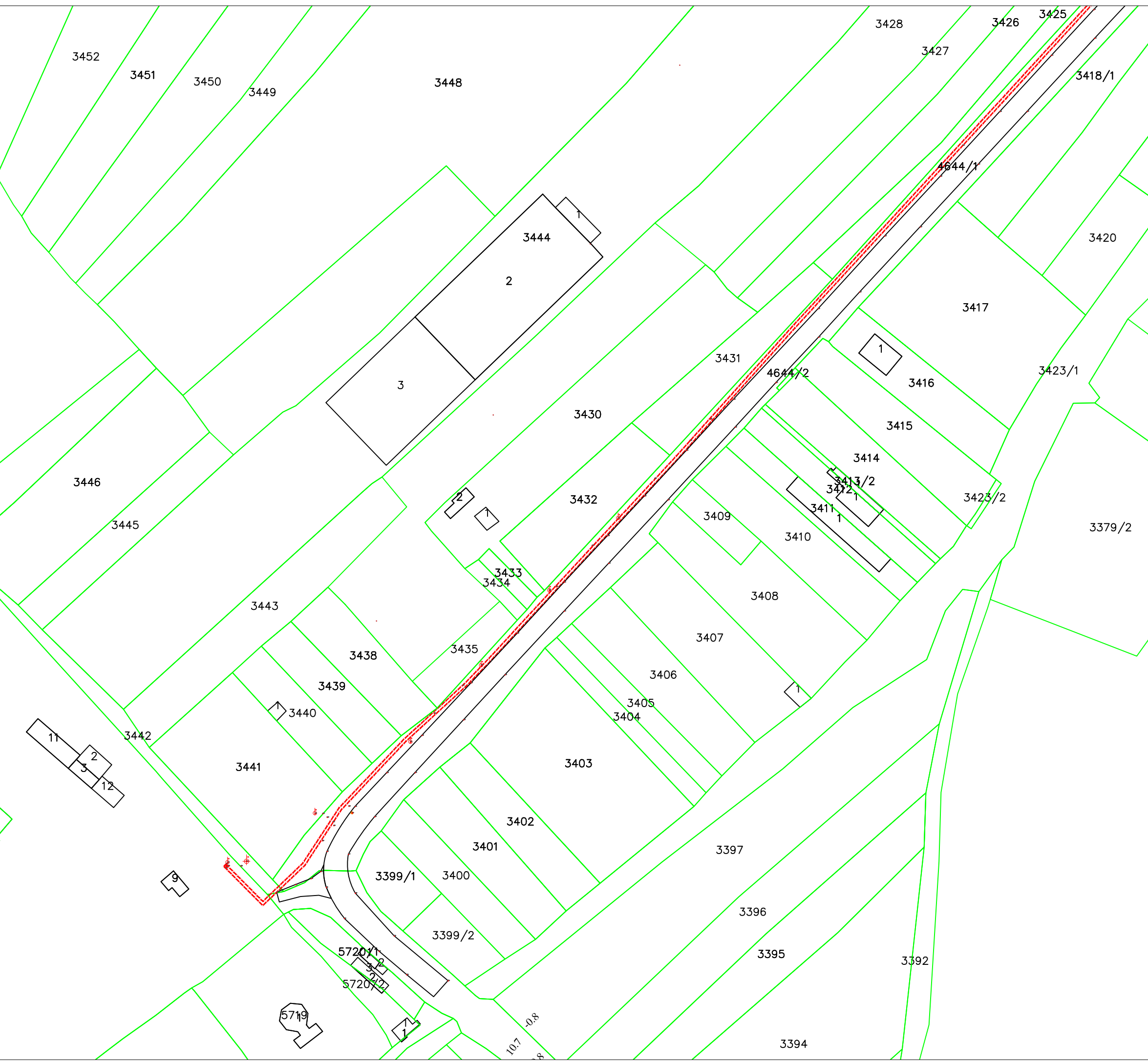
- - - - - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 1076.14 м²
- УЛИЦИ
- ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- ПОСТОЕЧКИ ОБЈЕКТИ
- НОВ ОБЈЕКТ
- ТРОТОАРИ
- ОГРАДА
- ПАРКИНГ
- ПОНИШТЕН ОБЈЕКТ
- ⊗ БЕТОНСКА БАНДЕРА
- ⊕ ДРВЕНА БАНДЕРА
- ⊕ СЛИВНИК
- ⊕ ШАХТА
- ⊗ ТРАФОСТАНИЦА
- 3442 БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- 670.88 НАДМОРСКА ВИСИНА (КОТА) НА ДЕТАЛНА ТОЧКА
- 1 БРОЈ НА ОБЈЕКТ

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА
М 1:1250

ИМЕ НА ПОДЦИЈАТА: КО Варош - Општина Прилеп		НАРАЧКА Бр.:	ИНВЕСТИТОР: ЕВН А.Д. Скопје ул. „11 Октомври“, бр.9, Скопје	EVN <small>macedonia</small>
ТЕХНИЧКИ БР: 0302-22/21 од дата 19.03.2021			ИЗГОТВУВАН НА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: „Биро за урбанизам“ ДООЕЛ, Битола	
изготвил: Томе Ристевски дипл.инж.арх. овн.бр.0.0040	03.2021	ПРОЕКТ: Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп		
проверил:		големина: А3	ИМЕ НА ЦРТЕЖОТ: АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА	У ЛИСТ: 4
одобрил:		размер: 1:1250		

Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп

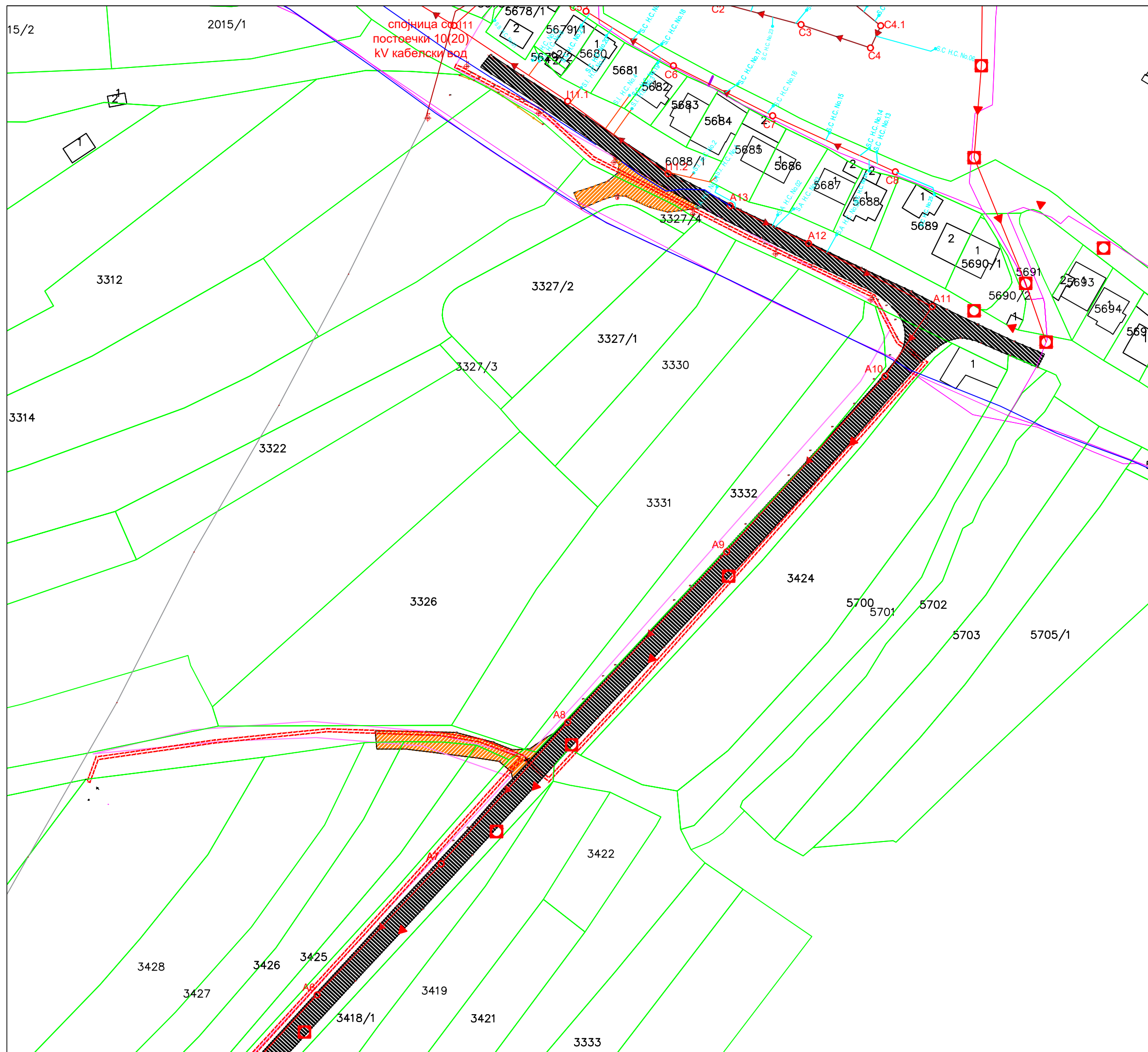


- - - - - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 1076.14 м²
- УЛИЦИ
- ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- ПОСТОЕЧКИ ОБЈЕКТИ
- НОВ ОБЈЕКТ
- ТРОТОАРИ
- ОГРАДА
- ПАРКИНГ
- ПОНИШТЕН ОБЈЕКТ
- БЕТОНСКА БАНДЕРА
- ДРВЕНА БАНДЕРА
- СЛИВНИК
- ШАХТА
- ТРАФОСТАНИЦА
- 3442 БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- 670.88 НАДМОРСКА ВИСИНА (КОТА) НА ДЕТАЛНА ТОЧКА
- 1 БРОЈ НА ОБЈЕКТ

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА
М 1:1250

ИМЕ НА ПОДЦИЈАТА: КО Варош - Општина Прилеп	НАРАЧКА Бр.:	ИНВЕСТИТОР: ЕВН А.Д. Скопје ул. "11 Октомври", бр.9, Скопје КЕЦ 14 Прилеп	EVN macedonia
ТЕХНИЧКИ БР. 0302-22/21 со дата 19.03.2021	ИМЕ:	ИЗГОТВУВАН НА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: "Биро за урбанизам" ДООЕЛ, Битола	
дизайнер: Тоше Ристевски дипл.инж.арх овн.бр.0.0040	дата: 03.2021	ПРОЕКТ: Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп	
проверил:	големина: А3	ИМЕ НА ЦРТЕЖОТ: АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА	У ЛИСТ: 4-1
одобрил:	размер: 1:1250		



Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 1076.14 м²
- ПОСТОЕН ПАТ- АСФАЛТ
- ПОСТОЕН ПАТ- ЗЕМЈА
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА САНИТАРНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА БАКАРНА МРЕЖА-ТЕЛЕКОМ
- ПОСТОЈНА ОПТИЧКА МРЕЖА -ТЕЛЕКОМ
- 10(20) kV ПЛАНИРАНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
- 10(20) kV ПОСТОЈНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
- 10(20) kV ПОСТОЈНА НАДЗЕМНА МРЕЖА
- 0,4 kV ПОСТОЈНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
- ПОСТОЕЧКА ТС 110/35/10 kV

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД
И ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
М 1:1250

ИМЕ НА ПОДРАЦИЈАТА: КО Варош - Општина Прилеп	НАРАЧКА Бр.:	ИНВЕСТИТОР: ЕВН А.Д. Скопје ул. „11 Октомври“, бр.9, Скопје	EVN <small>macedonia</small>
ТЕХНИЧКИ БР.: 0302-22/21 со дата 19.03.2021	ИЗГОТВУВАН НА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: „Биро за урбанизам“ ДООЕЛ, Битола	ИЗГОТВУВАЧ НА ДОКУМЕНТАЦИЈА: „Биро за урбанизам“ ДООЕЛ, Битола	
дизайнер: Томе Ристевски дипл.инж.арх овн.бр.0.0040	дата: 03.2021	ПРОЕКТ: Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп	
проектирант:	големина: А3	ИМЕ НА ЦРТЕЖОТ: ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД И ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	ЛИСТ: У 5
корисник:	размер: 1:750		

Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп

--- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 1076.14 м²

▨ ПОСТОЕН ПАТ- АСФАЛТ
▨ ПОСТОЕН ПАТ- ЗЕМЈА

— ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
— ПОСТОЈНА САНИТАРНА МРЕЖА
— ПОСТОЈНА БАКАРНА МРЕЖА-ТЕЛЕКОМ
— ПОСТОЈНА ОПТИЧКА МРЕЖА -ТЕЛЕКОМ
— 10(20) kV ПЛАНИРАНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
— 10(20) kV ПОСТОЈНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
— 10(20) kV ПОСТОЈНА НАДЗЕМНА МРЕЖА
— 0,4 kV ПОСТОЈНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА

▣ ПОСТОЕЧКА ТС 110/35/10 kV

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД
И ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
М 1:1250

ИМЕ НА ПОДРАЦИЈАТА: КО Варош - Општина Прилеп	НАРАЧКА БР.:	ИНВЕСТИТОР: ЕВН А.Д. Скопје ул. "11 Октомври", бр.9, Скопје КЕЦ 14 Прилеп	EVN macedonia
ТЕХНИЧКИ БР.: 0302-22/21 со дата 19.03.2021	ИЗГОТВУВАН НА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: "Биро за урбанизам" ДООЕЛ, Битола	ДАТА:	
ОДОВОРЕН ПЛАНЕР: Томе Ристевски дипл.инж.арх овн.бр.0.0040	ПРОЕКТ: Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп	ГОДИНА:	АЗ
ПРОЈЕКТОР:	ИМЕ НА ЦРТЕЖОТ: ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД И ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	РАЗМЕР:	1:750
ОДОРБИЛ:			У 5-1



III. УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

□□

Објект: кабелски вод низ КП.бр. , КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442,
КП бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп

Предмет: Урбанистички проект
 за инфраструктура

Инвеститор: EVN Македонија АД Скопје КЕЦ 14 Прилеп

Технички број: -1



Текстуален дел





причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гасење и укажување помош при остранивање на последиците предизвикани со пожар. Затоа е потребно планираната сообраќајна инфраструктура да овозможи непречена интервенција на противпожарните возила, доводната мрежа на вода да е со капацитет кој овозможува несметано функционирање на надворешната хидрантска мрежа околу градбите, во согласност со ПП норми и стандарди, водењето на останата инфраструктура да е во инфраструктурни коридори, подземно поставени на безбедно меѓусебно растојание и сл.

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување. Од мислењето.

МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштита и спасување под урнатини, опфаќа превентивни и оперативни мерки. Превентивните мерки за заштита од урнатини се состојат од активности кои се планираат и спроведуваат со просторно и урбанистичко планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на градбите. Да се градат асейзмички градби, обезбедување слободен проток на сообраќајниците, избегнување на тесни грла на истите, обезбедување депонија за складирање на градежен отпад, при евентуални урнатини. Организацијата и спроведувањето на спасувањето од урнатини, се утврдуваат во рамките на системот за заштита и спасување, се уредува со Уредбата за спроведување на мерката заштита и спасување од урнатини (Сл.весник на РМ бр. 100/1).

МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ЛИЗГАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

Мерки за потенцијално свлекување на теренот се превземени во Основниот проект, но сепак потребно да се изготви елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања.

9. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

Со овие услови:

- се определуваат условите и мерките за спроведување на замислите и ставовите на Урбанистички проект за инфраструктура за нов 1 kV кабелски вод е низ низ КП бр. 1, КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп објаснуваат некои ставови за чие правилно спроведување од текстуалниот и графичкиот дел на планот не можат да се добијат секогаш достаточни јасни одговори

- се утврдуваат глобални смерници за изработка на плановите од понизок ред

Овие услови се применуваат во сите фази на разработка и реализација на урбанистичкиот проект за инфраструктура за нов 1 kV кабелски вод

- Условите ќе се применуваат во границите на проектниот опфат на урбанистичкиот проект за инфраструктура

Објект: кабелски вод низ КП бр. 1, КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп Предмет: Урбанистички проект за инфраструктура

Инвеститор: EVN Македонија АД Скопје КеСЦ 14 Прилеп Технички број:



Составен дел на овие услови се графичките прилози во Р=1:1 како и текстуалниот дел.

Во граници на урбаниот опфат за кој проектот се однесува одредено е земјиште за изградба на објект со класа на намена Е –инфраструктура.

- Е1-комунална инфраструктура

Во зависност од реалните можности и потенцијали за управување со отпад во пошироко подрачје на локацијата, ќе се следи на современата хиерархија на ЕУ за управување со отпад, со можност за искористување на рециклабилните фракции.

При примена на Измената и дополната на одобриениот Урбанистички проект за инфраструктура за се што не е дефинирано со овие Параметри ќе се применуваат стандардите и нормативи утврдени со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.В. на РМ бр.).

10. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ

Посебните услови за градење во оваа урбанистичко-проектна документација се однесуваат на површините за градба во рамките на Урбаниот опфат и тоа:

Границата на проектен опфат се утврдува врз основа на Член 27, 32, 36,44 и 48 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.В. на РМ бр.). Границата на опфатот е дефинирана према логични разделници, дефинирани со член 7 од Правилникот

Вкупната површина на проектниот опфат изнесува 1076.14 м²

КОРИДОР:

Површина за градба 1.1 –кабелски вод

Класа на намена: Е1-комунална инфраструктура

Површина за градба: 1 м².

Процент на изграденост: 1 %

При изработка на основниот проект потребно е почитување на сите наводи од Елаборатот за оценка на влијание на објектот врз животната средина за кој е потребно добивање мислење од страна на Управа за животна средина. При изработка на проектна документација се применуваат следниве закони и подзаконски акти:

-Закон за заштита на животна средина Законот за животната средина („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 8, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18)

-Закон за квалитетот на амбиенталниот воздух (Сл.Весник на РМ бр. 67/2004, 92/2007, 35/2010, 47/2011, 59/2012, 163/2013, 10/2015, 146/2015 и 151/2021)

-Закон за управување со отпад(Сл.Весник на РМ бр. 1 и 31/2020)

-Закон за води(Сл.Весник на РМ бр. 87/2008, 6/2009, 161/2009, 83/2010, 51/11 и 151/2021)

-Закон за заштита на природата (Сл.Весник на РМ бр. 67/04; 14/06; 84/07; 35/10; 47/11; 1

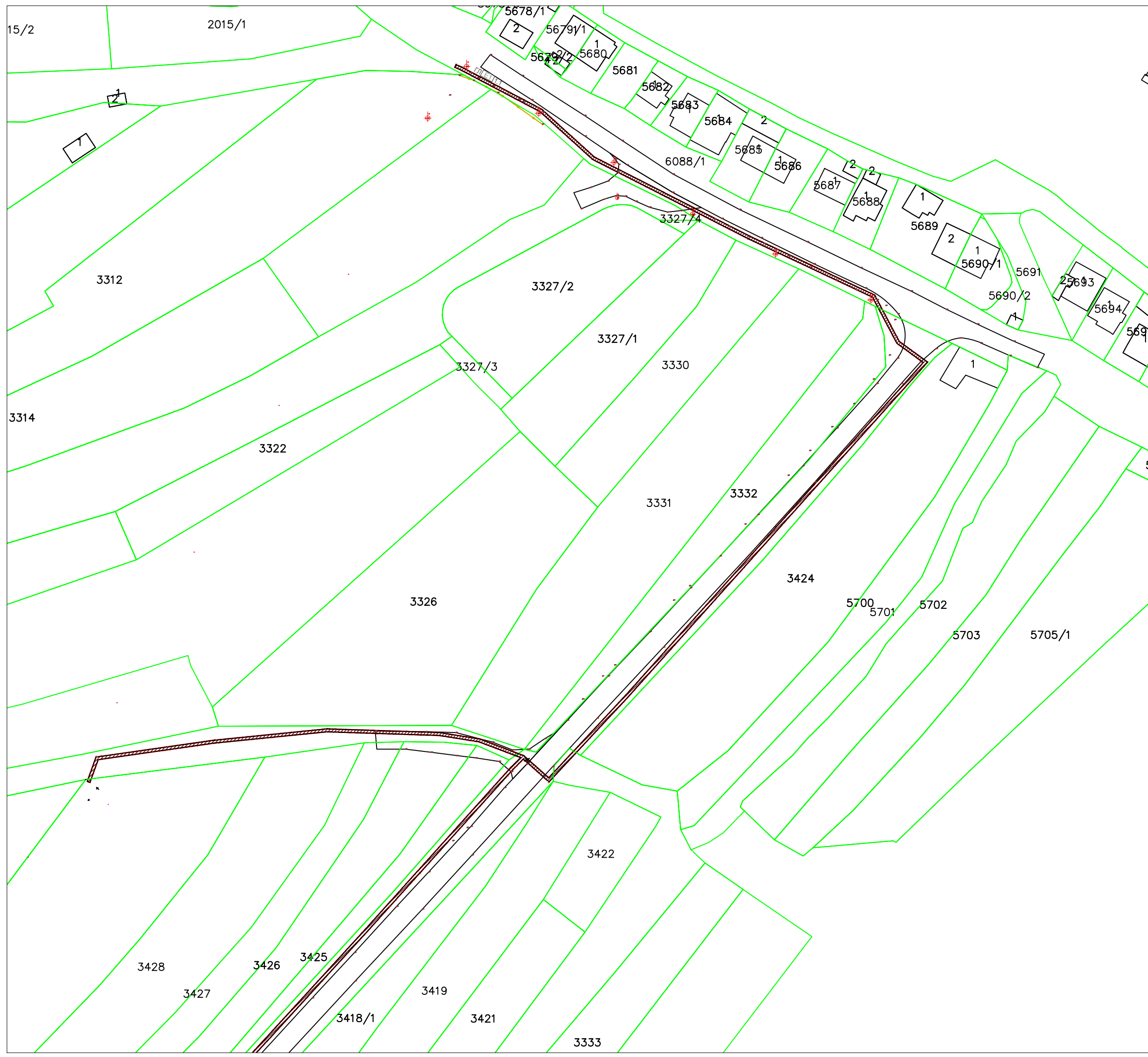
Објект: кабелски вод низ КП.бр. 1, КП бр.4644/1, КП бр. 3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, Урбанистички проект за инфраструктура
КП бр.3444 КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) -Општина Прилеп

Инвеститор:

EVN Македонија АД Скопје

Технички број:

1



Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп

ГРЕНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 1076.14 м²

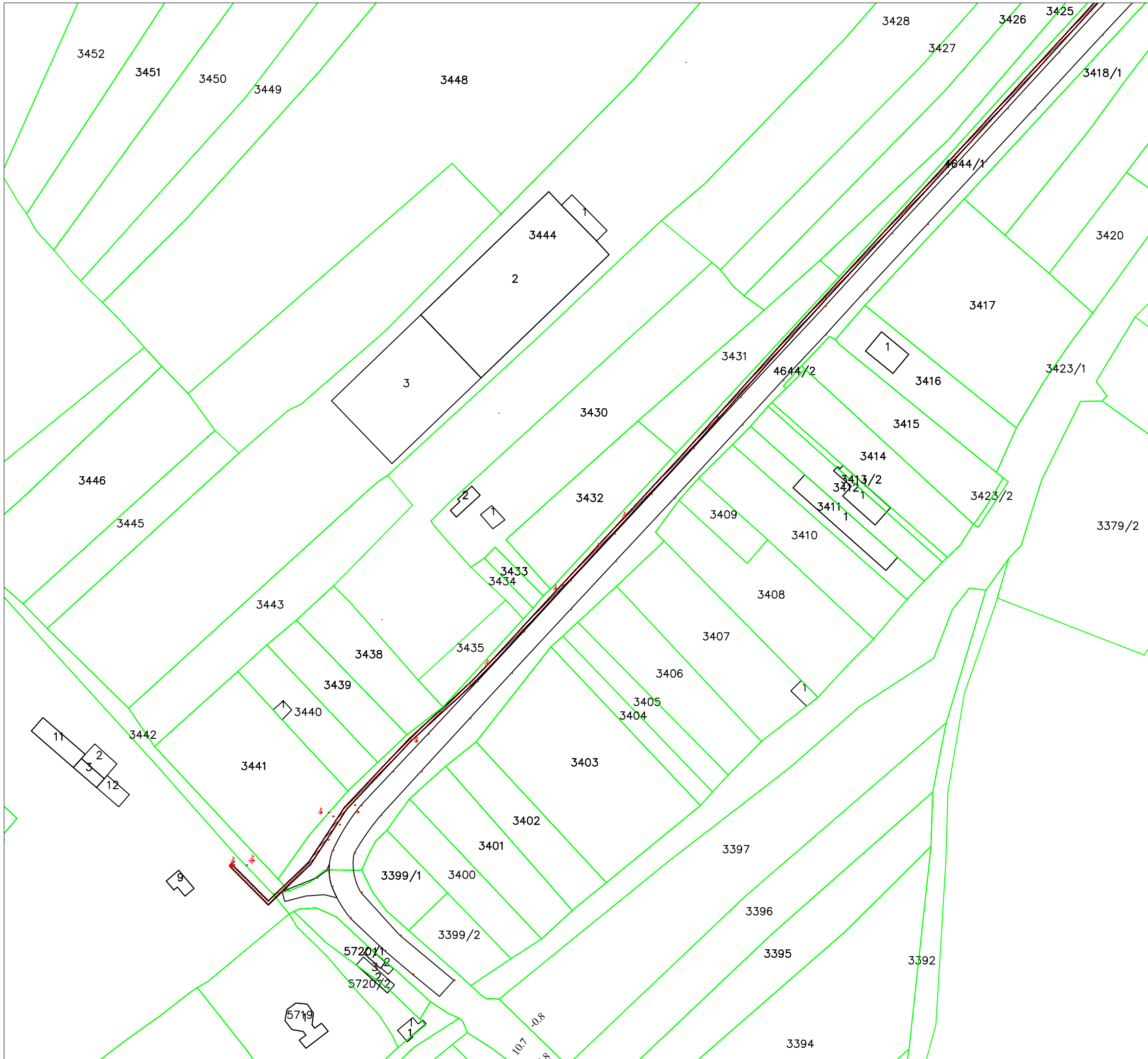
ГЛ ————— ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 [Hatched Box] Е - ИНФРАСТРУКТУРА
 [Box with E1] Е1 - комунална инфраструктура

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА						
ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНИ	ВИД НА ОБЈЕКТ	КАТНОСТ	ВИСИНА	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА м ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	
1.1	Е1 комунална инфраструктура	кабел	/	/	1076.14	100.00 %
ПРОЕКТЕН ОПФАТ				1,076.14	100.00 %	

УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ И ГРАДБИ И
 ПЛАН НА ПОВРШНИ И ГРАДБИ
 М 1:1250

ИМЕ НА ПОДАЦИЈАТА: КО Варош - Општина Прилеп	НАРАЧКА Бр.:	ИНВЕСТИТОР: ЕВН А.Д. Скопје ул. „11 Октомври“, бр.9, Скопје КЕЦ 14 Прилеп	EVN macedonia
ТЕХНИЧКИ БР.: 0302-22/21 со дата 19.03.2021	ИМЕ:	ИЗГОТВУВАН НА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: „Биро за урбанизам“ ДООЕЛ, Битола	ДАТА:
ПОТВРДЕН ПЛАНЕР: Томе Ристевски дипл.инж.арх овн.бр.0.0040	03/2021	ПРОЕКТ: Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп	ГОЛМИНА: А3
ПРОЈЕКТИРА:	ИМЕ НА ЦРТЕЖОТ: ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ И ГРАДБИ И ПЛАН НА ПОВРШНИ И ГРАДБИ	ЛИСТ:	1
ОДОБИЛ:	РАЗМЕР: 1:1250		



Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп

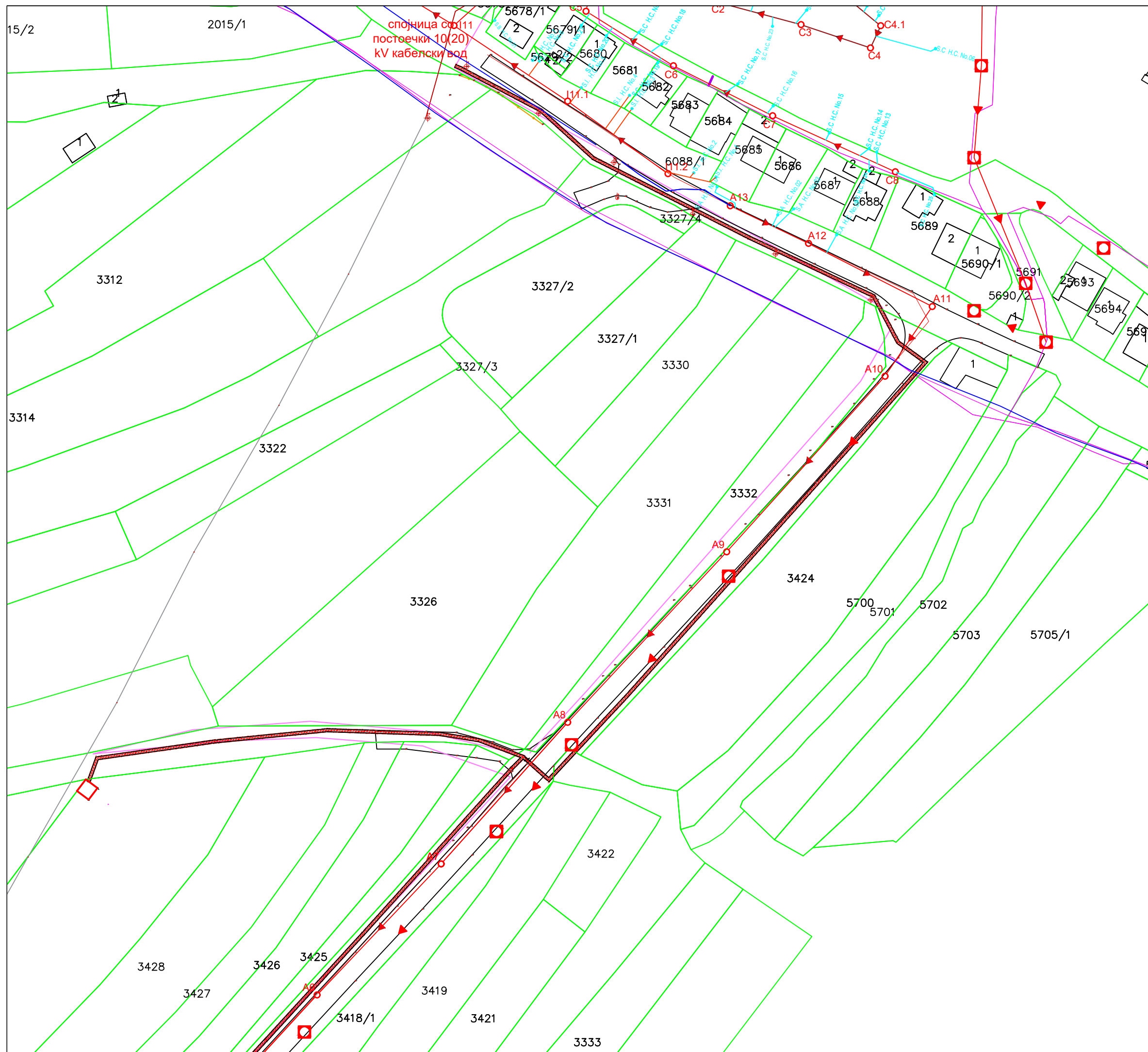
ГРЕНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 1076.14 м²

ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 Е1 — ИНФРАСТРУКТУРА
 Е1 — комунална инфраструктура

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА						
ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНИ	ВИД НА ОБЈЕКТ	КАТНОСТ	ВИСИНА	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА м ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ %	
1.1	Е1 комунална инфраструктура	кабел	/	/	1076.14	100.00 %
ПРОЕКТЕН ОПФАТ				1,076.14	100.00 %	

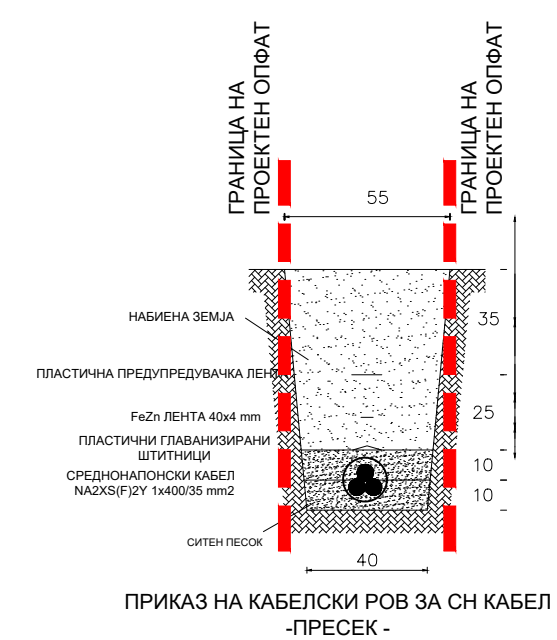
УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
 ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ И ГРАДБИ И
 ПЛАН НА ПОВРШИНИ И ГРАДБИ
 М 1:1250

ИМЕ НА ПОДАЦИЈАТА: КО Варош - Општина Прилеп	НАРАЧКА БР.:	ИНВЕСТИТОР: ЕВН А.Д. Скопје ул. "11 Октомври", бр.9, Скопје КЕЦ 14 Прилеп	EVN macedonia
ТЕХНИЧКИ БР.: 0302-22/21 со дата 19.03.2021	ИЗГОТВУВАН НА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: "Биро за урбанизам" ДООЕЛ, Битола	ДАТА:	
ОДОВЕРЕН ПЛАНЕР: Тоше Ристевски дипл.инж.арх овн.бр.0.0040	ПРОЕКТ: Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп	ГОЛМИНА: А3	ИМЕ НА ЦРТЕЖОТ: ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ И ГРАДБИ И ПЛАН НА ПОВРШИНИ И ГРАДБИ
ПРОМЕР: 1:1250	ЛИСТ: У	ЛИСТ: 1-1	



Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп

- - - - - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 1076.14 м²
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА САНИТАРНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА БАКАРНА МРЕЖА-ТЕЛЕКОМ
- ПОСТОЈНА ОПТИЧКА МРЕЖА -ТЕЛЕКОМ
- 10(20) kV ПЛАНИРАНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
- 10(20) kV ПОСТОЈНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
- 10(20) kV ПОСТОЈНА НАДЗЕМНА МРЕЖА
- 0,4 kV ПОСТОЈНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
- - - - - ПЛАНИРАН СН КАБЕЛ
- ◻ ПОСТОЕЧКА ТС 110/35/10 kV



УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ИНФРАСТРУКТУРА СО РЕШЕНИЈА НА СИТЕ КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ

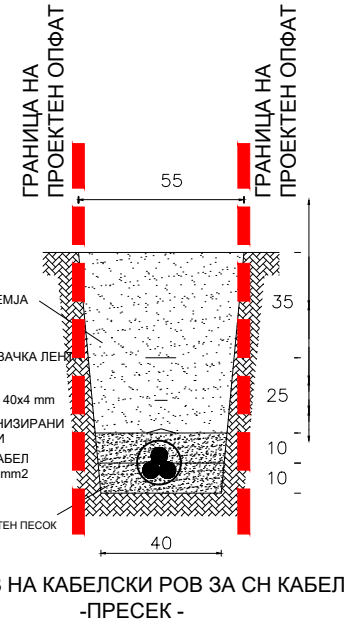
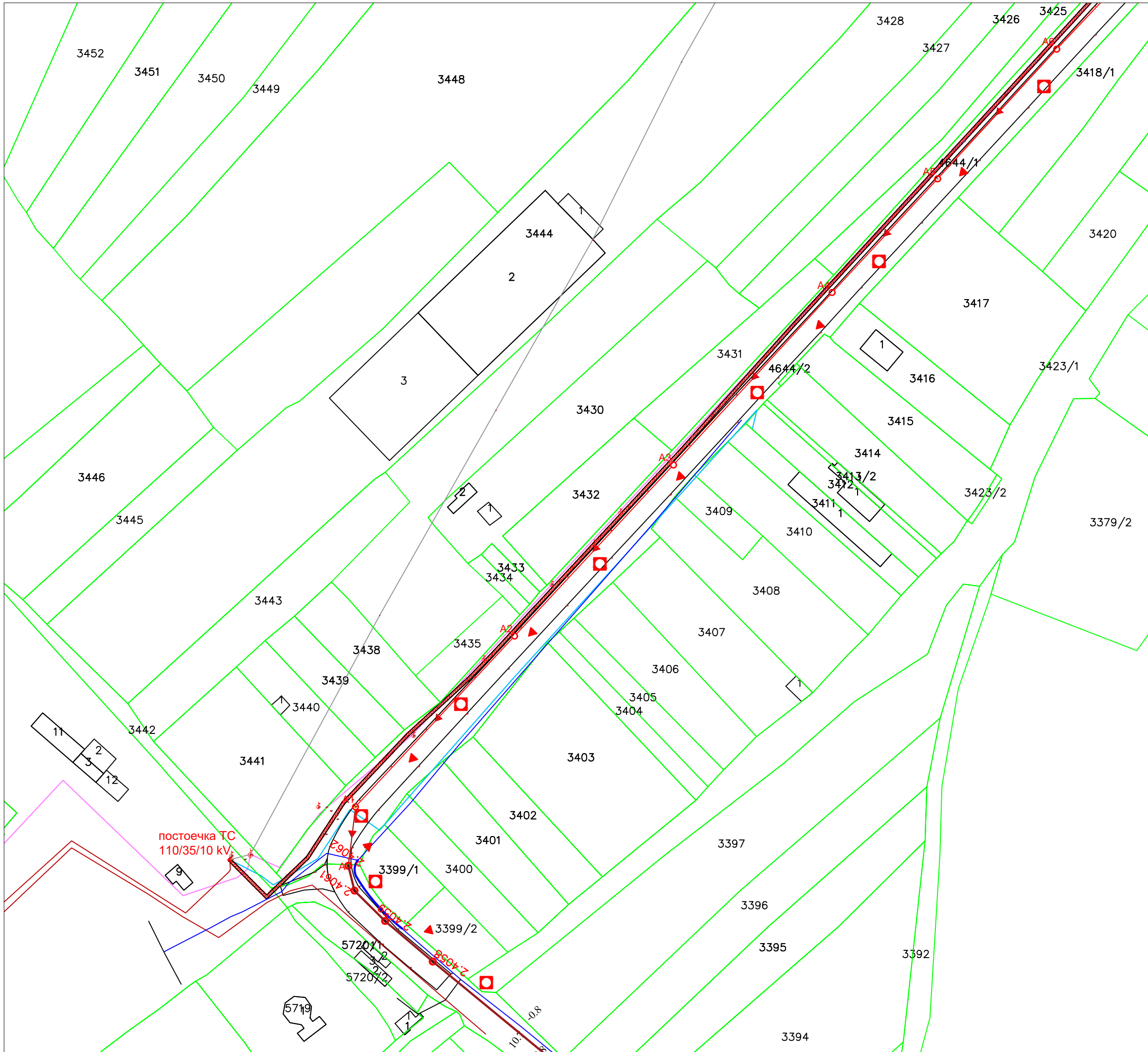
М 1:1250

ИМЕ НА ПОДРАЦИЈАТА: КО Варош - Општина Прилеп	НАРАЧКА Бр.:	ИНВЕСТИТОР: ЕВН А.Д. Скопје ул. „11 Октомври“, бр.9, Скопје КЕЦ 14 Прилеп	EVN macedonia
ТЕХНИЧКИ БР.: 0302-22/21 со дата 19.03.2021	ДАТА:	ИЗГОТВУВАЧ НА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: „Биро за урбанизам“ ДООЕЛ, Битола	
авторски планер: Томе Ристевски дипл.инж.арх овн.бр.0.0040	03/2021	ПРОЕКТ: Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп	
проверил:	ГОЛМИНА: А3	ИМЕ НА ЦРТЕЖОТ: ИНФРАСТРУКТУРА СО РЕШЕНИЈА НА СИТЕ КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ	ЛИСТ: У 2
корисил:	размер: 1:1250		

Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 1076.14 м²

- ГЛ
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
 - ПОСТОЈНА САНИТАРНА МРЕЖА
 - ПОСТОЈНА БАКАРНА МРЕЖА-ТЕЛЕКОМ
 - ПОСТОЈНА ОПТИЧКА МРЕЖА -ТЕЛЕКОМ
 - 10(20) kV ПЛАНИРАНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
 - 10(20) kV ПОСТОЈНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
 - 10(20) kV ПОСТОЈНА НАДЗЕМНА МРЕЖА
 - 0,4 kV ПОСТОЈНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
 - ПЛАНИРАН СН КАБЕЛ
 - ПОСТЕОЧКА ТС 110/35/10 kV

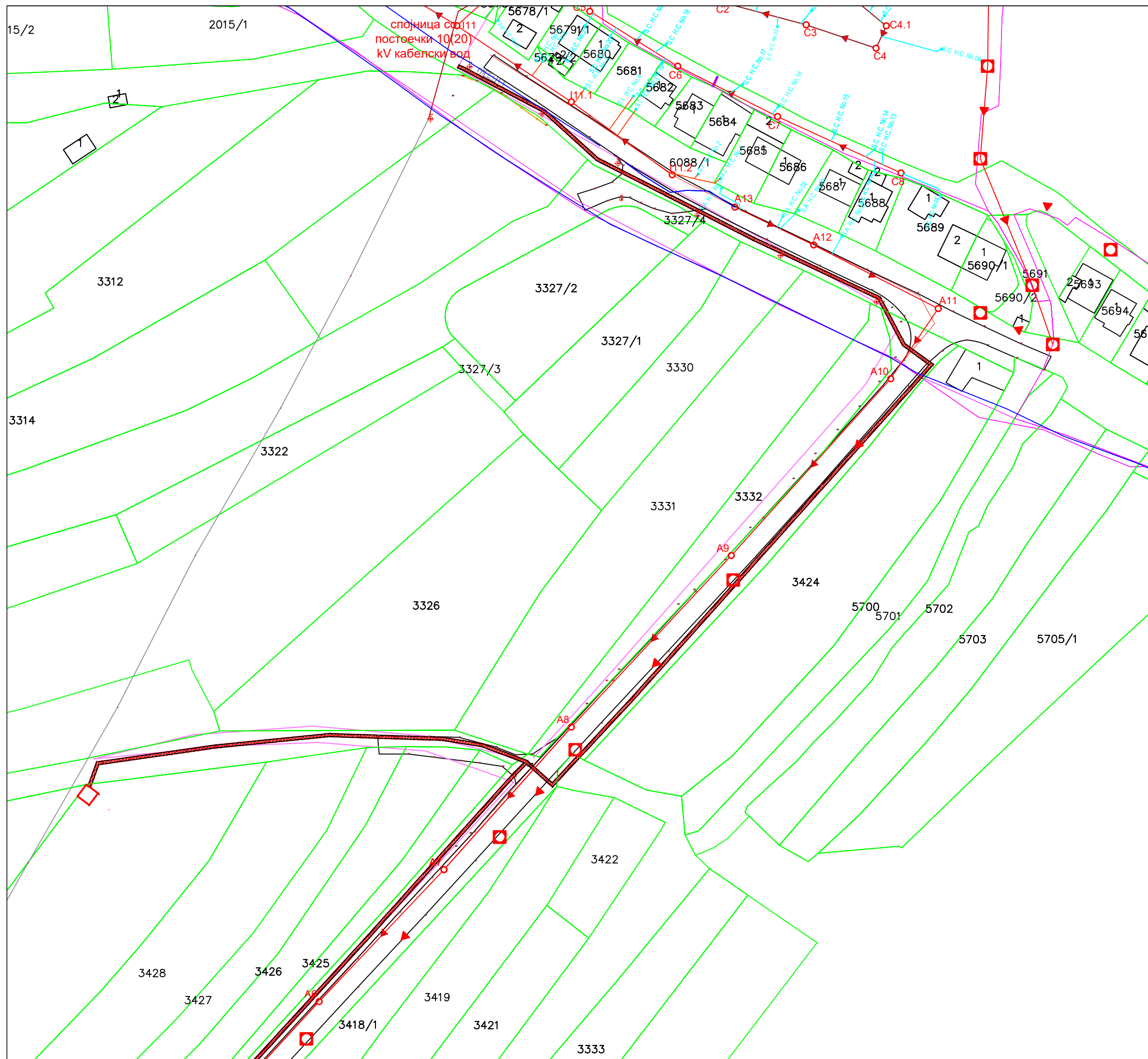


УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ИНФРАСТРУКТУРА СО РЕШЕНИЈА НА СИТЕ КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ

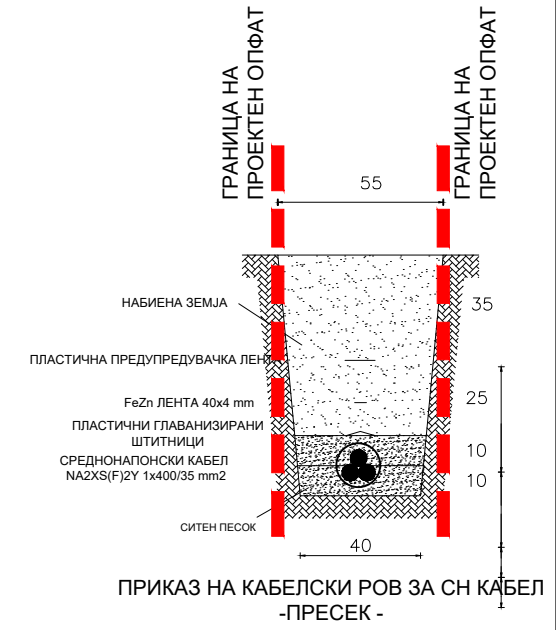
М 1:1250

ИМЕ НА ПОДРАЦИЈАТА: КО Варош - Општина Прилеп	НАРАЧКА БР.:	ИНВЕСТИТОР: ЕВН А.Д. Скопје ул. "11 Октомври", бр.9, Скопје КЕЦ 14 Прилеп	
ТЕХНИЧКИ БР.: 0302-22/21 со дата 19.03.2021	ДАТА:	ИЗГОТВУВАН НА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: "Биро за урбанизам" ДООЕЛ, Битола	
ОДГОВОРЕН ПРОЈЕКТОР: Тоше Ристевски дипл.инж.арх овн.бр.0.0040	03.2021	ПРОЕКТ: Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп	
ПРОЈЕКТОР:	ГОЛЕМИНА: А3	ИМЕ НА ЦРТЕЖОТ: ИНФРАСТРУКТУРА СО РЕШЕНИЈА НА СИТЕ КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ	ЛИСТ: 2-1
ОБОЈБИ:	РАЗМЕР: 1:1250		



Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп

- - - - - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 1076.14 м²
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА САНИТАРНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА БАКАРНА МРЕЖА-ТЕЛЕКОМ
- ПОСТОЈНА ОПТИЧКА МРЕЖА -ТЕЛЕКОМ
- 10(20) kV ПЛАНИРАНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
- 10(20) kV ПОСТОЈНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
- 10(20) kV ПОСТОЈНА НАДЗЕМНА МРЕЖА
- 0,4 kV ПОСТОЈНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
- - - - - ПЛАНИРАН СИ КАБЕЛ
- ◻ ПОСТОЕЧКА ТС 110/35/10 kV
- E1 E - ИНФРАСТРУКТУРА
E1 - комунална инфраструктура



БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА					
ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНИ	ВИД НА ОБЈЕКТ	КАТНОСТ	ВИСИНА	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА м ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ
1.1	E1 комунална инфраструктура	кабел	/	1076.14	100.00 %
ПРОЕКТЕН ОПФАТ				1.076.14	100.00 %

УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

СИНТЕЗЕН ПЛАН
М 1:1250

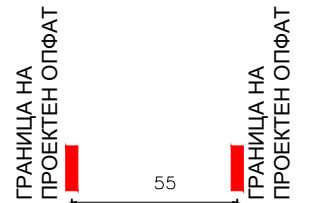
ИМЕ НА ПОДЗАКЛАПАТА: (КО Варош) - Општина Прилеп	НАРАЧКА Бр.:	ИНВЕСТИТОР: ЕВН А.Д. Скопје ул. „11 Октомври“, бр.9, Скопје	
ТЕХНИЧКИ БР. 0302-22/21 од дата 19.03.2021	ИЗГОТВУВАЧ НА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: „Биро за урбанизам“ ДООЕЛ, Битола	ПРОЕКТ: Урбанистички проект за инфраструктура за Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп	
авторски планер: Тоше Ристевски дипл.инж.арх опш.бр.0.0040	03.2021	полемна: АЗ	ИМЕ НА ЦРТЕЖОТ: СИНТЕЗЕН ПЛАН
проверил:	размер: 1:1250	ЛИСТ: У	ЛИСТ: 3

Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп

--- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 1076.14 м²

- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА САНИТАРНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА БАКАРНА МРЕЖА-ТЕЛЕКОМ
- ПОСТОЈНА ОПТИЧКА МРЕЖА -ТЕЛЕКОМ
- 10(20) kV ПЛАНИРАНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
- 10(20) kV ПОСТОЈНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
- 10(20) kV ПОСТОЈНА НАДЗЕМНА МРЕЖА
- 0,4 kV ПОСТОЈНА ПОДЗЕМНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАН СН КАБЕЛ
- ▣ ПОСТОЕЧКА ТС 110/35/10 kV

▨ Е - ИНФРАСТРУКТУРА
 ▨ E1 - комунална инфраструктура



ПРИКАЗ НА КАБЕЛСКИ РОВ ЗА СН КАБЕЛ -ПРЕСЕК-

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА					
ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНИ	ВИД НА ОБЈЕКТ	КАТНОСТ	ВИСИНА	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА м ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ
1.1	E1 комунална инфраструктура	кабел	/	1076.14	100.00 %
ПРОЕКТЕН ОПФАТ				1.076.14	100.00 %

УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

СИНТЕЗЕН ПЛАН
 М 1:1250

ИМЕ НА ПОДАЦИЈАТА: КО Варош - Општина Прилеп	НАРАЧКА БР.:	ИНВЕСТИТОР: ЕВН А.Д. Скопје ул. „11 Октомври“, бр.9, Скопје КЕЦ 14 Прилеп	
ТЕХНИЧКИ БР. 0302-22/21 со дата 19.03.2021	ИЗГОТВУВАН НА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: „Биро за урбанизам“ ДООЕЛ, Битола	ДАТА:	
авторски планер: Тоше Ристевски дипл.инж.арх овн.бр.0.0040	03.2021	ПРОЕКТ: Урбанистички проект за инфраструктура за: Нов 10(20) kV кабелски вод низ КП бр.6088/1, КП бр.4644/1, КП бр.3423/1, КП бр.3317, КП бр.3442, КП бр.3444, КП бр.6105 и КП бр.5714/1 (КО Варош) - Општина Прилеп	
проектирант:	големина: А3	ИМЕ НА ЦРТЕЖОТ: СИНТЕЗЕН ПЛАН	ЛИСТ: 3-1
автор:	размер: 1:1250		У

