

ПЕРКАН ПРОЕКТ ДООЕЛ ПРИЛЕП

ул. „АНДОН СЛАБЕЈКО“ Бр. 52, Прилеп,
Телефон 048/410 836, Мобилен 078/409 609,
mail: perkanproekt@gmail.com

ИНВЕСТИТОР:
ПП ГРЕЕН ЕНЕРГИЈА ДООЕЛ ПРИЛЕП,
ул. „11ти Октомври“, бр.50 Прилеп

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА-ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

Makedonski
Telekom CA,
Marija Jankuloska
Mladenovikj

Digitally signed by Makedonski
Telekom CA, Marija Jankuloska
Mladenovikj
DN: c=MK, o=Makedonski Telekom,
cn=Makedonski Telekom CA,
serialNumber=CRT3592386, cn=Marija
Jankuloska Mladenovikj
Date: 2021.09.09 14:18:07 +02'00'

Makedonski
Telekom CA,
Katerina
Miloshevska

Digitally signed by Makedonski
Telekom CA, Katerina Miloshevska
DN: c=MK, o=Makedonski
Telekom CA, ou=DGTP PERKAN
PROJEKT DOOEL
Prilep, serialNumber=CRT3581921,
cn=Katerina Miloshevska
Date: 2021.09.09 14:19:06 +02'00'

Makedonski
Telekom
CA, Goran
Arizankoski

Digitally signed by Makedonski
Telekom CA, Goran Arizankoski
DN: c=MK, o=Makedonski
Telekom CA, ou=DGTP PERKAN
PROJEKT DOOEL
Prilep, serialNumber=CRT3584651,
cn=Goran Arizankoski
Date: 2021.09.09 14:19:55
+02'00'

Makedonski
Telekom
CA, Zlatko
Naseski

Digitally signed by Makedonski
Telekom CA, Zlatko Naseski
DN: c=MK, o=Makedonski Telekom,
cn=Makedonski Telekom CA,
ou=DGTP PERKAN PROJEKT DOOEL
Prilep, serialNumber=CRT3587329,
cn=Zlatko Naseski
Date: 2021.09.09 14:20:58 +02'00'

Makedonski
Telekom CA,
Goce Veleški

Digitally signed by Makedonski
Telekom CA, Goce Veleški
DN: c=MK, o=Makedonski Telekom,
cn=Makedonski Telekom CA, ou=DGTP
PERKAN PROJEKT DOOEL
Prilep, serialNumber=CRT3581921,
cn=Goce Veleški
Date: 2021.09.09 14:22:06 +02'00'

Makedonski
Telekom
CA, Dimche
Todorovski

Digitally signed by Makedonski
Telekom CA, Dimche Todorovski
DN: c=MK, o=Makedonski
Telekom CA, ou=DGTP PERKAN
PROJEKT DOOEL
Prilep, serialNumber=CRT3581921,
cn=Dimche Todorovski
Date: 2021.09.09 14:23:11
+02'00'

Nikolche
Naumoski

Digitally signed by Nikolche
Naumoski
DN: c=MK, o=Makedonski
Telekom CA, ou=DGTP PERKAN PROJEKT
DOOEL Prilep, serialNumber=CRT3581921,
cn=Nikolche Naumoski
Date: 2021.09.09 14:24:10 +02'00'

Digitally signed by Irena
Veljanovska
DN: c=MK,
serialNumber=160978,
sn=Veljanovska,
givenName=Irena, cn=Irena
Veljanovska
Date: 2021.09.09 18:00:48
+02'00'

РЕВИДИРАЛ:

Biljana
Petrova
Biljana
Petrova

Digitally signed by Biljana
Petrova
DN: o=KVADAR, c=MK,
email=kvadar@gmail.com,
sn=Petrova, givenName=Biljana,
cn=Biljana Petrova
Date: 2021.09.09 21:53:26 +02'00'

Digitally signed by Biljana
Petrova
DN: o=KVADAR, c=MK,
email=kvadar@gmail.com,
sn=Petrova, givenName=Biljana,
cn=Biljana Petrova
Date: 2021.09.09 21:54:30 +02'00'



Digitally signed by Borka Talevski
DN: c=MK, 2.5.4.97=VATMK-4021992106290,
ou=DGTP PERKAN PROJEKT Uvoz Izvoz DOOEL
Prilep, ou=DGTP PERKAN PROJEKT Uvoz Izvoz
DOOEL Prilep, serialNumber=CRT3602881,
cn=Borka Talevski
Date: 2021.09.09 14:25:21 +02'00'

ИЗРАБОТУВАЧ:
„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел - ПРИЛЕП
тех.бр. 81/21,
СЕПТЕМВРИ, 2021
Прилеп

ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА
ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА
Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА-
ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)
КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИНВЕСТИТОР:

ПП ГРЕЕН ЕНЕРГИЈА ДООЕЛ ПРИЛЕП
ул.„11ти Октомври“, бр.50 Прилеп

НАДЛЕЖЕН ОРГАН:

ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИЗРАБОТУВАЧ:

„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел
ул.„Андон Слабејко“ бр.52 – ПРИЛЕП

ЛИЦЕНЦА БР.0021

УПРАВИТЕЛ: Борка Талевски, дипл.ек.

ПЛАНЕР:

Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
бр. на овластување 0.0431

СОРАБОТНИЦИ:

Горан Аризанкоски, д.и.а.
проектант – бр. на овластување 1.1994

Катерина Милошевска, д.и.а.
проектант – бр. на овластување 1.1739

Гоце Велески, д.и.а.
проектант – бр. на овластување 2.2273

Димче Тодороски, д.и.а.-хидро.
проектант – бр. на овластување 2.1842

Златко Насески, д.и.а.
проектант – бр. на овластување 3.0111

Николче Наумоски, деи.
проектант – бр. на овластување 4.0991

Никола Момироски, м.и.а.

Елена Иваноска, м.и.а.

ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 81/21**ДАТУМ:**

СЕПТЕМВРИ, 2021

СОДРЖИНА

- НАСЛОВНА СТРАНА
- СОДРЖИНА

ОПШТ ДЕЛ

- ИЗВОД ОД РЕГИСТРАЦИЈАТА НА ФИРМАТА
- ЛИЦЕНЦА НА ФИРМАТА И ОВЛАСТУВАЊА НА ПЛАНЕРОТ И ПРОЕКТАНТИТЕ
- РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕР И ПРОЕКТАНТИ

ПЛАНСКИ ДЕЛ

- УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

А. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

1. **ВОВЕД** - ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ, ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. **ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА** НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ
3. **ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ** НА ПРЕПРАЦЕЛАЦИЈАТА
4. **ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ** НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ
5. **ДЕТАЛНИ УСЛОВИ** ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ
6. **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА** НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА, ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ, ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА ПРИСТАПНОСТ НА ЛИЦА СО ИНВАЛИДНОСТ, ЗАШТИТА НА ПРИРОДНОТО И КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО И ДРУГИ МЕРКИ СОГЛАСНО ЧЛЕН 47 ОД ЗАКОНОТ ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
7. **ПРИЛОЗИ КОН ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ**
 - Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени, за ажурирана геодетска подлога, КО Ново Лагово, изработена од ГЕО ЈИС ДОО БИТОЛА, со бр.08-99/3 од 25.06.2021г.
 - Податоци од Македонски Телеком АД – Скопје, со бр. 34435 од 09.03.2021г.
 - Податоци од ЈП „ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“ од 09.03.2021
 - Податоци од ГАМА без архивски број
 - Податоци од Национални енергетски ресурси, со бр. 03-1020/2 од 10.03.2021г.
 - Податоци од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, со бр.10-55/7-89 од 05.03.2021г.
 - Податоци од МЕПСО, со бр 11-1539/1 од 12.03.2021год.
 - Податоци од Агенција за електронски комуникации со бр. 1404-877/2 од 15.03.2021г.
 - (Број на постапка за добивање на податоци и информации во е-урбанизам: 34435)
 - Позитивно мислење од Дирекција за заштит и спасување – подрачно одделение Крушево со бр.09-83/2 од 06.08.2021г.
 - (Број на постапка за добивање на позитивно мислење од ДЗС во е-урбанизам: 37967)
 - Известување од АД Водостопанство на РСМ –Скопје со бр.08-2123/2 од 06.09.2021г.

Б. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. Извод од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И

СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107,
место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука
бр.09-168/9 од 22.01.2021г.

2. АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО НАНЕСЕН ПРОЕКТЕН ОПФАТ.....1:1000
3. -ТАБЕЛА СО СПОРЕДБЕНИ ПОДАТОЦИ УПВНМ / УП
-ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ ВО
ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ
-ТАБЕЛИ СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА ВО ГП
4. ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА.....1:1000
5. УРБАНИСТИЧКИ РЕШЕНИЈА НА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ.....1:1000

ПРОЕКТЕН ДЕЛ

- 1.ПРИМАРЕН ФЕРМЕНТАТОР.....1:250
- 2.СЕКУНДАРЕН ФЕРМЕНТАТОР.....1:250
- 3.ПУМПНА СТАНИЦА.....1:50
- 4.ЈАМА ЗА ДОЗИРАЊЕ ТЕЧНА БИО МАСА.....1:75
- 5.ДОЗАТОР НА ЦВРСТА БИО МАСА.....1:50
- 6.ШАХТА ЗА КОНДЕНЗАТ.....1:50
- 7.ТЕМЕЛНА ПЛОЧА ЗА ЕДИНИЦА ЗА ФИНАЛНА ПРИПРЕМА НА ГАС.....1:25
- 8.ГЕНЕРАТОР.....1:50
- 9.ТЕМЕЛ ЗА РЕЗЕРВОАР ЗА МАСЛО ЗА МОТОР.....1:25
- 10.ГАСЕН ФАКЕЛ.....1:50
- 11.ТЕМЕЛНА ПЛОЧА ЗА СЕПАРАТОР НА ЦВРСТА И ТЕЧНА ФАЗА.....1:25
- 12.ОБЈЕКТ ЗА КОНТРОЛА.....1:50
- 13.НАЗДЕМЕН РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА.....1:50
- 14.ПОДЗЕМЕН РЕЗЕРВОАР ЗА САНИТАРНА ВОДА.....1:25
- 15.МОНТАЖНА ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА.....1:25
- 16.ПОПИВАТЕЛЕН БУНАР / РЕЗЕРВОАР ЗА ПРЕЧИСТЕНА ВОДА ОД МПС
- 17.АПАРАТ ЗА ВОДА



Број: 0809-50/150520210002750

Датум и време: 12.7.2021 г. 13:33:40

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4513851
Назив:	Дрштво за градежништво трговија и проектирање на Петар Иваноски ПЕРКАН ПРОЕКТ увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп
Седиште:	АНДОН СЛАВЕЈКО бр.52 ПРИЛЕП, ПРИЛЕП

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:
Марија Стеваноска



Овластено лице:
Васе Трајковска



Број: 0809-50/150520210002750

Страна 1 од 1



Број: 0805-50/150520210002747

Датум и време: 12.7.2021 г. 13:28:25

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4513851
Целосен назив:	Дрштво за градежништво трговија и проектирање на Петар Ивановски ПЕРКАН ПРОЕКТ увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп
Кратко име:	ДГТП ПЕРКАН ПРОЕКТДООЕЛ Прилеп
Седиште:	АНДОН СЛАВЕЈКО бр.52 ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	18.1.1999 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4021992106290
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - дооел
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.000,00

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	ВЕРА ИВАНОВСКА
Адреса:	РИСТЕ СЕКИРЧАНЕЦ бр.1-Г ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00

Број: 0805-50/150520210002747

Страна 1 од 2

Вкупен влог EUR:	5.000,00
------------------	----------

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет

ОВЛАСТУВАЊА

Управител

Име и презиме:	БОРКА ТАЛЕВСКИ
Адреса:	11-ТИ ОКТОМВРИ бр.31 ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Овластувања:	Управител
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	perkanproekt@gmail.com

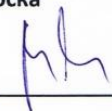
Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:
Марија Стеваноска



Овластено лице:
Васе Трајковска





Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
НА

Друштво за градежништво трговија и проектирање
на Петар Иваноски ПЕРКАН ПРОЕКТ
увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул. АНДОН СЛАВЕЈКО бр. 52 ПРИЛЕП,
ПРИЛЕП, ЕМБС: 4513851

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА
ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ,
УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 30.01.2026 година

Број: 0021

30.01.2019 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Горан Сугарески



Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 16 став (2) од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13 и 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15 и 217/15), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ
ОД ПРВА КАТЕГОРИЈА

НА

Друштво за градежништво, трговија и проектирање на Петар
Иваноски ПЕРКАН ПРОЕКТ увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул.Андон Славејко бр.52 Прилеп, ЕМБС 4513851

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: **24.02.2023 година**

Број: **П.011/А**

24.02.2016 година

(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Владо Мисајловски

Врз основа на член 67 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20), а во врска со изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА-ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА), КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ ДООЕЛ Прилеп, го издава следното:

РЕШЕНИЕ

за назначување планер и соработници:

за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА-ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА), КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, се назначуваат:

планер:

1. Марија Ј. Младеновиќ, дипл. инж. арх. планер - бр. на овластување 0.0431

проектанти:

2. Горан Аризанкоски, д-р проектанта – бр. на овластување 1.1994
3. Катерина Милошевска, д-р проектанта – бр. на овластување 1.1739
4. Гоце Велески, д-р проектанта – бр. на овластување 2.2273
5. Димче Тодороски, д-р.-хидро. проектанта – бр. на овластување 2.1842
6. Златко Насески, д-р проектанта - бр. на овластување 3.0111
7. Николче Наумоски, д-р проектанта – бр. на овластување 4.0991

Урбанистичкиот проект да се изработи согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот и проектирањето.

Управител:
Борка Талевски, дипл. ек.

септември, 2021 год.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

МАРИЈА ЈАНКУЛОСКА МЛАДЕНОВИЌ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0431**

Издадено на: 17.11.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **A**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

ГОРАН АРИЗАНКОСКИ

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 07.08.2024 год.

Број: **1.1994**

Издадено на: 08.08.2019 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **A**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

КАТЕРИНА МИЛОШЕВСКА

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 07.08.2024 год.

Број: **1.1739**

Издадено на: 08.08.2019 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30,16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **Б**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ОД

ГРАДЕЖНИШТВО

НА

ГОЦЕ ВЕЛЕСКИ

дипломиран градежен инженер

Овластувањето е со важност до: 14.12.2022 год.

Број: **2.2273**

Издадено на: 14.12.2017 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30,16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **A**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ГРАДЕЖНИШТВО

на

ДИМЧЕ ТОДОРОВСКИ

дипломиран градежен инженер

Овластувањето е со важност до: 27.07.2022 год.

Број: **2.1842**

Издадено на: 27.07.2017 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ Б

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од
МАШИНСТВО
на

ЗЛАТКО НАСЕСКИ

дипломиран машински инженер

Овластувањето е со важност до: 30.01.2024 год.

Број: **3.0111**

Издадено на: 31.01.2019 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **A**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ЕЛЕКТРОТЕХНИКА

на

НИКОЛЧЕ НАУМОСКИ

дипломиран инженер електроенергетичар (NQF VII₁)

Овластувањето е со важност до: 24.09.2024 год.

Број: **4.0991**

Издадено на: 25.09.2019 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Врз основа на член 4, став 1, алинеја 12 и член 102 од Законот за општата управна постапка (Службен весник на Република Македонија бр. 124/2015) и Решението за овластено службено лице на Архитектонскиот факултет во состав на Универзитетот „Св. Кирил и Методиј“ во Скопје, бр. 03-20 од 3.1.2017 година, се издава следнава

П о т в р д а

Никола Момироски, роден на 29.12.1996 година во Прилеп, запишан на Архитектонски факултет на студиската програма интегрирани петгодишни студии од прв и втор циклус по архитектура на Универзитетот „Св. Кирил и Методиј“ во Скопје во прва година во учебната 2015/2016 година.

На ден 10.6.2021 година ја одбрани магистерската теза со наслов „ЕКОТУРИСТИЧКА КОЛОНИЈА – дрвени структури во помеѓуто на Маркови кули и Прилеп“ со што ги изврши сите обврски по студиската програма со просечна оцена 9,45 и 304 ЕКТС кредити и се стекна со стручен назив Магистер инженер архитект (Master of Architecture).

Потврдата му се издава на негово барање за регулирање таму каде што ќе му биде потребно.

Правна поука: Странката има право на приговор до деканот на Факултетот во рок од 15 дена од денот на доставувањето. Приговорот може да се достави преку архивата на Факултетот, по пошта на адреса: ул. Партизански одреди бр. 24 Скопје, или на e-mail адреса: dekanat@arh.ukim.edu.mk



Овластено службено лице

М. Христова-Јаневока
Маријана Христова-Јаневока, дипл. правник



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
УНИВЕРЗИТЕТ „СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЈ“ ВО СКОПЈЕ
АРХИТЕКТОНСКИ ФАКУЛТЕТ - СКОПЈЕ



ОСНОВАН НА ВИСОКООБРАЗОВАНАТА УСТАНОВА
БЛАДА НА НАРОДНА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

БРОЈ И ДАТУМ НА РЕШЕНИЕТО ЗА ПРИЕМОТ СО РАБОТА,
ИЗДАДЕНО ОД МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
УРЕДБА БР. 4348 ОД 17.11.1990 ГОДИНА

ДИПЛОМА

ЗА ЗАКРШЕНИ ИНТЕГРИРАНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС

ЕЛЕНА САЦО ИВАНОВСКА

РОДЕНА НА 11.4.1995 ГОДИНА ВО ПРИЛЕП, РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА.

ЗАКРШИ ИНТЕГРИРАНИ ПЕТГОДИШНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС ПО АРХИТЕКТУРА,
НИКО НА КВАЛИФИКАЦИЈА VII-A, СО ВКУПНО 304 ЕКТС-КРЕДИТИ И ПРОСЕЧНА ОЦЕНКА 8,97.

И СЕ СТЕКНА СО НАЗИВ
МАГИСТЕР ИНЖЕНЕР АРХИТЕКТ
(MASTER OF ARCHITECTURE).

СЕРИСКИ БРОЈ НА ДИПЛОМАТА: 11195

БРОЈ И ДАТУМ НА ДИПЛОМАТА ОД ГОЛЕМАТА КНИГА
НА ДИПЛОМИРАНИ СТУДЕНТИ НА ВТОР ЦИКЛУС СТУДИИ
A-619, 31.5.2019

ПРЕДСЕДНИК
ПРОФ. Д-Р ОТНЕН МАРИНА



МЕСТО И ДАТУМ НА ИЗДАВАЊЕ НА ДИПЛОМАТА
СКОПЈЕ, 8.6.2020

РЕКТОР
ПРОФ. Д-Р НИКОЛА ЈАНКУЛОВСКИ

УЧЕСНИЦИ ВО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА:

ПЛАНЕР:

Марија Ј. Младеновиќ, дипл. инж. арх.
бр. на овластување 0.0431

ПРОЕКТАНТИ:

Горан Аризанкоски, дипл.инж. арх.
број на овластување 1.1994

Катерина Милошевска, дипл.инж. арх.
број на овластување 1.1739

Гоце Велески, дги
број на овластување 2.2273

Димче Тодороски, дипл. хидро. град. инж.
број на овластување 2.1842

Златко Насески, дипл. маш. инж.
број на овластување 3. 0111

Николче Наумоски, дипл.ел.инж.
број на овластување 4.0991

Никола Момироски, миа

Елена Иваноска, миа

ПЛАНСКИ ДЕЛ
А. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

**-ПРОЕКТНА ПРОГРАМА-
ЗА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО,
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА-ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)
КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП**

ПОДАТОЦИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ:

Проектниот опфат на предметниот урбанистички проект со план за парцелација се совпаѓа со границите на градежната парцела ГП 02 од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.

Градежната парцела, односно проектниот опфат е лоциран на ~6.5km јужно од центарот на градот Прилеп, односно ~0,65km од вкрстувањето на магистралниот патен правец АЗ* со регионалниот патен правец Р1107 **

* магистрален патен правец АЗ (Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље – Охрид Косел – Ресен – **Битола – Прилеп** – Велес – Штип – Кочани – Делчево - граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаниште)

** регионален патен правец Р1107 (Градско (врска со А1)-Росоман-Кавадарци-Мушов Гроб-**Витолиште-Лагово** (врска со А3))

Ознаките на релевантните патни правци се превземени од Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија” број 133/11, 150/11 и 20/12.

ГРАНИЦИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ:

Во границите на проектниот опфат се наоѓаат следните катастарски парцели; КП 203, КП 204, **КП 205/1**, КП 207, КП 208, КП 209, КП 211, КП 212, КО Ново Лагово.

При изработка на Елаборат со нумерички податоци за ГП 02, катастарската парцела КП 205 е поделена на КП 205/1 и КП 205/2, така што КП 205/1 е составен дел на предметната градежна парцела ГП 02, од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.

Промените во катастарскиот план се рефлектираат на површината на градежната парцела, чија површина според УПВНМ изнесува 61402,57м², но по дефинирањето на КП 205/1, површината на градежната парцела изнесува 61402,52м²,

Опис на границите на проектниот опфат:

- СЕВЕР - На север проектниот опфат граничи со Индустриска улица и ГП 03 (ТС) планирани во УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.
- ИСТОК – источната граница на проектниот опфат ја следи источната граница на КП 209, КП 211 и КП 212, КО Ново Лагово

- ЈУГ – јужната граница на проектниот опфат ја следи јужната граница на КП 209, КП 209 и КП 211, КО Ново Лагово.
- ЗАПАД – на запад границата на проектниот опфат ја следи западната граница на КП 204 и КП 205, КО Ново Лагово.

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Изработката на овој УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА-ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА), КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, произлезе од потребата на инвеститорот за поделба на површината на градежната парцела ГП 02, на 4 (четири) помали градежни парцели.

Градежната парцела ГП 02, дефинирана во УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г. има планирана основна класа на намена: Е2 – Комунална супраструктура-градби за производство на енергија, комплекс градби во функција на термоелектроцентрала на биогаз, со капацитет над 1MW, согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

Според потребите на инвеститорот, со овој урбанистички проект со план за парцелација се предвидува ГП 02, да биде поделена на 4 (четири) помали градежни парцели, така што во секоја градежна парцела ќе се предвиди површина за градба со намена Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНА ЦЕНТРАЛА НА БИОГОРИВО, со капацитет до 1MW, согласно Табелата за Класификацијата на видови на градби и намени од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20), која намена соодветствува на Е2-Комунална супраструктура - градби за производство на енергија-термоелектроцентрала на биогаз, според Изводот од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.

ПЛАНИРАНИ УСЛОВИ ЗА НОВОФОРМИРАНИТЕ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ:

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 02.1

-Основна класа на намена:

- Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНА ЦЕНТРАЛА НА БИОГОРИВО, со капацитет до 1MW, согласно Табелата за Класификацијата на видови на градби и намени од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20), односно Е2-Комунална супраструктура - градби за производство на енергија-термоелектроцентрала на биогаз, според Изводот од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.

- комплементарни намени – согласно член 80, став 5 од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20)

- Колски пристап од Индустриска улица И

- Површина на градежна парцела13779,59м²

- Површина за градба9391,89м²
- Процент на озеленетост во ГП.....20%
- Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на сопствената парцела со почитување на Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.225/20). Обезбедување на потребниот број на паркинг места е основен услов за изградба до максимална дозволена висина и површина за градба.

За градежната парцела во графичките прилози ќе биде приложена и организација на составни елементи (функционалните содржини) на термоелетроцентралата на биогаз.

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 02.2

-Основна класа на намена:

- Г1.8- ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНА ЦЕНТРАЛА НА БИОГОРИВО, со капацитет до 1MW, согласно Табелата за Класификацијата на видови на градби и намени од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20), односно Е2-Комунална супраструктура - градби за производство на енергија-термоелектроцентрала на биогаз, според Изводот од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.

- комплементарни намени – согласно член 80, став 5 од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20)

- Колски пристап од Индустриска улица И

- Површина на градежна парцела6823,23м²

- Површина за градба4773,92м²

- Процент на озеленетост во ГП.....20%

- Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на сопствената парцела со почитување на Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.225/20,). Обезбедување на потребниот број на паркинг места е основен услов за изградба до максимална дозволена висина и површина за градба.

За градежната парцела во графичките прилози ќе биде приложена и организација на составни елементи (функционалните содржини) на термоелетроцентралата на биогаз.

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 02.3

-Основна класа на намена:

- Г1.8- ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНА ЦЕНТРАЛА НА БИОГОРИВО, со капацитет до 1MW, согласно Табелата за Класификацијата на видови на градби и намени од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20), односно Е2-Комунална супраструктура - градби за производство на енергија-термоелектроцентрала на биогаз, според Изводот од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.

- комплементарни намени – согласно член 80, став 5 од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20)

- Колски пристап од Индустриска улица И

- Површина на градежна парцела9067,79м²

- Површина за градба5566,37м²

- Процент на озеленетост во ГП.....20%

•Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на сопствената парцела со почитување на Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.225/20,). Обезбедување на потребниот број на паркинг места е основен услов за изградба до максимална дозволена висина и површина за градба.

За градежната парцела во графичките прилози ќе биде приложена и организација на составни елементи (функционалните содржини) на термоелектроцентралата на биогаз.

ФУНКЦИОНАЛНО РЕШЕНИЕ НА ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНА ЦЕНТРАЛА НА БИОГОРИВО ВО ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ ГП 02.1, ГП 02.2 И ГП 02.3

Целта на централата е производство и испорака на електрична енергија до јавната мрежа, како и употреба на топлинската енергија како помошен производ за внатрешни цели.

Примарните извори на енергија што ќе се користат за производство на биогаз се енергетски култури и друг органски отпад - биомаса од преработка на земјоделски производи.

Енергетската култура (пченкарна силажа) се пренесува со натоварувач во диспензерот за цврста суровина (поз. 5), од каде што преку систем на полжавести транспортери се пренесува во ферментаторот 1 (поз. 1).

Течната суровина – (биомаса), се чува во армирано-бетонски резервоар, јама за мешање (поз. 4), од каде преку пумпната станица (поз. 3) се префрла во примарниот ферментатор 1 (поз. 1) и секундарниот ферментатор 2 (поз. 2). Во јамата за мешање, влезните суровини се хомогенизираат со нивно мешање со помош на миксери со пропелери. Во пумпната станица, се наоѓаат високо притисни пумпи (преку кои се врши целиот транспорт на влезни суровини и ферментирани производи).

Ферментација на суровини се врши во примарниот и секундарниот ферментатор.

Ферментаторите имаат балон за складирање на гас со двомембрански покрив, што дава стабилност и флексибилност на резервоарот за гас.

Просторот за складирање на биогаз, под мембраната, гарантира дека единицата за когенерација се снабдува со биогаз без флуктуации во количината и концентрацијата.

Покрај биогазот, односно метанот, краен производ на ферментација е пост ферментациската маса – супстрат од ферментација.

Пост ферментациската маса се пренесува до сепараторот (поз.11) преку високо притисните пумпи од пумпната станица. Одвојување на цврстата и течната фази на пост ферментациската маса се врши на сепараторот. Цврстата фаза се одвојува и депонирана на платото под сепараторот, додека течната фаза се пренесува до автоцистерни и се испорачува како квалитетно ѓубриво.

Цврстата фаза се доставува до агроиндустриските комплекси како високо квалитетно органско ѓубриво.

При дозирање на суровините, во ферментаторот ќе се внесе одредена количина протеини. Ова доведува до појава на помало количество H_2S (водород сулфид). H_2S е токсичен и корозивен гас и мора да се отстрани пред да се испрати биогазот, во единицата за когенерација.

Произведениот гас се дистрибуира од примарниот (поз. 1) и секундарниот (поз. 2) ферментатор до гасниот мотор, кој се наоѓа во контејнерот на единицата за когенерација (поз. 8). Механичката енергија на гасниот мотор се претвора во електрична енергија преку генераторот.

На патот од примарниот и секундарниот ферментатор до гасниот мотор, биогазот се спроведува под земја со цевководи од полиетилен со висока цврстина .

Надземениот дел од гасоводот е изработен од цевки од не'рѓосувачки челик.

На патот од ферментаторот до гасниот мотор, биогазот се лади и кондензатот се одделува од него.

Кондензатот се одделува на најниската точка во шахтата за кондензатот (поз. 6) и се пренесува во јамата за дозирање (поз. 4).

Преостанатата количина на кондензат се одвојува во постројката за подготовка на гас (поз. 7), со метод на ладење.

Како секундарен производ на производство на електрична енергија во гасниот мотор, се појавува топлинска енергија генерирана од ладењето на истиот. Оваа топлинска енергија ќе се користи за загревање на административниот дел и за биомасата во ферментаторите.

Преостанатата количина на топлинска енергија во оваа фаза се ослободува во атмосферата преку ладилниците, на покривот од постројката за когенерација.

Во идна фаза, оваа топлина може да се искористи за загревање на стакленици, сушење на житни култури и слично.

Маслото за мотор (поз.9) се чува во резервоар за масло поставен на посебен бетонски фундамент.

За вонредни ситуации, се гради гасен факел (поз.10), кој во случај на прекумерно производство на гас, за време на одржувачки работи и дефект на когенеративната постројка, овозможува биогазот да се изгори.

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 02.4

-Основна класа на намена:

• Г1.8- ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНА ЦЕНТРАЛА НА БИОГОРИВО, со капацитет до 1MW, согласно Табелата за Класификацијата на видови на градби и намени од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20), односно Е2-Комунална супраструктура - градби за производство на енергија-термоелектроцентрала на биогаз, според Изводот од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.

• комплементарни намени – согласно член 80, став 5 од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20)

• Колски пристап од Индустриска улица И

• Површина на градежна парцела31731,91м²

• Површина за градба21012,13м²

• Процент на озеленетост во ГП.....20%

• Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на сопствената парцела со почитување на Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.225/20,). Обезбедување на потребниот број на паркинг места е основен услов за изградба до максимална дозволена висина и површина за градба.

За градежната парцела се предвидува просторната организација да биде разработена со идна планско-проектна документација.

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ ПЛАНИРАНИ СО УП

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ									
ГП		ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА м²	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА м²	Н макс. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕН ОСТ НА ГП - Пи	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП - Ки	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПЛЕМЕНТАРНА НАМЕНА
БРОЈ	ПОВРШИНА м²			м'	спратност				
ГП 02.1	13779,59	9391,89	со УП	со УП	со УП	68%	со УП	Г1.8 (Е2)	согласно член 80 од Правилник за урб. Планирање
ГП 02.2	6823,23	4773,92	со УП	со УП	со УП	70%	со УП	Г1.8 (Е2)	
ГП 02.3	9067,79	5566,37	со УП	со УП	со УП	61%	со УП	Г1.8 (Е2)	
ГП 02.4	31731,91	21012,13	со УП	со УП	со УП	66%	со УП	Г1.8 (Е2)	
ВК:	61.402,52	40.744,31	со УП	/	/	66%	со УП	/	/

СПОРЕДБЕНИ ПОДАТОЦИ НА НУМЕРИЧКИТЕ ПОДАТОЦИ ПЛАНИРАНИ СО УПВНМ И ПЛАНИРАНИ СО УП

ТАБЕЛА СО СПОРЕДБЕНИ ПОДАТОЦИ					
бр.	име	нумерички показатели на планирана состојба од УПВНМ		нумерички показатели на планираната состојба со УП со план за парцелација	
1	ПОВРШИНА НА ГП 02	61.402,57	м²	61.402,52	м²
2	ПОВРШИНА НА ГП ВО ОПФАТ	61.402,57	м²	61.402,52	м²
3	ПРОСТОР ОГРАНИЧЕН СО ГЛ / ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	42.981,80	м²	40.744,31	м²
4	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - Пи	70%		66%	
5	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	1		4	

ИНФРАСТРУКТУРА

За предвидената класа на намена потребно е да се предвиди квалитетна инфраструктура.

Сообраќајната инфраструктура внатре во проектниот опфат да се води рационално, со проектни елементи на сообраќајниците кои ќе овозможат безбедност во сообраќајот.

Да се предвидат водови за снабдување на градбите со потребна комунална инфраструктура.

Сите водови да се водат во јасно дефинирани инфраструктурни коридори.

Постојната инфраструктура, во колку ја има на локалитетот, потребно е да се прилагоди соодветно со планските и проектните потреби.

За сите делови на инфраструктурните објекти и инсталациите да се употребат висококвалитетни материјали.

Изработката на Урбанистичкиот проект треба да биде согласно наведените услови според Изводот за градежната парцела:

„Низ градежните парцели каде поминува надземен 10kV надземен вод на Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје не се дозволува изградба на планираната градба во заштитниот појас на среднонапонскиот далековод (10 метри од оската на водот).“

За промена на траса (дислокација) или промена на надземно водење со подземно на електроенергетската инфраструктура потребно е истото да биде направено со

согласност на операторот на дистрибутивниот систем според Мрежни правила за дистрибуција на електричната мрежа – Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.

Низ градежната парцела поминува водоводна линија на хидросистем, за кој е даден потребен заштитен појас (3 метри од оската на водот) и во истиот не треба да се поставуваат објекти. За промена на траса (дислокација) потребно е истото да биде направено со согласност на надлежниот орган – АД „Водосопанство на РМ“ Скопје, подружница Прилепско поле, Прилеп. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.

При разработка на парцелата со архитектонско урбанистички проект доколку има потреба, постојните траси на инфраструктурата, може да се дислоцирааат, но со согласност на надлежниот орган. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата."

МЕТОДОЛОГИЈА

Урбанистичкиот проект ќе се изработи врз основа методологијата, која произлегува од одредбите утврдени со:

- Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20),
- Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.225/20)
- Изводот од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.
- останата позитивна законска регулатива

ИЗРАБОТУВАЧ:

„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел – ПРИЛЕП



ИНВЕСТИТОРИ:

ПП ГРЕН ЕНЕРГИЈА ДООЕЛ ПРИЛЕП



**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА,
ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО,
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА-ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)
КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП**

1. ВОВЕД

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА-ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА), КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, ќе се работи согласно:

- Извод од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.
- Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20),
- Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.225/20) и
- Проектната програма за изработка на УП

ОПИС НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Проектниот опфат на предметниот урбанистички проект со план за парцелација се совпаѓа со границите на градежната парцела ГП 02 од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.

Градежната парцела, односно проектниот опфат е лоциран на ~6.5km јужно од центарот на градот Прилеп, односно ~0,65km од вкрстувањето на магистралниот патен правец А3* со регионалниот патен правец Р1107 **

* магистрален патен правец А3 (Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље – Охрид Косел – Ресен – **Битола – Прилеп** – Велес – Штип – Кочани – Делчево - граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаниште)

** регионален патен правец Р1107 (Градско (врска со А1)-Росоман-Кавадарци-Мушов Гроб-**Витолиште-Лагово** (врска со А3))

Ознаките на релевантните патни правци се превземени од Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија” број 133/11, 150/11 и 20/12.

Во границите на проектниот опфат се наоѓаат следните катастарски парцели; КП 203, КП 204, **КП 205/1**, КП 207, КП 208, КП 209, КП 211, КП 212, КО Ново Лагово.

При изработка на Елаборат со нумерички податоци за ГП 02, катастарската парцела КП 205 е поделена на КП 205/1 и КП 205/2, така што КП 205/1 е составен дел на предметната градежна парцела ГП 02, од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.

Промените во катастарскиот план се рефлектираат на површината на градежната парцела, чија површина според УПВНМ изнесува 61402,57м², но по дефинирањето на КП 205/1, површината на градежната парцела изнесува 61402,52м²,

Опис на границите на проектниот опфат:

- СЕВЕР - На север проектниот опфат граничи со Индустриска улица и ГП 03 (ТС) планирани во УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.
- ИСТОК – источната граница на проектниот опфат ја следи источната граница на КП 209, КП 211 и КП 212, КО Ново Лагово
- ЈУГ – јужната граница на проектниот опфат ја следи јужната граница на КП 209, КП 209 и КП 211, КО Ново Лагово.
- ЗАПАД – на запад границата на проектниот опфат ја следи западната граница на КП 204 и КП 205, КО Ново Лагово.

2. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Во границите на проектниот опфат евидентирани се темели од започнати градби.

За предметната градежна парцела во електронскиот систем Е-урбанизам, во постапка бр. 34435, побарани се податоци, информации и мислења од државните органи, институции, установи и правни лица кои ги вршат јавни надлежности.

Според добиените податоци од Македонски Телеком АД Скопје со бр.34435 од 09.03.2021 наведено е дека на наведениот плански опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Според добиените податоци од Агенција за електронски комуникации со бр.1404-877/2 од 15.03.2021г. наведено е дека на посочената локација нема податоци за изградени јавни електронски комуникациски мрежи и системи.

АД МЕПСО со допис бр. 11-1539/1 од 12.03.2021год даде известување дека предметниот проектен опфат не се пресекува со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Според дописот од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-55/7-89 од 05.03.2021г. во рамки на проектниот опфат имаме постојна 10(20)kV Надземна мрежа.

Според податоците добиени од ЈКП „Водовод и канализација“ – Прилеп, од 09.03.2021 година, на предметниот опфат нема подземна инфраструктура што е во нивна надлежност, односно не располагаат со податоци и информации кои се релевантни за проектниот опфат.

Според Извод од УПВНМ, низ проектниот опфат поминуваат цевководи од хидросистемот за наводнување, кои се под надлежност на АД „Водостопанство на РМ“ – Скопје, Подружница „Прилепско поле“ - Прилеп. На северната страна поминува секундарен цевковод К-18 од АЦЦ цевки Ф300 мм, а низ средишниот и јужниот дел терцијални цевководи: К-18/1, К-18/2 и К-19/1 со ПВЦ цевки Ф160 мм. Поради приближното графичко прикажување на каналите од страна на надлежните, со нивна екипа и геометри, врз база на постојни шахтни приклучоци за корисниците, дефинирани се трасите на цевководите низ опфатот и прикажани во графичкиот дел од проектната документација. На водоводните линии е даден потребен заштитен појас (3 метри од оската на водот) и во иститот не треба да се поставуваат објекти. Во посебните услови е наведено дека за промена на траса (дислокација) потребно е истото да биде направено со согласност на надлежниот орган – АД „Водостопанство на РМ“ Скопје, подружница Прилепско поле, Прилеп. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.

ГАМА АД Скопје со допис без архивски број достави известување дека на предвидениот опфат нема траса на планиран и изведен гасовод.

Национални енергетски ресурси Скопје со одговор на барање со бр. 03-1020/2 од 10.03.2021год. даде известување дека во рамки на опфатот нема изградено и планирано изградба на гасоводна мрежа.

3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРЕПРАЦЕЛАЦИЈАТА

Градежната парцела ГП 02, дефинирана во УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г. има планирана основна класа на намена: Е2 – Комунална супраструктура-градби за производство на енергија, комплекс градби во функција на термоелектроцентрала на биогаз, со капацитет над 1MW, согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

Според потребите на инвеститорот, со овој урбанистички проект со план за парцелација се предвидува ГП 02, да биде поделена на 4 (четири) помали градежни парцели, со пристап од северната страна од Индустриска улица - И, така што во секоја градежна парцела ќе се предвиди површина за градба (простор ограничен со градежни линии) со намена Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНА ЦЕНТРАЛА НА БИОГОРИВО, со капацитет до 1MW, согласно Табелата за Класификацијата на видови на градби и намени од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20), која намена соодветствува на Е2-Комунална супраструктура - градби за производство на енергија-термоелектроцентрала на биогаз, според Изводот од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.

Градежните парцели ГП 02.1 и ГП 02.2 во проектниот опфат, се дефинирани така што нивната северна страна, односно лицето на истите, е ориентирано кон Индустриска улица - И, дефинирана со УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.

Градежните парцели ГП 02.3 и ГП 02.4 преку интерни сообраќајници кои тангираат на источната, односно западната страна на проектниот опфат, се поврзуваат на Индустриска улица - И, која е двигател на сообраќајното поврзување на планираните градежни парцели.

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ									
ГП		ПОВРШИНА НА ПРОСТОР ОГРАНИЧЕН СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ м²	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА м²	Н макс. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ГП - Пи	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП - Ки	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПЛЕМЕНТАРНА НАМЕНА
БРОЈ	ПОВРШИНА м²			м'	спратност				
ГП 02.1	13779,59	9391,89	9391,89	15,0	П	68%	0,7	Г1.8 (Е2)	согласно член 80 од Правилник за урб. Планирање
ГП 02.2	6823,23	4773,92	4773,92	15,0	П	70%	0,7	Г1.8 (Е2)	
ГП 02.3	9067,79	5566,37	5566,37	15,0	П	61%	0,6	Г1.8 (Е2)	
ГП 02.4	31731,91	21012,13	21012,13	со УП	П+2 (според УПВНМ)	66%	0,7	Г1.8 (Е2)	
ВК:	61.402,52	40.744,31	40744,31	/	/	66%	0,7	/	/

4. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ

Овој УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА-ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА), КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП се изработува согласно член 63, став 1, од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20), и со истиот од една поголема градежна парцела планирана во УПВНМ се врши препарцелација на 4 помали градежни парцели.

-КРАТОК ОПИС НА ПРОИЗВОДСТВОТО НА БИОГАС, КАРАКТЕРИСТИЧЕН ЗА ТРИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ, ГП 02.1, ГП 02.2 И ГП 02.3.

Целта на централата е производство и испорака на електрична енергија до јавната мрежа, како и употреба на топлинската енергија како помошен производ за внатрешни цели.

Примарните извори на енергија што ќе се користат за производство на биогаз се енергетски култури и друг органски отпад - биомаса од преработка на земјоделски производи.

Енергетската култура (пченкарна силажа) се пренесува со натоварувач во диспензерот (дозатор) за цврста суровина (поз. 5), од каде што преку систем на полжавести транспортери се пренесува во ферментаторот 1 (поз. 1).

Течната суровина – (биомаса), се чува во армирано-бетонски резервоар, јама за дозирање (поз. 4), од каде преку пумпната станица (поз. 3) се префрла во примарниот ферментатор 1 (поз. 1) и секундарниот ферментатор 2 (поз. 2). Во јамата за мешање, влезните суровини се хомогенизираат со нивно мешање со помош на миксери со пропелери. Во пумпната станица, се наоѓаат високо притисни пумпи (преку кои се врши целиот транспорт на влезни суровини и ферментирани производи).

Ферментација на суровини се врши во примарниот и секундарниот ферментатор.

Ферментаторите имаат балон за складирање на гас со двомембрански покрив, што дава стабилност и флексибилност на резервоарот за гас.

Покрај биогасот, односно метанот, краен производ на ферментација е пост ферментациската маса – супстрат од ферментација.

Пост ферментациската маса се пренесува до сепараторот (поз.11) преку високо притисните пумпи од пумпната станица. Одвојување на цврстата и течната фази на пост ферментациската маса се врши на сепараторот. Цврстата фаза се одвојува на платото под сепараторот, додека течната фаза се пренесува до автоцистерни и се испорачува како квалитетно ѓубриво. Како високо квалитетно органско ѓубриво се испорачува и цврстата фаза.

Произведениот гас се дистрибуира од примарниот (поз. 1) и секундарниот (поз. 2) ферментатор до гасниот мотор, кој се наоѓа во контејнерот на единицата за когенерација (поз. 8). Механичката енергија на гасниот мотор се претвора во електрична енергија преку генераторот.

На патот од примарниот и секундарниот ферментатор до гасниот мотор, биогасот се спроведува под земја со цевководи од полиетилен со висока цврстина .

На патот од ферментаторот до гасниот мотор, биогасот се лади и кондензатот се одделува од него.

Кондензатот се одделува на најниската точка во шахтата за кондензатот (поз. 6) и се пренесува во јамата за дозирање (поз. 4).

Преостанатата количина на кондензат се одвојува во постројката за подготовка на гас (поз. 7), со метод на ладење.

Како секундарен производ на производство на електрична енергија во гасниот мотор, се појавува топлинска енергија генерирана од ладењето на истиот. Оваа топлинска енергија ќе се користи за загревање на објектот за контрола и за биомасата во ферментаторите.

Преостанатата количина на топлинска енергија во оваа фаза се ослободува во атмосферата преку ладилниците, на покривот од постројката за когенерација.

Во идна фаза, оваа топлина може да се искористи за загревање на стакленици, сушење на житни култури и слично.

Маслото за мотор (поз.9) се чува во резервоар за масло поставен на посебен бетонски фундамент.

Како составен дел на постројката и како сигурносен елемент за вонредни ситуации, се користи гасниот факел (поз.10), кој во случај на прекумерно производство на гас, за време на одржувачки работи и дефект на когенеративната постројка, овозможува биогазот да се изгори.

-ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА ГП 02.1

Во рамките на градежната парцела, се предвидува изградба на намена Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНА ЦЕНТРАЛА НА БИОГОРИВО, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА-ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА).

Пристапот во градежната парцела ГП 02.1 е предвиден во средишниот дел од нејзината северна страна. Во парцелата дефинирани се четири платоа, околу кои се развиваат интерни сообраќајни површини.

Содржините кои овозможуваат функционирање на термоелектрична централа на биогориво се распоредени на северозападното и средишното плато во парцелата.

Најдоминантни компоненти во термоелектричната централа се бетонските цилиндрични ферментатори. Тоа се резервоари со рамно дно и централен столб кој служи за потпирање на кровната мембрана. Подната плоча и сидовите се предвидени од водонепропусен армиран бетон. Ферментаторите од технолошки и експлоатациони причини се термоизолирани. Покривањето е со гасонепропусна еластична мембрана со параболичен пресек. Кровот е од фолија која го задржува произведениот биогаз и е отпорна на временски услови. За хомогенизација на содржината, инсталирани се мешалки во ферментаторите.

1.Примарен ферментатор – лоциран во средишниот дел од централното плато од градежната парцела.

- површина за градење-553,00м²
- спратност-П
- Н_{мах}=15м
- вкупно изградена површина-553,00 м²
- процент на изграденост-4,01%
- коефициент на искористеност-0,04

2.Секундарен ферментатор – лоциран во јужниот дел од централното плато од градежната парцела.

- површина за градење-732,00м²
- спратност-П
- Н_{мах}=15м
- вкупно изградена површина-732,00 м²
- процент на изграденост-5,31%
- коефициент на искористеност-0,053

3.Пумпна станица – лоцирана помеѓу двата ферментатори во која се наоѓаат високо притисни пумпи (преку кои се врши целиот транспорт на влезни сировини и ферментирани производи).

- површина за градење-53,00м²
- спратност-П
- Н_{мах}=3,5м
- вкупно изградена површина-53м²
- процент на изграденост-0,38%
- коефициент на искористеност-0,004

4.Јама за дозирање течна био маса – лоцирана во источниот дел од средишното плато, северно од секундарниот ферментатор. Течната сировина – (биомаса), од јама за мешање преку пумпната станица се префрла во примарниот и секундарниот ферментатор. Во јамата за мешање, влезните сировини се хомогенизираат преку нивно мешање со помош на миксери со пропелери.

- површина за градење-88,50м²
- спратност-П
- Н_{мах}=2,0м
- вкупно изградена површина-88,50м²
- процент на изграденост-0,64%
- коефициент на искористеност-0,006

5.Дозатор на цврста биомаса – поставен западно од примарен ферментатор.

Енергетската култура (пченкарна силажа) се пренесува со натоварувач во дозаторот на цврста биомаса, од каде што преку систем на полжавести транспортери се пренесува во примарниот ферментатор.

- површина за градење-64,50м²
- спратност-П
- Н_{мах}=5,0м
- вкупно изградена површина-64,50м²
- процент на изграденост-0,47%
- коефициент на искористеност-0,005

6.Шахта за кондензат – лоцирана помеѓу ферментаторите, непосредно до пумпната станица.

На патот од ферментаторот до гасниот мотор преку цевководи со висока цврстина, биогазот се лади и кондензатот се одделува од него.

Кондензатот се одделува на најниската точка во шахтата за кондензат и се пренесува во јамата за дозирање.

- површина за градење-9,36м²
- спратност-П
- Н_{мах}=0,5м
- вкупно изградена површина-9,36м²
- процент на изграденост-0,07%
- коефициент на искористеност-0,001

7.Единицата за финална припрема на гасот, е сместена на темелна плоча – лоцирана северно од ферментаторите во средишното плато. Составена е цевни водови, вентили, филтри и др. мерно регулаторна и контролна опрема со која се врши сушење и завршна припрема на гасот пред согорување.

- површина за градење-16,00м²

- спратност-П
- Нмах=0,5м
- вкупно изградена површина-16,00м²
- процент на изграденост-0,12%
- коефициент на искористеност-0,001

8. Генератор – лоциран северно од темелната плоча за подготовка на гас.

Произведениот гас се дистрибуира од примарниот и секундарниот ферментатор до гасниот мотор, кој се наоѓа во контејнерот на единицата за когенерација. Механичката енергија на гасниот мотор се претвора во електрична енергија преку генераторот.

- површина за градење-83,00м²
- спратност-П
- Нмах=10,5м
- вкупно изградена површина-83,00м²
- процент на изграденост-0,60%
- коефициент на искористеност-0,006

9. Темел за резервоар за масло за мотор – непосредно-западно од единицата за когенерација.

Маслото за мотор се чува во резервоар за масло – составен дел на опремата од единицата за когенерацијата, и истиот е поставен на посебен бетонски фундамент.

- површина за градење-7,50м²
- спратност-П
- Нмах=0,5м
- вкупно изградена површина-7,50м²
- процент на изграденост-0,05%
- коефициент на искористеност-0,001

10. Гасен факел – лоциран на северозападниот агол од средишното плато.

Како составен дел на постројката и како сигурносен елемент за вонредни ситуации, се користи гасниот факел. Во случај на прекумерно производство на гас, за време на одржувачки работи и дефект на единицата за когенерација, овозможува биогасот да се изгори. Истиот има заштитен појас од 7м.

- површина за градење-16,00м²
- спратност-П
- Нмах=10,0м
- вкупно изградена површина-16,00м²
- процент на изграденост-0,12%
- коефициент на искористеност-0,001

11. Сепаратор – лоциран во југозападниот дел од средишното плато.

Пост ферментациската маса се пренесува до сепараторот, преку високо притисните пумпи од пумпната станица. Одвојување на цврстата и течната фаза на пост ферментациската маса се врши на сепараторот.

Цврстата и течната фаза по одвојување се пренесува до автоцистерни и друга мобилна опрема и се испорачува како квалитетно ѓубриво.

На парцелата е предвидена темелна плоча на која се поставува сепараторот кој претставува машинска опрема.

- површина за градење-16,00м²
- спратност-П

- $H_{\max}=6,0\text{м}$
- вкупно изградена површина- $16,00\text{м}^2$
- процент на изграденост- $0,12\%$
- коефициент на искористеност- $0,001$

12.Објект за контрола на биогазна централа – лоциран на северната страна на градежната парцела, непосредно до влезот во истата.

Просториите во објектот се распоредени периметрално од влезниот ходник и тоа: кујна, канцелација и санитарии.

- површина за градење- $46,00\text{м}^2$
- спратност-П
- $H_{\max}=4,50\text{м}$
- вкупно изградена површина- $46,00\text{м}^2$
- процент на изграденост- $0,33\%$
- коефициент на искористеност- $0,003$

13.Надземен резервоар за вода – вертикален резервоар за пожарна вода. Лоциран западно од објектот за контрола.

- површина за градење- $36,00\text{м}^2$
- спратност-П
- $H_{\max}=13,0\text{м}$
- вкупно изградена површина- $36,00\text{м}^2$
- процент на изграденост- $0,26\%$
- коефициент на искористеност- $0,003$

14.Простор за силажа (бетонирана површина) – лоциран на северозападното плато.

Максималната висина до хоризонтален венец е дадена во однос на непосредната манипулативна површина.

Останатите две платоа во градежната парцела се предвидува да бидат озеленети. Секаде каде што просторните услови дозволуваат и не пречат на работата на централата, се предвидува засадување на високо зеленило.

Планираниот процент на зеленило изнесува мин 30%

Стационарниот сообраќај се предвидува во северниот дел од парцелата – четири паркинг места за лесни моторни возила.

Вкупниот процент на изграденост на градежната парцела изнесува $14,1\%$

Вкупниот коефициент на искористеност на градежната парцела изнесува $0,14$.

**Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за градбите
во проектниот опфат**

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА 02.1								
ГП		ГРАДБА/ СУПРАСТРУКТУРА	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ m ²	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	H max. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ГП - П%	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП - Ки
БРОЈ	ПОВРШИНА m ²				m'	спратност		
02.1	13779,59	1. ПРИМАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	553,00	553,00	15,0	П	4,01%	0,040
		2. СЕКУНДАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	732,00	732,00	15,0	П	5,31%	0,053
		3. ПУМПНА СТАНИЦА	53,00	53,00	3,5	П	0,38%	0,004
		4. ЈАМА ЗА ДОЗИРАЊЕ ТЕЧНА БИО МАСА	88,50	88,50	2,0	П	0,64%	0,006
		5. ДОЗАТОР НА ЦВРСТА БИОМАСА	64,50	64,50	5,0	П	0,47%	0,005
		6. ШАХТА ЗА КОНДЕНЗАТ	9,36	9,36	0,5	П	0,07%	0,001
		7. ЕДИНИЦА ЗА ФИНАЛНА ПРИПРЕМА НА ГАС	16,00	16,00	0,5	П	0,12%	0,001
		8. ГЕНЕРАТОР	83,00	83,00	10,5	П	0,60%	0,006
		9. ТЕМЕЛ ЗА РЕЗЕРВОАР ЗА МАСЛО ЗА МОТОР	7,50	7,50	0,5	П	0,05%	0,001
		10. ГАСЕН ФАКЕЛ	16,00	16,00	10,0	П	0,12%	0,001
		11. СЕПАРАТОР	16,00	16,00	6,0	П	0,12%	0,001
		12. ОБЈЕКТ ЗА КОНТРОЛА	46,00	46,00	4,5	П	0,33%	0,003
		13. НАДЗЕМЕН РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА	36,00	36,00	13,0	П	0,26%	0,003
ВК:	13779,59		1720,86	1.720,86	/	/	12,49%	0,12

Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за проектниот опфат

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА ВО ГП 02.1 СПОРЕД УП СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА				
1	ПОВРШИНА НА ГП	100%	13.779,59	m ²
2	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	12%	1.720,86	m ²
3	КОЛОВОЗ, МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР И ОСТАНАТО ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ ВО ГП	58%	7.924,85	m ²
4	МИН. ПРОЦЕНТ НА ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП	30%	4.133,88	m ²
5	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ НАД ТЕРЕН	1.720,86		m ²
6	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - П%	12,5%		
7	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки	0,12		

-ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА ГП 02.2

Во рамките на градежната парцела, се предвидува изградба на намена Г1.8- ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНА ЦЕНТРАЛА НА БИОГОРИВО, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА).

Пристапот во градежната парцела ГП 02.2 е предвиден во средишниот дел од нејзината северна страна. Во парцелата дефинирани се три платоа, околу кои се развиваат интерни сообраќајни површини.

Содржините кои овозможуваат функционирање на термоелектрична централа на биогориво се распоредени на северозападното и средишното плато во парцелата.

Најдоминантни компоненти во термоелектричната централа се бетонските цилиндрични ферментатори. Тоа се резервоари со рамно дно и централен столб кој служи за потпирање на кровната мембрана. Подната плоча и ѕидовите се предвидени од водонепропусен армиран бетон. Ферментаторите од технолошки и експлоатациски причини се термоизолирани. Покривањето е со гасонепропусна еластична мембрана со параболичен пресек. Кровот е од

фолија која го задржува произведениот биогаз и е отпорна на временски услови. За хомегенизација на содржината, инсталирани се мешалки во ферментаторите.

1.Примарен ферментатор – лоциран на источната страна во централното плато од градежната парцела.

- површина за градење-553,00м²
- спратност-П
- Н_{мах}=15м
- вкупно изградена површина-553,00 м²
- процент на изграденост-8,10%
- коефициент на искористеност-0,081

2.Секундарен ферментатор – лоциран во западниот дел од централното плато од градежната парцела.

- површина за градење-732,00м²
- спратност-П
- Н_{мах}=15м
- вкупно изградена површина-732,00 м²
- процент на изграденост-10,73%
- коефициент на искористеност-0,107

3.Пумпна станица – лоцирана помеѓу двата ферментатори во која се наоѓаат високо притисни пумпи (преку кои се врши целиот транспорт на влезни сировини и ферментирани производи).

- површина за градење-53,00м²
- спратност-П
- Н_{мах}=3,5м
- вкупно изградена површина-53м²
- процент на изграденост-0,78%
- коефициент на искористеност-0,008

4.Јама за дозирање течна био маса – лоцирана во јужниот дел од средишното плато, јужно од пумпната станица. Течната сировина – (биомаса), од јама за мешање преку пумпната станица се префрла во примарниот и секундарниот ферментатор. Во јамата за мешање, влезните сировини се хомегенизираат преку нивно мешање со помош на миксери со пропелери.

- површина за градење-88,50м²
- спратност-П
- Н_{мах}=2,0м
- вкупно изградена површина-88,50м²
- процент на изграденост-1,30%
- коефициент на искористеност-0,013

5.Дозатор на цврста биомаса – поставен југоисточно до примарниот ферментатор.

Енергетската култура (пченкарна силажа) се пренесува со натоварувач во дозаторот на цврста биомаса, од каде што преку систем на полжавести транспортери се пренесува во примарниот ферментатор.

- површина за градење-64,50м²
- спратност-П
- Н_{мах}=5,0м
- вкупно изградена површина-64,50м²

- процент на изграденост-0,95%
- коэффициент на искористеност-0,0059

6.Шахта за кондензат – лоцирана помеѓу ферментаторите, непосредно до пумпната станица. На патот од ферментаторот до гасниот мотор преку цевководи со висока цврстина, биогазот се лади и кондензатот се одделува од него.

Кондензатот се одделува на најниската точка во шахтата за кондензат и се пренесува во јамата за дозирање.

- површина за градење-9,36м²
- спратност-П
- Нмах=0,5м
- вкупно изградена површина-9,36м²
- процент на изграденост-0,14%
- коэффициент на искористеност-0,001

7.Единицата за финална припрема на гасот, е сместена на темелна плоча – лоцирана северно од ферментаторите во средишното плато. Составена е цевни водови, вентили, филтри и др. мерно регулаторна и контролна опрема со која се врши сушење и завршна припрема на гасот пред согорување.

- површина за градење-16,00м²
- спратност-П
- Нмах=0,5м
- вкупно изградена површина-16,00м²
- процент на изграденост-0,23%
- коэффициент на искористеност-0,002

8.Генератор – лоциран западно од темелната плоча за подготовка на гас.

Произведениот гас се дистрибуира од примарниот и секундарниот ферментатор до гасниот мотор, кој се наоѓа во контейнерот на единицата за когенерација. Механичката енергија на гасниот мотор се претвора во електрична енергија преку генераторот.

- површина за градење-83,00м²
- спратност-П
- Нмах=10,5м
- вкупно изградена површина-83,00м²
- процент на изграденост-1,22%
- коэффициент на искористеност-0,012

9.Темел за резервоар за масло за мотор – непосредно-западно од единицата за когенерација.

Маслото за мотор се чува во резервоар за масло – составен дел на опремата од единицата за когенерацијата, и истиот е поставен на посебен бетонски фундамент.

- површина за градење-7,50м²
- спратност-П
- Нмах=0,5м
- вкупно изградена површина-7,50м²
- процент на изграденост-0,11%
- коэффициент на искористеност-0,001

10.Гасен факел – лоциран на североисточниот агол од средишното плато.

Како составен дел на постројката и како сигурносен елемент за вонредни ситуации, се користи гасниот факел . Во случај на прекумерно производство на гас, за време на одржувачки работи и дефект на единицата за когенерација, овозможува биогасот да се изгори. Истиот има заштитен појас од 7м.

- површина за градење-16,00м²
- спратност-П
- Н_{мах}=10,0м
- вкупно изградена површина-16,00м²
- процент на изграденост-0,23%
- коефициент на искористеност-0,002

11.Сепаратор – лоциран во северниот дел од средишното плато.

Пост ферментациската маса се пренесува до сепараторот, преку високо притисните пумпи од пумпната станица. Одвојување на цврстата и течната фаза на пост ферментациската маса се врши на сепараторот.

Цврстата и течната фаза по одвојување се пренесува до автоцистерни и друга мобилна опрема и се испорачува како квалитетно ѓубриво.

На парцелата е предвидена темелна плоча на која се поставува сепараторот кој претставува машинска опрема.

- површина за градење-16,00м²
- спратност-П
- Н_{мах}=6,0м
- вкупно изградена површина-16,00м²
- процент на изграденост-0,23%
- коефициент на искористеност-0,002

12.Објект за контрола на биогасна централа – лоциран на северната страна на градежната парцела, непосредно до влезот во истата.

Просториите во објектот се распоредени периметрално од влезниот ходник и тоа: кујна, канцелација и санитарии.

- површина за градење-46,00м²
- спратност-П
- Н_{мах}=4,50м
- вкупно изградена површина-46,00м²
- процент на изграденост-0,67%
- коефициент на искористеност-0,007

13.Надземен резервоар за вода – вертикален резервоар за пожарна вода. Лоциран западно од објектот за контрола.

- површина за градење-36,00м²
- спратност-П
- Н_{мах}=13,0м
- вкупно изградена површина-36,00м²
- процент на изграденост-0,53%
- коефициент на искористеност-0,005

14.Простор за силажа (бетонирана површина) – лоциран на североисточното плато.

Максималната висина до хоризонтален венец е дадена во однос на непосредната манипулативна површина.

Слободните површини на платоата во парцелите се предвидува да бидат озеленети. Секаде каде што просторните услови дозволуваат и не пречат на работата на централата, се предвидува засадување на високо зеленило.

Планираниот процент на зеленило изнесува мин 30%

Стационарниот сообраќај се предвидува во северниот дел од парцелата – четири паркинг места за лесни моторни возила.

Вкупниот процент на изграденост на градежната парцела изнесува 28,5%

Вкупниот коефициент на искористеност на градежната парцела изнесува 0,29.

Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за градбите во проектниот опфат

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА 02.2								
ГП		ГРАДБА/ СУПРАСТРУКТУРА	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ m ²	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	Н max. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ГП - П%	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП - Ки
БРОЈ	ПОВРШИНА m ²				m'	спратност		
02.2	6823,23	1. ПРИМАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	553,00	553,00	15,0	П	8,10%	0,081
		2. СЕКУНДАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	732,00	732,00	15,0	П	10,73%	0,107
		3. ПУМПНА СТАНИЦА	53,00	53,00	3,5	П	0,78%	0,008
		4. ЈАМА ЗА ДОЗИРАЊЕ ТЕЧНА БИО МАСА	88,50	88,50	2,0	П	1,30%	0,013
		5. ДОЗАТОР НА ЦВРСТА БИОМАСА	64,50	64,50	5,0	П	0,95%	0,009
		6. ШАХТА ЗА КОНДЕНЗАТ	9,36	9,36	0,5	П	0,14%	0,001
		7. ЕДИНИЦА ЗА ФИНАЛНА ПРИПРЕМА НА ГАС	16,00	16,00	0,5	П	0,23%	0,002
		8. ГЕНЕРАТОР	83,00	83,00	10,5	П	1,22%	0,012
		9. ТЕМЕЛ ЗА РЕЗЕРВОАР ЗА МАСЛО ЗА МОТОР	7,50	7,50	0,5	П	0,11%	0,001
		10. ГАСЕН ФАКЕЛ	16,00	16,00	10,0	П	0,23%	0,002
		11. СЕПАРАТОР	16,00	16,00	6,0	П	0,23%	0,002
		12. ОБЈЕКТ ЗА КОНТРОЛА	46,00	46,00	4,5	П	0,67%	0,007
		13. НАДЗЕМЕН РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА	36,00	36,00	13,0	П	0,53%	0,005
ВК:	6823,23		1720,86	1.720,86	/	/	25,22%	0,25

Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за проектниот опфат

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА ВО ГП 02.2 СПОРЕД УП СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА				
1	ПОВРШИНА НА ГП	100%	6.823,23	m ²
2	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	25%	1.720,86	m ²
3	КОЛОВОЗ, МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР И ОСТАНАТО ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ ВО ГП	45%	3.055,40	m ²
4	МИН. ПРОЦЕНТ НА ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП	30%	2.046,97	m ²
5	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ НАД ТЕРЕН	1.720,86		m ²
6	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - П%	25,2%		
7	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки	0,25		

-ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА ГП 02.3

Во рамките на градежната парцела, се предвидува изградба на намена Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНА ЦЕНТРАЛА НА БИОГОРИВО, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА-ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА).

Пристапот во градежната парцела ГП 02.3 е предвиден од нејзината северна страна преку интерна сообраќајница која тангира по источната страна на проектниот опфат.

Во парцелата дефинирани се две платоа, околу кои се развиваат интерни сообраќајни површини.

Најдоминантни компоненти во термоелектричната централа се бетонските цилиндрични ферментатори. Тоа се резервоари со рамно дно и централен столб кој служи за потпирање на кровната мембрана. Подната плоча и ѕидовите се предвидени од водонепропусен армиран бетон. Ферментаторите од технолошки и експлоатациски причини се термоизолирани. Покривањето е со гасонепропусна еластична мембрана со параболичен пресек. Кровот е од фолија која го задржува произведениот биогаз и е отпорна на временски услови. За хомегенизација на содржината, инсталирани се мешалки во ферментаторите.

1.Примарен ферментатор – лоциран во северозападниот дел од северното плато во градежната парцела.

- површина за градење-553,00м²
- спратност-П
- Н_{мах}=15м
- вкупно изградена површина-553,00 м²
- процент на изграденост-6,10%
- коефициент на искористеност-0,061

2.Секундарен ферментатор – лоциран во југоисточниот дел од северното плато од градежната парцела.

- површина за градење-732,00м²
- спратност-П
- Н_{мах}=15м
- вкупно изградена површина-732,00 м²
- процент на изграденост-8,07%
- коефициент на искористеност-0,081

3.Пумпна станица – лоцирана помеѓу двата ферментатори во која се наоѓаат високо притисни пумпи (преку кои се врши целиот транспорт на влезни сировини и ферментирани производи).

- површина за градење-53,00м²
- спратност-П
- Н_{мах}=3,5м
- вкупно изградена површина-53м²
- процент на изграденост-0,58%
- коефициент на искористеност-0,006

4.Јама за дозирање течна био маса – лоцирана во источниот дел од северното плато, северно од секундарниот ферментатор. Течната сировина – (биомаса), од јама за мешање преку пумпната станица се префрла во примарниот и секундарниот ферментатор. Во јамата за мешање, влезните сировини се хомегенизираат преку нивно мешање со помош на миксери со пропелери.

- површина за градење-88,50м²
- спратност-П
- Нмах=2,0м
- вкупно изградена површина-88,50м²
- процент на изграденост-0,98%
- коефициент на искористеност-0,010

5.Дозатор на цврста биомаса – поставен западно од примарен ферментатор.

Енергетската култура (пченкарна силажа) се пренесува со натоварувач во дозаторот на цврста биомаса, од каде што преку систем на полжавести транспортери се пренесува во примарниот ферментатор.

- површина за градење-64,50м²
- спратност-П
- Нмах=5,0м
- вкупно изградена површина-64,50м²
- процент на изграденост-0,71%
- коефициент на искористеност-0,007

6.Шахта за кондензат – лоцирана помеѓу ферментаторите, непосредно до пумпната станица.

На патот од ферментаторот до гасниот мотор преку цевководи со висока цврстина, биогасот се лади и кондензатот се одделува од него.

Кондензатот се одделува на најниската точка во шахтата за кондензат и се пренесува во јамата за дозирање.

- површина за градење-9,36м²
- спратност-П
- Нмах=0,5м
- вкупно изградена површина-9,36м²
- процент на изграденост-0,10%
- коефициент на искористеност-0,001

7.Единицата за финална припрема на гасот, е сместена на темелна плоча – лоцирана северно од ферментаторите во северниот дел од северното плато. Составена е цевни водови, вентили, филтри и др. мерно регулаторна и контролна опрема со која се врши сушење и завршна припрема на гасот пред согорување.

- површина за градење-16,00м²
- спратност-П
- Нмах=0,5м
- вкупно изградена површина-16,00м²
- процент на изграденост-0,18%
- коефициент на искористеност-0,002

8.Генератор – лоциран западно од темелната плоча за подготовка на гас.

Произведениот гас се дистрибуира од примарниот и секундарниот ферментатор до гасниот мотор, кој се наоѓа во контејнерот на единицата за когенерација. Механичката енергија на гасниот мотор се претвора во електрична енергија преку генераторот.

- површина за градење-83,00м²
- спратност-П
- Нмах=10,5м
- вкупно изградена површина-83,00м²

- процент на изграденост-0,92%
- коэффициент на искористеност-0,009

9.Темел за резервоар за масло за мотор – лоциран непосредно-западно од единицата за когенерација.

Маслото за мотор се чува во резервоар за масло – составен дел на опремата од единицата за когенерацијата, и истиот е поставен на посебен бетонски фундамент.

- површина за градење-7,50м²
- спратност-П
- Нмах=0,5м
- вкупно изградена површина-7,50м²
- процент на изграденост-0,08%
- коэффициент на искористеност-0,001

10.Гасен факел – лоциран на североисточниот агол од северното плато.

Како составен дел на постројката и како сигурносен елемент за вонредни ситуации, се користи гасниот факел . Во случај на прекумерно производство на гас, за време на одржувачки работи и дефект на единицата за когенерација, овозможува биогасот да се изгори. Истиот има заштитен појас од 7м.

- површина за градење-16,00м²
- спратност-П
- Нмах=10,0м
- вкупно изградена површина-16,00м²
- процент на изграденост-0,18%
- коэффициент на искористеност-0,002

11.Сепаратор – лоциран во југозападниот дел од северното плато.

Пост ферментациската маса се пренесува до сепараторот, преку високо притисните пумпи од пумпната станица. Одвојување на цврстата и течната фаза на пост ферментациската маса се врши на сепараторот.

Цврстата и течната фаза по одвојување се пренесува до автоцистерни и друга мобилна опрема и се испорачува како квалитетно ѓубриво.

На парцелата е предвидена темелна плоча на која се поставува сепараторот кој претставува машинска опрема.

- површина за градење-16,00м²
- спратност-П
- Нмах=6,0м
- вкупно изградена површина-16,00м²
- процент на изграденост-0,18%
- коэффициент на искористеност-0,002

12.Објект за контрола на биогасна централа – лоциран северозападно од примарниот ферментатор.

Просториите во објектот се распоредени периметрално од влезниот ходник и тоа: кујна, канцелација и санитарии.

- површина за градење-46,00м²
- спратност-П
- Нмах=4,50м
- вкупно изградена површина-46,00м²

- процент на изграденост-0,51%
- коэффициент на искористеност-0,005

13.Надземен резервоар за вода – вертикален резервоар за пожарна вода. Лоциран во западниот дел од јужното плато .

- површина за градење-36,00м²
- спратност-П
- Н_{мах}=13,0м
- вкупно изградена површина-36,00м²
- процент на изграденост-0,40%
- коэффициент на искористеност-0,004

14.Простор за силажа (бетонирана површина) – лоциран на североисточниот агол од јужното плато во градежната парцела.

Максималната висина до хоризонтален венец е дадена во однос на непосредната манипулативна површина.

Слободните површини на платоата во парцелите се предвидува да бидат озеленети. Засадувањето на високото зеленило за градежната парцела се предвидува по должина на нејзината источна граница, како би се создала природна бариера со останатиот простор надвор од предметниот опфат.

Планираниот процент на зеленило изнесува мин 30%

Стационарниот сообраќај се предвидува во источниот дел од парцелата – четири паркинг места за лесни моторни возила.

Вкупниот процент на изграденост на градежната парцела изнесува 20,89%

Вкупниот коэффициент на искористеност на градежната парцела изнесува 0,21.

Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за градбите во проектниот опфат

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА 02.3								
ГП		ГРАДБА/ СУПРАСТРУКТУРА	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ м ²	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	Н max. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ГП - П%	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП - Ки
БРОЈ	ПОВРШИНА м ²				м'	спратност		
02.3	9067,79	1. ПРИМАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	553,00	553,00	15,0	П	6,10%	0,061
		2. СЕКУНДАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	732,00	732,00	15,0	П	8,07%	0,081
		3. ПУМПНА СТАНИЦА	53,00	53,00	3,5	П	0,58%	0,006
		4. ЈАМА ЗА ДОЗИРАЊЕ ТЕЧНА БИО МАСА	88,50	88,50	2,0	П	0,98%	0,010
		5. ДОЗАТОР НА ЦВРСТА БИОМАСА	64,50	64,50	5,0	П	0,71%	0,007
		6. ШАХТА ЗА КОНДЕНЗАТ	9,36	9,36	0,5	П	0,10%	0,001
		7. ЕДИНИЦА ЗА ФИНАЛНА ПРИПРЕМА НА ГАС	16,00	16,00	0,5	П	0,18%	0,002
		8. ГЕНЕРАТОР	83,00	83,00	10,5	П	0,92%	0,009
		9. ТЕМЕЛ ЗА РЕЗЕРВОАР ЗА МАСЛО ЗА МОТОР	7,50	7,50	0,5	П	0,08%	0,001
		10. ГАСЕН ФАКЕЛ	16,00	16,00	10,0	П	0,18%	0,002
		11. СЕПАРАТОР	16,00	16,00	6,0	П	0,18%	0,002
		12. ОБЈЕКТ ЗА КОНТРОЛА	46,00	46,00	4,5	П	0,51%	0,005
		13. НАДЗЕМЕН РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА	36,00	36,00	13,0	П	0,40%	0,004
ВК:	9067,79		1720,86	1.720,86	/	/	18,98%	0,19

Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за проектниот опфат

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА ВО ГП 02.3 СПОРЕД УП СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА				
1	ПОВРШИНА НА ГП	100%	9.067,79	м ²
2	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	19%	1.720,86	м ²
3	КОЛОВОЗ, МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР И ОСТАНАТО ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ ВО ГП	51%	4.626,59	м ²
4	МИН. ПРОЦЕНТ НА ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП	30%	2.720,34	м ²
5	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ НАД ТЕРЕН	1.720,86		м ²
6	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - П%	19,0%		
7	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки	0,19		

-ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА ГП 02.4

Во рамките на градежната парцела, се предвидува изградба на намена Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНА ЦЕНТРАЛА НА БИОГОРИВО, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА-ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА).

Пристапот во градежната парцела ГП 02.4 е предвиден од нејзината северна страна преку интерна сообраќајница која тангира по западната страна на проектниот опфат.

Во парцелата се предвидува простор ограничен со градежни линии, за кој се предвидува идна разработка со урбанистички проект.

Билансни показатели

Во билансните показатели споредбено се систематизирани нумеричките вредности на планираната состојба за градежната парцела ГП 02 од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г. со нумеричките вредности од оваа урбанистичко проектната документација.

ТАБЕЛА СО СПОРЕДБЕНИ ПОДАТОЦИ					
бр.	име	нумерички показатели на планирана состојба од УПВНМ		нумерички показатели на планираната состојба со УП со план за парцелација	
1	ПОВРШИНА НА ГП 02	61.402,57	м ²	61.402,52	м ²
2	ПОВРШИНА НА ГП ВО ОПФАТ	61.402,57	м ²	61.402,52	м ²
3	ПРОСТОР ОГРАНИЧЕН СО ГЛ / ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	42.981,80	м ²	40.744,31	м ²
4	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - Пи	70%		66%	
5	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	1		4	

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Водоснабдување

Со овој урбанистички проект со план за парцелација се предвидува ГП 02, да биде поделена на 4 (четири) помали градежни парцели, така што во секоја градежна парцела ќе се предвиди површина за градба со намена Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНА ЦЕНТРАЛА НА БИОГОРИВО, со капацитет до 1MW. За четвртата градежната парцела ГП 02.4, просторната организација ќе биде разработена со идна планско-проектна документација.

Според податоците добиени од ЈКП „Водовод и канализација“ – Прилеп, од 09.03.2021 година, на предметниот опфат нема подземна инфраструктура што е во нивна надлежност, односно не располагаат со податоци и информации кои се релевантни за проектниот опфат.

За функционирање на Термоелектричните центри на биогориво, потребно да се обезбеди: санитарна, технолошка и пожарна вода. Хидротехничките инсталации ќе бидат засебни за секоја централа (парцела). Потребната количина на санитарна вода ќе се определи према бројот на вработени и водоснабдителната норма. Максималниот број на вработени во еден ден ќе изнесува 10. Водоснабдителната норма за еден работник е усвоена според поединечните норми (согласно прописи од стручна литература):

- вода за пиење во текот на денот изнесува 1 ÷ 3 (л/ден)
- вода за пиење и подготвување храна во текот на денот изнесува 3 ÷ 5 (л/ден)
- вода за испирање на WC шоља за еден ден изнесува 12 ÷ 20 (л/ден)
- вода за едно капење под туш 40 ÷ 80 (л/ден)

Водоснабдителната норма за еден работник на ден без туширање, вообичаено се зема да изнесува 25 (л/ден/раб).

Во објектот за контрола каде е предвиден санитарниот јазол, ќе има и туш када. Усвојуваме водоснабдителната норма за еден работник на ден со туширање да изнесува 70 (л/ден/раб):

$$Q_{\text{ср/ден}} = N_{\text{вр}} \times Q_{0\text{вр}}$$

$$Q_{\text{ср/ден}} = 10 \times 70 = 700 \dots (\text{л/ден})$$

$N_{\text{вр}}$ – проектиран број на вработени

$Q_{0\text{вр}}$ – водоснабдителна норма ... (л/ден*вр)

Вода во технолошкиот процес на производство се употребува во фазата на ферментирање на биомасата, а количината на вода зависи од составот на биомасата и таа изнесува 300 л/ден. Вкупната санитарно технолошка вода ќе изнесува 1000 л/ден. За неа е усвоен подземен резервоар со запремина од 10 м³, со дијаметар 1.75 м и должина од 4.4 м. Питката вода е усвоена според нормата за вода за пиење. За 10-те работници кои се распоредени во три смени, се усвојува питка вода од 20 л/ден. Таа ќе се доведува во 2 канистри по 10 л, за кои се предвидува апарат за вода, (избраниот модел на апарат за вода, во графичките прилози е од информативен карактер).

За предметните парцели со веројатност на појава се претпоставува еден пожар, со времетраење од 2 часа и количина на вода од 10.0 (л/сек), односно се предвидува истовремена работа на два надворешни пожарни хидранти Ф80 мм, со проток од по 5.0 (л/сек). За акумулирање на пожарна вода е усвоен надземен вертикален резервоар со запремина од 72 м³, со дијаметар 3.5 м и висина 7.5 м. Ваков резервоар се предвидува во ГП 02.1, ГП 02.2 и ГП 02.3. За четвртата градежната парцела ГП 02.4, потребното количество на противпожарна вода ќе биде одредено со идна планско-проектна документација.

Потребното количество вода ќе се доведува со автоцистерни. Резервоарот за пожарна вода ќе се наполни и таа вода ќе се користи само во случај на пожар. Резервоарот за санитарна вода ќе се полни на секои 10 дена. Пред резервоарите е поставена шахта за хидростаници, со кои ќе се обезбеди потребниот притисок на хидрантите и изливните места. Надворешниот развод за санитарно технолошката вода е со полиетиленски цевки ПЕ32 и ПЕ25 мм. Во секоја

парцела е предвидена хидрантска мрежа според Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гаснење на пожари (Сл. Весник на РМ бр. 26/18). Таа е прстенаста со полиетиленски цевки ПЕ110 мм, на која се поставени по 3 надворешни хидранти Ф80 мм.

- Водостопанство

Како што е и погоре наведено (точка 2 од текстуалниот дел), низ проектниот опфат поминуваат цевководи од хидросистемот за наводнување, кои се под надлежност на АД „Водостопанство на РМ“ – Скопје, Подружница „Прилепско поле“ - Прилеп. На северната страна поминува секундарен цевковод К-18 од АЦЦ цевки Ф300 мм, а низ средишниот и јужниот дел терцијални цевководи: К-18/1, К-18/2 и К-19/1 со ПВЦ цевки Ф160 мм. На цевководите е даден потребен заштитен појас (3 метри од оската на водот) и во иститот не треба да се поставуваат објекти. Всушност трите градежни парцели кои се обработуваат со оваа документација, се наоѓаат помеѓу секундарен цевковод К-18 и терцијален цевковод К-18/2. Во средишниот дел, терцијалниот цевковод К-18/1 навлегува околу 32 м во парцела ГП 02.3 и завршува со шахта во која е поставен затварач.

Во посебните услови од Изводот од УПВНМ е наведено дека при разработка на парцелата со Урбанистички проект доколку има потреба, постојните траси на инфраструктурата може да се дислоцираат, но со согласност на надлежен орган. Надоместокот за дислокација го сноси инвеститорот на градбата.

Со оваа документација предвидуваме дислокација на постојна водоводна шахта на цевковод К-18/1, односно скратување на цевководот во сопствената парцела за 30 м источно и преместување на шахтата покрај границата на градежната парцела. За истото е добиено известување за прифаќање на предлогот за дислокација, од АД Водостопанство на РСМ со бр.08-2123/2 од 06.09.2021г.

Фекална канализација

Според податоците добиени од ЈКП „Водовод и канализација“ – Прилеп, во проектниот опфат или во негова непосредна близина нема фекална канализација. Количините на фекална вода ќе бидат мали поради малиот број на вработени и таа се пресметува како 80% од употребената вода:

$$Q_{\text{ср/отп}} = 0.8 \times Q_{\text{ср/ден}} \dots (\text{л/ден})$$

$$Q_{\text{ср/отп}} = 0.8 \times 700 = 560 \dots (\text{л/ден})$$

Фекалните отпадни води од санитарните јазли во објектите за контрола на биогасните централи ќе бидат прифатени и одведени до мали монтажни пречистителни станици (МПС). Поради малата количина на фекална вода и малиот број на вработени, одговара МПС со капацитет за 2-5 единица жител (ЕЖ). Усвоената МПС ќе биде со димензии во основа 175/216 см. Одводот од санитарните јазли до МПС ќе се изврши по гравитационен пат со пластични канализациони цевки со дијаметар Ф110 мм. После пречистувањето водите може да се користат за наводнување на зелените површини или ќе се испуштаат во попивателен бунар. Во случај да вливата моќ на почвата е мала, алтернативно решение на попивателен бунар може да се постави пластичен (полиетиленски) подземен резервоар.

Поновите модели на МПС се карактеризираат со мала потрошувачка на електрична енергија и пречистување на отпадната фекална вода до втор степен (технолошка вода), која може да се користи за наводнување на зелени површини. Ефикасноста на пречистување изнесува до 97%, БПК₅ за 20°C < 20 мг/л и суспендирани материи < 30 мг/л. Бучавата во околината предизвикана од монтажната пречистителна станица е сведена на минимум. Исто така околината е заштитена од непријатна миризма.

Како што е и погоре наведено, количината на вода во технолошкиот процес ќе зависи од составот на биомасата и се очекува да изнесува 300 л/ден, што значи дека отпадните води од технолошкиот процес се мали. Тие не се исфрлаат, туку поново се употребуваат. Во случај

на додатни количини на отпадна технолошка вода, истите ќе се пакуваат за понатамошна употреба, односно може да се складираат во цистерни за отпадна вода до нивна употреба.

Атмосферска канализација

Проектниот опфат се наоѓа на оддалеченост приближно 6.5 км јужно од градот Прилеп. Вкупната површина изнесува 61 402.57 м², а површината на трите парцели кои се обработуваат со оваа документација изнесува 29 670.61 м². Падот на теренот и на пошироката околина е со правец исток – запад, а во другиот правец има пад кон јужната страна.

Атмосферска канализација во планскиот опфат нема. Поголемиот дел од површинските води од околината се сливаат во речно корито кое поминува на северната страна на оддалеченост од околу 100 ÷ 150 м. Дел од атмосферските води истекуваат во земјани канали кои служат и за одводнување на земјоделските обработливи површини.

Атмосферските води од крововите на објектите ќе се зафатат со хоризонтални олуци, а потоа со вертикални олуци се изливаат во зелените површини и платоата околу објектите. Водите од интерните сообраќајници ќе бидат зафатени со риголи и испуштени во тревните површини. Во случај да вливливата моќ на почвата е мала и атмосферската вода не може да понири при јаки поројни дождови, може да се постават вкопани цистерни за акумулирање на тие води, кои можат да се пренаменат. Атмосферската канализација во внатрешноста на градежните парцели ќе биде дефинирана со наредна проектна документација на ниво на Основен проект.

Електрика и ПТТ

Електроенергетика

Со изработка на УП за парцелирано градежно земјиште за ГП 02 од УПВНМ за изградба на Г1.8- ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО, согласно Табелата за Класификацијата на видови на градби и намени од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20), односно Е2-Комунална супраструктура - градби за производство на енергија-термоелектроцентрала на биогаз, според Изводот од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г. се врши димензионирање на електричната мрежа, се врши анализа за потребната инсталирана и едновремена ангажирана ел. моќност на ниво на градежен опфат:

Параметрите за намена на површините на парцелата се:

- Површина на ГП 02 - 61.402,52м²
- Површина на ГП во опфат - 61.402,52м²
- Простор ограничен со ГЛ/површина за градење - 40.744,31м²
- Процентот на изграденост изнесува 66% .

Димензионирање на електричната мрежа се врши според следниве електроенергетски параметри:

Едновремената моќност за класа на:

- Г1.8- ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО, согласно Табелата за Класификацијата на видови на градби и намени од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20)

Потрошувачката на ел. енергија за ГП 02 т.е. ГП 02.1, ГП 02.2, ГП 02.3 и ГП 02.4 поединечно е 130kW ќе се обезбеди од новопланирана 10(20)kV трансформаторска станица според согласност на оператор, според мрежни правила подземно со НН кабелски вод до НКРО

монтирано покрај самата парцела според согласност на ЕВН Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, КЕЦ Прилеп која е прикажана во графичкиот прилог.

Во графичките прилози имаме постоен 10(20) kV надземна мрежа за која со оваа фаза е предвидено да се направи заштитен појас од 10m лево и десно од осовина.

Препораки за вкрстувања и приближувања кон објекти и инсталации на ЕВН:

- целосно да се почитуваат законските и подзаконските прописи и работни норми кај сите вкрстувања и приближувања кон објекти и инсталации на ЕВН;

- навремено, пред почетокот на градежните работи во близина на дистрибутивната мрежа, потребно е изведбата на градежните работи да се координира со ЕВН Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, КЕЦ Прилеп, при што неопходните заштитни мерки треба да се утврдат договорно;

- при работа во близина на нисконапонски, среднонапонски, високонапонски кабелски и воздушни водови, потребно е придржување кон упатствата за превенција од предизвикување на штети за работниците ракувачи со кранови и багери и други градежни машини, за заштита на електричната инфраструктура и условите за одобрение за работа со распрскувачки материјали;

- доколку при реализација на предметниот план во делот на инфраструктурни објекти, улици и др.е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и постројки на ЕВН, инвеститорот е должен да достави соодветно барање до надлежниот КЕЦ Прилеп и да ги надомести трошоците за дислокација договорно согласно изготвеното решение;

- во случај на настанување на штета на електроенергетските објекти, инвеститорот е должен да ја надомести штетата на ЕВН Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, КЕЦ Прилеп не поседува информации за енергетски водови и објекти кои се во сопственост на други субјекти а истите постојат во опфатот.

Електронска комуникациска инфраструктура и опрема

Телекомуникациската мрежа е значаен фактор во развојот на општествениот стандард, со можност за брзо ширење на секаков вид на информации.

Според добиените податоци од Македонски Телеком АД Скопје на со бр.34435 од 09.03.2021 наведено е дека во наведениот планскиот опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Според добиените податоци од Агенција за електронски комуникации со бр.1404-877/2 од 15.03.2021г. наведено е дека нема податоци за изградени јавни електронски комуникациски мрежи и системи.

Во овој УП за парцелирано градежно земјиште за ГП 02 од УПВНМ за изградба на Е,- комунална супраструктура, градби за производство на енергија, термоелектроцентра на биогаз и сообраќајно регулирање на крстосницата со регионален пат Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП предвидуваме ЕК (електрокомуникациски) разводен ормар од кој во зависност од потребата би се поврзал за непречена комуникација со останатите институции.

Мобилна телефонија

Кориснички компании за мобилна телефонија во Македонија се Т-mobile, А1, Лукамобил и Телекабел. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на региони, општини и населени места, изготвување на проекти за развој на GSM мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот и усогласување на развојните планови со одделни институции на државата.

Бројот на базните станици зависи од барањата за капацитетот на мрежата во одреден регион и категоријата на подрачјето кое се покрива: градско подрачје, патишта или рурални подрачја. Овој регион целосно е покриен со сигнал и на четирите мобилни оператори.

5. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ ЗА ГП 02.1, ГП 02.2, ГП 02.3 и ГП 02.4

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА ВО ГП 02.1

Со овој урбанистички проект со план за парцелација, дефинирана е градежната парцела ГП 02.1 и утврдени се површини за градење со урбанистички параметри. Истовремено за градежната парцела планирано е партерно, сообраќајно и инфраструктурно решение.

Урбанистички параметри за ГП 02.1 планирани со УП:

Основна класа на намена:

- Г1.8- ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНА ЦЕНТРАЛА НА БИОГОРИВО, со капацитет до 1MW, согласно Табелата за Класификацијата на видови на градби и намени од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20), односно Е2-Комунална супраструктура - градби за производство на енергија-термоелектроцентра на биогаз, според Изводот од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.
- Комплементарна намена – согласно член 80, став 5 од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20)
- Влез од Индустриска улица - И
- Површина на градежна парцела.....13779,59m²
- Процент на изграденост (Р).....68%
- Коефициент на искористеност.....0,7
- Површина за градење (простор ограничен со градежни линии).....9391,89m²
- Вкупна етажна површина за градење.....9391,89m²
- Максимална висина до хоризонтален венец15,0м
- Спратност.....П
- Вкупен број на спратови1
- Процент на озеленетост во ГП.....30%
- Паркинг места во ГП.....4

Урбанистички параметри за поединечните објекти во ГП 02.1 планирани со УП:

1.Примарен ферментатор

- површина за градење-553,00м²
- спратност-П
- Нмах=15м
- вкупно изградена површина-553,00 м²
- процент на изграденост-4,01%
- коефициент на искористеност-0,04

2.Секундарен ферментатор

- површина за градење-732,00м²
- спратност-П
- Нмах=15м
- вкупно изградена површина-732,00 м²
- процент на изграденост-5,31%
- коефициент на искористеност-0,053

3.Пумпна станица

- површина за градење-53,00м²
- спратност-П
- Нмах=3,5м
- вкупно изградена површина-53м²
- процент на изграденост-0,38%
- коефициент на искористеност-0,004

4.Јама за дозирање течна био маса

- површина за градење-88,50м²
- спратност-П
- Нмах=2,0м
- вкупно изградена површина-88,50м²
- процент на изграденост-0,64%
- коефициент на искористеност-0,006

5.Дозатор на цврста биомаса

- површина за градење-64,50м²
- спратност-П
- Нмах=5,0м
- вкупно изградена површина-64,50м²
- процент на изграденост-0,47%
- коефициент на искористеност-0,005

6.Шахта за кондензат

- површина за градење-9,36м²
- спратност-П
- Нмах=0,5м
- вкупно изградена површина-9,36м²
- процент на изграденост-0,07%
- коефициент на искористеност-0,001

7.Единицата за финална припрема на гасот

- површина за градење-16,00м²
- спратност-П
- Нмах=0,5м
- вкупно изградена површина-16,00м²
- процент на изграденост-0,12%
- коефициент на искористеност-0,001

8.Генератор

- површина за градење-83,00м²

- спратност-П
- Нмах=10,5м
- вкупно изградена површина-83,00м²
- процент на изграденост-0,60%
- коефициент на искористеност-0,006

9.Темел за резервоар за масло за мотор

- површина за градење-7,50м²
- спратност-П
- Нмах=0,5м
- вкупно изградена површина-7,50м²
- процент на изграденост-0,05%
- коефициент на искористеност-0,001

10.Гасен факел

- површина за градење-16,00м²
- спратност-П
- Нмах=10,0м
- вкупно изградена површина-16,00м²
- процент на изграденост-0,12%
- коефициент на искористеност-0,001

11.Сепаратор

- површина за градење-16,00м²
- спратност-П
- Нмах=6,0м
- вкупно изградена површина-16,00м²
- процент на изграденост-0,12%
- коефициент на искористеност-0,001

12.Објект за контрола на биогасна централа

- површина за градење-46,00м²
- спратност-П
- Нмах=4,50м
- вкупно изградена површина-46,00м²
- процент на изграденост-0,33%
- коефициент на искористеност-0,003

13.Надземен резервоар за вода

- површина за градење-36,00м²
- спратност-П
- Нмах=13,0м
- вкупно изградена површина-36,00м²
- процент на изграденост-0,26%
- коефициент на искористеност-0,003

- Градежната линија се спроведува со дозволеното пречекорување, во однос на издадените елементи од архитектонската пластика, првостепената, второстепената и

третостепената пластика да биде согласно член 108 и член 109 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.225/20).

- Отворите на градбата во градежната парцела се условени од растојанието на површината за градење и страната на градежната парцела. Кога растојанието помеѓу површината за градење и страната на градежната парцела е 0,00м, не се дозволени никакви отвори на ѕидот на градбата кон границата на градежната парцела, кога растојанието е од 1,20 до 3,00м дозволени се помошни отвори за вентилација и дневно светло со парапет од најмалку 1,60 метри, кога растојанието е поголемо од 3,00 метри дозволени се регуларни отвори на таа страна од градбата со парапет висок од 0,00 до 1,60м.

- При изградба на објектите и содржините во просторот да се применуваат мерките за спречување на бариери во просторот и да се овозможи непречено движење на инвалидизирани лица особено во делот на достапноста до објектите.

- Заштитата и спасувањето од пожари, неексплодирани убојни и експлозивни средства опфаќа мерки пропишани мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/ 08, 124/ 10 , 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) и Законот за пожарникарство (Сл. весник на РМ бр: 67/04 и 81/07), како и Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл. весник на РМ бр. 94/09), Правилникот за техничките нотмативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари (Сл. Весник на РМ бр. 31/06), Правилник за суштинските барања за градежните објекти (Сл. В. На РМ бр. 74/06) и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика. Уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии.

Од урбанистички аспект противпожарната (ПП) заштита се предвидува од аспект на:

- Брз и непречен пристап до градбите;

- Градбите се предвидуваат со примена на огноотпорни материјали,

- При планирањето е водено сметка за обезбедување на доволни растојанија меѓу градбите

- Со сообраќајното решение и начинот на кој се предвидува изградбата на градбите овозможен е пристап на противпожарно возило од повеќе страни.

- Сообраќајниците се со доволна ширина, а потребно е да се изведат со задоволувачки осовински притисок, што овозможува непречено и брзо движење на противпожарните возила

- Обезбедена е доволна количина на вода за гасење на пожар

- Во понатамошната разработка, обврзно да се реши громобранска инсталација со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

- За реализација на системот за заштита на животната средина потребно е да се почитува следното:

- зачување на амбиенталните, есетските и рекреативните потенцијали на просторот;

- изградба на современа инфраструктура;

- селектирано и организирано депонирање на отпадот со контролиран транспортен систем во депонијата;

- озеленување на дворните површини со високо и ниско зеленило кои значително ќе придонесе за микроклимата на овој дел;

- заштита на планираните коридори наменети за енергетска инфраструктура од градба на објекти и друга инфраструктура;

- при преземањето активности или при вршењето дејности да се обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето кои претстојуваат тука;

- загадувачот е должен да ги надомести трошоците за отстранување на опасноста од загадување на животната средина, да ги поднесе трошоците за санација и да плати правичен надомест за штетата причинета врз животната средина, како и да ја доведе животната средина, во најголема можна мерка, во состојба како пред оштетувањето.

- Низ градежната парцела каде поминува надземен 10kV надземен вод на Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје не се дозволува изградба на планираната градба во заштитниот појас на среднонапонскиот далековод (10 метри од оската на водот). За промена на траса (дислокација) или промена на надземно водење со подземно на електроенергетската инфраструктура потребно е истото да биде направено со согласност на операторот на дистрибутивниот систем според Мрежни правила за дистрибуција на електричната мрежа – Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.
- Низ градежната парцела поминува водоводна линија на хидросистем, за кој е даден потребен заштитен појас (3 метри од оската на водот) и во иститот не треба да се поставуваат објекти. За промена на траса (дислокација) потребно е истото да биде направено со согласност на надлежниот орган – АД „Водосопанство на РМ“ Скопје, подружница Прилепско поле, Прилеп. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.
- Доколку има потреба, постојните траси на инфраструктурата, може да се дислоцирааат, но со согласност на надлежниот орган. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.
- При реализација на оваа ГП, доколку дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на РСМ бр. 20/2004, 115/2007, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен:
 1. Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој закон;
 2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
 3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

Урбанистички параметри за ГП 02.2 планирани со УП:

Основна класа на намена:

- Г1.8- ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНА ЦЕНТРАЛА НА БИОГОРИВО, со капацитет до 1MW, согласно Табелата за Класификацијата на видови на градби и намени од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20), односно Е2-Комунална супраструктура - градби за производство на енергија-термоелектроцентрали на биогаз, според Изводот од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.
- Комплементарна намена – согласно член 80, став 5 од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20)
- Влез од Индустриска улица - И
- Површина на градежна парцела.....6823,23m²
- Процент на изграденост (P).....70%
- Коефициент на искористеност.....0,7
- Површина за градење (простор ограничен со градежни линии).....4773,92m²
- Вкупна етажна површина за градење.....4773,92m²
- Максимална висина до хоризонтален венец15,0м

• Спратност.....	П
• Вкупен број на спратови	1
• Процент на озеленетост во ГП.....	30%
• Паркинг места во ГП.....	4

Урбанистички параметри за поединечните објекти во ГП 02.2 планирани со УП:

1.Примарен ферментатор

- површина за градење-553,00м²
- спратност-П
- Нмах=15м
- вкупно изградена површина-553,00 м²
- процент на изграденост-8,10%
- коефициент на искористеност-0,081

2.Секундарен ферментатор

- површина за градење-732,00м²
- спратност-П
- Нмах=15м
- вкупно изградена површина-732,00 м²
- процент на изграденост-10,73%
- коефициент на искористеност-0,107

3.Пумпна станица

- површина за градење-53,00м²
- спратност-П
- Нмах=3,5м
- вкупно изградена површина-53м²
- процент на изграденост-0,78%
- коефициент на искористеност-0,008

4.Јама за дозирање течна био маса

- површина за градење-88,50м²
- спратност-П
- Нмах=2,0м
- вкупно изградена површина-88,50м²
- процент на изграденост-1,30%
- коефициент на искористеност-0,013

5.Дозатор на цврста биомаса

- површина за градење-64,50м²
- спратност-П
- Нмах=5,0м
- вкупно изградена површина-64,50м²
- процент на изграденост-0,95%
- коефициент на искористеност-0,0059

6.Шахта за кондензат

- површина за градење-9,36м²
- спратност-П

- $H_{\max}=0,5\text{м}$
- вкупно изградена површина- $9,36\text{м}^2$
- процент на изграденост- $0,14\%$
- коефициент на искористеност- $0,001$

7.Единицата за финална припрема на гасот

- површина за градење- $16,00\text{м}^2$
- спратност-П
- $H_{\max}=0,5\text{м}$
- вкупно изградена површина- $16,00\text{м}^2$
- процент на изграденост- $0,23\%$
- коефициент на искористеност- $0,002$

8.Генератор

- површина за градење- $83,00\text{м}^2$
- спратност-П
- $H_{\max}=10,5\text{м}$
- вкупно изградена површина- $83,00\text{м}^2$
- процент на изграденост- $1,22\%$
- коефициент на искористеност- $0,012$

9.Темел за резервоар за масло за мотор

- површина за градење- $7,50\text{м}^2$
- спратност-П
- $H_{\max}=0,5\text{м}$
- вкупно изградена површина- $7,50\text{м}^2$
- процент на изграденост- $0,11\%$
- коефициент на искористеност- $0,001$

10.Гасен факел

- површина за градење- $16,00\text{м}^2$
- спратност-П
- $H_{\max}=10,0\text{м}$
- вкупно изградена површина- $16,00\text{м}^2$
- процент на изграденост- $0,23\%$
- коефициент на искористеност- $0,002$

11.Сепаратор

- површина за градење- $16,00\text{м}^2$
- спратност-П
- $H_{\max}=6,0\text{м}$
- вкупно изградена површина- $16,00\text{м}^2$
- процент на изграденост- $0,23\%$
- коефициент на искористеност- $0,002$

12.Објект за контрола на биогадна централа

- површина за градење- $46,00\text{м}^2$
- спратност-П
- $H_{\max}=4,50\text{м}$

- вкупно изградена површина-46,00м²
- процент на изграденост-0,67%
- коэффициент на искористеност-0,007

13.Надземен резервоар за вода

- површина за градење-36,00м²
- спратност-П
- Н_{мах}=13,0м
- вкупно изградена површина-36,00м²
- процент на изграденост-0,53%
- коэффициент на искористеност-0,005

- Градежната линија се спроведува со дозволеното пречекорување, во однос на издадените елементи од архитектонската пластика, првостепената, второстепената и третостепената пластика да биде согласно член 108 и член 109 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.225/20).

- Отворите на градбата во градежната парцела се условени од растојанието на површината за градење и страната на градежната парцела. Кога растојанието помеѓу површината за градење и страната на градежната парцела е 0,00м, не се дозволени никакви отвори на ѕидот на градбата кон границата на градежната парцела, кога растојанието е од 1,20 до 3,00м дозволени се помошни отвори за вентилација и дневно светло со парапет од најмалку 1,60 метри, кога растојанието е поголемо од 3,00 метри дозволени се регуларни отвори на таа страна од градбата со парапет висок од 0,00 до 1,60м.

- При изградба на објектите и содржините во просторот да се применуваат мерките за спречување на бариери во просторот и да се овозможи непречено движење на инвалидизирани лица особено во делот на достапноста до објектите.

- Заштитата и спасувањето од пожари, неексплодирани убојни и експлозивни средства опфаќа мерки пропишани мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/ 08, 124/ 10 , 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) и Законот за пожарникарство (Сл. весник на РМ бр: 67/04 и 81/07), како и Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл. весник на РМ бр. 94/09), Правилникот за техничките нотмативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари (Сл. Весник на РМ бр. 31/06), Правилник за суштинските барања за градежните објекти (Сл. В. На РМ бр. 74/06) и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика. Уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии.

Од урбанистички аспект противпожарната (ПП) заштита се предвидува од аспект на:

- Брз и непречен пристап до градбите;
- Градбите се предвидуваат со примена на огноотпорни материјали,
- При планирањето е водено сметка за обезбедување на доволни растојанија меѓу градбите
- Со сообраќајното решение и начинот на кој се предвидува изградбата на градбите овозможен е пристап на противпожарно возило од повеќе страни.
- Сообраќајниците се со доволна ширина, а потребно е да се изведат со задоволувачки осовински притисок, што овозможува непречено и брзо движење на противпожарните возила
- Обезбедена е доволна количина на вода за гасење на пожар
- Во понатамошната разработка, обврзно да се реши громобранска инсталација со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.
- За реализација на системот за заштита на животната средина потребно е да се почитува следното:

- зачување на амбиенталните, есетските и рекреативните потенцијали на просторот;
- изградба на современа инфраструктура;
- селектирано и организирано депонирање на отпадот со контролиран транспортен систем во депонијата;
- озеленување на дворните површини со високо и ниско зеленило кои значително ќе придонесе за микроклимата на овој дел;
- заштита на планираните коридори наменети за енергетска инфраструктура од градба на објекти и друга инфраструктура;
- при преземањето активности или при вршењето дејности да се обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето кои претстојуваат тука;
- загадувачот е должен да ги надомести трошоците за отстранување на опасноста од загадување на животната средина, да ги поднесе трошоците за санација и да плати правичен надомест за штетата причинета врз животната средина, како и да ја доведе животната средина, во најголема можна мерка, во состојба како пред оштетувањето.

- Низ градежната парцела поминува водоводна линија на хидросистем, за кој е даден потребен заштитен појас (3 метри од оската на водот) и во иститот не треба да се поставуваат објекти. За промена на траса (дислокација) потребно е истото да биде направено со согласност на надлежниот орган – АД „Водосопанство на РМ“ Скопје, подружница Прилепско поле, Прилеп. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.

Доколку има потреба, постојните траси на инфраструктурата, може да се дислоцирааат, но со согласност на надлежниот орган. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.

- При реализација на оваа ГП, доколку дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на РСМ бр. 20/2004, 115/2007, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој закон;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

Урбанистички параметри за ГП 02.3 планирани со УП:

Основна класа на намена:

- Г1.8- ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНА ЦЕНТРАЛА НА БИОГОРИВО, со капацитет до 1MW, согласно Табелата за Класификацијата на видови на градби и намени од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20), односно Е2-Комунална супраструктура - градби за производство на енергија-термоелектроцентрали на биогаз, според Изводот од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.
- Комплементарна намена – согласно член 80, став 5 од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20)
- Влез од Индустриска улица - И
- Површина на градежна парцела.....9067,79m²

• Процент на изграденост (P).....	61%
• Коефициент на искористеност.....	0,6
• Површина за градење (простор ограничен со градежни линии).....	5566,37m ²
• Вкупна етажна површина за градење.....	5566,37m ²
• Максимална висина до хоризонтален венец	15,0м
• Спратност.....	П
• Вкупен број на спратови	1
• Процент на озеленетост во ГП.....	30%
• Паркинг места во ГП.....	4

Урбанистички параметри за поединечните објекти во ГП 02.3 планирани со УП:

1.Примарен ферментатор

- површина за градење-553,00м²
- спратност-П
- Нмах=15м
- вкупно изградена површина-553,00 м²
- процент на изграденост-6,10%
- коефициент на искористеност-0,061

2.Секундарен ферментатор

- површина за градење-732,00м²
- спратност-П
- Нмах=15м
- вкупно изградена површина-732,00 м²
- процент на изграденост-8,07%
- коефициент на искористеност-0,081

3.Пумпна станица

- површина за градење-53,00м²
- спратност-П
- Нмах=3,5м
- вкупно изградена површина-53м²
- процент на изграденост-0,58%
- коефициент на искористеност-0,006

4.Јама за дозирање течна био маса

- површина за градење-88,50м²
- спратност-П
- Нмах=2,0м
- вкупно изградена површина-88,50м²
- процент на изграденост-0,98%
- коефициент на искористеност-0,010

5.Дозатор на цврста биомаса – поставен западно од примарен ферментатор.

- површина за градење-64,50м²
- спратност-П
- Нмах=5,0м
- вкупно изградена површина-64,50м²
- процент на изграденост-0,71%

- коэффициент на искористеност-0,007

6.Шахта за кондензат

- површина за градење-9,36м²
- спратност-П
- Нмах=0,5м
- вкупно изградена површина-9,36м²
- процент на изграденост-0,10%
- коэффициент на искористеност-0,001

7.Единицата за финална припрема на гасот

- површина за градење-16,00м²
- спратност-П
- Нмах=0,5м
- вкупно изградена површина-16,00м²
- процент на изграденост-0,18%
- коэффициент на искористеност-0,002

8.Генератор

- површина за градење-83,00м²
- спратност-П
- Нмах=10,5м
- вкупно изградена површина-83,00м²
- процент на изграденост-0,92%
- коэффициент на искористеност-0,009

9.Темел за резервоар за масло за мотор

- површина за градење-7,50м²
- спратност-П
- Нмах=0,5м
- вкупно изградена површина-7,50м²
- процент на изграденост-0,08%
- коэффициент на искористеност-0,001

10.Гасен факел

- површина за градење-16,00м²
- спратност-П
- Нмах=10,0м
- вкупно изградена површина-16,00м²
- процент на изграденост-0,18%
- коэффициент на искористеност-0,002

11.Сепаратор

- површина за градење-16,00м²
- спратност-П
- Нмах=6,0м
- вкупно изградена површина-16,00м²
- процент на изграденост-0,18%
- коэффициент на искористеност-0,002

12.Објект за контрола на биогазна централа

- површина за градење-46,00м²
- спратност-П
- Нмах=4,50м
- вкупно изградена површина-46,00м²
- процент на изграденост-0,51%
- коефициент на искористеност-0,005

13.Надземен резервоар за вода

- површина за градење-36,00м²
- спратност-П
- Нмах=13,0м
- вкупно изградена површина-36,00м²
- процент на изграденост-0,40%
- коефициент на искористеност-0,004

- Градежната линија се спроведува со дозволеното пречекорување, во однос на издадените елементи од архитектонската пластика, првостепената, второстепената и третостепената пластика да биде согласно член 108 и член 109 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.225/20).

- Отворите на градбата во градежната парцела се условени од растојанието на површината за градење и страната на градежната парцела. Кога растојанието помеѓу површината за градење и страната на градежната парцела е 0,00м, не се дозволени никакви отвори на ѕидот на градбата кон границата на градежната парцела, кога растојанието е од 1,20 до 3,00м дозволени се помошни отвори за вентилација и дневно светло со парапет од најмалку 1,60 метри, кога растојанието е поголемо од 3,00 метри дозволени се регуларни отвори на таа страна од градбата со парапет висок од 0,00 до 1,60м.

- При изградба на објектите и содржините во просторот да се применуваат мерките за спречување на бариери во просторот и да се овозможи непречено движење на инвалидизирани лица особено во делот на достапноста до објектите.

- Заштитата и спасувањето од пожари, неексплодирани убојни и експлозивни средства опфаќа мерки пропишани мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/ 08, 124/ 10 , 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) и Законот за пожарникарство (Сл. весник на РМ бр: 67/04 и 81/07), како и Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл. весник на РМ бр. 94/09), Правилникот за техничките нотмативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари (Сл. Весник на РМ бр. 31/06), Правилник за суштинските барања за градежните објекти (Сл. В. На РМ бр. 74/06) и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика. Уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии.

Од урбанистички аспект противпожарната (ПП) заштита се предвидува од аспект на:

- Брз и непречен пристап до градбите;
- Градбите се предвидуваат со примена на огноотпорни материјали,
- При планирањето е водено сметка за обезбедување на доволни растојанија меѓу градбите
- Со сообраќајното решение и начинот на кој се предвидува изградбата на градбите овозможен е пристап на противпожарно возило од повеќе страни.
- Сообраќајниците се со доволна ширина, а потребно е да се изведат со задоволувачки осовински притисок, што овозможува непречено и брзо движење на противпожарните возила

- Обезбедена е доволна количина на вода за гасење на пожар
- Во понатамошната разработка, обврзно да се реши громобранска инсталација со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.
- За реализација на системот за заштита на животната средина потребно е да се почитува следното:
 - зачување на амбиенталните, есетските и рекреативните потенцијали на просторот;
 - изградба на современа инфраструктура;
 - селектирано и организирано депонирање на отпадот со контролиран транспортен систем во депонијата;
 - озеленување на дворните површини со високо и ниско зеленило кои значително ќе придонесе за микроклимата на овој дел;
 - заштита на планираните коридори наменети за енергетска инфраструктура од градба на објекти и друга инфраструктура;
 - при преземањето активности или при вршењето дејности да се обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето кои претстојуваат тука;
 - загадувачот е должен да ги надомести трошоците за отстранување на опасноста од загадување на животната средина, да ги поднесе трошоците за санација и да плати правичен надомест за штетата причинета врз животната средина, како и да ја доведе животната средина, во најголема можна мерка, во состојба како пред оштетувањето.
- Низ градежната парцела каде поминува надземен 10kV надземен вод на Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје не се дозволува изградба на планираната градба во заштитниот појас на среднонапонскиот далековод (10 метри од оската на водот).
За промена на траса (дислокација) или промена на надземно водење со подземно на електроенергетската инфраструктура потребно е истото да биде направено со согласност на операторот на дистрибутивниот систем според Мрежни правила за дистрибуција на електричната мрежа – Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.
- Низ градежната парцела поминува водоводна линија на хидросистем, за кој е даден потребен заштитен појас (3 метри од оската на водот) и во иститот не треба да се поставуваат објекти. За промена на траса (дислокација) потребно е истото да биде направено со согласност на надлежниот орган – АД „Водосопанство на РМ“ Скопје, подружница Прилепско поле, Прилеп. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.
- Доколку има потреба, постојните траси на инфраструктурата, може да се дислоцирааат, но со согласност на надлежниот орган. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.
 - **Со оваа документација предвидуваме дислокација на постојна водоводна шахта на цевковод К-18/1, односно скратување на цевководот во сопствената парцела за 30 м источно и преместување на шахтата покрај границата на градежната парцела, за што е добиено известување за прифаќање на предлогот за дислокација, од АД Водостопанство на РСМ со бр.08-2123/2 од 06.09.2021г.**
 - **Надоместокот за дислокација го сноси инвеститорот на градбата.**
 - **Дислокацијата да се изведе во присуство на вработени лица од надлежната подружница на АД Водостопанство на РСМ во државна сопственост Скопје**
- При реализација на оваа ГП, доколку дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на РСМ бр. 20/2004, 115/2007, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18). Ако во текот на изведувањето

на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој закон;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

Урбанистички параметри за ГП 02.4 планирани со УП:

Основна класа на намена:

- Г1.8- ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНА ЦЕНТРАЛА НА БИОГОРИВО, со капацитет до 1MW, согласно Табелата за Класификацијата на видови на градби и намени од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20), односно Е2-Комунална супраструктура - градби за производство на енергија-термоелектроцентрали на биогаз, според Изводот од УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, донесен со Одлука бр.09-168/9 од 22.01.2021г.
- Комплементарна намена – согласно член 80, став 5 од Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20)
- Влез од Индустриска улица - И
- Површина на градежна парцела.....31731,91m²
- Процент на изграденост (P).....66%
- Коефициент на искористеност.....0,7
- Површина за градење (простор ограничен со градежни линии).....21012,13m²
- Вкупна етажна површина за градење.....21012,13m²
- Максимална висина до хоризонтален венец со УП
- Спратност П+2
- Процент на озеленетост во ГП.....20%
- Разработка со Урбанистички проект
- Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на сопствената парцела со почитување на Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.225/20,). Обезбедување на потребниот број на паркинг места е основен услов за изградба до максимална дозволена висина и површина за градба.
- Градежната линија се спроведува со дозволеното пречекорување, во однос на издадените елементи од архитектонската пластика, првостепената, второстепената и третостепената пластика да биде согласно член 108 и член 109 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.225/20).
- Отворите на градбата во градежната парцела се условени од растојанието на површината за градење и страната на градежната парцела. Кога растојанието помеѓу површината за градење и страната на градежната парцела е 0,00м, не се дозволени никакви отвори на ѕидот на градбата кон границата на градежната парцела, кога растојанието е од 1,20 до 3,00м дозволени се помошни отвори за вентилација и дневно светло со парапет од најмалку 1,60 метри, кога растојанието е поголемо од 3,00 метри дозволени се регуларни отвори на таа страна од градбата со парапет висок од 0,00 до 1,60м.
- При изградба на објектите и содржините во просторот да се применуваат мерките за спречување на бариери во просторот и да се овозможи непречено движење на инвалидизирани лица особено во делот на достапноста до објектите.

- Заштитата и спасувањето од пожари, неексплодирани убојни и експлозивни средства опфаќа мерки пропишани мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) и Законот за пожарникарство (Сл. весник на РМ бр. 67/04 и 81/07), како и Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл. весник на РМ бр. 94/09), Правилникот за техничките нормативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари (Сл. Весник на РМ бр. 31/06), Правилник за суштинските барања за градежните објекти (Сл. В. На РМ бр. 74/06) и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика. Уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии.

Од урбанистички аспект противпожарната (ПП) заштита се предвидува од аспект на:

- Брз и непречен пристап до градбите;
- Градбите се предвидуваат со примена на огноотпорни материјали,
- При планирањето е водено сметка за обезбедување на доволни растојанија меѓу градбите
- Со сообраќајното решение и начинот на кој се предвидува изградбата на градбите овозможен е пристап на противпожарно возило од повеќе страни.
- Сообраќајниците се со доволна ширина, а потребно е да се изведат со задоволувачки осовински притисок, што овозможува непречено и брзо движење на противпожарните возила
- Обезбедена е доволна количина на вода за гасење на пожар
- Во понатамошната разработка, обврзно да се реши громобранска инсталација со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

- За реализација на системот за заштита на животната средина потребно е да се почитува следното:

- зачување на амбиенталните, есетските и рекреативните потенцијали на просторот;
- изградба на современа инфраструктура;
- селектирано и организирано депонирање на отпадот со контролиран транспортен систем во депонијата;
- озеленување на дворните површини со високо и ниско зеленило кои значително ќе придонесе за микроклимата на овој дел;
- заштита на планираните коридори наменети за енергетска инфраструктура од градба на објекти и друга инфраструктура;
- при преземањето активности или при вршењето дејности да се обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето кои претстојуваат тука;
- загадувачот е должен да ги надомести трошоците за отстранување на опасноста од загадување на животната средина, да ги поднесе трошоците за санација и да плати правичен надомест за штетата причинета врз животната средина, како и да ја доведе животната средина, во најголема можна мерка, во состојба како пред оштетувањето.

- Низ градежната парцела каде поминува надземен 10kV надземен вод на Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје не се дозволува изградба на планираната градба во заштитниот појас на среднонапонскиот далековод (10 метри од оската на водот).

- За промена на траса (дислокација) или промена на надземно водење со подземно на електроенергетската инфраструктура потребно е истото да биде направено со согласност на операторот на дистрибутивниот систем според Мрежни правила за дистрибуција на електричната мрежа – Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.

- Низ градежната парцела поминува водоводна линија на хидросистем, за кој е даден потребен заштитен појас (3 метри од оската на водот) и во иститот не треба да се поставуваат објекти. За промена на траса (дислокација) потребно е истото да биде направено со согласност

на надлежниот орган – АД „Водосопанство на РМ“ Скопје, подружница Прилепско поле, Прилеп. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.

- При разработка на парцелата со урбанистички проект доколку има потреба, постојните траси на инфраструктурата, може да се дислоцирааат, но со согласност на надлежниот орган. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.

- При реализација на оваа ГП, доколку дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на РСМ бр. 20/2004, 115/2007, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој закон;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

6. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА, ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ, ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА ПРИСТАПНОСТ НА ЛИЦА СО ИНВАЛИДНОСТ, ЗАШТИТА НА ПРИРОДНОТО И КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО И ДРУГИ МЕРКИ СОГЛАСНО ЧЛЕН 47 ОД ЗАКОНОТ ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

Заштитата и унапредувањето на животната средина е темелна вредност на Уставот на РМ (Член 8) и е регулирана со Законот за животна средина (Сл. весник на Р.М. број бр.53/05, бр.81/05, бр.24/07, бр.159/08, бр.83/09, бр.47/10, бр.124/10, бр.51/11, бр.123/12, бр.93/13, бр.187/13, бр.42/14, бр.44/15, бр.129/15, бр.192/15 и бр.39/16) и подзаконските акти кои се однесуваат на предметната проблематика (Уредба за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина и здравјето на луѓето (точка 13, Сл. весник на Р.М. бр.153/07).

Планските и проектните решенија, покрај другите фактори суштествени при дефинирање на Плановите односно проектите произлегуваат и од факторот - заштита и унапредување на животната средина. Превентивната заштита на животната средина претставува еден од елементите на развој и појдовна основа за глобално управување со животната средина, засновано врз принципите на одржлив развој.

На заштитата и унапредувањето на квалитетот и состојбата на медиумите на животната средина: почвата, водата, воздухот, на областите на животната средина, на биолошката разновидност и другите природни богатства, како и на заштитата на озонската обвивка и заштитата од негативното влијание на човекот врз климатскиот систем покрај одредбите на законот за животна средина се применуваат и одредбите на законите за одделни медиуми и области на животната средина.

Заштитата на медиумите и одделните области на животната средина се постигнува преку превземање на мерки и активности кои се однесуваат на заштитата од штетни влијанија утврдени со законот за заштита на животната средина и посебните закони од:

- вршењето различни дејности;
- загадувачките супстанции и технологии;
- отпадот;

- бучавата и вибрациите;
- јонизирачкото и нејонизирачкото зрачење;

Заштитата и унапредувањето на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и др.) со кои се обезбедува поддршка и создавање услови за заштита од загадување, деградација и влијание на/врз медиумите и одделните области на животната средина (заштита од осиромашување на озонската обвивка, спречување на штетната бучава и вибрации; заштита од јонизирачко и од нејонизирачко зрачење, заштита од непријатна миризба и користење на депонирање на отпадоците и друг вид на заштита на животната средина).

Животната средина е простор со сите живи организми и природни богатства, односно природните и создадените вредности, нивните меѓусебни односи и вкупниот простор во кој живее човекот и во кој се сместени населбите, добрата во општа употреба, индустриските и другите објекти, вклучувајќи ги и медиумите и областите на животната средина.

Загадување на животната средина е емисија во воздухот, водата или почвата, која што може да биде штетна за квалитетот на животната средина, животот и здравјето на луѓето или, емисија од која што може да произлезе штета за имотот и која ги нарушува или влијае врз биолошката и пределската разновидност и врз другите пропишани начини на користење на животната средина.

За реализација на системот за заштита на животната средина потребно е да се почитува следното:

- зачување на амбиенталните, есетските и рекреативните потенцијали на просторот;
- изградба на современа инфраструктура;
- селектирано и организирано депонирање на отпадот со контролиран транспортен систем во депонијата;
- озеленување на дворните површини со високо и ниско зеленило кои значително ќе придонесе за микроклимата на овој дел;
- заштита на планираните коридори наменети за енергетска инфраструктура од градба на објекти и друга инфраструктура;
- при преземањето активности или при вршењето дејности да се обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето кои претстојуваат тука;
- загадувачот е должен да ги надомести трошоците за отстранување на опасноста од загадување на животната средина, да ги поднесе трошоците за санација и да плати правичен надомест за штетата причинета врз животната средина, како и да ја доведе животната средина, во најголема можна мерка, во состојба како пред оштетувањето.

-Заштита на почвата

Со плановите за хортикултура да се утврдат исклучиво декоративни насади. Од оваа условеност не се очекува значајно загадување на почвата и површинските води од пестициди.

-Заштита на водата

Заштитата на водата се третира како превентивна заштита.

Превентивната заштита на водата при подземно водење на инфраструктурните водови за водоснабдување и прифаќање на отпадните води, како подземни инсталации, се однесува во нивната монтажа, експлоатација, одржување и интервенција. Водовите да се постават во сè према техничките нормативи и стандарди кои ќе ја обезбедат нивната сигурност, безбедност и долготрајност во експлоатацијата, ракувањето и одржувањето. Изборот на материјалите да биде во согласност со важечките стандарди и нормативи и квалитетно, без хавари и долготрајно со најмали замени и интервенции да го опслужуваат секој поединечен корисник.

-Заштита на воздухот

Врз квалитетот на воздухот може да влијаат издувните гасови од лесни моторни возила, товарни возила и автобуси.

Изворите на загадување на воздухот доколку е потребно да се утврдат дополнително преку посебен Елаборат за корисникот - субјект во опфатот, при што заштитата на животната средина, со посебен осврт на заштитата на воздухот, мора посебно да биде обработена и во која децидно, плански, ќе бидат дефинирани заштитните мерки. Сите идни корисници на просторот треба да го почитуваат особено - Закон за квалитетот на амбиенталниот воздух (Сл.весник на РСМ бр. 67/04 и бр.92/07).

-Заштита на животната средина преку организирано прифаќање на цврстиот отпад

Со планот се предвидува цврстиот отпад организирано да се селектира со понатамошна негова рециклажа, како мерка за намалување на неговите количини кои завршуваат во депонија. Ова е во функција на суровинските и енергетските заштеди. Остатокот од цврстиот отпад се предвидува организирано да се прифати, да се транспортира и депонира во најблиската санитарна депонија.

-Заштита од бука

Заштитата и унапредувањето на животната средина е регулирана со Законот за заштита од бучава во животната средина (Сл.весник на РСМ број 79/2007, 124/2010, 47/11, 163/13 и 146/15).

За заштита од бука се препорачува доколку е потребно изработка на Елаборат за корисникот - субјект во опфатот, со кои ќе се утврдат мерките за заштита од бучава.

-Заштита на биолошката разновидност и други природни богатства (мерки за заштита на природата)

Заштитата на природата се уредува преку заштита на биолошката и пределската разновидност и заштита на природното наследство, во заштитени подрачја и надвор од заштитени подрачја.

Во современото планирање на просторот, задачите на заштитата на природата се усмерени особено на активно уредување и заштита на природата и животната средина, санирање на можните штети и повторно воспоставување на природната средина.

Доколку при реализацијата на овој Урбанистички план за вон населено место и уредувањето на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;

- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;

- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;

- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;

- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;

– Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ

Мерките за заштита и спасување се уредени во согласност со *Законот за заштита и спасување* (Сл.весник на Р.М. бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), *Уредбата за начинот за применувањето на мерките за заштита и спасување при планирањето на просторот и населбите* (Сл. Весник на РМ бр.105/05).

Со *Законот за заштита и спасување*, се уредува системот за заштита и спасување на луѓето, животната средина, материјалните добра, природните богатства, животинскиот и растителниот свет и културното наследство од природни непогоди и други несреќи во мир, вонредна состојба и воена состојба во Република Македонија.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- при планирањето и уредувањето на просторот и населбите
- во проектите, за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материји, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-гостинилска дејност и
- при изградба на објекти и инфраструктура, начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување со Уредба го уредува Владата.

Мерки за заштита и спасување се урбанистичко технички и хуманитарни и други мерки за заштита и спасување кои би се појавиле при и по природните непогоди и други несреќи, а не се предвидени со овој закон.

УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКИ МЕРКИ се:

- **засолнување**
- **заштита и спасување од поплави**
- **заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материји**
- **заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства**
- **заштита и спасување од урнатини**
- **заштита и спасување од техничко технолошки несреќи и**
- **спасување од сообраќајни несреќи.**

ХУМАНИТАРНИ МЕРКИ се:

- **евакуација**
- **згрижување на загрозеното и настраданото население**
- **радиолошка, хемиска и биолошка заштита**
- **прва медицинска помош**
- **заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло**
- **заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло и**
- **асанација на теренот.**

УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКИ МЕРКИ

- **засолнување**

Засолнувањето опфаќа планирање, изградба одржување и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјалните добра и културното наследство на РМ.

Јавните засолништа се планираат согласно програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единиците на локалната самоуправа за мерките за заштита и спасување, а се вградуваат во Урбанистичките планови.

Потребниот број на засолнишни места се утврдува според намената на објектот и новопроектираната корисна површина, а степенот на заштита се определува според утврдениот потребен број на засолнишни места и Одлуката за утврдување на загрозени зони (Сл. Весник на РМ бр.105/05).

- **заштита и спасување од поплави**

Заштитата и спасувањето од *поплави* опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

- **заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи**

Заштитата и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи опфаќа мерки и активности од нормативен, оперативен, организационен, надзорен, технички, образовен, воспитен и пропаганден карактер.

При изработката на овој УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА-ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА), КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП се предвидени пропишани мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи, согласно *Законот за заштита и спасување* (Сл.весник на Р.М. бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), *Законот за пожарникарство* (Сл.весник на РСМ бр.67/04, бр.81/07, бр.55/13, бр.158/14, бр.193/15 и бр.39/16) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика.

Заштитата и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи се планира, организира и спроведува во сите средини, објекти и места со превентивни и оперативни мерки.

Превентивни мерки се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примената на техничките нормативи при проектирање и изградба на објектите, а оперативни мерки се активности за откривање, спречување на ширење и гасење на пожари и експлозии, утврдување на причините за настанување на пожари и експлозии, како и давање помош при отстранување на последиците предизвикани од пожари, експлозии и опасни материи.

Инвеститорот во проектната документација за изградба на објекти, е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи. Оваа одредба ги опфаќа сите објекти, освен станбените објекти со висина на венецот до 10 метри и јавните објекти со капацитет за истовремен престој до 25 лица. За објектите за кои не се изработува елаборатот за заштита од пожари, експлозии и опасни материи се применуваат важечки мерки, нормативи и стандарди кои се однесуваат на заштита и спасување.

Во објекти и простори во кои што се произведуваат, преработуваат, користат и

складираат опасни материи, ако природата на работата не е поврзана со таква потреба, се забранува употреба на отворен оган, светилки со пламен и средства за палење, користење на грејни уреди со отворен оган, вжарена и прекумерно загреана површина, складирање на материи со опасност од самозапалување, користење уреди и инсталации кои можат да предизвикаат пожари и експлозии, движење и престој на неповикани лица и употреба на алат кој создава искри.

Запаливи материи не треба да се складираат на отворен простор поблиску од 6 метри од објектот, на мансардите во згради, столбишта, ходници и други комуникации. Отпадните и други запаливи материи треба да се отстрануваат, односно складираат на посебно определени противпожарно обезбедени места, кои не претставуваат опасност за непосредната околина.

Физичките лица при употреба на уреди, средства и отворен оган, се должни истите да ги користат на начин да не ја загрозуваат околината и да не предизвикаат пожари или експлозии.

Инсталациите, уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии.

Уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии.

Уредите, инсталациите опремата и средствата, за ППЗ заштита задолжително треба да се наоѓаат на одредени места, да се одржуваат во исправна состојба, да бидат посебно обележани и секогаш достапни за употреба, согласно со закон.

Другите елементи за противпожарна заштита ќе се утврдат со посебниот елаборат за противпожарна заштита како составен дел на Основниот проект за секоја поединечна градба. Со цел за поефикасна заштита задолжително е предвидување на современа громобранска инсталација на сите поголеми градби и нејзино континуирано одржување.

Директорот на Дирекцијата ја утврдува содржината на елаборатот за заштита од пожари, експлозии и опасни материи. Директорот на Дирекцијата ги пропишува мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи.

Од урбанистички аспект противпожарната (ПП) заштита се предвидува од аспект на:

- брз и непречен пристап до градбите на ПП возила и другата ПП опрема во комплексот како би се овозможило кружно движење на истите;

- непосреден пристап на ПП возила и другата ПП опрема во ГП и до секој објект во неа, најмалку од две страни;

Обезбедување на пропусна моќ и сообраќаен профил на сите улици со потребен радиус на кривина и носивост на коловозот, за да може да се движат ПП возилата и останатата ПП опрема до секоја ГП во планскиот опфат, а преминот преку ивичњациите да биде преку закосени рампи со сооднос 1/12 (8%) на дел од улиците каде се пристапува до ГП.

Обезбедување на доволно количини на вода преку развиена хидрантска мрежа низ населеното место;

За предметните парцели со веројатност на појава се претпоставува еден пожар, со времетраење од 2 часа и количина на вода од 10.0 (л/сек), односно се предвидува истовремена работа на два надворешни пожарни хидранти Ф80 мм, со проток од по 5.0 (л/сек). За акумулирање на пожарна вода е усвоен надземен вертикален резервоар со запремина од 72 м³, со дијаметар 3.5 м и висина 7.5 м. Пред резервоарите е поставена шахта за хидростаници. Со хидростаницата за пожарна вода ќе се обезбеди потребниот притисок на хидрантите. Ваков резервоар се предвидува во ГП 02.1, ГП 02.2 и ГП 02.3. За четвртата градежната парцела ГП 02.4, потребното количество на противпожарна вода ќе биде одредено со идна планско-проектна документација.

- *заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства*

Заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства опфаќа пребарување

на теренот и пронаоѓање, на неексплодираниите убојни средства, обележување и обезбедување на теренот, онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства како и транспорт до определеното и уреденото место за уништување и безбедносни мерки за време на транспортот.

- *заштита и спасување од урнатини*

Согласно Уредбата за спроведување на спасувањето од урнатини (Сл.весник на РСМ бр.100/10), се уредува организацијата и спроведувањето на спасувањето од урнатини кое се остварува во рамките на системот за заштита и спасување.

Превентивни мерки за спасување од урнатини се применуваат на објекти кои можат да бидат изложени на разни дејствија кои предизвикуваат урнатини и тоа од природни непогоди, технички катастрофи, воени дејствија.

Заштитата од урнатини како превентивна мерка се утврдува во урбанистичките планови во текот на планирањето на просторот. Во урбанистичкиот план е утврден претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците, врз основа на што е изработено планираното решение.

Заштитата од урнатини се обезбедува со проектирање и изградба на објекти оптимално отпорни на сеизмички влијанија согласно сеизмолошката зона во која се наоѓа конкретниот проектен опфат во општина село Крушеани, општина Кривогаштани, а според очекуваните сеизмички интензитети оваа локација се наоѓа во зона на потреси од 7⁰ по МЦС скалата, изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

При планирањето не се создадени тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини, а воедно предвидени се асеизмични градби, како можна превенција, со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

Во случај на можни разурнувања, планираните решенија на уличната мрежа обезбедува:

- брза и непречена евакуација на луѓето (нема тесни грла на сообраќајниците);
- брз пристап на екипите за спасување и нивните специјални возила;
- непречена интервенција во кругот на катастрофата, штетите да се сведат на минимум, брза санација на последиците.

За инфраструктурната мрежа не се предвидуваат посебни урбанистички мерки од природни катастрофи.

Другите елементи за заштита од земјотреси, како природна катастрофа, да се утврдат со посебниот елаборат за асеизмична градба во делот на статиката и динамичка анализа на објектите, како составен дел на Основниот план. Потребни се геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања на теренот.

- *заштита и спасување од техничко технолошки несреќи*

Заштитата и спасувањето од техничко-технолошките несреќи опфаќа преземање на превентивни и оперативни мерки во индустриските објекти, кои во производниот процес употребуваат материји или постројки што предизвикуваат висок степен на загрозеност на луѓето и материјалните добра.

Превентивни мерки за заштита и спасување од техничко-технолошките несреќи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање, со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на индустриски објекти, редовно одржување на инсталациите и опремата, како и примена на прописите од областа на безбедноста и здравјето при работа.

Оперативни мерки за заштита и спасување од техничко-технолошките несреќи се активностите за спречување на настанување и намалување и отстранување на предизвиканите последици. Со оглед на намената на просторот, нема можности за техничко технолошки

катастрофи.

Потребно е стручно ракување со сите уреди и постројки. Инфраструктурните водови во редовни услови не предизвикуваат штетни влијанија бидејќи претставуваат подземни инсталации. Случајните инциденти може да се идентификуваат како инциденти со оштетувања на инфраструктурните водови во случај на интервенција или механички оштетувања. Овие инциденти немаат важно влијание врз околината, бидејќи можна е брза реакција и запирање на течењето на гас или вода преку вентилски уреди. Можно е брза санација и на вод во кој се водат отпадните води. Инфраструктурните водови се водат на пропишани сигурносни растојанија во јасно дефиниран инфраструктурен коридор, така да можните оштетувања се сведени на минимум. Истите мора да се постават во сè према техничките нормативи и стандарди кои ќе ја обезбедат нивната сигурност, безбедност и долготрајност во експлоатацијата, ракувањето и одржувањето.

- *спасување од сообраќајни несреќи*

Спасувањето од сообраќајни несреќи опфаќа мерки и активности за спасување при настанати големи несреќи во патниот, железничкиот, воздушниот и водениот сообраќај во кои има поголем број повредени и загинати лица и/или е предизвикана голема штета. Во овој проектен опфат од овој УП не се очекуваат сообраќајни несреќи од железничкиот, воздушниот и водениот сообраќај, најголема е веројатноста од настанување на сообраќајни несреќи во патниот сообраќај.

Оперативните мерки за спасување се активности за извидување, пронаоѓање и извлекување на повредените и загинати лица, укажување прва медицинска помош и транспорт до соодветните здравствени установи, како и учество при отстранување на последиците предизвикани од сообраќајните несреќи.

ХУМАНИТАРНИ МЕРКИ

- *евакуација*

Со евакуацијата се врши планско, организирано и контролирано преместување на населението, материјалните добра и културното наследство на РМ, од загрозените во побезбедните подрачја. Евакуацијата се извршува доколку со други мерки не е можно да се спречат последиците од природните непогоди и други несреќи.

- *згрижување на загрозеното и настраданото население*

Згрижувањето опфаќа прифаќање, сместување и обезбедување на основни услови за живот на настраданото и загрозеното население. РМ и единиците на локалната самоуправа се должни да обезбедат сместување и итно згрижување на населението, кое поради природни непогоди и други несреќи, останало без дом и средства за живеење и кое поради загрозеност се задржува надвор од своето место на живеење. Републиката и единиците на локалната самоуправа од кои се згрижува населението ги покриваат трошоците за сместување и обезбедување на основните услови за живот.

- *радиолошка, хемиска и биолошка заштита*

Радиолошката, хемиската и биолошката заштита опфаќа мерки и активности за заштита на луѓето, добитокот и растенијата, со навремено откривање, следење и контрола на опасностите од последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радиолошки, хемиски и биолошки агенси и превземање на мерки и активности за остранување на последиците од нив.

Сопствениците на објекти во кои се произведуваат и складираат опасни материи, сопствениците на транспортни средства, сопствениците и корисниците на објектите и уредите кои се наменети за јавно снабдување со вода, производство, сообраќај и складирање на прехранбени производи, лекарства и сточна храна, јавните здравствени служби, како и

сопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образование на деца, се должни да обезбедат заштитни средства и да ги спроведуваат стандардите и процедурите за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

- **прва медицинска помош**

Прва медицинска помош опфаќа преземање на мерки и активности за укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето–заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболените и транспорт до најблиските здравствени установи.

- **заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло**

Заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки за заштита на животните и производите од животинско потекло од дејствата на природните непогоди и други несреќи.

Превентивни мерки за заштита и спасување на животните и производите од животинско потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење.

Во спроведување на оперативните мерки, покрај надлежните органи и институции учествува и Дирекцијата со своите единици и тимови, со укажување на прва ветеринарна помош на повреден, заболени контаминиран добиток со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето и транспорт до соодветните ветеринарни установи.

- **заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло**

Заштита и спасување на растенија и производите од растително потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки и активности за заштита од растителни болести, штетници, плевели, радиолошка, хемиска и биолошка контаминација и други видови на загрозување.

Превентивни мерки за заштита и спасување на растенијата и производите од растително потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење.

Во спроведување на оперативните мерки, покрај надлежните органи и институции учествува и Дирекцијата со своите единици и тимови.

- **асанација на теренот**

Асанација на теренот опфаќа пронаоѓање, собирање, идентификација, транспорт и погребување на загинати и починати лица, собирање, транспорт и закоп на угинати животни, собирање и уништување на сите видови отпадни и други опасни материји што го загрозуваат животот и здравјето на луѓето, дезинфекција, дезинсекција и дератизација на теренот и објектите како и асанација на објектите за водоснабдување.

ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА ПРИСТАПНОСТ НА ЛИЦА СО ИНВАЛИДНОСТ - ПЛАНСКИ РЕШЕНИЈА ЗА ОТСТРАНУВАЊЕ И СПРЕЧУВАЊЕ НА АРХИТЕКТОНСКИ БАРИЕРИ ЗА ИНВАДИЛИЗИРАНИ ЛИЦА

Вградување на сите норми, прописи и стандарди при проектирањето и изведбата на ваков вид на објекти, со потенцирање на ПП прописите, прописите за звучна и термичка заштита на објектите, движењето на хендикепираните лица и економски одржлив степен на сеизмичка заштита на објектите од оваа класа (7 степени по Меркалиева скала).

Како урбанистичка мерка за надминување на урбаните бариери и обезбедување на функционална пристапност и подвижност на земјиштето за општа употреба, јавните простори, до и во градбите и подрачјата вон населените места за сите граѓани, а особено за лицата со инвалидитет и лицата со намалена подвижност, треба да се постапува согласно членовите 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195 и 196 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.225/20).

ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО

При реализација на овој УП, доколку дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Северна Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на РСМ бр. 20/2004, 115/2007, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој закон;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

ЗАШТИТА НА ПРИРОДНОТО НАСЛЕДСТВО

Заштитата на природата се уредува преку заштита на биолошката и пределската разновидност и заштита на природното наследство, во заштитени подрачја и надвор од заштитени подрачја.

Во современото планирање на просторот, задачите на заштитата на природата се усмерени особено на активно уредување и заштита на природата и животната средина, санирање на можните штети и повторно воспоставување на природната средина.

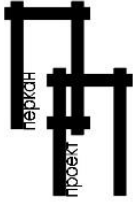
Доколку при реализацијата на овој Урбанистичкиот проект и уредувањето на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природни реткости кои можат да бидат загрозени, потребно е да се преземат мерки за заштита согласно со Законот за заштита на природата (Сл.весник на РСМ бр.67/04, бр.14/06, бр.84/07, бр.35/10, бр.47/11, бр.148/11, бр.59/12, бр.13/13, бр. 163/13, бр. 41/14, бр. 146/15, бр. 39/16 и бр. 63/16).

Изработил:

Марија Ј. Младеновиќ, дипл.инж.арх.

број на овластување 0.0431

7. ПРИЛОЗИ КОН ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ



ПЕРКАН ПРОЕКТ ДООЕЛ ПРИЛЕП

ул. „АНДОН СЛАБЕЈКО“ Бр. 52, Прилеп,
Телефон 048/410 836, Мобилен 078/409 609,
mail: perkanproekt@gmail.com

ПРЕДМЕТ: БАРАЊЕ НА ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ:

За потребите за изработка на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГП 02 ОД УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП**, а врз основа на член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20),

бараме да ни ги доставите сите податоци и информации со кои располагате, а кои се релевантни за проектниот опфат на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГП 02 ОД УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП**, прикажан на графичките прилози,

во рок од 15 работни дена од денот на приемот на барањето согласно 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20).

Вашите податоци ќе ни послужат за понатамошна работа.

До:

- 1. Министерство за култура-Управа за заштита на културното наследство**
ул. Ѓуро Ѓаковик бр.61, 1000 Скопје
наш број: 07-51/1 од 05.03.2021г.
- 2. Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство**
ул. Аминта Трети бр. 2 1000 Скопје
наш број: 07-51/2 од 05.03.2021г.
- 3. Министерство за животна средина и просторно планирање**
бул. „Гоце Делчев“ бб – Скопје
наш број: 07-51/3 од 05.03.2021г.
- 4. Министерство за одбрана на РМ – Сектор за недвижности и услуги – Одделение за градежно обезбедување – Скопје**
бул. „Св. Климент Охридски“ бр.15 Скопје
наш број: 07-51/4 од 05.03.2021г.
- 5. Министерство за внатрешни работи на Република С. Македонија**
Оддел за информатика и телекомуникации - Сектор за телекомуникации
ул. „Димче Мирчев“ бр.бб, 1000 Скопје
наш број: 07-51/5 од 05.03.2021г.
- 6. ЈКП „Водовод и канализација“ Прилеп**
ул. „Александар Македоски“ бб, Прилеп
наш број: 07-51/6 од 05.03.2021г.

7. **ЕВН - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје**
наш број: 07-51/7 од 05.03.2021г.
8. **Македонски Телеком АД Скопје**
ул. 13ти Ноември бр.6, 1000 Скопје
наш број: 07-51/8 од 05.03.2021г.
9. **АД Пренос на електрична енергија и управување со електро енергетскиот систем МЕПСО**
ул. Максим Горки бр.4, 1000 Скопје
наш број: 07-51/9 од 05.03.2021г.
10. **Дирекција за заштита и спасување-Подрачно одделение за заштита и спасување Прилеп**
ул. „Егејска“ бр.1, 7500 Прилеп
наш број: 07-51/10 од 05.03.2021г.
11. **Агенција за електронски комуникации – АЕК**
Кеј Димитар Влахов бр.21, 1000 Скопје
наш број: 07-51/11 од 05.03.2021г.
12. **Акционерско друштво за вршење енергетски дејности - НЕР Скопје**
ул. „Максим Горки“ 11/1-3, 1000 Скопје
наш број: 07-51/12 од 05.03.2021г.
13. **ГА-МА АД Скопје**
бул. „Св. Климент Охридски“ 54, 1000 Скопје
наш број: 07-51/13 од 05.03.2021г.
14. **Н.У. ЗАВОД И МУЗЕЈ ПРИЛЕП**
ул. „Александар Македонски“ бр.142, 7500 Прилеп
наш број: 07-51/14 од 05.03.2021г.
15. **АД Водостопанство на РСМ – Скопје -**
бул. „3та Македонска бригада“, бр. 10а, 1000 Скопје
наш број: 07-51/15 од 05.03.2021г.

ПРИЛОГ:

1. АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

Лице за контакт: Борка Талевски
тел.048-410-836, моб.070 409 609
email: perkanproekt@gmail.com

Управител: Борка Талевски дилп.ек.



Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Borka Talevski
DN: c=MK, o=Makedonski Telekom, cn=Makedonski Telekom CA, ou=DGTP PERKAN PROEKT DOOEL Prilep :4021992106290, serialNumber=CRT3512415, cn=Borka Talevski
Date: 2021.03.05 12:15:50 +01'00'

МАРТ, 2021



Македонски Телеком АД - Скопје
Кеј 13 Ноември бр.6, 1000 Скопје

Бр: 34435

Дата: 09.03.2021

До

ПЕРКАН ПРОЕКТ ДООЕЛ ПРИЛЕП

Ул.Андон Слабејко бр.52, 7500 Прилеп

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева

Телефон +389 70 200 736; +389 70 200 571

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЛИШТЕ ЗА ГП 02 ОД УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, Ве известуваме дека на наведениот плански опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на

Директор на сектор за пристапни мрежи

Васко Најков

Makedonski
Telekom CA,
Nikolche
Tasevski

Digitally signed
by Makedonski
Telekom CA,
Nikolche Tasevski
Date: 2021.03.09
13:59:05 +01'00'

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕТПРИЈАТИЕ
“ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА “П Р И Л Е П
жиро сметка: 500000000432065 -Стопанска Банка А.Д.Битола
Ул.”А.Македонски”559 Прилеп * Telefони:(048) 421-775,Факс (048) 424-925
e-mail: vodovodpp@yahoo.com

До

ДООЕЛ “Перкан Проект”
ул.”Андон Слабејко” бр.52
Прилеп

Предмет: Одговор на барање за податоци

Врз основа на Вашето барање бр.07-51/6, Ве известуваме дека на проектниот опфат кој е прикажан за изработка на УРБНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЛИШТЕ ЗА ГП 02 ОД УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ П1107, место викано ДУЈ ГАС, К.О. НОВО ЛАГОВО, Општина Прилеп, нема подземна инфраструктура што е во наша надлежност односно не располагаме со никакви податоци и информации кои се релевантни за проектниот опфат.

09.03.2021

Ј.К.П. “Водовод и канализација”

Прилеп

Прилеп

**Liljana
Nikolo
ska**

Digitally signed by
Liljana Nikoloska
DN: cn=Liljana
Nikoloska c=MK
o=Makedonski Telekom
ou=JKP VODOVOD I
KANALIZACIJA
Prilep:4021003142266
Reason: I am the author
of this document
Location:
Date: 2021-03-09
16:01+01:00



ИЗВЕСТУВАЊЕ

Ве известуваме дека на предвидениот плански опфат за изработка на планска документација како, Детален урбанистички план (ДУП); Генерален урбанистички план (ГУП); Урбанистички план за село (УПС); Урбанистички план за вон населено место (УПСВНМ); Локална урбанистичка планска документација (ЛУПД); Државна урбанистичка планска документација (ДУПД); Архитектонско урбанистичка документација (АУП); Проект за инфраструктура (ПИ), нема траса на планиран и изведен гасовод.

Со почит,

ГА-МА АД Скопје
Извршни директори,

Радко Манов и Александар Арсиќ



BT Manov

**Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности
НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ Скопје во државна сопственост**

бул. Климент Охридски бр.58 б, Скопје
тел. 02 6090-137
факс 02 6090-437
contact@mer.com.mk
www.mer.com.mk
ЕМБС: 6664903

Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности
НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ Скопје
во државна сопственост
Shoqëria Akt e Shtetshme e Shkëmbimit të Energjitikë
RESURSET ENERGETIKE NACIONALE Shkup
në pronësi shtetërore

До:
ПЕРКАН ПРОЕКТ ДООЕЛ Прилеп

Бр.-Нр. 03-1020/2
10.03.2021 год. VIII
Скопје-Shkup

Предмет: Одговор на барање

Врска: Барање за податоци и информации, со ваш бр. 07-51/12 од 05.03.2021г

Согласно вашето Барање за податоци и информации, за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГП 02 ОД УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, со ваш бр. 07-51/12 од 05.03.2021 год.

НЕР АД Скопје, Ве известува дека на наведениот плански опфат, нема изградено и не е планирано изградба на гасоводна мрежа.

НЕР АД Скопје дава позитивно мислење.

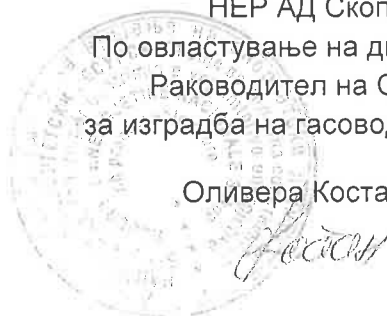
Со почит,

Изработил:
Александар Апостолоски
221



НЕР АД Скопје
По овластување на директорот,
Раководител на Сектор
за изградба на гасоводен систем

Оливера Костанчева



ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-55/7-89 од 05.03.2021
Скопје

Одговорно лице: Драган Николоски

Контакт телефон: 02 3205 300 – 41 308

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од
ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис бр. 07-51/7 од 05.03.2020 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЛИШТЕ ЗА ГП 02 ОД УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

Во дадениот опфат/локација имаме:

- ☐ 110(35)kV Трафостаница
- ☐ 110kV Подземна мрежа
- ☐ 110kV Надземна мрежа
- ☐ 35kV Подземна мрежа
- ☐ 35kV Надземна мрежа

- ☐ 10(20)/0.4kV Трафостаница
- ☐ 10(20)kV Подземна мрежа
- ☒ 10(20)kV Надземна мрежа

- ☐ 0.4kV Подземна мрежа
- ☐ 0.4kV Надземна мрежа

☐ Друго:

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.

Доколку при изведбата на работите е потребна дислокација на електроенергетските објекти и постројки на ЕВН Македонија АД Скопје инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација. Во случај на настанување на штета на електроенергетските објекти, инвеститорот е должен да ја надомести штетата на ЕВН Македонија АД Скопје

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

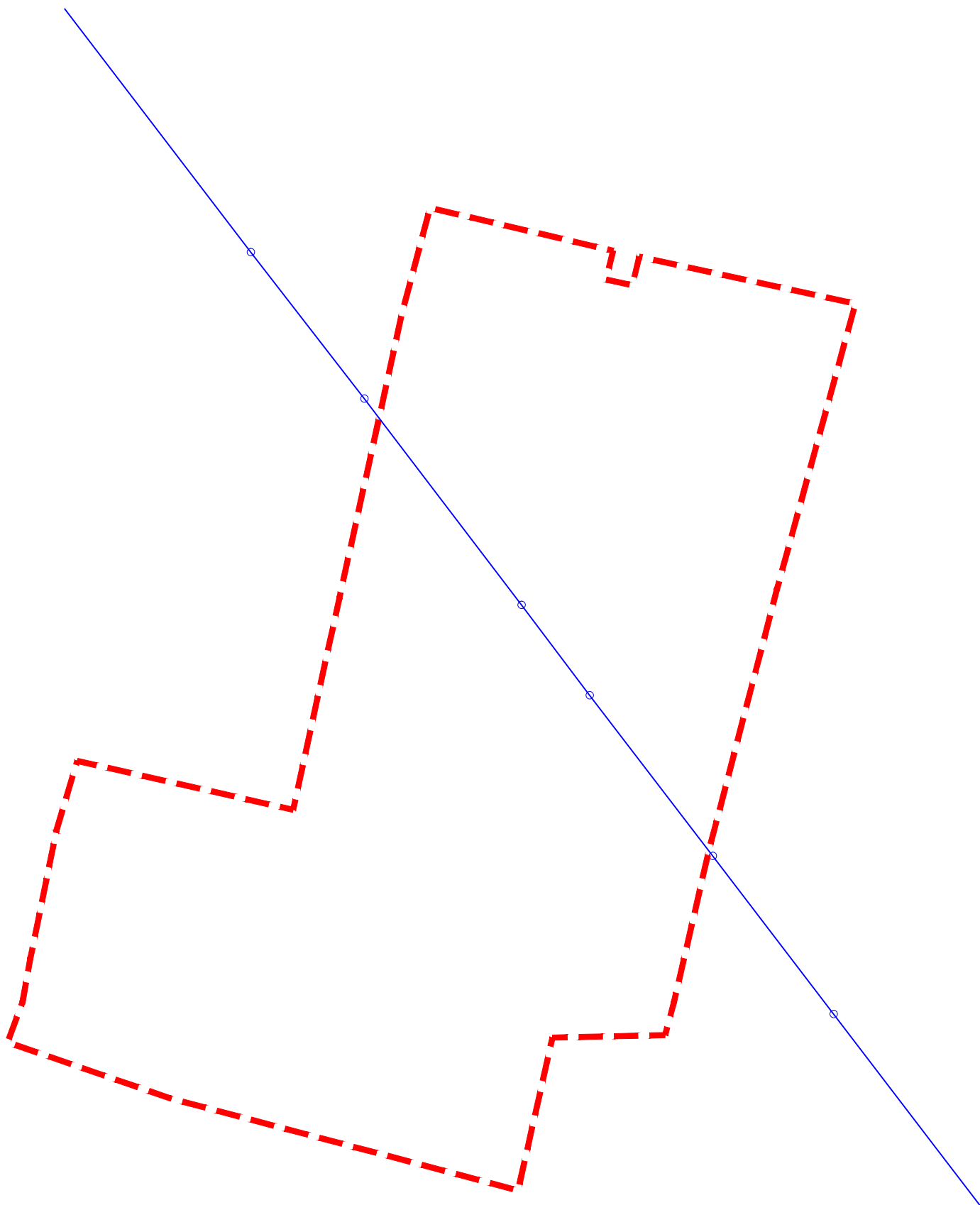
Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг



Makedonski
Telekom CA,
DRAGAN
NIKOLOSKI

Digitally signed by Makedonski
Telekom CA, DRAGAN NIKOLOSKI
DN: cn=ME, o=Makedonski Telekom,
cn=Makedonski Telekom CA,
ou=ELEKTRODISTRIBUCIJA DOOEL
SKOPJE, email=65666666,
serialNumber=crt3563903,
cn=DRAGAN NIKOLOSKI
Date: 2021.03.15 23:52:00 +0100



До

Перкан Проект
ул.Андон Слабејко бр.52
Прилеп

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор

+ 389 (0) 2 3 149 811

Подружница СЕПС

+ 389 (0) 2 3 149 814

Подружница ОПМ

+ 389 (0) 2 3 149 813

Ф: + 389 (0) 2 3 111 160

www.mepso.com.mk

Бр.11-1539/1

12.03.2021

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање бр.07-51/9 од 05.03.2021 година, предметот креиран на Е-урбанизам на 09.03.2021 година со број на постапка 34435, (наш број 11-1539 од 10.03.2021 година) за податоци и информации потребни за изработка на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГП 02 ОД УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП**, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Ангела Георгиевска

Проверил: Весна Чингоска

Makedonski Telekom
CA, ELI
POPOVSKA

Digitally signed
by Makedonski
Telekom CA, ELI
POPOVSKA
Date: 2021.03.12
13:19:30 +01'00'

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи

Наш број: 1404-877/2

Скопје: 15.03.2021 г.

ДО:
ДООЕЛ „ПЕРКАН ПРОЕКТ“ Прилеп
ул. „Андон Слабејко“ бр 52
Прилеп

Предмет: Одговор за барање за податоци за ТК инсталации
Врска: Ваше барање бр. 07-51/11 од 05.03.2021г. преку е-урбанизам

Почитувани,

Во врска Вашето барање за доставување на податоци за изградени електронски комуникациски мрежи потребни за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГП 02 ОД УПВНМ ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, према доставената ситуација, ве известуваме дека на посочената локација Агенцијата за електронски комуникации нема податоци за изградени јавни електронски комуникациски мрежи и системи.

Со почит,
Сектор за телекомуникации

Изработил: С. Јовевска 11.03.2021
Раководител на сектор
Д-р Борис Арсов
Советник на Директорот
Игор Бојациев

С. Јовевска

[Signature]

[Signature]

ДИРЕКТОР:
Jeton Akiku

[Signature]


АЕК-401.03

FILEHOMEINSERTDESIGNPAGE LAYOUTREFERENCESMAILINGSREVIEWVIEWNITRO PRO 10Acrobat

MARKED AS FINALAn author has marked this document as final to discourage editing.

Edit Anyway

SIGNATURESThis document contains recoverable signatures.

View Signatures...

211234567891011121314151718

Влада на Република Северна Македонија

ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ

ПОДРАЧНО ОДДЕЛЕНИЕ КРУШЕВО

Qeveria e Republikës së Maqedonisë së Veriut

DIREKTORIA PËR MBROJTJE DHE SHPËTIM

NJËSIA RAJONALE KRUSHEVË

06 август, 2021

Архивски број:

Бр: 09 – 83/2

До

ПЕРКАН ПРОЕКТ ДООЕЛ ПРИЛЕП

“ Андон Слабејко” бр.52

Прилеп

Предмет: Мислење, доставува.-

Врска : Ваш акт бр.07-180/1 од 03.09.2021год.

Врз основа на член 53 од Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РМ бр. 93/12 – пречистен текст 41/14, 129/15, 71/16, 106/16) а согласно член 1 и член 88 од Законот за општа управна постапка (Сл. Весник на РМ бр. 124/15) Дирекцијата за заштита и спасување – Подрачно одделение за заштита и спасување – Крушево , Ви го доставува следното

МИСЛЕЊЕ

за застапеноста на мерките за заштита и спасување во поднесената проектна документација “ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО, (Е2-КОМУНАЛНА СУУПРАСТРУКТУРА – ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)” , КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, со тех.бр.81/21.

Дирекцијата за заштита и спасување од извршениот увид на поднесената проектна документација “ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО, (Е2-КОМУНАЛНА СУУПРАСТРУКТУРА – ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) “ , КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, со тех.бр.81/21, констатира дека мерките за заштита и спасување во документацијата се соодветно вградени, врз основа на што Дирекцијата за заштита и спасување дава **ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ**.

Правна поука: Против ова Мислење може да се изјави жалба до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен-непосредно,или преку Дирекцијата за заштита и спасување-ПОЗС Крушево во рок од 15 дена од приемот,согласно член 14 став (2), член 105,член 106 и член 107 од Закон за општа управна постапка (Сл.весник наРМ бр.124/15). Жалбата се таксира со

1

Дирекција за заштита и спасување

Подрачно одделение КРУШЕВО

Direktoria për mbrojtje dhe shpëtim

Njësia rajonale KRUSHEVË

ул. Никола Гуриски 88

7550 Крушево

Република Северна Македонија

Republika e Maqedonisë së Veriut

Тел. 048-476-831

www.dzs.gov.mk

krusevo@dzs.gov.mk

2

Дирекција за заштита и спасување

Подрачно одделение КРУШЕВО

Direktoria për mbrojtje dhe shpëtim

Njësia rajonale KRUSHEVË

250 денари административни марки,согласно Законот за административни такси (Сл.весник на РМ бр.17/93.....192/15).

Со почит,

Изработил: Оливера Чавкар

ОВЛАСТЕН СОВЕТНИК

Оливера Чавкар

Доставено до:

Наполовот

Архива

Signature Details

Recoverable error:

Olivera Chavkar06.09.2021

Recoverable Signature - The signer's certificate can't be verified, please try again later or check your network connection.

Signature type: XML-DSig

Purpose for signing this document:

Signing as: Olivera Chavkar

Issued by: KibsTrust Qualified Certificate Services

See the additional signing information that was collected...

Certificate

GeneralDetailsCertification Path

Certificate Information

Windows does not have enough information to verify this certificate.

Issued to: Olivera Chavkar

Issued by: KibsTrust Qualified Certificate Services

Valid from 01. 09. 2020 to 26. 09. 2021

Issuer Statement

Learn more about certificates

Disclaimer

Ova e kvalifikuvan sertifikat za elektronski potpis soglasno Evropskata Regulativa i soodvetnata Makedonska legislativa.

1234567891011121314151718

PAGE 1 OF 2304 WORDSRUSSIAN

10:5706.09.2021



ПЕРКАН ПРОЕКТ ДООЕЛ ПРИЛЕП

ул. „АНДОН СЛАБЕЈКО“ Бр. 52, Прилеп,
Телефон 048/410 836, Мобилен 078/409 609,
mail: perkanproekt@gmail.com

АД ВОДОСТОПАНСТВО НА РСМ - СКОПЈЕ

подружница ПРИЛЕПСКО ПОЛЕ, ПРИЛЕП

Друштво за градежништво, трговија и
проектирање на Петар Ивановски
ПЕРКАН ПРОЕКТ увоз-извоз ДООЕЛ

Бр. 04-179/1
03.09.2021 год
ПРИЛЕП

ПРЕДМЕТ: БАРАЊЕ ЗА ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ:

За потребите за изработка и одобрување на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА-ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА), КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, со тех.бр. 81/21,

За градежна парцела ГП 02 претходно е изработен Урбанистички план вон населено место, каде според Изводот од план во Посебните услови се наведува:

„Низ градежната парцела поминува водоводна линија на хидросистем, за кој е даден потребен заштитен појас (3 метри од оската на водот) и во истот не треба да се поставуваат објекти. За промена на траса (дислокација) потребно е истото да биде направено со согласност на надлежниот орган – АД „Водостопанство на РСМ“ Скопје, подружница Прилепско поле, Прилеп. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.

При разработка на парцелата со архитектонско урбанистички проект доколку има потреба, постојните траси на инфраструктурата, може да се дислоцирааат, но со согласност на надлежниот орган. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата“

Со урбанистичкиот проект кој Ви го приложуваме градежната парцела ГП 02 се дели на четири помали парцели и во новоформираната градежната парцела ГП 02.3 предвидуваме дислокација на постојна водоводна шахта на цевковод K-18/1, односно скратување на цевководот во сопствената парцела за 30 м источно и преместување на шахтата покрај границата на градежната парцела. Наведеното е прикажано во графичките прилози : План за парцелација на градежна парцела и Урбанистички решенија за градежните парцели и во текстуалниот дел од Урбанистичкиот проект

Бараме Вашето позитивно мислење во однос на урбанистичкиот проект, доколку се исполнети условите

Вашите податоци ќе ни послужат за понатамошна работа.

ПРИЛОГ:

-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ – плански дел

Лице за контакт: Борка Талевски
тел.048-410-836, моб.078 409 609
email: perkanproekt@gmail.com

Управител: Борка Талевски дил.ек.



Акционерско друштво Водостопанство на
Република Македонија, во државна сопственост, Скопје

Примено:	03.09.2021		
Оргединица	Број	Прилог	Вредност
08	2123		

Септември 2021



АД Водостопанство на РСМ-Скопје

ул. 3^{та} Македонска бригада бр.10^а Скопје тел. 02/3161-168;02/ 3223-772
vsm.rm@hotmail.com jpvodostopanstvo@yahoo.com /advodostopanstvo_rm@hotmail.com

Акционерско друштво Водостопанство на
Република Македонија, во државна сопственост

Бр. 08-2123/2
06.09 2021 год.
СКОПЈЕ

До: Перкан Проект ДООЕЛ Прилеп
Ул."Андон Слабејко" бр.52

Предмет: Известување

Врска: Ваш бр. 07-179/1 од 03.09.2021 и наш бр. 2123 од 03.09.2021

ИЗВЕСТУВАЊЕ

Почитувани,

Во врска со вашето барање со Ваш бр. 07-179/1 и наш бр. 2123, за издавање согласност за изработената документација за Урбанистички проект со план за парцелација, за ГП 02 од УПВНМ, за изградба на Г1.8- термиелекрични центри на биогориво, (Е2- комунална супраструктура-градби за производство на енергија) КО Ново Лагово, општина Прилеп, со тех бр. 81/21,

Ве известуваме:

АД Водостопанство на РСМ во државна сопственост Скопје, ја прифаќа приложената документација за Урбанистички проект со план за парцелација, за ГП 02 од УПВНМ, за изградба на Г1.8- термиелекрични центри на биогориво, (Е2- комунална супраструктура-градби за производство на енергија) КО Ново Лагово, општина Прилеп, со тех бр. 81/21, каде се зема во предвид нашите забелешки за заштитна зона на терцијарните канали К18/2 и К19/1.

Дислокацијата на терцијарен канал К18/1 се прифаќа, под услов самата постапка да се изведе во присуство на вработени лица надлежната подружница на АД Водостопанство на РСМ во државна сопственост Скопје.

Не располагаме со подземен канастар, затоа потребно е точната местоположба на цевководите да ја проверите на лице место.

Напомена: Постои можност К18/1 да е затворен надвор од нашата парцела на делување.

Во случај на дефект на цевководот при изведба на проектот и за време на негова експлоатација трочокот е на сметка на инвеститорот.

Со почит,

Изработил: Марјан Дојчиновски
Контролирал: Слободан Дојчинов
Одобрил: Коста Малзарков

АД Водостопанство на РСМ – Скопје

Главен извршен директор

Васко Стефанов



**ПОРАДИ ГОЛЕМИНАТА НА ПОДАТОЦИТЕ
ЕЛАБОРАТОТ ЗА АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА
ЌЕ БИДЕ ПРИЛОЖЕН ИЗДВОЕНО**

**ПОРАДИ ГОЛЕМИНАТА НА ПОДАТОЦИТЕ
РЕВИЈАТА НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПРОЕКТ
ЌЕ БИДЕ ПРИЛОЖЕНА ИЗДВОЕНО**



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА - ПРИЛЕП

БРОЈ: 10-363/2 од 15.02.2021 год.
(архивски број) (датум)
Сектор за урбанизам, комунални работи
и заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: _____
(број на извод)

ПЛАН: _____

УП за село: _____
за изградба на Е2-комунална
супраструктура градби за производство на
енергија термоцентра на био гаси
сообраќајно регулирање на крстосница со
регионален пат Р 1 107 м.в. Дуј Гас КО Ново
Лагово, општина Прилеп

УП вон нас. место _____

Одлука бр.: 09-168/9 од 22.01.2021 год Сл.
гласник на Општина Прилеп бр.1/2021

Намена на градба: _____
Е2-комунална супраструктура градби за
производство на енергија
Е3-некомпатибилна инфраструктура

Ул. _____ бр. _____

К.О. Ново Лагово К.П. 207
(катастарска општина) (бр. на кат. парцела)
ДЛ: _____ М 1: 1 000
(број на детален лист) (размер)

ИЗВОДОТ ЗА кп 207 КО Ново Лагово влегува во ГП 2 и ГП 3 (вон централно подрачје)
(една или повеќе градежни парцели/ катастарска парцела во
катастарска општина/ блок/ четврт/ урбана единица/ цел плански опфат)

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

* Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граница на плански опфат
за кој се однесува барањето за извод со:

- легенда има
- табела со нумерички показатели има
- * По потреба и заверена копија од други прилози со легенда има

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- * Заверена копија од: општите и посебните услови за градење, параметри за
споредување на планот, мерки за заштита на културно наследство, на природата и
животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на
хендикепирани лица и сл.
- * По потреба и заверена копија од други услови;

3. ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ

изготвил: Петре Најдоски Makedonski
Telekom CA, Petre Najdoski
Najdoski
Раководител на Одделение за
урбанизам и заштита на
животната средина

контролирал: Марика Јовческа Makedonski
Telekom CA, Marika Jovcheska
Marika Jovcheska
Digitally signed by
Makedonski Telekom CA,
Marika Jovcheska
Date: 2021.02.17
14:33:59 +01'00'

ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНАТА

Помошник раководител на Сектор
за урбанизам, комунални работи и
заштита на животната средина

М.П. Викторија Јовчевски Спиркоска Makedonski
Telekom CA, Viktorija Jovchevski-
Spirkoska
Digitally signed by
Makedonski Telekom CA,
Viktorija Jovchevski-
Spirkoska
Date: 2021.02.17 15:45:10
+01'00'

Р.О	тип на улица	М ²	М ²	М ²	М ²	М ²
1.	Р - РЕГИОНАЛЕН ПАТ делница НОВО ЛАГОВО - СТАРО ЛАГОВО	360.72	3986.01	132.29		4118.30
2.	П - ПРИСТАПЕН ПАТ	50.73	455.59	98.58		554.17
3.	И - ИНДУСТРИСКА УЛИЦА	272.84	1985.88		1153.54	3139.42
ВКУПНО ПОВРШНИ ЗА СЕКУНДАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ		683.69	6427.48	230.87	1153.54	7811.89
СЕ ВКУПНО СООБРАЌАНИ ПОВРШНИ						М ² : 7,811.89
НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА						
1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	100%	75,115.08	М ²		
2	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	86.57%	65,030.68	М ²		
3	Е3 - НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	0.15%	109.82	М ²		
4	ЈАВНИ ПОВРШНИ ВО ПЛАНСКИ ОПФАТ	13.43%	10,084.40	М ²		
4.1	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	10.40%	7,811.89	М ²		
4.2	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	3.03%	2,272.51	М ²		
5	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ПП ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ		65,140.50	М ²		
6	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕБА		44,968.61	М ²		
7	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА		89,898.71	М ²		
8	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ (просек) - Пп		69%			
9	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки		1.4			
10	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ		3			

бр.	име	нумерички показатели на постојната состојба	нумерички показатели на планираната состојба
1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	100% 75,115.08 М ²	100% 75,115.08 М ²
2	ЈАВНИ ПОВРШНИ ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	9.1% 6,872.06 М ²	13% 10,084.40 М ²
3	ПОВРШИНА НА КПП ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	90.9% 68,243.02 М ²	87% 65,140.50 М ²
4	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕБА (под објекти)	/	М ² 44,968.61 М ²
5	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	/	М ² 89,898.71 М ²
6	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ (просек) - Пп	/	69%
7	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки	/	1.4
8	БРОЈ НА КАТАСТАРСКИ / ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	14	3

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- катастарска евиденција
- положба на лице место
- котли на терен
- привет на далековод
- мост
- ограда
- раб на канавка
- ел.столб (бетонски)
- ел.столб (железен решеткаст)
- ел.столб (железен решеткаст трансформатор)
- канал
- таложник
- регионални патништа (површина под асфалт)
- странина
- индивидуален објект
- помошен објект
- деловен објект
- ревизионо окно (четриаголно)
- ревизионо окно (кружно)
- платформа
- базен
- подземен хидрант (со затварач)
- резервар
- темел
- објект во изградба

- РП РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГП ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- П1 БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П + 2 СПРАТНОСТ
- Нмах=4.5м МАКСИМАЛНА ВИСИНА

- Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА
- Е3-НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА / ТРАФСТОЈАНИЦА 35/04kV

- Д2-ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- БАНКИНА
- ГРАДЕЖНО ОСТРОВО СО ПОДИГНАТИ ИВИЧЊАЦИ
- ОБЕЛЕЖАНО НА ПАТ ОСТРОВО
- ОСОВИНА НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ПОДОЛЖЕН ПАД НА СООБРАЌАЈНИЦА

- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕГИОНАЛЕН ПАТ

- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ЛИНИЈА ОД ХИДРОСИСТЕМ
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ЛИНИЈА ОД ХИДРОСИСТЕМ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС ОД 6 м (по 3 м лево и десно)

- електрика - ПОСТОЈНА
- ПОСТОЕН БЕТОНСКИ ЕЛ.СТОЛБ.
- ПОСТОЕН СРЕДНОНАПОНСКИ 10kV НАДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЕН 110kV ДАЛЕКОВОД НАДЗЕМЕН (ВО НЕПОСРЕДНА БЛИЗИНА НА ОПФАТОТ)

- електрика - ПЛАНИРАНА
- ПЛАНИРАН НИСКОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД

- ПЛАНИРАН ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЕН 10kV НАДЗЕМЕН ВОД - 10m ОД ОСОВИНА

- ПЛАНИРАН НИСКОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ РАЗВОДЕН ОРМАР
- ПЛАНИРАН НИСКОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД
- ЗЕМЈЕН РОВ со ДИМЕНЗИИ 0.4m x 0.8m со заштитно ПЕ црево за водење на КАБЕЛСКИ ВОД
- ПЛАНИРАН ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОДЗЕМЕН СРЕДНОНАПОНСКИ 1kV до 20kV КАБЕЛСКИ ВОД - 1m ОД ОСОВИНА

- ТК ИНСТАЛАЦИЈА - ПОСТОЈНА
- ПОСТОЕН БАКАРЕН ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛ
- ТК ИНСТАЛАЦИЈА - ПЛАНИРАНА

- ПЛАНИРАН ЕК (ЕЛЕКТРОКОМУНИКАЦИСКИ) РАЗВОДЕН ОРМАР
- ПЛАНИРАН ЕК КАБЕЛСКИ ВОД
- ЗЕМЈЕН РОВ со ДИМЕНЗИИ 0.4m x 0.8m со заштитно ПЕ црево за водење на ЕК КАБЕЛСКИ ВОД

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ									
ГП		ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕБА М ²	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА М ²	Н макс. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ НА ГП - Пп	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП - Ки	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТИБИЛНА КЛАСА НА НАМЕНА
БРОЈ	ПОВРШИНА М ²			м	спратност				
ГП 01	3628.11	1948.30	3,896.60	со АУП	П + 2	54%	1.1	Е2	/
ГП 02	61402.57	42981.80	85,963.60	со АУП	П + 2	70%	1.4	Е2	/
ГП 03	109.82	38.51	38.51	4.5	П	35%	0.4	Е3-ТС 35/04	/
ВК:	65,140.50	44,968.61	89,898.71	/	/	69%	1.4	/	/

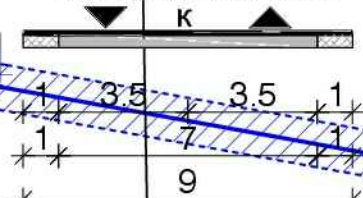
РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107
делница НОВО ЛАГОВО - СТАРО ЛАГОВО
ПРОФИЛ „Д“



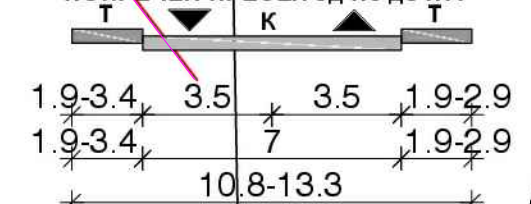
РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107
делница НОВО ЛАГОВО - СТАРО ЛАГОВО
ПРОФИЛ „Б“



ПРИСТАПЕН ПАТ
ПОПРЕЧЕН ПРЕСЕК 5:



И ИНДУСТРИСКА УЛИЦА
ПОПРЕЧЕН ПРЕСЕК од П6 до П7:



А - текстуален дел -

1. Вид на планот, назив на подрачјето на планскиот опфат, плански период и површина на плански опфат

При создавањето на концепт за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО, ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, се настојуваше да се запазат програмските барања според насоките од Просторниот план на РМ, односно Условите за планирање на просторот со тех. бр. У18519 од ноември 2019 – изработени од Агенција за планирање на просторот. Реализацијата на овој УПВНМ, ќе биде во функција на развој на локалната економија поставена врз принципите за заштита на животната средина и одржлив локален и национален развој.

Планот ќе се изработи врз основа на методологијата, која произлегува од одредбите утврдени со Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.199/14, бр.44/15, бр.193/15, бр.31/16, бр.163/16, бр.64/18 и бр.168/18), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18), Правилникот за поблиска содржина, форма и начин на обработка на ГУП, ДУП, УПС, УПВНМ и Регулациски план на ГУП, формата, содржината и начинот на обработка на Урбанистичко-плански документи и Архитектонско-урбанистички проект и содржината, формата и начинот на обработка на Проектот за инфраструктура (Службен весник на РМ, бр.142/15) како и другата позитивна законска регулатива која се однесува на оваа област.

Планскиот опфат во УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО, ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП има површина од 7,51ха. Година на базни податоци за планирањето е 2020 година. Планскиот период за планирање на просторот со урбанистички план за вон населено место се врши за најмалку за десет години, согласно член 43 Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.199/14, бр.44/15, бр.193/15, бр.31/16, бр.163/16, бр.64/18 и бр.168/18).

Планскиот документ ќе се изработи во една фаза:

- п р е д л о г п л а н .

Планскиот опфат е лоциран на ~6.5km јужно од центарот на градот Прилеп, односно ~0,65km од вкрстувањето на магистралниот патен правец АЗ* со регионалниот патен правец Р1107 **

* магистрален патен правец АЗ (Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-ОхридКосел-Ресен-**Битола-Прилеп**-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаниште)

** регионален патен правец Р1107 (Градско (врска со А1)-Росоман-Кавадарци-Мушов Гроб-**Витолиште-Лагово** (врска со А3))

Описот на планскиот опфат почнува од север и се движи кон исток во насока на стрелките на часовникот. На северната страна се наоѓа регионалниот пат Р1107, на исток

планскиот опфат граничи со КП 353/2, КП 354/1, КП 396/8-дел, КП 213, КП214, КП 210, на југ граничи со КП 400, на запад граничи со КП 201, КП 200, КП 206, КП 396/8-дел, КП 234-дел, КП 233-дел, КП 232/1-дел.

Во границите на планскиот опфат се наоѓаат следните катастарски парцели; КП 203, КП 204, КП 205, КП 229/1, КП 207, КП 208, КП 209, КП 211, КП 212, КП 227, КП 228/1, КП 228/2, КП 232/3-дел, КП 235/3-дел, КП 352/2-дел, КП 353/3-дел, КП 354/3-дел, КП 232/1-дел, КП 233-дел, КП 234-дел, КП 229/3-дел.

Границата на планскиот опфат е дефинирана со следните координати на прекршни точки:

X=7544522.9555 Y=4573766.9067
X=7544489.0300 Y=4573773.6900
X=7544468.8300 Y=4573777.9100
X=7544465.3800 Y=4573779.2600
X=7544405.7900 Y=4573792.7700
X=7544396.3205 Y=4573794.9118
X=7544393.5200 Y=4573784.4500
X=7544393.5200 Y=4573784.4500
X=7544393.5200 Y=4573784.4500
X=7544382.8900 Y=4573744.7400
X=7544376.5900 Y=4573715.6700
X=7544359.6800 Y=4573639.0400
X=7544342.4300 Y=4573560.0600
X=7544261.9500 Y=4573578.3300
X=7544254.1400 Y=4573552.1000
X=7544244.4900 Y=4573504.7100
X=7544241.5400 Y=4573488.3700
X=7544236.0000 Y=4573473.4300
X=7544296.6500 Y=4573452.5200
X=7544387.0800 Y=4573428.6100
X=7544426.2900 Y=4573418.1900

X=7544439.1200 Y=4573475.1700
X=7544439.1200 Y=4573475.1700
X=7544481.1100 Y=4573476.1000
X=7544484.4300 Y=4573488.4300
X=7544484.4300 Y=4573488.4300
X=7544497.3300 Y=4573544.4100
X=7544522.8200 Y=4573642.2600
X=7544552.0800 Y=4573748.7700
X=7544634.7300 Y=4573732.0900
X=7544660.3415 Y=4573724.7602
X=7544662.4900 Y=4573737.9900
X=7544668.2600 Y=4573773.5200
X=7544669.1700 Y=4573778.0200
X=7544669.1700 Y=4573778.0200
X=7544669.3958 Y=4573779.1488
искпанатина:0.0167
центар:X=7544687.9382
Y=4573856.9703
радиус:80.0000
почеток на агол:256.5981
крај на агол:260.4338

X=7544674.6433 Y=4573778.0827
X=7544704.4736 Y=4573773.0554
искпанатина:-0.0343
центар:X=7544684.5312
Y=4573654.7241
радиус:120.0000
почеток на агол: 80.4338
крај на агол: 72.5777
X=7544720.4607 Y=4573769.2190
X=7544736.5500 Y=4573764.1700
X=7544764.9869 Y=4573754.6125
X=7544767.0450 Y=4573760.5551
X=7544742.2106 Y=4573769.1561
X=7544730.9747 Y=4573772.2916
X=7544700.0644 Y=4573782.3130
X=7544673.3598 Y=4573790.3683
почеток на агол:241.7759
крај на агол:251.9677
X=7544493.9065 Y=4573833.7740
X=7544522.5332 Y=4573824.4548
X=7544533.7590 Y=4573820.9382

2. Опис и образложение на планскиот концепт за просторниот развој и хармонизација на просторот на подрачјето во рамките на планскиот опфат

Планскиот концепт е поставен врз основа на анализата на просторот, анализата на можностите за просторен развој и Планската програма. Планскиот концепт е во директна зависност од природните фактори, посебно од конфигурацијата на теренот и од можностите за просторна композиција, односно естетско и функционално обликување на просторот. Планскиот концепт е условен и од мерките за заштита и спасување.

Планирањето на стопански комплекс, термоелектроцентрала на биогаз, надвор од урбан опфат се наметнува од аспект на спречување негативни влијанија врз животот во урбаните средини. Од друга страна непосредната близина на планскиот опфат до главите патни правци во државата се надоврзува на економската оправданост на реализацијата.

При создавањето на концептот за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО, ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, се настојуваше да се запазат програмски барања, насоките од Условите за планирање на просторот со тех. бр. У18519 од ноември 2019 – изработени од Агенција за планирање на просторот, потребите на инвеститорот и проектираните состојби на сообраќајот со соодветно модифицирање и прилагодување на постојната состојба како предуслов за брза реализација. После одредени варијанти и анализи кои се направија при формирањето на приложениот концепт изработувачот се одлучи да ја почитува постојната состојба, но пред се давајќи предност на идниот развој на опфатот, со улична мрежа која ќе овозможи услови за градба и пристап до градежните парцели. Со тоа се

создава концепт на реална урбанизација со можност за поедноставна реализација на планот, без нарушување на имотно-правните односи (освен за оформување на јавните сообраќајни површини), согласно законската регулатива.

Крајната цел на овој УПВНМ е да ги утврди параметрите, а воедно да ги даде и насоките за наменската употреба на земјиштето и другите урбанистички параметри за градбите за изработка на проектната документација. Исто така има цел да ги утврди и планските услови за изработка на проектната документација за инфраструктурните водови.

3. Опис и образложение на планските решенија за изградба, на наменската употреба на градежното земјиште парцелирано за изградба, на градежното земјиште за општа употреба, сообраќајната и комуналната инфраструктура

Со овој УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО, ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП се одредуваат основните наменски употреби на земјиштето и градбите. Тоа значи дека конечните површини за градба ќе се утврдат со Архитекстонско урбанистички проекти, односно Основни проекти за секоја градежна парцела посебно, со посебни проектни програми. Сепак, планскиот концепт, со утврдените регулациони и градежни линии, овозможува уредување на просторот во квалитетна композиција.

Сообраќајниот концепт е основа за планскиот концепт. Програмските барања и постојната сообраќајна инфраструктура го услови планираното сообраќајно решение, кое е поставено во корелација со стандардите и нормативите за планирање на ваков простор. Оваа сообраќајна мрежа овозможува нормално одвивање на сообраќајот во планскиот опфат и развој на истиот.

- Намена на земјиштето и градбите

Во овој плански опфат површината за градба има основна класа на намена:

-Е2 – Комунална супраструктура-градби за производство на енергија, комплекс градби во функција на термоелектроцентрала на биогаз

Денес, кога светот се соочува со сè поголема потреба од енергија, а како последица на тоа, сè поголема е експлоатацијата на природните ресурси, нараснува проблемот со загадувањето на животната средина и глобалното затоплување. Според тоа, прашањето за пронаоѓање и користење на алтернативни и чисти извори на енергија, се наметнува само по себе.

Проблемот со загадувањето на животната средина и потребата од обновливи извори на енергија, го зголемија интересот за изградба на постројки кои користат биомаса за производство на биогаз.

-Е3 – Некомпатибилна инфраструктура, трафостаница 35/04kV

Намените на наменските зони во планот се распоредени како следи:

- | | |
|---|-----------------------------------|
| 1. Д2-ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО..... | 2 272,51 м ² (3,03%) |
| 2. Е1-КОМУНАЛНА (СООБРАЌАЈНА) ИНФРАСТРУКТУРА..... | 7 811,89 м ² (10,40%) |
| 3. Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА..... | 65 030,68 м ² (86,57%) |
| 4. Е3-НЕКОМПАТИБИЛНА СУПРАСТРУКТУРА..... | 109,82 м ² (0,15%) |

ВКУПНО:.....75 115,08м² (100%)

Површините наменети за сообраќај се димензионирани согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18) и останата релевантна законска регулатива.

Намената на земјиштето е утврдена согласно член 25 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

- Регулациони и градежни линии

Регулаторни линии се плански одредби во графичкиот дел на урбанистичкиот план кои го разграничуваат градежното земјиште од аспект на носителите на правото за градење. Регулаторни линии се регулациона линија и граница на градежна парцела.

Регулациона линија е линија на разграничување помеѓу градежното земјиште за општа употреба и парцелирано градежно земјиште за поединечна употреба.

Граница на градежна парцела како планска одредба во урбанистички план и урбанистичко планска документација е линија на разграничување на носители на право на градење помеѓу две соседни градежни парцели.

Во градежни линии спаѓаат следните видови:

Градежната линија е планска одредба која претставува граница на површината за градење во градежната парцела и ја дефинира просторната граница до која градбата може да се гради. Градежната линија може да се спроведува со дозволени пречекорувања од член 36 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

Помошна градежна линија како ознака за денивелација, пасажи или друга промена во рамките на површината за градење.

Подземна градежна линија со која се уредува границата за градење под котата на теренот доколку таа не се совпаѓа со градежната линија која ја ограничува надземната изградба.

- Површини за градба и висински план

Согласно чл.37 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18), површина за градење е планска одредба со која во урбанистички план и урбанистичко планска документација се утврдува делот од градежната парцела која се предвидува за градење на градбите.

Во една градежна парцела по правило треба да има една површина за градење во која може да се гради само една градба. Во случаите кога во урбанистичките планови и урбанистичко планските документации во една градежна парцела се утврдува простор ограничен со градежни линии во кој е дозволено поставување на површини за градење на повеќе градби согласно дозволениот процент на изграденост на земјиштето, истите се определуваат преку изработка на архитектонско-урбанистички проект.

Максималната висина на градбите до завршниот венец, во градежните парцели со намена Е2-Комунална супраструктура се предвидува да се дефинира при изработка на Архитектонско урбанистички проект, додека планираната спратност за овие објекти изнесува П+2 (приземје и два ката).

Максималната висина на градбата до завршниот венец за градежната парцела каде се планира трафостаница изнесува 4,5м и спратност П (приземје)

Максималната височина на нултата плоча во однос на котата на тротоарот истата се одредува според член 45, од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко

планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

- Процент на изграденост и Коефициент на искористеност

Предвидените површини за градба на објекти (процент на изграденост) и вкупно изградена површина (коефициент на искористеност на земјиштето) се согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

- Сообраќај и нивелациски план

Сообраќајната инфраструктура е од витално значење за планскиот опфат.

Целокупната сообраќајна инфраструктура во рамките на планскиот опфат треба да овозможи проточност и безбедноста на сообраќајот, рамномерен просторен развој и да го зголеми квалитетот на работата на луѓето во опфатот.

Во планскиот опфат на овој УПВНМ постојниот Регионален пат Р1107, претставува доминантна сообраќајна оска. Поврзување на локацијата, односно на планираните градежни парцели, преку овој регионален пат со останата патна мрежа во државата се предвидува да се овозможи преку трокрака Т крстосница. Растојанието на оваа крстосница од вкрстувањето на магистралниот патен правец А3 со регионалниот патен правец Р1107 изнесува ~0,8km.

-Регионалниот пат Р1107

За влегување во, и излегување од планскиот опфат кон Регионалниот пат Р1107 се градат нови ленти за успорување и забрзување, со ширина од 3m, со влезен радиус на кривината од 30m и излезен радиус на кривината 25m.

Секторската брзина на оваа делница е 60 km/h, која се користи во понатамошните пресметки.

Пресметката на лентите за успорување и забрзување на Регионалниот пат Р1107 за потреби на планскиот опфат извршена е со следниве параметри:

t = 3 секунди	потребно време за промена на сообраќајна лента
V = 60 km/h	секторска брзина
V' = 0,8 x V = 48 km/h	брзина на крај од косината
V'' = 25 km/h	брзина на крај од лентата за успорување
d = 1,5 m/s ²	успорување
a = 1,0 m/s ²	забрзување

Пресметаните должини на лентите за успорување и забрзување изнесуваат:

$$L_{uz} = \frac{48 \cdot 3}{3,6} + \frac{48^2 - 25^2}{26 \cdot 1,5} = 40 + 43 = 83 (m)$$

$$L_{iz} = \frac{48 \cdot 3}{3,6} + \frac{48^2 - 85^2}{26 \cdot 1} = 40 + 65 = 105 (m)$$

Пресметаната должина на лентата за успорување изнесува 83m (закосен дел 40m и прав дел 43m, се усвојува 85m), а на лентата за забрзување изнесува 113m (закосен дел 40m и прав дел 73m).

ПРЕГЛЕДНА ДОЛЖИНА

На излезот од крстосницата прегледната должина на постојниот регионален пат изнесува повеќе од 75 метри во насока на движење на возилата, а минимално потребната прегледност дефинирана во стандардите и нормативите за проектирање на објекти изнесува:

Прегледна должина во зависност од дозволената секторска брзина

Км/час	40	50	60	70	80	90	100	110	120
Метри	40	55	75	95	120	145	180	215	255

Поврзувањето на регионалниот пат со Индустриската улица е преку пристапен пат.

Регионалниот и пристапниот пат имаат банка со широчина 1м.

-Пристапен пат со сообраќаен профил 9м (1м банка + 3,5 коловоз + 3,5м коловоз + 1м банка)

-Индустриската улица, како улица од секундарната мрежа на улици во планскиот опфат служи за пристап во градежните парцели.

- Индустриска улица И (ул. „4ти Јули“) со променлив сообраќаен профил од 10,8м до 13,3м (1,9м-3,4м тротоар + 7м (3,5м+3,5м) коловоз + 1,9м-2,9м тротоар).

За елементите од профилот на регионалниот пат кои не се во опфат да се изработи соодветна проектна документација.

Во планскиот опфат се планира паркирање во склоп на градежната парцела со почитување на член 58 и 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18). Обезбедување на потребниот број на паркинг места е основен услов за изградба до максимална дозволена висина и површина за градба.

Радиусите на хоризонталните кривини на крстосниците, подолжните наклони на улиците, радиусите на хоризонталните кривини на крстосниците и должините на слепите улици се димензионирани согласно одредбите од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18) и согласно можностите од постојната состојба.

Во следната табела е прикажан билансот на површини на сообраќај во планскиот опфат:

ПРЕГЛЕД НА СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ					
р.б	тип на улица	должина м'	коловоз м ²	тротоар м ²	вкупно м ²
1.	Р - РЕГИОНАЛЕН ПАТ делница НОВО ЛАГОВО - СТАРО ЛАГОВО	360.72	3986.01		3986.01
2.	П - ПРИСТАПЕН ПАТ	50.13	455.59		455.59
3.	И - ИНДУСТРИСКА УЛИЦА	272.84	1985.88	1153.54	3139.42
	ВКУПНО ПОВРШИНИ ЗА СЕКУНДАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ	683.69	6427.48	1153.54	7581.02
	СЕ ВКУПНО сообраќајни површини м²:				7,581.02

При изработката на Основните проекти за сообраќајната и инфраструктурната мрежа потребно е да се задоволат побарувањата во согласност со техничките норми, а со осврт на постојната инфраструктура и реалната можност за нивна реализација од лице место.

- Водоснабдување

Според податоците добиени од ЈКП „Водовод и канализација“ – Прилеп, од 02.10.2019г, во планскиот опфат нема водоводни инсталации во нивна надлежност. Со цел нормално функционирање за истиот потребно да се обезбеди: санитарна, технолошка и пожарна вода. Водоснабдувањето се планира да се изврши со изведба на бунарско построение (цеваст бунар и пумпни агрегати). Потребната количина на санитарна вода ќе биде мала, поради малиот број на вработени. Вода во технолошкиот процес на производство се употребува во фазата на ферментирање на биомасата, а количината на вода зависи од составот на биомасата и се очекува таа да изнесува околу 300 л/ден.

Технолошката вода ќе се обезбеди од бунарската вода или од хидросистемот во оној период од годината кога тој е во функција. Доколку се обезбедува технолошка вода од хидросистемот, задолжително да се прибави согласност од надлежен орган.

Поради малите количини, потребното количество вода може да се доведува и со автоцистерни. За пожарна вода потребно е акумулирање на одредена количина на вода, која е потребна за пожарна заштита на опфатот во одреден временски период, кој е потребен за да противпожарно возило стигне од градот Прилеп и се стави во функција. Со наредните проектни документации согласно законската регулатива, во градежните парцели ќе се предвиди и хидрантска мрежа за надворешна и внатрешна заштита на објектите, која треба да се изработи според Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гаснење на пожари (Сл. Весник на РМ бр. 26/18).

Водата од бунарите ќе се потиснува до изливните места со пумпни агрегати. Пожарната вода ќе се акумулира во резервоари (подземни или надземни) и со хидрантска мрежа ќе се одведува до надворешните и внатрешни хидранти.

- Водостопанство

Низ планскиот опфат поминуваат цевководи од хидросистемот за наводнување, кои се под надлежност на АД „Водостопанство на РМ“ – Скопје, Подружница „Прилепско поле“ – Прилеп. Во добиениот одговор бр. 100-173/2 од 6.11.2019 година, наведено е дека низ планскиот опфат поминува секундарен цевковод К-18 од АЦЦ цевки Ф300 мм и терцијални цевководи: К-18/1, К-18/2 и К-19/1 со ПВЦ цевки Ф160 мм. Тие се прикажани приближно во графички приказ, а точна местоположба наведено е да се одреди на лице место. Со екипа од Подружница „Прилепско поле“ – Прилеп и геометри, врз база на постојни шахтни приклучоци за корисниците, дефинирани се трасите на цевководите низ опфатот и прикажани во графичкиот дел од проектната документација.

Низ градежните парцели ГП 02 и ГП 03, поминува водоводна линија на хидросистем, за кој е даден потребен заштитен појас (3 метри од оската на водот) и во иститот не треба да се поставуваат објекти. За промена на траса (дислокација) потребно е истото да биде направено со согласност на надлежниот орган – АД „Водостопанство на РМ“ Скопје, подружница Прилепско поле, Прилеп. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.

- Фекална канализација

Според податоците добиени од ЈКП „Водовод и канализација“ – Прилеп, во планскиот опфат или во негова непосредна близина нема фекална канализација. Количините на фекална вода ќе бидат мали, поради малиот број на вработени. Истите ќе бидат прифатени во водонепропусливи септички јами. Празнењето ќе се извршува по потреба, од надлежното комунално претпријатие. Нивната местоположба, како и трасата на фекалната мрежа во

парцелите, ќе се дефинира после одредување на површините за градба, односно санитарните јазли во објектите.

Како што е и погоре наведено, количината на вода во технолошкиот процес ќе зависи од составот на биомасата и се очекува да изнесува околу 300 л/ден, што значи дека отпадните води од технолошкиот процес се мали. Тие не се исфрлаат, туку поново се употребуваат. Во случај на додатни количини на отпадна технолошка вода, истите се пакуваат за понатамошна употреба, односно може да се складираат во цистерни за отпадна вода до нивна употреба.

- Атмосферска канализација

Планскиот опфат се наоѓа на оддалеченост приближно 6.5 км јужно од градот Прилеп. Нејзината површина изнесува 75 115.08 м². Падот на теренот и на пошироката околина е со правец исток – запад, а во другиот правец мал дел има пад кон северната страна, а поголемиот дел (површина) има пад кон јужната страна.

Атмосферска канализација во планскиот опфат нема. Поголемиот дел од површинските води од околината се сливаат во речно корито кое поминува на северната страна на оддалеченост од околу 100 ÷ 150 м. Дел од атмосферските води истекуваат во земјани канали кои служат и за одводнување на земјоделските обработливи површини.

Вкупната количина на атмосферска вода од планскиот опфат изнесува:

$$Q_{\text{атм.}} = F * q * \varphi * \Psi \dots (\text{л/сек})$$

F - површина ... (ха)

q = 120.0 - меродавен дожд ... (л/сек*ха)

φ - коефициенти на оттекување

Ψ = 1 - коефициент на закаснување (ретардација).

$$Q_{\text{атм}} = 7.51 * 120 * 0.20 * 1 = 180.24 \dots (\text{л/сек})$$

Со реализација на градбите за производство на енергија и сообраќајното регулирање, ќе се зголемат количините на атмосферски води во опфатот во зависност од кровните, асфалтираните или поплочени површини. Дел од тие води ќе истекуваат по природен пат кон тревните или земјаните површини, а останатите ќе се зафатат со систем на каналска мрежа и испуштаат во поливателни бунари. Во случај да влививата моќ на почвата е мала и атмосферската вода не може да се понири при јаки поројни дождови, покрај поливателните бунари може да се постават вкопани цистерни за акумулирање на тие води, кои можат да се пренаменат. Атмосферската канализација во внатрешноста на градежните парцели ќе биде дефинирана со наредна проектна документација, согласно законската регулатива.

Хидротехничките инсталации ќе се водат во претходно припремен ров, со длабочина и ширина во зависност од дијаметарот на цевките и падот на теренот.

- Електрика

• Електроенергетика

УРБАНИСТИЧКОТО ПЛАНСКО РЕШЕНИЕ ЗА ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО, за Изградба на Е2 комунална супраструктура, градби за производство на енергија Термоцентра на биогаз и сообраќајно регулирање на крстосница со регионален пат Р1107, м.в. ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, Општина Прилеп е со површина 7,51 ha е предмет на изработка на електроенергетското напојување.

Вкупната површина на плански опфат е 75115 ,08 m² .

Вкупната површина на ГП во планскиот опфат е 65141 ,62 m² .

Процент на изграденост е 69 % , коефициент на искористеност е 1,4% .

Според добиените податоци од ЕВН Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, во северниот дел од опфатот, непосредно до регионалниот пат, се планира 10kV подземан среднонапонски кабелски вод, кој е прикажан во графичкиот прилог од планираната состојба и за истиот имаме предвидено заштитен појас од 1m лево и десно од осовина.

Во средишниот дел од опфатот, односно низ градежната парцела ГП 02 поминува надземен 10kV вод на Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје за кој се предвидува заштитен појас

10 метри од оската на водот. Во заштитниот појас на среднонапонскиот далековод не се дозволува изградба на планираната градба.

За промена на траса (дислокација) или промена на надземно водење со подземно на електроенергетската инфраструктура потребно е истото да биде направено со согласност на операторот на дистрибутивниот систем според Мрежни правила за дистрибуција на електричната мрежа – Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје. Надоместокот за дислокацијата го покрива инвеститорот на градбата.

Димензионирањето на електричната мрежа ќе се изврши според следниве параметри:

$$P = 65141,62 \text{ m}^2$$

$$P_{ed.2.} = 0,005 \frac{kW}{m^2} \cdot 65141,62 \text{ m}^2 = 325,71 \text{ kW}$$

Потребната едновремена моќност ќе се обезбеди од новопланираната трафостаница.

- **Електронска комуникациска инфраструктура и опрема**

Електронска комуникациска инфраструктура е значаен фактор во развојот на општествениот стандард, со можноста за брзо ширење на секаков вид на информации. Развојната електрокомуникациска мрежа ќе се решава со наредна постапка согласно законската регулатива и според правилата на операторот.

- **Мобилна телефонија**

Кориснички компании за мобилна телефонија во Македонија се Т-Мобиле, А1, Лукамобил и Телекабел. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на региони, општини и населени места, изготвување на проекти за развој на GSM мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот и усогласување на развојните планови со одделни институции на државата.

Бројот на базните станици зависи од барањата за капацитетот на мрежата во одреден регион и категоријата на подрачјето кое се покрива: градско подрачје, патишта или рурални подрачја. Овој регион целосно е покриен со сигнал и на четирите мобилни оператори.

-Заштита на животната средина

Заштитата и унапредувањето на животната средина е темелна вредност на Уставот на РМ (Член 8) и е регулирана со Законот за животна средина (Сл. весник на Р.М. број бр.53/05, бр.81/05, бр.24/07, бр.159/08, бр.83/09, бр.47/10, бр.124/10, бр.51/11, бр.123/12, бр.93/13, бр.187/13, бр.42/14, бр.44/15, бр.129/15, бр.192/15 и бр.39/16) и подзаконските акти кои се однесуваат на предметната проблематика (Уредба за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина и здравјето на луѓето (точка 13, Сл. весник на Р.М. бр.153/07).

Планските и проектните решенија, покрај другите фактори суштествени при дефинирање на Плановите односно проектите произлегуваат и од факторот - заштита и унапредување на животната средина. Превентивната заштита на животната средина претставува еден од елементите на развој и појдовна основа за глобално управување со животната средина, засновано врз принципите на одржлив развој.

На заштитата и унапредувањето на квалитетот и состојбата на медиумите на животната средина: почвата, водата, воздухот, на областите на животната средина, на биолошката разновидност и другите природни богатства, како и на заштитата на озонската обвивка и

заштитата од негативното влијание на човекот врз климатскиот систем покрај одредбите на законот за животна средина се применуваат и одредбите на законите за одделни медиуми и области на животната средина.

Заштитата на медиумите и одделните области на животната средина се постигнува преку превземање на мерки и активности кои се однесуваат на заштитата од штетни влијанија утврдени со законот за заштита на животната средина и посебните закони од:

- вршењето различни дејности;
- загадувачките супстанции и технологии;
- отпадот;
- бучавата и вибрациите;
- јонизирачкото и нејонизирачкото зрачење;

Заштитата и унапредувањето на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и др.) со кои се обезбедува поддршка и создавање услови за заштита од загадување, деградација и влијание на/врз медиумите и одделните области на животната средина (заштита од осиромашување на озонската обвивка, спречување на штетната бучава и вибрации; заштита од јонизирачко и од нејонизирачко зрачење, заштита од непријатна миризба и користење на депонирање на отпадоците и друг вид на заштита на животната средина).

Животната средина е простор со сите живи организми и природни богатства, односно природните и создадените вредности, нивните меѓусебни односи и вкупниот простор во кој живее човекот и во кој се сместени населбите, добрата во општа употреба, индустриските и другите објекти, вклучувајќи ги и медиумите и областите на животната средина.

Загадување на животната средина е емисија во воздухот, водата или почвата, која што може да биде штетна за квалитетот на животната средина, животот и здравјето на луѓето или, емисија од која што може да произлезе штета за имотот и која ги нарушува или влијае врз биолошката и пределската разновидност и врз другите пропишани начини на користење на животната средина.

За реализација на системот за заштита на животната средина потребно е да се почитува следното:

- зачување на амбиенталните, есетските и рекреативните потенцијали на просторот;
- изградба на современа инфраструктура;
- селектирано и организирано депонирање на отпадот со контролиран транспортен систем во депонијата;
- озеленување на дворните површини со високо и ниско зеленило кои значително ќе придонесе за микроклимата на овој дел;
- заштита на планираните коридори наменети за енергетска инфраструктура од градба на објекти и друга инфраструктура;
- при преземањето активности или при вршењето дејности да се обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето кои претстојуваат тука;
- загадувачот е должен да ги надомести трошоците за отстранување на опасноста од загадување на животната средина, да ги поднесе трошоците за санација и да плати правичен надомест за штетата причинета врз животната средина, како и да ја доведе животната средина, во најголема можна мерка, во состојба како пред оштетувањето.

-Заштита на почвата

Со плановите за хортикултура да се утврдат исклучиво декоративни насади. Од оваа условеност не се очекува значајно загадување на почвата и површинските води од пестициди.

-Заштита на водата

Заштитата на водата се третира како превентивна заштита.

Превентивната заштита на водата при подземно водење на инфраструктурните водови за водоснабдување и прифаќање на отпадните води, како подземни инсталации, се однесува во нивната монтажа, експлоатација, одржување и интервенција. Водовите да се постават во сè према техничките нормативи и стандарди кои ќе ја обезбедат нивната сигурност, безбедност и долготрајност во експлоатацијата, ракувањето и одржувањето. Изборот на материјалите да биде во согласност со важечките стандарди и нормативи и квалитетно, без хавари и долготрајно со најмали замени и интервенции да го опслужуваат секој поединечен корисник.

-Заштита на воздухот

Врз квалитетот на воздухот може да влијаат издувните гасови од лесни моторни возила, товарни возила и автобуси.

Изворите на загадување на воздухот доколку е потребно да се утврдат дополнително преку посебен Елаборат за корисникот - субјект во опфатот, при што заштитата на животната средина, со посебен осврт на заштитата на воздухот, мора посебно да биде обработена и во која децидно, плански, ќе бидат дефинирани заштитните мерки. Сите идни корисници на просторот треба да го почитуваат особено - Закон за квалитетот на амбиенталниот воздух (Сл.Весник на РМ бр. 67/04 и бр.92/07).

-Заштита на животната средина преку организирано прифаќање на цврстиот отпад

Со планот се предвидува цврстиот отпад организирано да се селектира со понатамошна негова рециклажа, како мерка за намалување на неговите количини кои завршуваат во депонија. Ова е во функција на суровинските и енергетските заштеди. Остатокот од цврстиот отпад се предвидува организирано да се прифати, да се транспортира и депонира во најблиската санитарна депонија.

-Заштита од бука

Заштитата и унапредувањето на животната средина е регулирана со Законот за заштита од бучава во животната средина (Сл.весник на РМ број 79/2007, 124/2010, 47/11, 163/13 и 146/15).

За заштита од бука се препорачува доколку е потребно изработка на Елаборат за корисникот - субјект во опфатот, со кои ќе се утврдат мерките за заштита од бучава.

-Заштита на биолошката разновидност и други природни богатства (мерки за заштита на природата)

Заштитата на природата се уредува преку заштита на биолошката и пределската разновидност и заштита на природното наследство, во заштитени подрачја и надвор од заштитени подрачја.

Во современото планирање на просторот, задачите на заштитата на природата се усмерени особено на активно уредување и заштита на природата и животната средина, санирање на можните штети и повторно воспоставување на природната средина.

Доколку при реализацијата на овој Урбанистички план за вон населено место и уредувањето на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

– Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;

– Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;

– Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;

– Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;

– Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;

– Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

- Мерки за заштита и спасување

Мерките за заштита и спасување се уредени во согласност со *Законот за заштита и спасување* (Сл. Весник на РМ бр.93/12-Пречистен текст и бр.41/14, бр.71/16 и бр.106/16), *Уредбата за начинот за применувањето на мерките за заштита и спасување при планирањето на просторот и населбите* (Сл. Весник на РМ бр.105/05).

Со *Законот за заштита и спасување*, се уредува системот за заштита и спасување на луѓето, животната средина, материјалните добра, природните богатства, животинскиот и растителниот свет и културното наследство од природни непогоди и други несреќи во мир, вонредна состојба и воена состојба во Република Македонија.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

-при планирањето и уредувањето на просторот и населбите

-во проектите, за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-угостителска дејност и

-при изградба на објекти и инфраструктура, начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување со Уредба го уредува Владата.

Мерки за заштита и спасување се урбанистичко технички и хуманитарни и други мерки за заштита и спасување кои би се појавиле при и по природните непогоди и други несреќи, а не се предвидени со овој закон.

УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКИ МЕРКИ се:

- **засолнување**
- **заштита и спасување од поплави**
- **заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи**
- **заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства**
- **заштита и спасување од урнатини**
- **заштита и спасување од техничко технолошки несреќи и**
- **спасување од сообраќајни несреќи.**

ХУМАНИТАРНИ МЕРКИ се:

- **евакуација**
- **згрижување на загрозеното и настраданото население**
- **радиолошка, хемиска и биолошка заштита**

- **прва медицинска помош**
- **заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло**
- **заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло и**
- **асанација на теренот.**

УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКИ МЕРКИ

- **засолнување**

Засолнувањето опфаќа планирање, изградба одржување и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјалните добра и културното наследство на РМ.

Јавните засолништа се планираат согласно програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единиците на локалната самоуправа за мерките за заштита и спасување, а се вградуваат во Урбанистичките планови.

Потребниот број на засолнишни места се утврдува според намената на објектот и новопроектираната корисна површина, а степенот на заштита се определува според утврдениот потребен број на засолнишни места и Одлуката за утврдување на загрозени зони (Сл. Весник на РМ бр.105/05).

- **заштита и спасување од поплави**

Заштитата и спасувањето од *поплави* опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

- **заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи**

Заштитата и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи опфаќа мерки и активности од нормативен, оперативен, организационен, надзорен, технички, образовен, воспитен и пропаганден карактер.

При изработката на овој УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО, ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, се предвидени пропишани мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи, согласно *Законот за заштита и спасување* (Сл. Весник на РМ бр.93/12-Пречистен текст и бр.41/14, бр.71/16 и бр.106/16), *Законот за пожарникарство* (Сл.весник на РМ бр.67/04, бр.81/07, бр.55/13, бр.158/14, бр.193/15 и бр.39/16) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика.

Заштитата и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи се планира, организира и спроведува во сите средини, објекти и места со превентивни и оперативни мерки.

Превентивни мерки се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примената на техничките нормативи при проектирање и изградба на објектите, а оперативни мерки се активности за откривање, спречување на ширење и гасење на пожари и експлозии, утврдување на причините за настанување на пожари

и експлозии, како и давање помош при отстранување на последиците предизвикани од пожари, експлозии и опасни материи.

Инвеститорот во проектната документација за изградба на објекти, е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи. Оваа одредба ги опфаќа сите објекти, освен станбените и јавните објекти со висина до 12м (согласно Правилник за стандарци и нормативи за проектирање (Сл. весник на РМ бр.60/12, бр.29/15, бр.32/16, бр.114/16) и јавните објекти со капацитет за истовремен престој до 25 лица согласно Законот за градење. За објектите за кои не се изработува елаборатот за заштита од пожари, експлозии и опасни материи се применуваат важечки мерки, нормативи и стандарди кои се однесуваат на заштита и спасување.

Во објекти и простори во кои што се произведуваат, преработуваат, користат и складираат опасни материи, ако природата на работата не е поврзана со таква потреба, се забранува употреба на отворен оган, светилки со пламен и средства за палење, користење на грејни уреди со отворен оган, вжарена и прекумерно загреана површина, складирање на материи со опасност од самозапалување, користење уреди и инсталации кои можат да предизвикаат пожари и експлозии, движење и престој на неповикани лица и употреба на алат кој создава искри.

Запаливи материи не треба да се складираат на отворен простор поблиску од 6 метри од објектот, на мансардите во згради, столбишта, ходници и други комуникации. Отпадните и други запаливи материи треба да се отстрануваат, односно складираат на посебно определени противпожарно обезбедени места, кои не претставуваат опасност за непосредната околина.

Физичките лица при употреба на уреди, средства и отворен оган, се должни истите да ги користат на начин да не ја загрозуваат околината и да не предизвикаат пожари или експлозии.

Инсталациите, уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии.

Уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии.

Уредите, инсталациите опремата и средствата, за ППЗ заштита задолжително треба да се наоѓаат на одредени места, да се одржуваат во исправна состојба, да бидат посебно обележани и секогаш достапни за употреба, согласно со закон.

Другите елементи за противпожарна заштита ќе се утврдат со посебниот елаборат за противпожарна заштита како составен дел на Основниот проект за секоја поединечна градба. Со цел за поефикасна заштита задолжително е предвидување на современа громобранска инсталација на сите поголеми градби и нејзино континуирано одржување.

Директорот на Дирекцијата ја утврдува содржината на елаборатот за заштита од пожари, експлозии и опасни материи. Директорот на Дирекцијата ги пропишува мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи.

Од урбанистички аспект противпожарната (ПП) заштита се предвидува од аспект на:

-брз и непречен пристап до градбите на ПП возила и другата ПП опрема во комплексот како би се овозможило кружно движење на истите;

-непосреден пристап на ПП возила и другата ПП опрема во ГП и до секој објект во неа, најмалку од две страни;

Обезбедување на пропусна моќ и сообраќаен профил на сите улици со мин. ш=6,0м, потребен радиус на кривина и носивост на коловозот од 10,0т осовински притисок, за да може да се движат ПП возилата и останатата ПП опрема до секоја ГП во планскиот опфат, а преминот преку ивичњациите да биде преку закосени рампи со сооднос 1/12 (8%) на дел од улиците каде се пристапува до ГП.

За пожарна вода потребно е акумулирање на одредена количина на вода, која е потребна за пожарна заштита на опфатот во одреден временски период, кој е потребен за да противпожарно возило стигне од градот Прилеп и се стави во функција. Со наредните проектни документации согласно законската регулатива, во градежните парцели ќе се предвиди и хидрантска мрежа за надворешна и внатрешна заштита на објектите, која треба да се изработи според Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гаснење на пожари (Сл. Весник на РМ бр. 26/18).

- *заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства*

Заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства опфаќа пребарување на теренот и пронаоѓање, на неексплодираните убојни средства, обележување и обезбедување на теренот, онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства како и транспорт до определеното и уреденото место за уништување и безбедносни мерки за време на транспортот.

- *заштита и спасување од урнатини*

Согласно Уредбата за спроведување на спасувањето од урнатини (Сл.Весник на РМ бр.100/10), се уредува организацијата и спроведувањето на спасувањето од урнатини кое се остварува во рамките на системот за заштита и спасување.

Превентивни мерки за спасување од урнатини се применуваат на објекти кои можат да бидат изложени на разни дејствија кои предизвикуваат урнатини и тоа од природни непогоди, технички катастрофи, воени дејствија.

Заштитата од урнатини како превентивна мерка се утврдува во урбанистичките планови во текот на планирањето на просторот. Во урбанистичкиот план е утврден претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците, врз основа на што е изработено планираното решение.

Заштитата од урнатини се обезбедува со проектирање и изградба на објекти оптимално отпорни на сеизмички влијанија согласно сеизмолошката зона во која се наоѓа конкретниот плански опфат во општина Прилеп, а според очекуваните сеизмички интензитети оваа локација се наоѓа во зона на потреси од 8⁰ по МЦС скалата, изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

При планирањето не се создадени тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини, а воедно предвидени се асеизмични градби, како можна превенција, со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

Во случај на можни разурнувања, планираните решенија на уличната мрежа обезбедува:

- брза и непречена евакуација на луѓето (нема тесни грла на сообраќајниците);
- брз пристап на екипите за спасување и нивните специјални возила;
- непречена интервенција во кругот на катастрофата, штетите да се сведат на минимум, брза санација на последиците.

За инфраструктурната мрежа не се предвидуваат посебни урбанистички мерки од природни катастрофи.

Другите елементи за заштита од земјотреси, како природна катастрофа, да се утврдат со посебниот елаборат за асеизмична градба во делот на статиката и динамичка анализа на објектите, како составен дел на Основниот план. Потребни се геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања на теренот.

- *заштита и спасување од техничко технолошки несреќи*

Заштитата и спасувањето од техничко-технолошките несреќи опфаќа преземање на превентивни и оперативни мерки во индустриските објекти, кои во производниот процес употребуваат материји или постројки што предизвикуваат висок степен на загрозеност на

луѓето и материјалните добра.

Превентивни мерки за заштита и спасување од техничко-технолошките несреќи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање, со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на индустриски објекти, редовно одржување на инсталациите и опремата, како и примена на прописите од областа на безбедноста и здравјето при работа.

Оперативни мерки за заштита и спасување од техничко-технолошките несреќи се активностите за спречување на настанување и намалување и отстранување на предизвиканите последици.

Потребно е стручно ракување со сите уреди и постројки. Инфраструктурните водови во редовни услови не предизвикуваат штетни влијанија бидејќи претставуваат подземни инсталации. Случајните инциденти може да се идентификуваат како инциденти со оштетувања на инфраструктурните водови во случај на интервенција или механички оштетувања. Овие инциденти немаат важно влијание врз околината, бидејќи можна е брза реакција. Можно е брза санација и на вод во кој се водат отпадните води. Инфраструктурните водови се водат на пропишани сигурносни растојанија во јасно дефиниран инфраструктурен коридор, така да можните оштетувања се сведени на минимум. Истите мора да се постават во сè према техничките нормативи и стандарди кои ќе ја обезбедат нивната сигурност, безбедност и долготрајност во експлоатацијата, ракувањето и одржувањето.

- спасување од сообраќајни несреќи

Спасувањето од сообраќајни несреќи опфаќа мерки и активности за спасување при настанати големи несреќи во патниот, железничкиот, воздушниот и водениот сообраќај во кои има поголем број повредени и загинати лица и/или е предизвикана голема штета. Во овој плански опфат од овој УПВНМ не се очекуваат сообраќајни несреќи од железничкиот, воздушниот и водениот сообраќај, најголема е веројатноста од настанување на сообраќајни несреќи во патниот сообраќај.

Оперативните мерки за спасување се активности за извидување, пронаоѓање и извлекување на повредените и загинати лица укажување прва медицинска помош и транспорт до соодветните здравствени установи, како и учество при отстранување на последиците предизвикани од сообраќајните несреќи.

ХУМАНИТАРНИ МЕРКИ

- евакуација

Со евакуацијата се врши планско, организирано и контролирано преместување на населението, материјалните добра и културното наследство на РМ од загрозените во побезбедните подрачја. Евакуацијата се извршува доколку со други мерки не е можно да се спречат последиците од природните непогоди и други несреќи.

- згрижување на загрозеното и настраданото население

Згрижувањето опфаќа прифаќање, сместување и обезбедување на основни услови за живот на настраданото и загрозеното население. РМ и единиците на локалната самоуправа се должни да обезбедат сместување и итно згрижување на населението, кое поради природни непогоди и други несреќи, останало без дом и средства за живеење и кое поради загрозеност се задржува надвор од своето место на живеење. Републиката и единиците на локалната самоуправа од кои се згрижува населението ги покриваат трошоците за сместување и обезбедување на основните услови за живот.

- радиолошка, хемиска и биолошка заштита

Радиолошката, хемиската и биолошката заштита опфаќа мерки и активности за заштита на луѓето, добитокот и растенијата, со навремено откривање, следење и контрола на

опасностите од последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радиолошки, хемиски и биолошки агенси и превземање на мерки и активности за отстранување на последиците од нив.

Сопствениците на објекти во кои се произведуваат и складираат опасни материи, сопствениците на транспортни средства, сопствениците и корисниците на објектите и уредите кои се наменети за јавно снабдување со вода, производство, сообраќај и складирање на прехранбени производи, лекаства и сточна храна, јавните здравствени служби, како и сопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образование на деца, се должни да обезбедат заштитни средства и да ги спроведуваат стандардите и процедурите за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

- прва медицинска помош

Прва медицинска помош опфаќа преземање на мерки и активности за укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето–заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболените и транспорт до најблиските здравствени установи.

- заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло

Заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки за заштита на животните и производите од животинско потекло од дејствата на природните непогоди и други несреќи.

Превентивни мерки за заштита и спасување на животните и производите од животинско потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење.

Во спроведување на оперативните мерки, покрај надлежните органи и институции учествува и Дирекцијата со своите единици и тимови, со укажување на прва ветеринарна помош на повреден, заболени контаминиран добиток со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето и транспорт до соодветните ветеринарни установи.

- заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло

Заштита и спасување на растенија и производите од растително потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки и активности за заштита од растителни болести, штетници, плевели, радиолошка, хемиска и биолошка контаминација и други видови на загрозување.

Превентивни мерки за заштита и спасување на растенијата и производите од растително потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење.

Во спроведување на оперативните мерки, покрај надлежните органи и институции учествува и Дирекцијата со своите единици и тимови.

- асанација на теренот

Асанација на теренот опфаќа пронаоѓање, собирање, идентификација, транспорт и погребување на загинати и починати лица, собирање, транспорт и закоп на угинати животни, собирање и уништување на сите видови отпадни и други опасни материи што го загрозуваат животот и здравјето на луѓето, дезинфекција, дезинсекција и дератизација на теренот и објектите како и асанација на објектите за водоснабдување.

- Плански решенија за отстранување и спречување на архитектонски бариери за инвалидизирани лица

Формулацијата на барањето експлицитно укажува на тоа дека се работи за архитектонски, а не урбанистички проблем. Составен дел на урбанистичките планови се конкретни мерки за создавање услови за непречено движење на лица со инвалидитет во рамките на планскиот опфат. Сепак како планска урбанистичка мерка се предлага по ширината на пешачките премини преку коловозите, меѓу тротоарите и коловозите да нема рабови, туку

да се предвидуваат рампи со најголем наклон од 20% или во однос 1:5, а оптимален наклон од 8,33 или во однос 1:12, како би можеле инвалидските колички да ја совладаат денивелацијата меѓу коловозите и тротоарите во согласност со член 75, член 76, член 77, член 78 и член 79 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18). Исто така потребно е вградување на овие рампи во сите производни и непроизводни објекти со цел истите да бидат достапни за инвалидизирани лица, особено во оние објекти каде се очекува нивно вработување.

4. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите

Во Изводот од УПВНМ треба да се содржани општите и посебните услови за начинот на изградба, развој и користење на градежното земјиштето. Изводот од УПВНМ ќе се користи за добивање на одобрение за градење, за дооформување на градежни парцели, за изработка на Архитектонско-урбанистички проекти и други потреби кои ќе произлезат по неговото донесување.

За целосно да се реализира концептот на овој УПВНМ, потребно е да се запазат и почитуваат сите предвидени мерки, насоки и услови со кои се регулира изградбата на објектите и уредувањето на јавните површини во планскиот опфат заедно со другите инфраструктурни објекти и останатите содржини, кои произлегуваат од овој документ и тоа:

1. Изградбата на сите објекти и инсталации од комуналната инфраструктура, како и целокупното уредување на предметниот локалитет, треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи од областа на урбанизмот, архитектура и градежништвото, а во согласност на УПВНМ за планскиот опфат, како и овие Општи и Посебни услови, што се составен дел на Планот.

2. Во овој плански опфат површината за градба има основна класа на намена:

-Е2 – Комунална супраструктура-градби за производство на енергија, комплекс градби во функција на термоелектроцентрала на биогаз

-Е3 – Некомпатибилна инфраструктура, трафостаница 35/04kV

3. Регулаторни линии се плански одредби во графичкиот дел на урбанистичкиот план кои го разграничуваат градежното земјиште од аспект на носителите на правото за градење. Регулаторни линии се регулациона линија и граница на градежна парцела.

Регулациона линија е линија на разграничување помеѓу градежното земјиште за општа употреба и парцелирано градежно земјиште за поединечна употреба.

4. Граница на градежна парцела како планска одредба во урбанистички план и урбанистичко планска документација е линија на разграничување на носители на право на градење помеѓу две соседни градежни парцели.

5. Површина за градење е планска одредба со која во урбанистички план и урбанистичко планска документација се утврдува делот од градежната парцела која се предвидува за градење на градбите.

Во градежни линии спаѓаат следните видови:

Градежната линија е планска одредба која претставува граница на површината за градење во градежната парцела и ја дефинира просторната граница до која градбата може да се гради. Градежната линија може да се спроведува со дозволени пречекорувања од член 36 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

Помошна градежна линија како ознака за денивелација, пасажи или друга промена во рамките на површината за градење.

Подземна градежна линија со која се уредува границата за градење под котата на теренот доколку таа не се совпаѓа со градежната линија која ја ограничува надземната изградба.

Во една градежна парцела по правило треба да има една површина за градење во која може да се гради само една градба. Во случаите кога во урбанистичките планови и урбанистичко планските документации во една градежна парцела се утврдува простор ограничен со градежни линии во кој е дозволено поставување на површини за градење на повеќе градби согласно дозволеният процент на изграденост на земјиштето, истите се определуваат преку изработка на Архитектонско-урбанистички проект.

Графички означената површина за градба е поголема од нумеричката вредност дадена во табелата и истата означува граница до каде можат да се планираат објектите во градежната парцела, според дадените нумерички вредности.

6. При изработката на Проектната документација треба да се почитува член 36 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18) во однос пречекорувњата на првостепената, второстепената и третостепената пластика во однос на површината за градење.

7. Согласно член 50 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18) во вкупната изградена површина, која претставува збир на површините на сите изградени спратови на градбата, не влегуваат површините од дозволените пречекорувњата на првостепената, второстепената и третостепената пластика од член 36, од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

8. Максималната висина на градбите до завршниот венец, во градежните парцели со намена Е2-Комунална супраструктура се предвидува да се дефинира при изработка на Архитектонско урбанистички проект, додека планираната спратност за овие објекти изнесува П+2 (приземје и два ката).

Максималната висина на градбата до завршниот венец за градежната парцела каде се планира трафостаница иснесува 4,5м и спратност П (приземје)

Максималната височина на нултата плоча во однос на котата на тротоарот истата се одредува според член 45, од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

9. Максималната висина на слеме, над завршниот венец на градбата да биде согласно член 46 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

10. При архитектонското обликување на објектите во ГП, покрај функционалните, естетските и другите услови, треба да се води сметка за примена на современи конструктивни системи и градежни материјали, кои ќе оддаваат слика и амбиент на урбана градска средина.

11. Во планскиот опфат се планира паркирање во склоп на градежната парцела со почитување на член 58 и 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18). Обезбедување на потребниот број на паркинг места е основен услов за изградба до максимална дозволена висина и површина за градба.

12. Отстранувањето на градежниот шут, ќе го врши сопственикот, за своја сметка, и во најкраток можен рок, на начин како што е предвидено на ниво на градот.

13. Хортикултурно уредување на слободните површини во ГП со засадување на заштитно зеленило и нивно континуирано одржување со цел да се добијат кавалитетни амбиентални пејсажи и целосно вклопување во околината.

14. Заштита на објектите од подземни води и предвидување на соодветни технички решенија за заштита на објектите во планскиот зафат.

15. Предвидување на соодветни технички решенија за инфраструктура.

16. Вградување на сите норми, прописи и стандарди при проектирањето и изведбата на ваков вид на објекти, со потенцирање на ГП прописите, прописите за звучна и термичка заштита на објектите, движењето на хендикепираните лица и економски одржлив степен на сеизмичка заштита на објектите од оваа класа (8 степени по Меркалиева скала).

Како планска урбанистичка мерка за **отстранување и спречување на архитектонски бариери за инвалидизирани лица** се предлага по ширината на пешачките премини преку коловозите, меѓу тротоарите и коловозите да нема рабови, туку да се предвидуваат рампи со наклон најмногу со наклон 1:5, како би можеле инвалидските колички да ја совладаат денивелацијата од просечно 10-12 см меѓу коловозите и тротоарите и обратно. Исто така потребно е вградување на овие рампи во сите производни и непроизводни објекти со цел да истите бидат достапни за инвалидизирани лица, поготово во оние објекти каде се очекува нивно вработување.

17. При издавање на Извод од планот за сите градежни парцели, задолжително да се достават и почитуваат сите мислења и согласности, добиени од надлежните институции за овој плански опфат.

18. При реализација на планот за овој плански опфат, доколку дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на РМ бр.20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15 и 39/16). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој закон;

2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и

3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

19. При изработката на Основните проекти за сообраќајната и инфраструктурната мрежа потребно е да се задоволат побарувањата во согласност со техничките норми, а со осврт на постојната инфраструктура и реалната можност за нивна реализација од лице место.

20. Доколку при реализацијата на овој Урбанистички план за вон населено место и уредувањето на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

– Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;

– Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;

– Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;

–Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;

–Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;

–Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

5. Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите

Основа за изработка посебни услови за изградба, како одредби кои се издаваат со Изводот од УПВНМ е Правилникот за поблиска содржина, форма и начин на графичка обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документи и архитектонско - урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура (Сл.весник на РМ бр.142/15) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18), специфичноста на планскиот концепт во планскиот опфат, како и планско-проектните барања.

При изработка на проектната документација, треба да се почитуваат мислењата добиени од јавните надлежни институции, кои се прилог на овој УПВНМ.

За елементите од профилот на регионалниот пат кои не се во опфат да се изработи соодветна проектна документација.

Посебните услови се однесуваат посебно за секоја градежна парцела:

Градежна парцела 01

Намена:

-основна класа на намена: Е2 – Комунална супраструктура-градби за производство на енергија, комплекс градби во функција на термоелектроцентрала на биогаз, со капацитет до 1MW

-Колски пристап од Индустриска улица И

-Површина на градежна парцела3 628,11м²

-Површина за градење.....1 948,30м²

-Вкупно изградена површина.....3 896,60м²

-Процент на изграденост.....54%

-Коефициент на искористеност.....1,1

-Мах. висина на градбата до завршен венец.....со АУП

-Мах. број на катови.....П+2

-Процент на озеленетост во ГП.....20%

-Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на сопствената парцела со почитување на член 58 и 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18). Обезбедување на потребниот број на паркинг места е основен услов за изградба до максимална дозволена висина и површина за градба.

Во површината за градба, односно планираниот утврден простор ограничен со градежна линија, е дозволено поставување на повеќе градби и истите се определуваат преку разработка со Архитектонско-урбанистички проект, согласно на член 37 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

Градежната линија се спроведува согласно член 36 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18), односно со дозволени пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонската пластика на градбите.

Отворите на предвидената градба во ГП се условени од растојанието на површината за градба и страната на градежната парцела и тоа согласно член 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

Согласно член 50 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18), во вкупната изградена површина, која претставува збир на површините на сите изградени спратови на градбата, не влегуваат површините од дозволените пречекорувањата на првостепената, второстепената и третостепената пластика од член 36 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

Градежна парцела 02

Намена:

-основна класа на намена: Е2 – Комунална супраструктура-градби за производство на енергија, комплекс градби во функција на термоелектроцентрала на биогаз, со капацитет над 1MW

-Колски пристап од Индустриска улица И

-Површина на градежна парцела61 402,57м²

-Површина за градење.....42 981,80м²

-Вкупно изградена површина.....85 963,60м²

-Процент на изграденост.....70%

-Коефициент на искористеност.....1,4

-Мах. висина на градбата до завршен венец.....со АУП

-Мах. број на катови.....П+2

-Процент на озеленетост во ГП.....20%

-Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на сопствената парцела со почитување на член 58 и 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18). Обезбедување на потребниот број на паркинг места е основен услов за изградба до максимална дозволена висина и површина за градба.

Графички означената површина за градба е поголема од нумеричката вредност дадена во табелата и истата означува граница до каде можат да се планираат објектите во градежната парцела, според дадените нумерички вредности.

Во површината за градба, односно планираниот утврден простор ограничен со градежна линија, е дозволено поставување на повеќе градби и истите се определуваат преку разработка со Архитектонско-урбанистички проект, согласно на член 37 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

Низ градежната парцела каде поминува надземен 10kV надземен вод на Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје не се дозволува изградба на планираната градба во заштитниот појас на среднонапонскиот далековод (10 метри од оската на водот).

За промена на траса (дислокација) или промена на надземно водење со подземно на електроенергетската инфраструктура потребно е истото да биде направено со согласност на операторот на дистрибутивниот систем според Мрежни правила за дистрибуција на

електричната мрежа – Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.

Низ градежната парцела поминува водоводна линија на хидросистем, за кој е даден потребен заштитен појас (3 метри од оската на водот) и во иститот не треба да се поставуваат објекти. За промена на траса (дислокација) потребно е истото да биде направено со согласност на надлежниот орган – АД „Водосопанство на РМ“ Скопје, подружница Прилепско поле, Прилеп. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.

При разработка на парцелата со архитектонско урбанистички проект доколку има потреба, постојните траси на инфраструктурата, може да се дислоцирааат, но со согласност на надлежниот орган. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.

Градежната линија се спроведува согласно член 36 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18), односно со дозволени пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонската пластика на градбите.

Отворите на предвидената градба во ГП се условени од растојанието на површината за градба и страната на градежната парцела и тоа согласно член 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

Согласно член 50 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18), во вкупната изградена површина, која претставува збир на површините на сите изградени спратови на градбата, не влегуваат површините од дозволените пречекорувањата на првостепената, второстепената и третостепената пластика од член 36 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

Градежна парцела 03

Намена:

-основна класа на намена: Е3 – Некомпатибилна инфраструктура, трафостаница 35/04kV

-Колски пристап од Индустриска улица И

-Површина на градежна парцела109,82м²

-Површина за градење.....38,51м²

-Вкупно изградена површина.....38,51м²

-Мах. висина на градбата до завршен венец.....4,5м

-Мах. број на катови.....П

Низ градежната парцела поминува водоводна линија на хидросистем, за кој е даден потребен заштитен појас (3 метри од оската на водот) и во иститот не треба да се поставуваат објекти. За промена на траса (дислокација) потребно е истото да биде направено со согласност на надлежниот орган – АД „Водосопанство на РМ“ Скопје, подружница Прилепско поле, Прилеп. Надоместокот за дислокацијата го сноси инвеститорот на градбата.

Напомена:

За се што не е регулирано со овие параметри, се применуваат стандардите и нормативите утврдени во:

-Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.199/14, бр.44/15, бр.193/15, бр.31/16, бр.163/16, бр.64/18 и бр.168/18),

-Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18).

Б - нумерички дел -

1. Нумерички показатели на планираната состојба

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ									
ГП		ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА м ²	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА м ²	Н макс. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕН ОСТ НА ГП - Пи	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП - Ки	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТИБИЛНА КЛАСА НА НАМЕНА
БРОЈ	ПОВРШИНА м ²			м'	спратност				
ГП 01	3628.11	1948.30	3,896.60	со АУП	П + 2	54%	1.1	Е2	/
ГП 02	61402.57	42981.80	85,963.60	со АУП	П + 2	70%	1.4	Е2	/
ГП 03	109.82	38.51	38.51	4.5	П	35%	0.4	Е3-ТС 35/04	/
ВК:	65,140.50	44,968.61	89,898.71	/	/	69%	1.4	/	/

НАПОМЕНА:

Во планскиот опфат се планира паркирање во склоп на градежната парцела со почитување на член 58 и 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16, бр.33/17 и бр.86/18). Обезбедување на потребниот број на паркинг места е основен услов за изградба до максимална дозволена висина и површина за градба.

Табела

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА				
1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	100%	75,115.08	м ²
2	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	86.57%	65,030.68	м ²
3	Е3 - НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	0.15%	109.82	м ²
4	ЈАВНИ ПОВРШНИ ВО ПЛАНСКИ ОПФАТ	13.43%	10,084.40	м ²
4.1	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	10.40%	7,811.89	м ²
4.2	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	3.03%	2,272.51	м ²
5	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГП ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ		65,140.50	м ²
6	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА		44,968.61	м ²
7	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА		89,898.71	м ²
8	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - Пи		69%	
9	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки		1.4	
10	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ		3	

2.Билансни показатели

Во билансните показатели споредбено се систематизирани нумеричките вредности на планските решенија од планската документација со нумеричките вредности од постојната состојба во документационата основа.

Согласно на изнесеното во претходните поглавја и на билансните – споредбени показатели, произлегува дека во овој УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО, ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, со вкупната површина 7,51ха се предвидува изградба на градби со основна класа на намена: **Е2 – Комунална супраструктура**, градби за производство на енергија, комплекс градби во функција на термоелектроцентрала на биогаз, - во 2 градежни парцели и **Е3 – Некомпатибилна инфраструктура**, трафостаница во 1 градежна парцела.

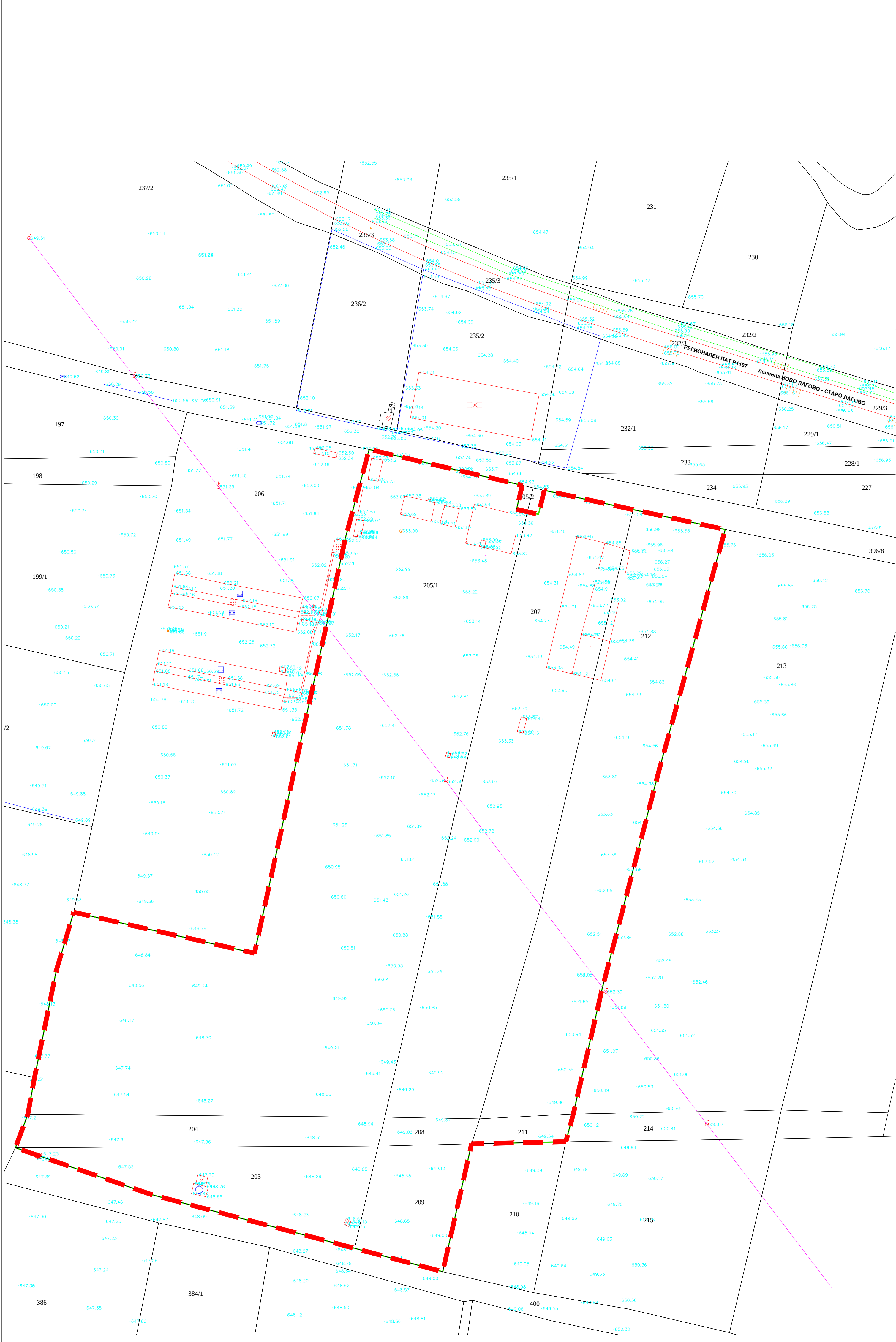
Според изнесеното, просечниот процент на изграденост на планскиот опфат изнесува 69%, а просечниот коефициент на искористеност на земјиштето во опфатот изнесува $K=1,4$. Процентот на изграденост на површините и коефициентот на искористеност на земјиштето се во границите на пропишаните нормативи.

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ							
бр.	име	нумерички показатели на постојната состојба			нумерички показатели на планираната состојба		
1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	100%	75,115.08	м ²	100%	75,115.08	м ²
2	ЈАВНИ ПОВРШИНИ ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	9.1%	6,872.06	м ²	13%	10,084.40	м ²
3	ПОВРШИНА НА КП/ГП ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	90.9%	68,243.02	м ²	87%	65,140.50	м ²
4	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА (под објекти)	/			44,968.61		
5	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	/			89,898.71		
6	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - Пи	/			69%		
7	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки	/			1.4		
8	БРОЈ НА КАТАСТАРСКИ / ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	14			3		

Врз основа на изнесеното во претходните поглавја и билансните – споредбени показатели може да се заклучи дека изработката на овој УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО, ЗА ИЗГРАДБА НА Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС И СООБРАЌАЈНО РЕГУЛИРАЊЕ НА КРСТОСНИЦАТА СО РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1107, место викано ДУЈ ГАС, КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП, ќе биде во функција на одржливиот развој на просторот. Односно изградбата на објектите за производство на електрична енергија од обновливи извори на енергија, односно биомаса за производство на биогаз, со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина, е во насока на пронаоѓање и користење на алтернативни и чисти извори на енергија.

составил:

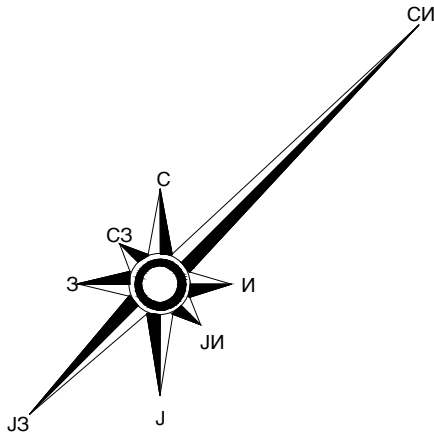
Марија Јанкулоска, дипл.инж.арх.
број на овластување 0.0431



- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
 - катастарска евиденција
 - положба на лице место
 - коти на терен
 - правец на далековод
 - мост
 - ограда
 - раб на канавка
 - ел.столб (бетонски)
 - ел.столб (железен решеткаст)
 - ел.столб (железен решеткаст трансформатор)
 - канал
 - таложник
 - регионални патништа (површина под асфалт)
 - стрмина
 - индивидуален објект
 - помошен објект
 - деловен објект
 - ревизионо окно (четириаголно)
 - ревизионо окно (кружно)
 - платформа
 - базен
 - подземен хидрант (со затварач)
 - резервар
 - темел
 - објект во изградба

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП



ПЛАНСКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ИЗРАБОТУВАЧ		„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com		 ПЕРКАН ПРОЕКТ	
ИНВЕСТИТОР		ПП ГРЕЕН ЕНЕРГИЈА ДООЕЛ ПРИЛЕП		ЛИЦЕНЦА БР: 0021	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН		ОПШТИНА ПРИЛЕП		УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.	
ПЛАНСКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА		УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАБДА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП			
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ		АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА		РАЗМЕР: 1 : 1 000	
ПЛАНИР.		Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а. овластување бр.0.0431		СОРАБОТНИЦИ: Катерина Милошевска, д.и.а. Горан Аризаноски, д.и.а. Гоце Велески, д.т.и. Николче Наумоски, д.в.и. Димче Тодороски, д.т.и. Златко Насевски, д.м.и. Никола Момировски, м.и.а. Елена Иванска, м.и.а.	
				ДАТА: септември 2021	
				ПРИЛОГ БР. 2	

ТАБЕЛИ

ТАБЕЛА СО СПОРЕДБЕНИ ПОДАТОЦИ					
бр.	име	нумерички показатели на планирана состојба од УПВНМ		нумерички показатели на планираната состојба со УП со план за парцелација	
1	ПОВРШИНА НА ГП 02	61.402,57	m ²	61.402,52	m ²
2	ПОВРШИНА НА ГП ВО ОПФАТ	61.402,57	m ²	61.402,52	m ²
3	ПРОСТОР ОГРАНИЧЕН СО ГЛ / ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	42.981,80	m ²	40.744,31	m ²
4	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - Пи	70%		66%	
5	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	1		4	

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ									
ГП		ПОВРШИНА НА ПРОСТОР ОГРАНИЧЕН СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ m ²	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА m ²	Н макс. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕН ОСТ НА ГП - Пи	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП - Ки	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПЛЕМЕНТАРНА НАМЕНА
БРОЈ	ПОВРШИНА m ²			м'	спратност				
ГП 02.1	13779,59	9391,89	9391,89	15,0	П	68%	0,7	Г1.8 (Е2)	согласно член 80 од Правилник за урб. Планирање
ГП 02.2	6823,23	4773,92	4773,92	15,0	П	70%	0,7	Г1.8 (Е2)	
ГП 02.3	9067,79	5566,37	5566,37	15,0	П	61%	0,6	Г1.8 (Е2)	
ГП 02.4	31731,91	21012,13	21012,13	со УП	П+2 (според УПВНМ)	66%	0,7	Г1.8 (Е2)	
ВК:	61.402,52	40.744,31	40744,31	/	/	66%	0,7	/	/

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА ВО ГП 02.1 СПОРЕД УП СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА				
1	ПОВРШИНА НА ГП	100%	13.779,59	м²
2	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	12%	1.720,86	м²
3	КОЛОВОЗ, МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР И ОСТАНАТО ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ ВО ГП	58%	7.924,85	м²
4	МИН. ПРОЦЕНТ НА ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП	30%	4.133,88	м²
5	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ НАД ТЕРЕН	1.720,86		м²
6	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - П%	12,5%		
7	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки	0,12		

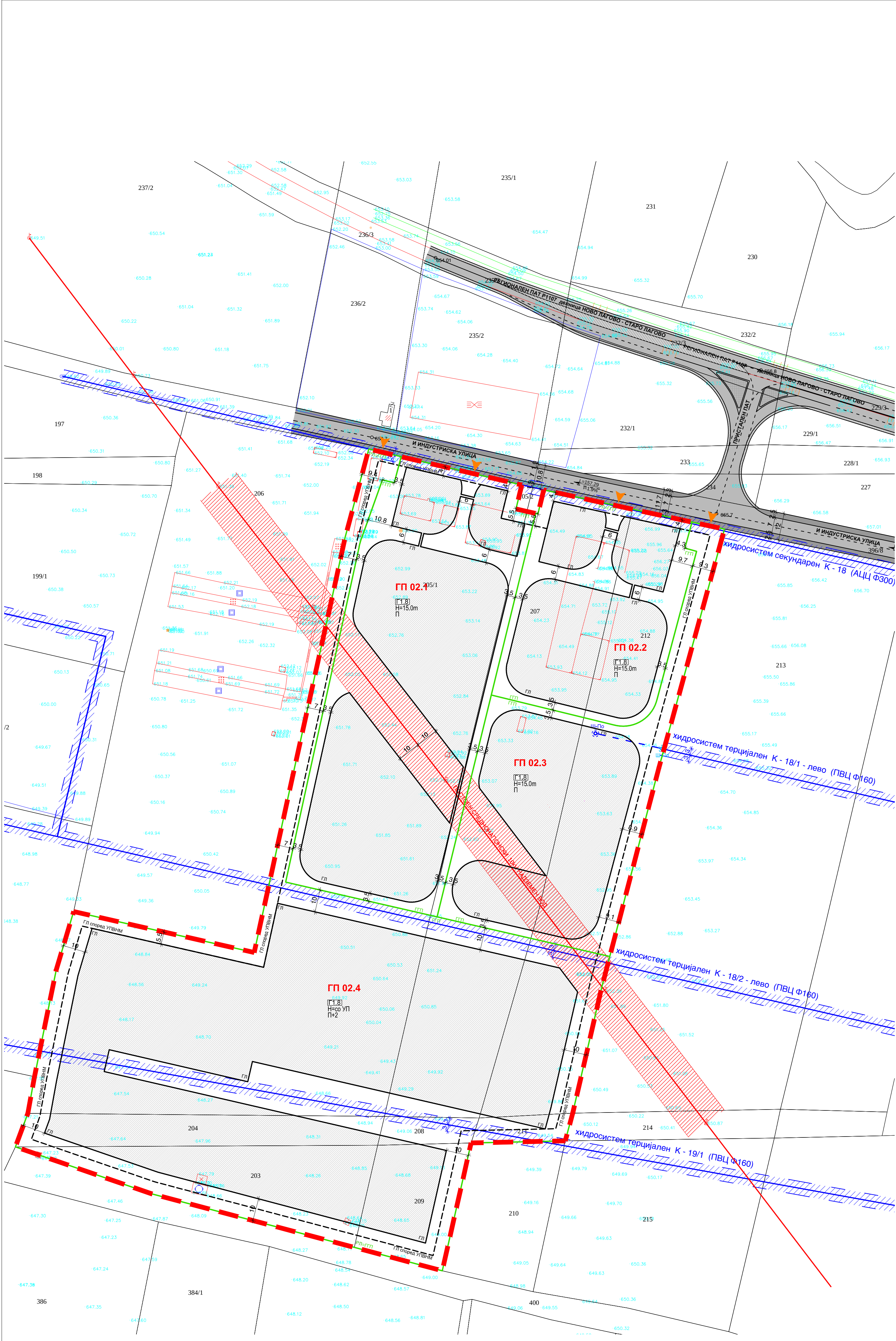
НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА ВО ГП 02.2 СПОРЕД УП СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА				
1	ПОВРШИНА НА ГП	100%	6.823,23	м²
2	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	25%	1.720,86	м²
3	КОЛОВОЗ, МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР И ОСТАНАТО ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ ВО ГП	45%	3.055,40	м²
4	МИН. ПРОЦЕНТ НА ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП	30%	2.046,97	м²
5	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ НАД ТЕРЕН	1.720,86		м²
6	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - П%	25,2%		
7	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки	0,25		

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА ВО ГП 02.3 СПОРЕД УП СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА				
1	ПОВРШИНА НА ГП	100%	9.067,79	м²
2	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	19%	1.720,86	м²
3	КОЛОВОЗ, МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР И ОСТАНАТО ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ ВО ГП	51%	4.626,59	м²
4	МИН. ПРОЦЕНТ НА ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП	30%	2.720,34	м²
5	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ НАД ТЕРЕН	1.720,86		м²
6	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - П%	19,0%		
7	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки	0,19		

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА 02.1								
ГП		ГРАДБА/ СУПРАСТРУКТУРА	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ m ²	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	Н max. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ГП - П%	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП - Ки
БРОЈ	ПОВРШИНА m ²				m'	спратност		
02.1	13779,59	1. ПРИМАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	553,00	553,00	15,0	П	4,01%	0,040
		2. СЕКУНДАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	732,00	732,00	15,0	П	5,31%	0,053
		3. ПУМПНА СТАНИЦА	53,00	53,00	3,5	П	0,38%	0,004
		4. ЈАМА ЗА ДОЗИРАЊЕ ТЕЧНА БИО МАСА	88,50	88,50	2,0	П	0,64%	0,006
		5. ДОЗАТОР НА ЦВРСТА БИОМАСА	64,50	64,50	5,0	П	0,47%	0,005
		6. ШАХТА ЗА КОНДЕНЗАТ	9,36	9,36	0,5	П	0,07%	0,001
		7. ЕДИНИЦА ЗА ФИНАЛНА ПРИПРЕМА НА ГАС	16,00	16,00	0,5	П	0,12%	0,001
		8. ГЕНЕРАТОР	83,00	83,00	10,5	П	0,60%	0,006
		9. ТЕМЕЛ ЗА РЕЗЕРВОАР ЗА МАСЛО ЗА МОТОР	7,50	7,50	0,5	П	0,05%	0,001
		10. ГАСЕН ФАКЕЛ	16,00	16,00	10,0	П	0,12%	0,001
		11. СЕПАРАТОР	16,00	16,00	6,0	П	0,12%	0,001
		12. ОБЈЕКТ ЗА КОНТРОЛА	46,00	46,00	4,5	П	0,33%	0,003
		13. НАДЗЕМЕН РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА	36,00	36,00	13,0	П	0,26%	0,003
ВК:	13779,59		1720,86	1.720,86	/	/	12,49%	0,12

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА 02.2								
ГП		ГРАДБА/ СУПРАСТРУКТУРА	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ m ²	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	Н max. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ГП - П%	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП - Ки
БРОЈ	ПОВРШИНА m ²				m'	спратност		
02.2	6823,23	1. ПРИМАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	553,00	553,00	15,0	П	8,10%	0,081
		2. СЕКУНДАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	732,00	732,00	15,0	П	10,73%	0,107
		3. ПУМПНА СТАНИЦА	53,00	53,00	3,5	П	0,78%	0,008
		4. ЈАМА ЗА ДОЗИРАЊЕ ТЕЧНА БИО МАСА	88,50	88,50	2,0	П	1,30%	0,013
		5. ДОЗАТОР НА ЦВРСТА БИОМАСА	64,50	64,50	5,0	П	0,95%	0,009
		6. ШАХТА ЗА КОНДЕНЗАТ	9,36	9,36	0,5	П	0,14%	0,001
		7. ЕДИНИЦА ЗА ФИНАЛНА ПРИПРЕМА НА ГАС	16,00	16,00	0,5	П	0,23%	0,002
		8. ГЕНЕРАТОР	83,00	83,00	10,5	П	1,22%	0,012
		9. ТЕМЕЛ ЗА РЕЗЕРВОАР ЗА МАСЛО ЗА МОТОР	7,50	7,50	0,5	П	0,11%	0,001
		10. ГАСЕН ФАКЕЛ	16,00	16,00	10,0	П	0,23%	0,002
		11. СЕПАРАТОР	16,00	16,00	6,0	П	0,23%	0,002
		12. ОБЈЕКТ ЗА КОНТРОЛА	46,00	46,00	4,5	П	0,67%	0,007
		13. НАДЗЕМЕН РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА	36,00	36,00	13,0	П	0,53%	0,005
ВК:	6823,23		1720,86	1.720,86	/	/	25,22%	0,25

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА 02.3								
ГП		ГРАДБА/ СУПРАСТРУКТУРА	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ m ²	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	Н max. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ГП - П%	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП - Ки
БРОЈ	ПОВРШИНА m ²				m'	спратност		
02.3	9067,79	1. ПРИМАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	553,00	553,00	15,0	П	6,10%	0,061
		2. СЕКУНДАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	732,00	732,00	15,0	П	8,07%	0,081
		3. ПУМПНА СТАНИЦА	53,00	53,00	3,5	П	0,58%	0,006
		4. ЈАМА ЗА ДОЗИРАЊЕ ТЕЧНА БИО МАСА	88,50	88,50	2,0	П	0,98%	0,010
		5. ДОЗАТОР НА ЦВРСТА БИОМАСА	64,50	64,50	5,0	П	0,71%	0,007
		6. ШАХТА ЗА КОНДЕНЗАТ	9,36	9,36	0,5	П	0,10%	0,001
		7. ЕДИНИЦА ЗА ФИНАЛНА ПРИПРЕМА НА ГАС	16,00	16,00	0,5	П	0,18%	0,002
		8. ГЕНЕРАТОР	83,00	83,00	10,5	П	0,92%	0,009
		9. ТЕМЕЛ ЗА РЕЗЕРВОАР ЗА МАСЛО ЗА МОТОР	7,50	7,50	0,5	П	0,08%	0,001
		10. ГАСЕН ФАКЕЛ	16,00	16,00	10,0	П	0,18%	0,002
		11. СЕПАРАТОР	16,00	16,00	6,0	П	0,18%	0,002
		12. ОБЈЕКТ ЗА КОНТРОЛА	46,00	46,00	4,5	П	0,51%	0,005
		13. НАДЗЕМЕН РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА	36,00	36,00	13,0	П	0,40%	0,004
ВК:	9067,79		1720,86	1.720,86	/	/	18,98%	0,19



ЛЕГЕНДА:

- катастарска евиденција
- положба на лице место
- котли на терен
- привен на далековод
- мост
- ограда
- раб на канавка
- ел.столб (бетонски)
- ел.столб (железен решеткаст)
- ел.столб (железен решеткаст трансформатор)
- канал
- таложник
- регионални патшта (површина под асфалт)
- стрмина
- индивидуален објект
- помошен објект
- деловен објект
- ревисивно окно (четириаголно)
- ревисивно окно (кружно)
- платформа
- базен
- подземан хидрант (со затварач)
- резервар
- темел
- објект во изградба

ТАБЕЛА СО СПОРЕДБЕНИ ПОДАТОЦИ

бр.	име	нумерички показател на планирана состојба од УПВНМ	нумерички показател на планираната состојба со УПВНМ план за парцелација
1	ПОВРШИНА НА ГП 02	61.402,57 m²	61.402,52 m²
2	ПОВРШИНА НА ГП ВО ОПФАТ	61.402,57 m²	61.402,52 m²
3	ПРОСТОР ОГРАНИЧЕН СО ГП/ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	42.981,80 m²	40.744,31 m²
4	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ (просек) - Пв	70%	66%
5	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	1	4

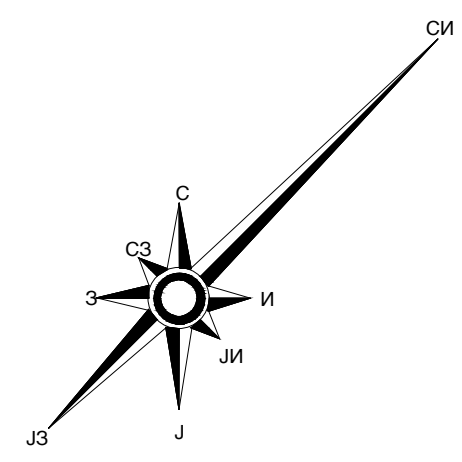
ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
- Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА
- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ОСОВИНА НА СООБРАКАЈНИЦА
- ВЛЕЗИЗЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- Водовод и канализација
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ЛИНИЈА ОД ХИДРОСИСТЕМ
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ЛИНИЈА ОД ХИДРОСИСТЕМ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС ОД 6 м (по 3 м лево и десно)
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ШАХТА ОД ХИДРОСИСТЕМ
- ПЛАНИРАН ПРЕКИН НА ВОДОВОДНА ЛИНИЈА ОД ХИДРОСИСТЕМ
- ПЛАНИРАНИ ВОДОВОДНА ШАХТА ОД ХИДРОСИСТЕМ
- електрика - ПОСТОЈНА
- 10(20)КВ НАДЗЕМНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАН ЗАШТИТЕН ПОЈАС ОД 10м ЛЕВО и 10м ДЕСНО за 10(20)КВ ПОСТОЈНА НАДЗЕМНА МРЕЖА

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ									
БРОЈ	ПОВРШИНА м²	ПОВРШИНА НА ПРОСТОР ОГРАНИЧЕН СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА м²	ВКУПНО ИЗГРАДНА ПОВРШИНА м²	Н макс. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ ОД НА ГП-Пв	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСПОЛНОСТ ОД НА ГП-Кв	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПЛЕМЕНТАРНА НАМЕНА
				м	опратност				
ГП 02.1	13779,59	9391,89	9391,89	15,0	П	66%	0,7	Г1.8 (Е2)	
ГП 02.2	8823,23	4773,92	4773,92	15,0	П	70%	0,7	Г1.8 (Е2)	огласно член 80 од Правилникот за урб. Планирање
ГП 02.3	9067,78	5566,27	5566,27	15,0	П	61%	0,8	Г1.8 (Е2)	
ГП 02.4	31721,91	21012,13	21012,13	∞ УП	П+2 (според УПВНМ)	66%	0,7	Г1.8 (Е2)	
ВК	61.402,52	40.744,31	40.744,31	/	/	66%	0,7	/	/

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП



ПЛАНСКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ИЗРАБОТУВАЧ		„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com		 ПЕРКАН ПРОЕКТ	
ИНВЕСТИТОР		ПП ГРЕН ЕНЕРГИЈА ДООЕЛ ПРИЛЕП		ЛИЦЕНЦА БР: 0021	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН		ОПШТИНА ПРИЛЕП		УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.	
ПЛАНСКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА		УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП			
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ		ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА		РАЗМЕР: 1 : 1 000	
ПЛАНИР:	Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а. овластување бр.0.0431		СОРАБОТНИЦИ: Катерина Милошевска, д.и.а. Горан Аризаноски, д.и.а. Гоце Велески, д.г.и. Николе Наумоски, д.в.и. Димче Тодароски, д.г.и. Златко Насеки, д.м.и. Никола Момирски, м.и.а. Елена Иванска, м.и.а.		ПРИЛОГ БР. 4
			ДАТА: септември 2021		

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА 02.1									
гп	гравба/супраструктура	површина за градење м²	вкупно изградена површина м²	н макс висина до венец м'	спратност	процент на изграденост на гп -п%	коэффициент на искористеност т на гп -Кп	брок	површина м²
02.1	1. ПРИМАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	553.00	553.00	15.0	п	4.01%	0.040	13779.59	
	2. СЕКУНДАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	732.00	732.00	15.0	п	5.31%	0.053		
	3. ПУМПНА СТАНИЦА	53.00	53.00	3.5	п	0.38%	0.004		
	4. ЈАМА ЗА ДОЗИРАЊЕ ТЕЧНА БИО МАСА	88.50	88.50	2.0	п	0.64%	0.006		
	5. ДОЗАТОР НА ЦВРСТА БИОМАСА	64.50	64.50	5.0	п	0.47%	0.005		
	6. ШАХТА ЗА КОНДЕНЗАТ	9.36	9.36	0.5	п	0.07%	0.001		
	7. ЕДИНИЦА ЗА ФИНАЛНА ПРИВРЕМА НА ГАС	16.00	16.00	0.5	п	0.12%	0.001		
	8. ТЕМЕЛ ЗА РЕЗЕРВОАР ЗА МАСЛО ЗА МОТОР	83.00	83.00	10.5	п	0.60%	0.006		
	9. ГЕНЕРАТОР	7.50	7.50	0.5	п	0.05%	0.001		
	10. ГАСЕН ФАКЕЛ	16.00	16.00	10.0	п	0.12%	0.001		
	11. СЕПАРАТОР	16.00	16.00	6.0	п	0.12%	0.001		
	12. ОБЈЕКТ ЗА КОНТРОЛА	46.00	46.00	4.5	п	0.33%	0.003		
	13. НАДЗЕМЕН РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА	36.00	36.00	13.0	п	0.26%	0.003		
ВК:	13779.59	1720.86	1.720.86	/	/	12.49%	0.12		

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА 02.2									
гп	гравба/супраструктура	површина за градење м²	вкупно изградена површина м²	н макс висина до венец м'	спратност	процент на изграденост на гп -п%	коэффициент на искористеност т на гп -Кп	брок	површина м²
02.2	1. ПРИМАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	553.00	553.00	15.0	п	8.10%	0.081	6823.23	
	2. СЕКУНДАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	732.00	732.00	15.0	п	10.73%	0.107		
	3. ПУМПНА СТАНИЦА	53.00	53.00	3.5	п	0.78%	0.006		
	4. ЈАМА ЗА ДОЗИРАЊЕ ТЕЧНА БИО МАСА	88.50	88.50	2.0	п	1.30%	0.013		
	5. ДОЗАТОР НА ЦВРСТА БИОМАСА	64.50	64.50	5.0	п	0.95%	0.009		
	6. ШАХТА ЗА КОНДЕНЗАТ	9.36	9.36	0.5	п	0.14%	0.001		
	7. ЕДИНИЦА ЗА ФИНАЛНА ПРИВРЕМА НА ГАС	16.00	16.00	0.5	п	0.23%	0.002		
	8. ГЕНЕРАТОР	83.00	83.00	10.5	п	1.22%	0.012		
	9. ТЕМЕЛ ЗА РЕЗЕРВОАР ЗА МАСЛО ЗА МОТОР	7.50	7.50	0.5	п	0.11%	0.001		
	10. ГАСЕН ФАКЕЛ	16.00	16.00	10.0	п	0.23%	0.002		
	11. СЕПАРАТОР	16.00	16.00	6.0	п	0.23%	0.002		
	12. ОБЈЕКТ ЗА КОНТРОЛА	46.00	46.00	4.5	п	0.67%	0.007		
	13. НАДЗЕМЕН РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА	36.00	36.00	13.0	п	0.53%	0.005		
ВК:	6823.23	1720.86	1.720.86	/	/	25.22%	0.25		

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА 02.3									
гп	гравба/супраструктура	површина за градење м²	вкупно изградена површина м²	н макс висина до венец м'	спратност	процент на изграденост на гп -п%	коэффициент на искористеност т на гп -Кп	брок	површина м²
02.3	1. ПРИМАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	553.00	553.00	15.0	п	6.10%	0.061	9067.79	
	2. СЕКУНДАРЕН ФЕРМЕНТАТОР	732.00	732.00	15.0	п	8.07%	0.081		
	3. ПУМПНА СТАНИЦА	53.00	53.00	3.5	п	0.98%	0.010		
	4. ЈАМА ЗА ДОЗИРАЊЕ ТЕЧНА БИО МАСА	88.50	88.50	2.0	п	0.98%	0.010		
	5. ДОЗАТОР НА ЦВРСТА БИОМАСА	64.50	64.50	5.0	п	0.71%	0.007		
	6. ШАХТА ЗА КОНДЕНЗАТ	9.36	9.36	0.5	п	0.10%	0.001		
	7. ЕДИНИЦА ЗА ФИНАЛНА ПРИВРЕМА НА ГАС	16.00	16.00	0.5	п	0.18%	0.002		
	8. ГЕНЕРАТОР	83.00	83.00	10.5	п	0.92%	0.009		
	9. ТЕМЕЛ ЗА РЕЗЕРВОАР ЗА МАСЛО ЗА МОТОР	7.50	7.50	0.5	п	0.08%	0.001		
	10. ГАСЕН ФАКЕЛ	16.00	16.00	10.0	п	0.18%	0.002		
	11. СЕПАРАТОР	16.00	16.00	6.0	п	0.18%	0.002		
	12. ОБЈЕКТ ЗА КОНТРОЛА	46.00	46.00	4.5	п	0.51%	0.005		
	13. НАДЗЕМЕН РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА	36.00	36.00	13.0	п	0.49%	0.004		
ВК:	9067.79	1720.86	1.720.86	/	/	18.88%	0.19		

ТАБЕЛА СО СПОРЕДБИНИ ПОДАТОЦИ			
бр.	име	нумерички показател на планираната состојба со УПН	нумерички показател на планираната состојба со УПН со план за парцелација
1	ПОВРШИНА НА ГП 02	61.402.57 м²	61.402.52 м²
2	ПОВРШИНА НА ГП ВО ОПФАТ	61.402.57 м²	61.402.52 м²
3	ПРОСТОР ОГРАНИЧЕН СО ГП/ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	42.981.80 м²	40.744.31 м²
4	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ (просек) - Пп	70%	66%
5	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	1	4

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА ВО ГП 02.1 СПОРЕД УПН СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА						
1	ПОВРШИНА НА ГП	100%	13.779.59	м²		
2	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	12%	1.720.86	м²		
3	КОЛОВОЗ, МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР И ОСТАНАТО ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ ВО ГП	58%	7.924.85	м²		
4	МИН. ПРОЦЕНТ НА ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП	30%	4.133.88	м²		
5	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИНАД ТЕРЕН	1.720.86	м²			
6	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ (просек) - Пп	12.5%				
7	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Кп	0.12				

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ									
гп	површина на простор ограничени со градежни линии м²	вкупно изградена површина м²	н макс висина до венец м'	спратност	процент на изграденост на гп -п%	коэффициент на искористеност т на гп -Кп	основна класификација намена	дополнителна намена	согласно член 89 од Правилникот за уред. Планирање
ГП 02.1	13779.59	9391.89	9391.89	15.0	п	68%	0.7	Г1.8 (Е2)	
ГП 02.2	6823.23	4773.92	4773.92	15.0	п	70%	0.7	Г1.8 (Е2)	
ГП 02.3	9067.79	5566.37	5566.37	15.0	п	61%	0.6	Г1.8 (Е2)	
ГП 02.4	21731.81	21012.12	21012.12	од УПН	П+2 (според УПН)	68%	0.7	Г1.8 (Е2)	
ВК	61.402.52	40.744.31	40.744.31	/	/	66%	0.7	/	/

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА ВО ГП 02.2 СПОРЕД УПН СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА						
1	ПОВРШИНА НА ГП	100%	6.823.23	м²		
2	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	25%	1.720.86	м²		
3	КОЛОВОЗ, МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР И ОСТАНАТО ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ ВО ГП	45%	3.055.40	м²		
4	МИН. ПРОЦЕНТ НА ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП	30%	2.046.97	м²		
5	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИНАД ТЕРЕН	1.720.86	м²			
6	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ (просек) - Пп	25.2%				
7	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Кп	0.25				

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА ВО ГП 02.3 СПОРЕД УПН СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА						
1	ПОВРШИНА НА ГП	100%	9.067.79	м²		
2	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	19%	1.720.86	м²		
3	КОЛОВОЗ, МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР И ОСТАНАТО ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ ВО ГП	51%	4.626.59	м²		
4	МИН. ПРОЦЕНТ НА ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП	30%	2.720.34	м²		
5	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИНАД ТЕРЕН	1.720.86	м²			
6	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ (просек) - Пп	19.0%				
7	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Кп	0.19				

ЛЕГЕНДА:		Водовод и канализација
катастарска евиденција	постојна водоводна линија од хидросистем	постојна водоводна линија од хидросистем со заштитен појас од 6 м (по 3 м лево и десно)
положба на лице место	постојна водоводна линија од хидросистем	постојна водоводна линија од хидросистем
коти на терен	планирани прекини на водоводна линија	планирани прекини на водоводна линија
привенц на далековод	планирана санитарна и технолошка вода	планирана санитарна и технолошка вода
мост	планирана прстенеста хидрантска мрежа	планирана прстенеста хидрантска мрежа
огрда	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
раб на канавка	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
ел.столб (бетонски)	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
ел.столб (железен решеткаст)	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
ел.столб (железен решеткаст трансформатор)	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
канал	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
таложник	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
регионални патшта (површина под асфалт)	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
индивидуален објект	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
помошен објект	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
деловен објект	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
ревиизионо окно (четириаголно)	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
ревиизионо окно (кружно)	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
платформа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
базен	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
подземан хидрант (со затварач)	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
резервоар	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
темел	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
објект во изградба	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа	планирана надворешна пожарна хидрантска мрежа
ЛЕГЕНДА:		ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
		РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
		ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
		ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
		БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
		Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА - ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)
		КОЛОВОЗ
		ТРОТОАР
		ОСОВИНА НА СООБРАЌАЈНИЦА
		КОЛОВОЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
		ЗЕЛЕНИЛО ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
		МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР И ОСТАНАТО ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ
		ПРОСТОР ЗА СИПАЖА
		ВЛЕЗИЗЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
		СООБРАЌАЕН ЗНАК
		ХОРИЗОНТАЛНА СИГНАЛИЗАЦИЈА
ЛЕГЕНДА НА ФУНКЦИОНАЛНИ СОДРЖИНИ		1. ПРИМАРЕН ФЕРМЕНТАТОР
		2. СЕКУНДАРЕН ФЕРМЕНТАТОР
		3. ПУМПНА СТАНИЦА
		4. ЈАМА ЗА ДОЗИРАЊЕ И МЕШАЊЕ НА ТЕЧНА БИО МАСА
		5. ДОЗАТОР НА ЦВРСТА БИО МАСА
		6. ШАХТА ЗА КОНДЕНЗАТ
		7. ТЕМЕЛНА ПЛОЧА ЗА ПОДГОТОВКА НА ГАС
		8. ГЕНЕРАТОР
		9. ТЕМЕЛ ЗА МАСЛО ЗА МОТОР
		10. ГАСЕН ФАКЕЛ СО ЗАШТИТНА ЗОНА R=7m
		11. СЕПАРАТОР НА ЦВРСТА И ТЕЧНА ФАЗА
		12. ОБЈЕКТ ЗА КОНТРОЛА
		13. НАДЗЕМЕН РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА
		14. ПРОСТОР ЗА СИПАЖА
		15. ПОДЗЕМЕН РЕЗЕРВОАР ЗА САНИТАРНА ВОДА (искористено губриво)
		16. МОНТАЖНА ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА
		17. ПОПИВАТЕЛЕН БУНАР / РЕЗЕРВОАР ЗА ПРЕЧИСТЕНА ВОДА ОД МПС
		Вод за биогаз
		Вод за течно губриво
		Вод за супстрат
		Вод за супстрат (искористено губриво)
		Појдовен вод на топлата вода
		Повратен вод на топлата вода

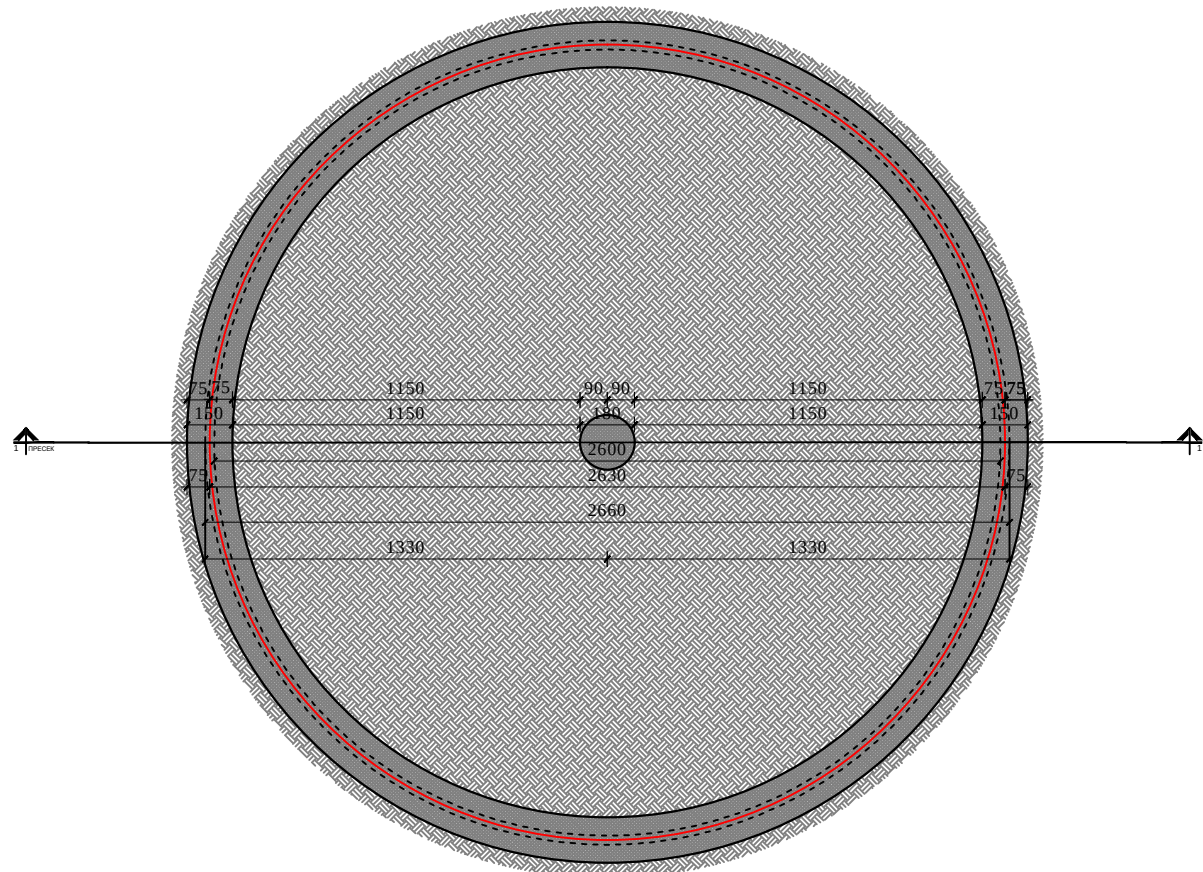
ЛЕГЕНДА:		ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
		РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
		ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
		ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
		БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
		Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА - ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)
		КОЛОВОЗ
		ТРОТОАР
		ОСОВИНА НА СООБРАЌАЈНИЦА
		КОЛОВОЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
		ЗЕЛЕНИЛО ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
		МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР И ОСТАНАТО ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ
		ПРОСТОР ЗА СИПАЖА
		ВЛЕЗИЗЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
		СООБРАЌАЕН ЗНАК
		ХОРИЗОНТАЛНА СИГНАЛИЗАЦИЈА

ЛЕГЕНДА НА ФУНКЦИОНАЛНИ СОДРЖИ

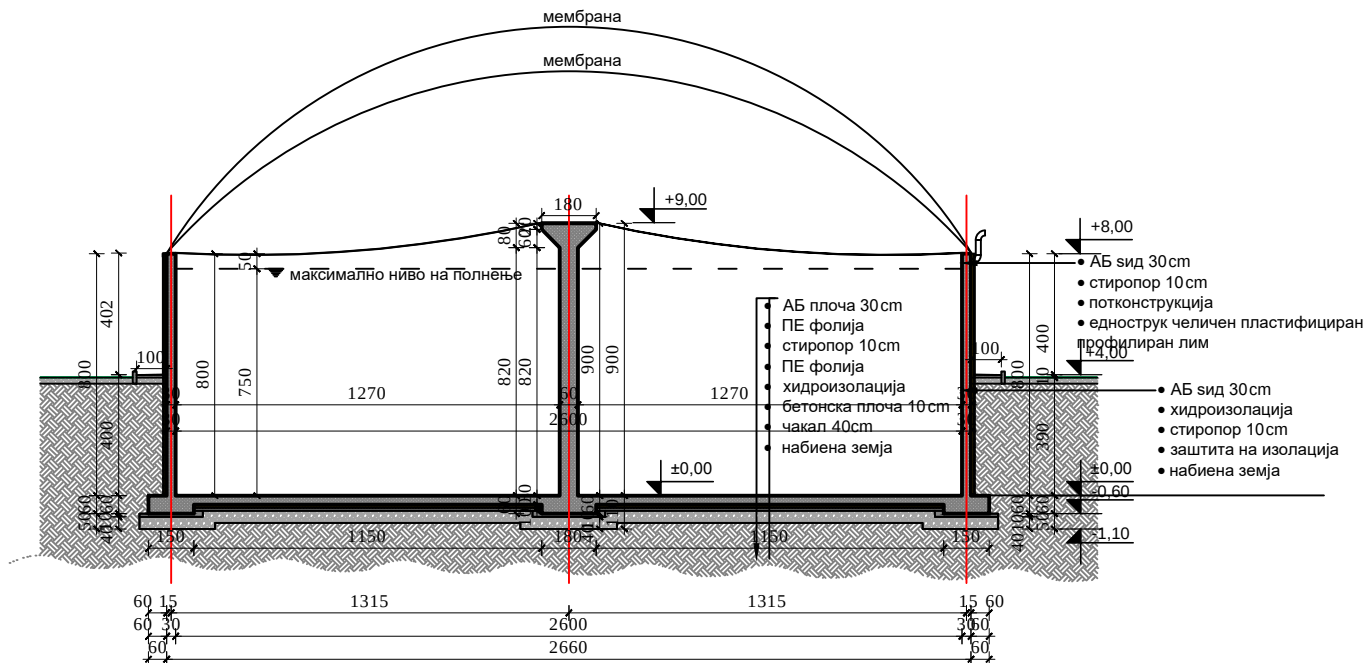
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

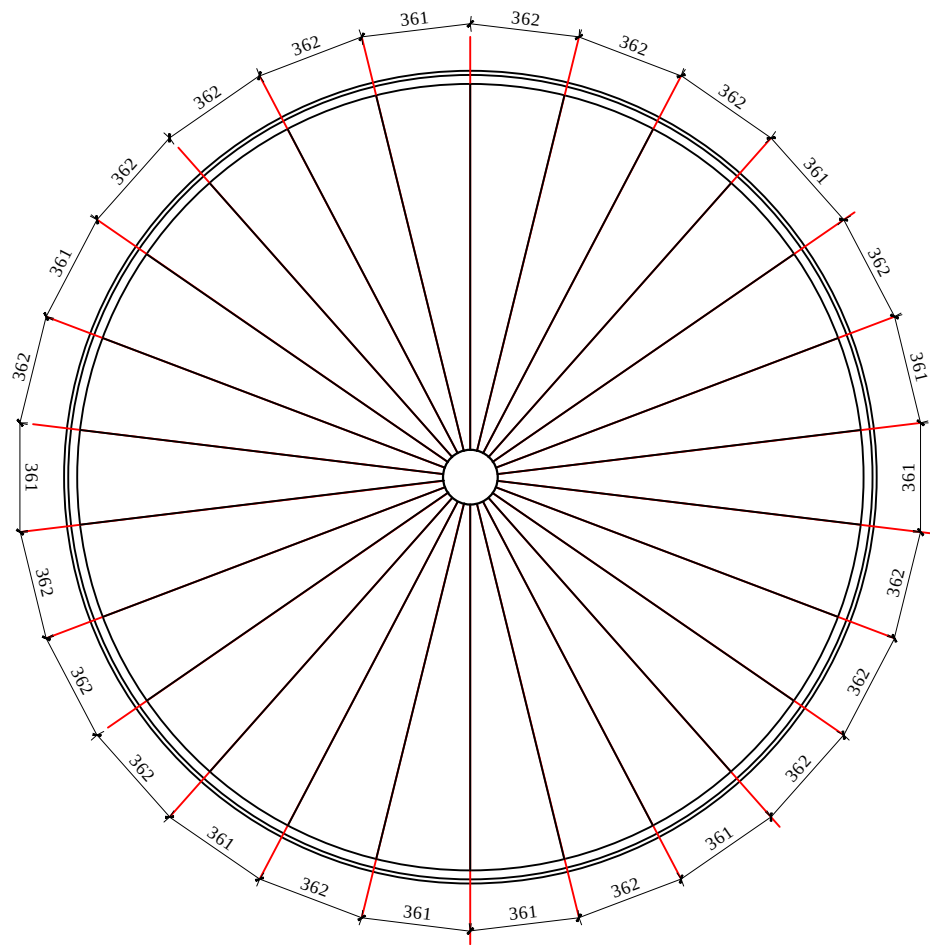
ИДЕЕН ПРОЕКТ



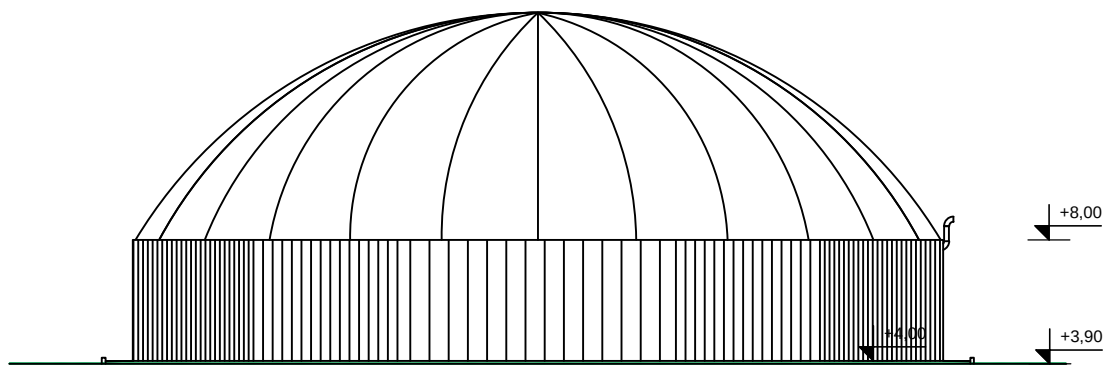
ОСНОВА НА ТЕМЕЛИ НА ФЕРМЕНТАТОР 1



ПРЕСЕК НА ФЕРМЕНТАТОР 1



ОСНОВА НА ФЕРМЕНТАТОР 1



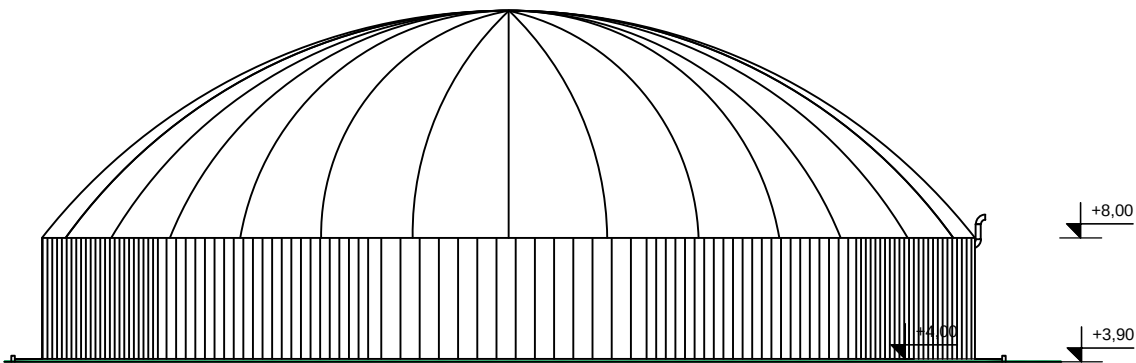
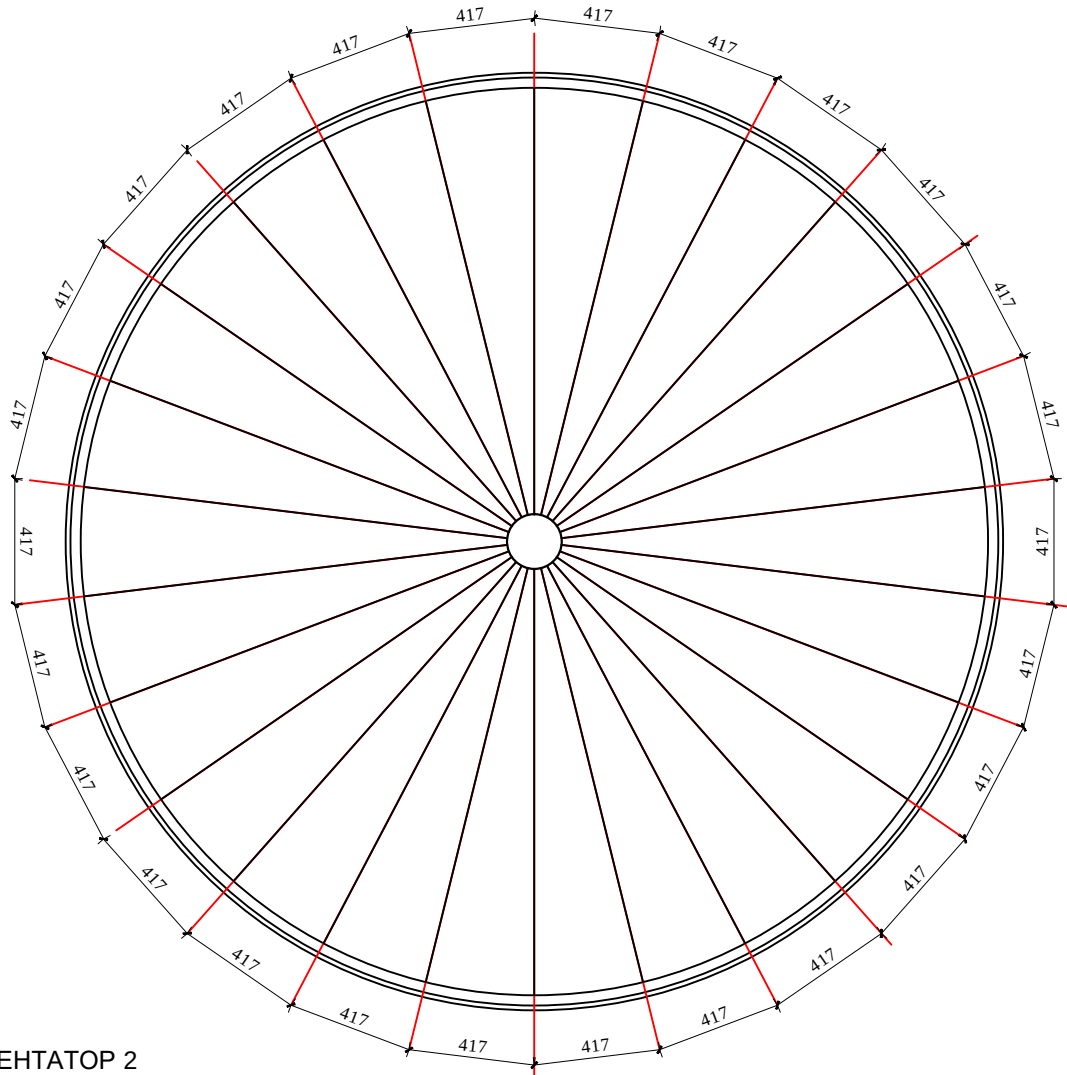
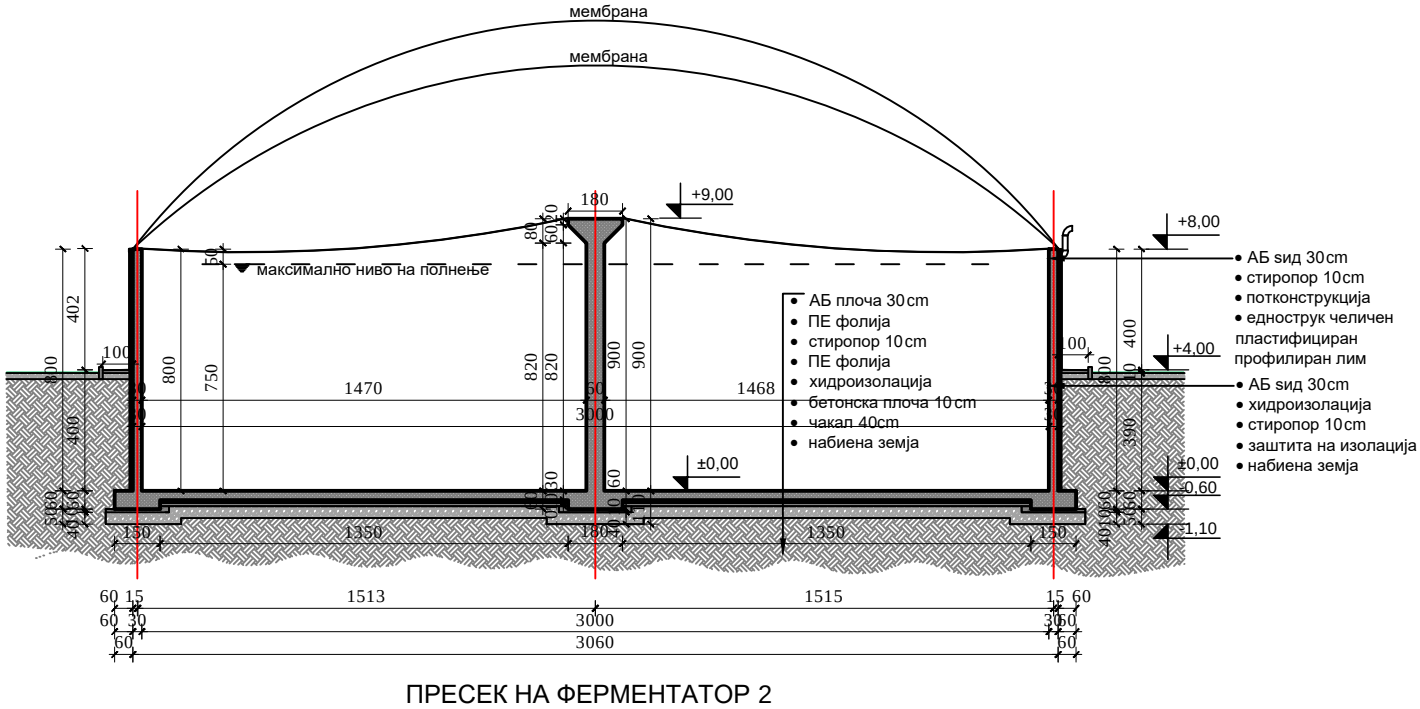
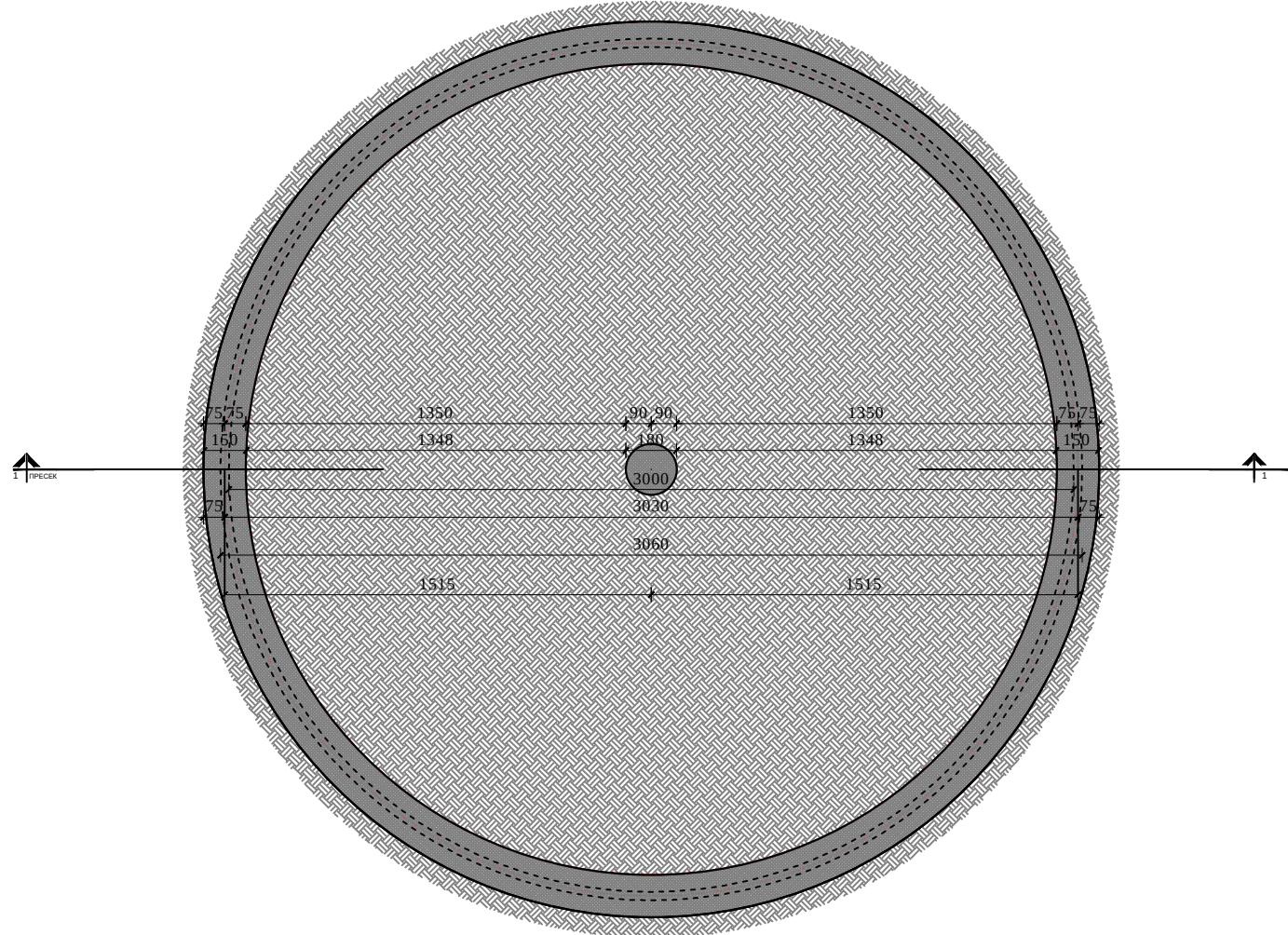
ИЗГЛЕД НА ФЕРМЕНТАТОР 1

- БРУТО ПОВРШИНА НА ФЕРЕНТАТОР 1555,72m²
- НЕТО ПОВРШИНА НА ФЕРМЕНТАТОР 1530,93m²

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАСКО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ПРИМАРЕН ФЕРМЕНТАТОР 1	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 250
		ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021
		ПРИЛОГ БР: 1

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП



- БРУТО ПОВРШИНА НА ФЕРЕНТАТОР 1555,72m²
- НЕТО ПОВРШИНА НА ФЕРМЕНТАТОР 1530,93m²

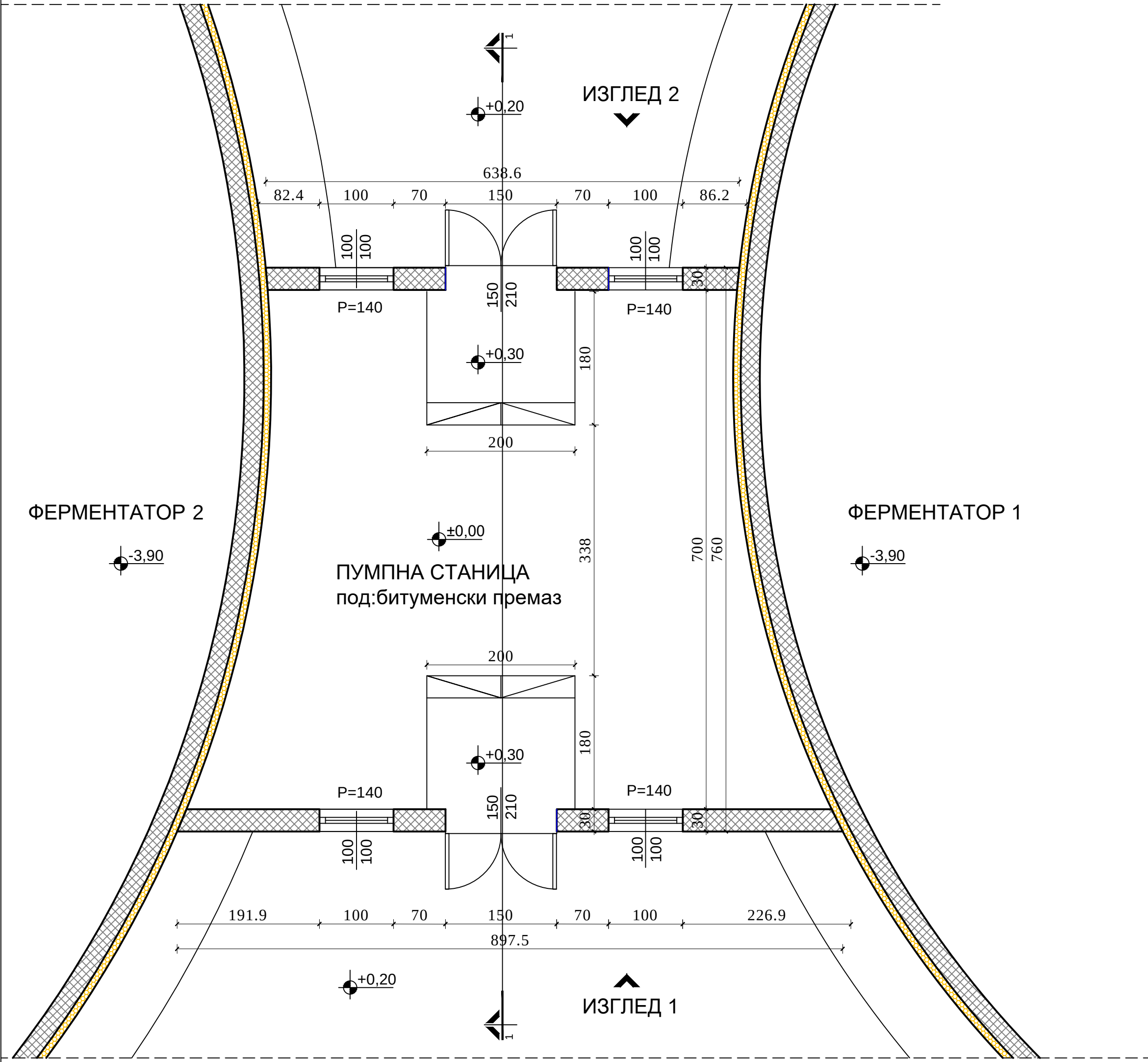
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	ПЕРКАН ПРОЕКТ ЛИЦЕНЦА БР: 0021 УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАСКО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	СЕКУНДАРЕН ФЕРМЕНТАТОР 2	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
	РАЗМЕР: 1 : 250	
ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021		ПРИЛОГ БР: 2

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИДЕЕН ПРОЕКТ

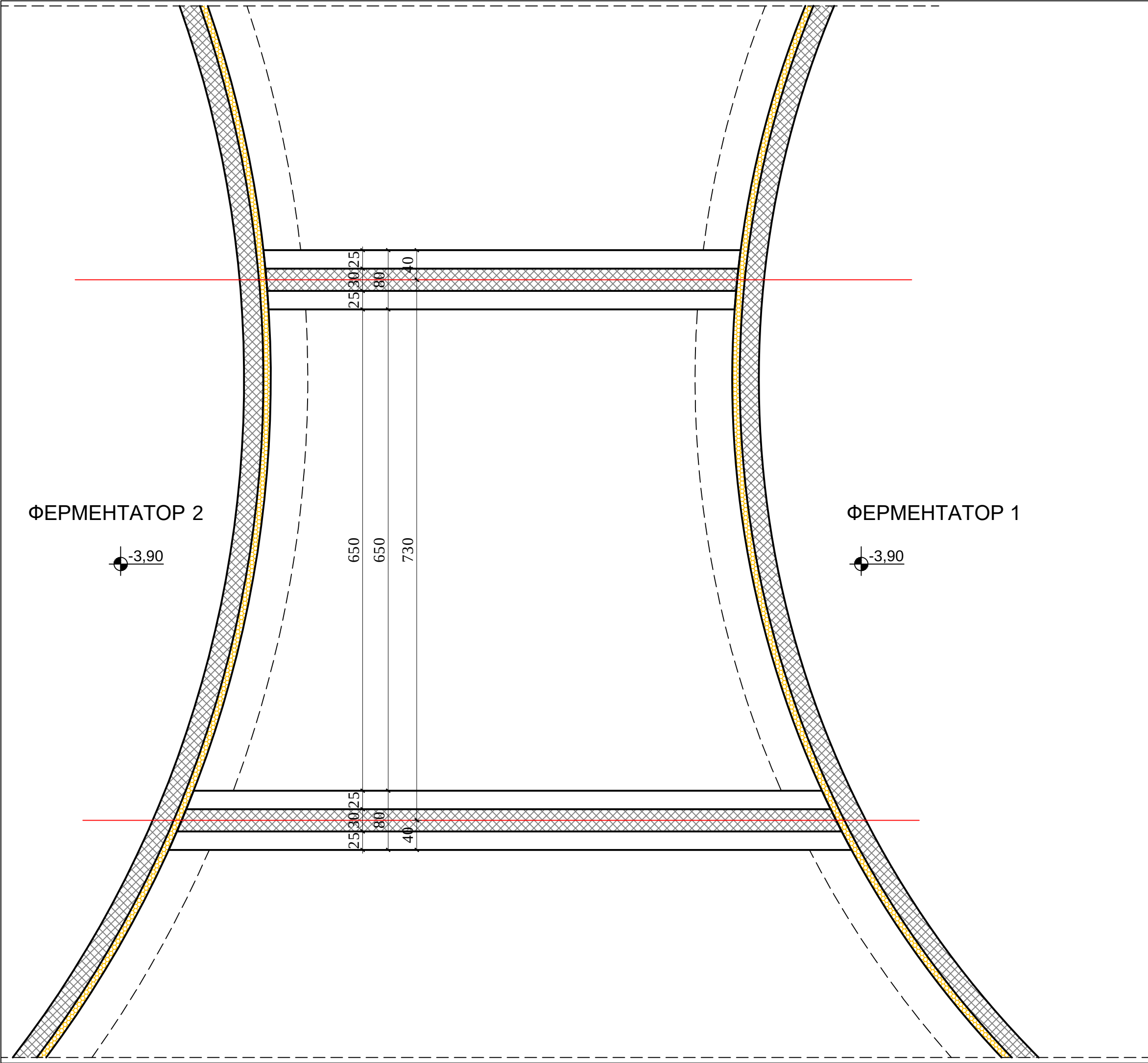


ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ПУМПНА СТАНИЦА - ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 50
		ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021
		ПРИЛОГ БР: 3.0

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИДЕЕН ПРОЕКТ

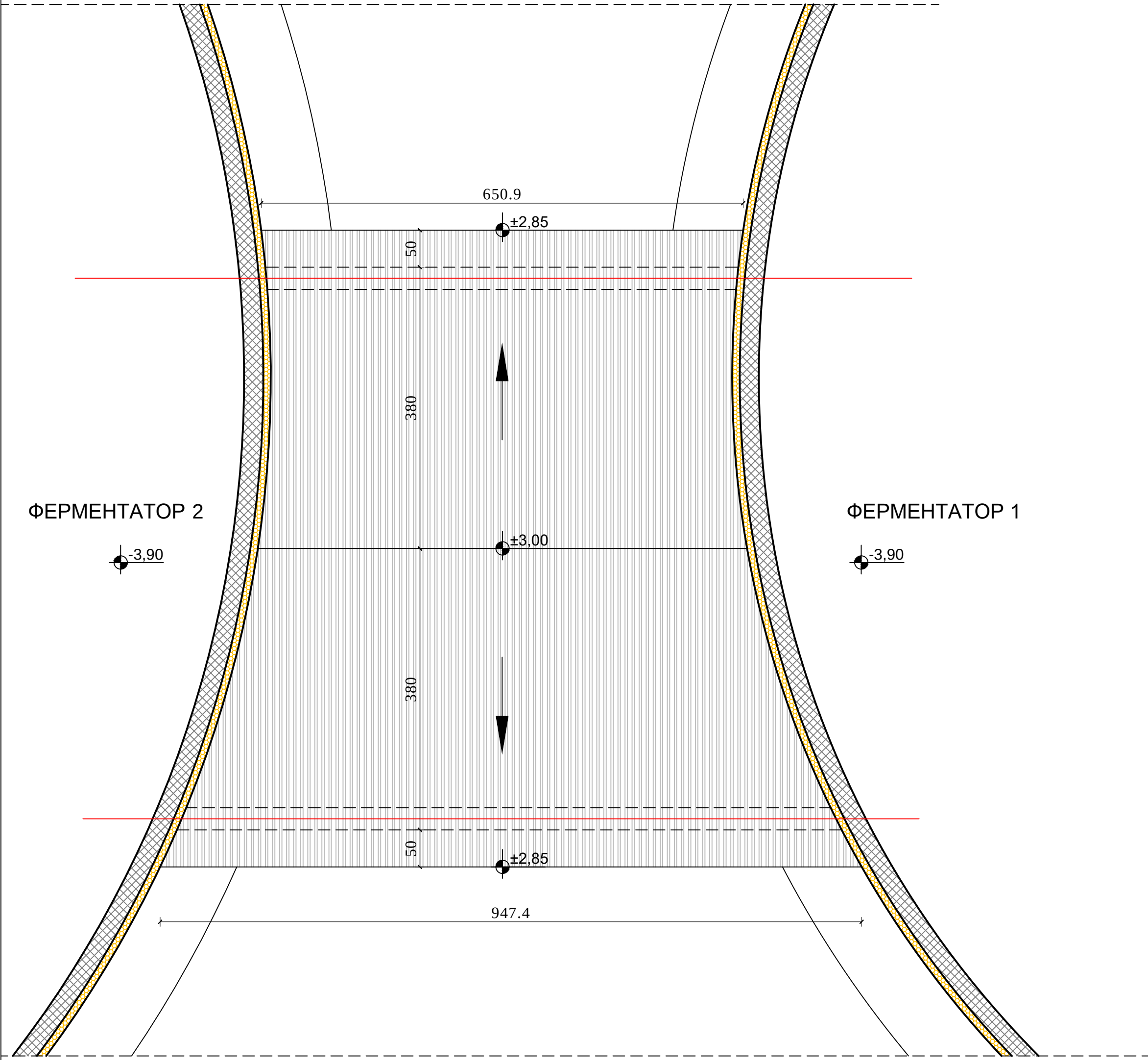


ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanprojekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ПУМПНА СТАНИЦА - ОСНОВА НА ТЕМЕЛИ	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 50
		ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021
		ПРИЛОГ БР: 3.1

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

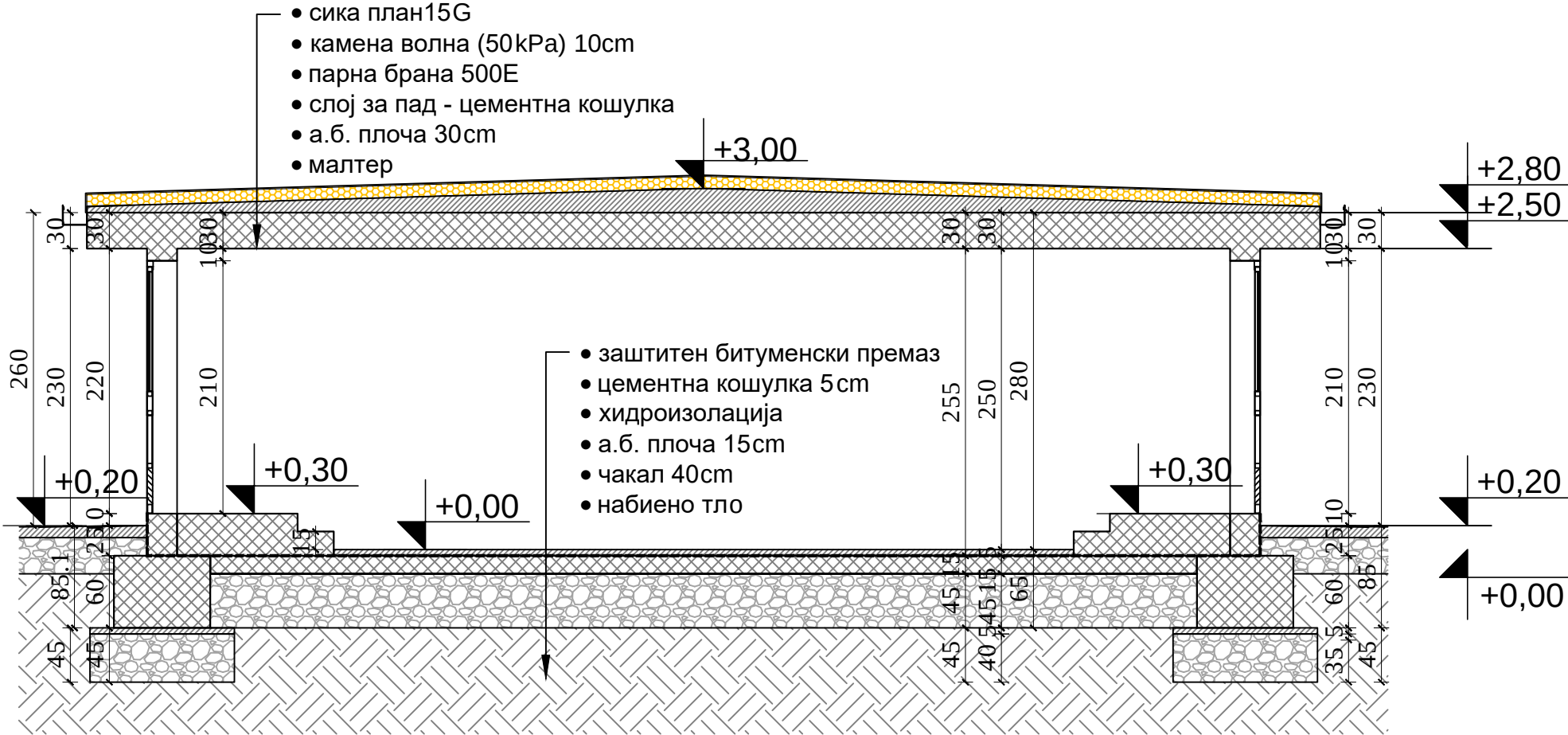
ИДЕЕН ПРОЕКТ



ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021 УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ПУМПНА СТАНИЦА - ОСНОВА НА КРОВ	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 50 ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021 ПРИЛОГ БР: 3.2

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП



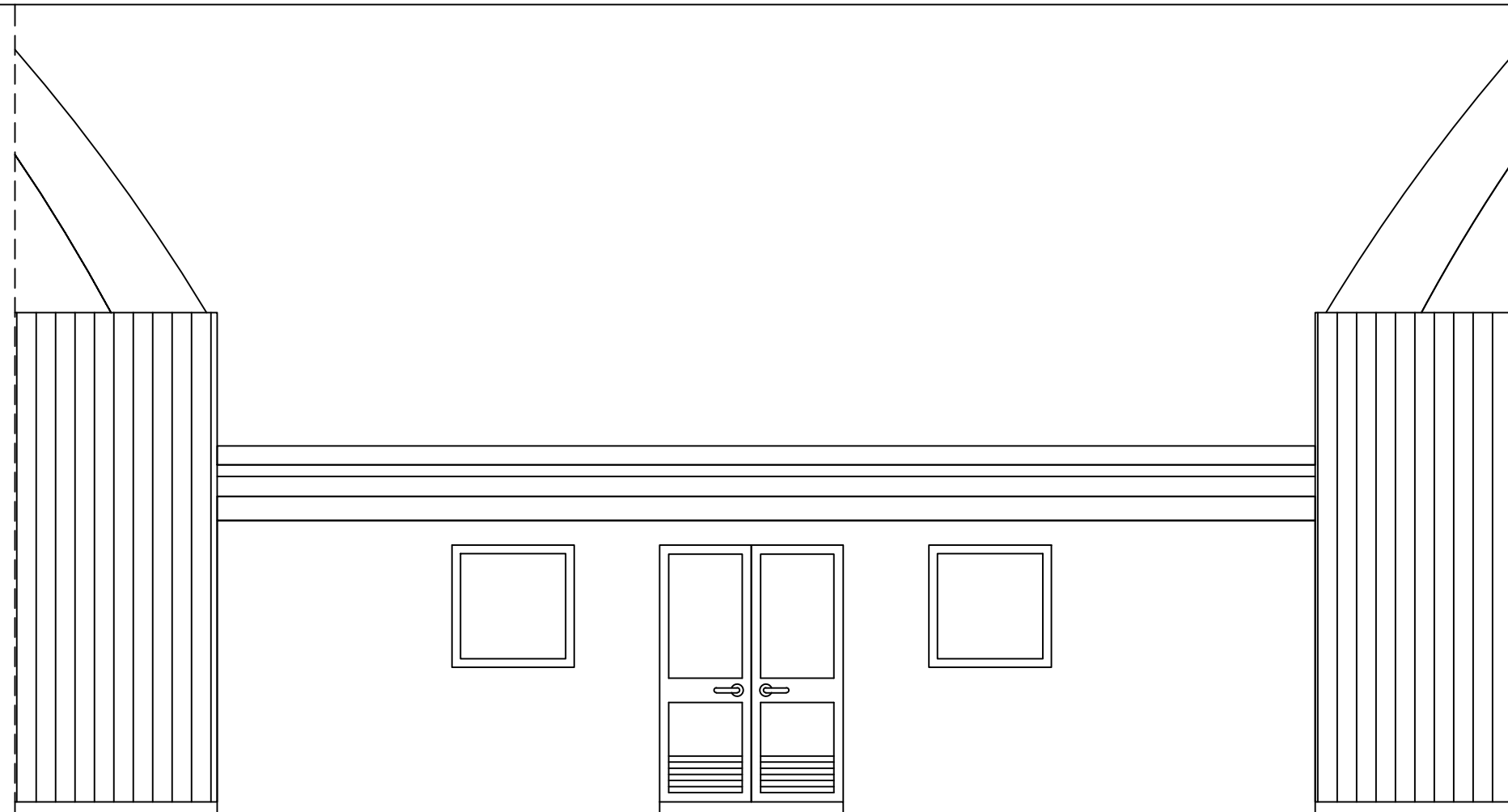
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanprojekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021 УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ПУМПНА СТАНИЦА - ПРЕСЕК 1-1	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 50 ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021 ПРИЛОГ БР: 3.3

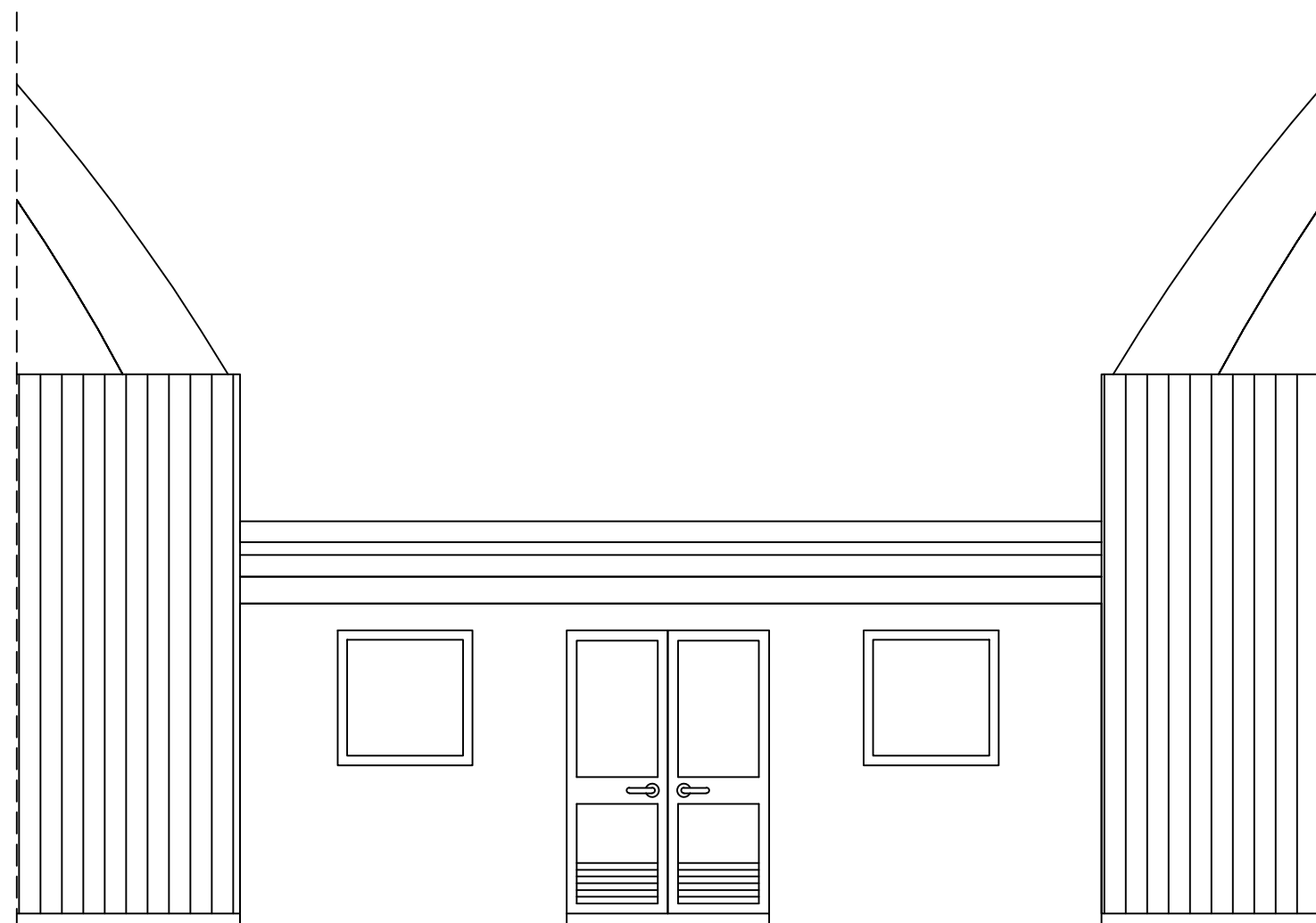
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИДЕЕН ПРОЕКТ



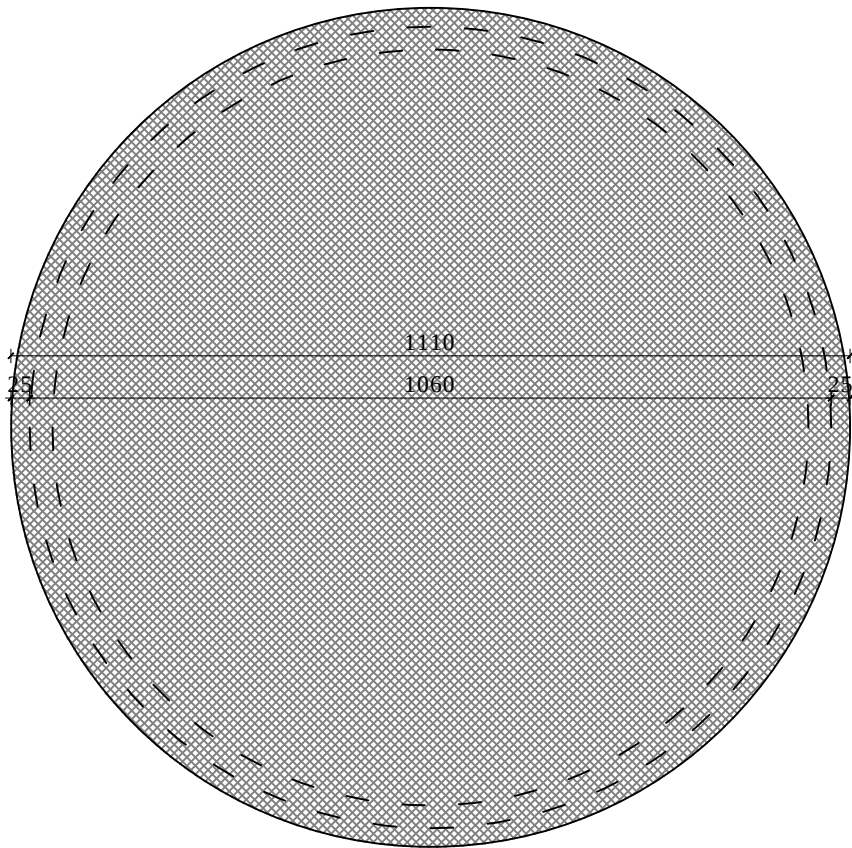
ИЗГЛЕД 1



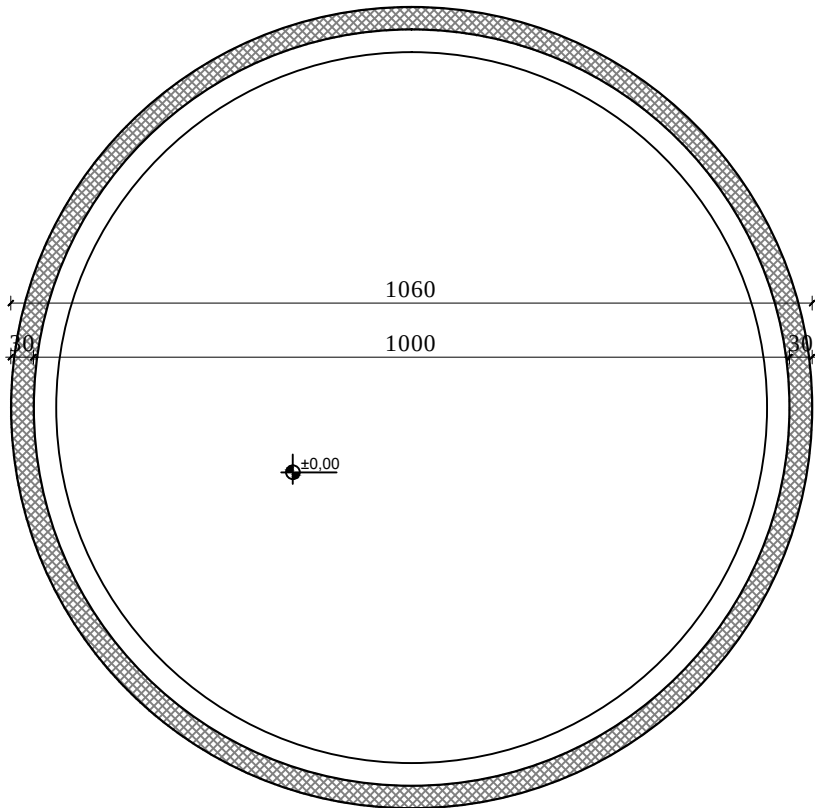
ИЗГЛЕД 2

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanprojekt@gmail.com	 ПЕРКАН ПРОЕКТ
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021 УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ПУМПНА СТАНИЦА - ИЗГЛЕДИ	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 50 ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021 ПРИЛОГ БР: 3.4

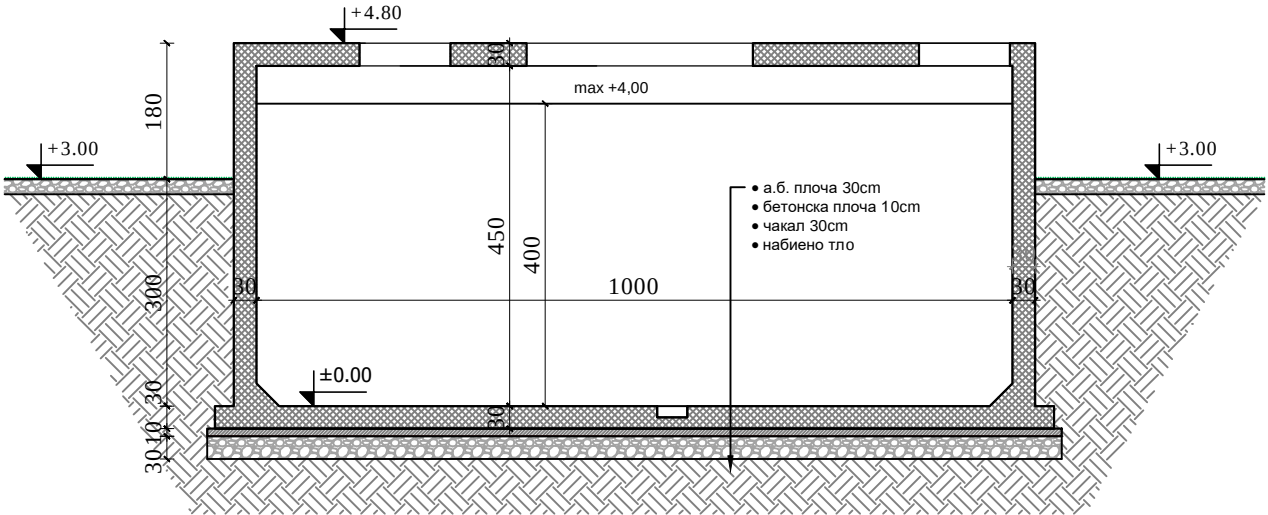
ОСНОВА НА ТЕМЕЛНА ПЛОЧА



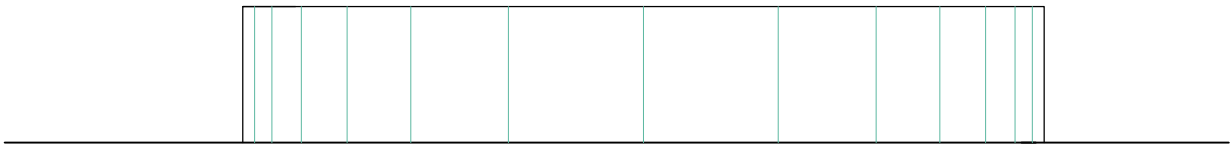
ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ



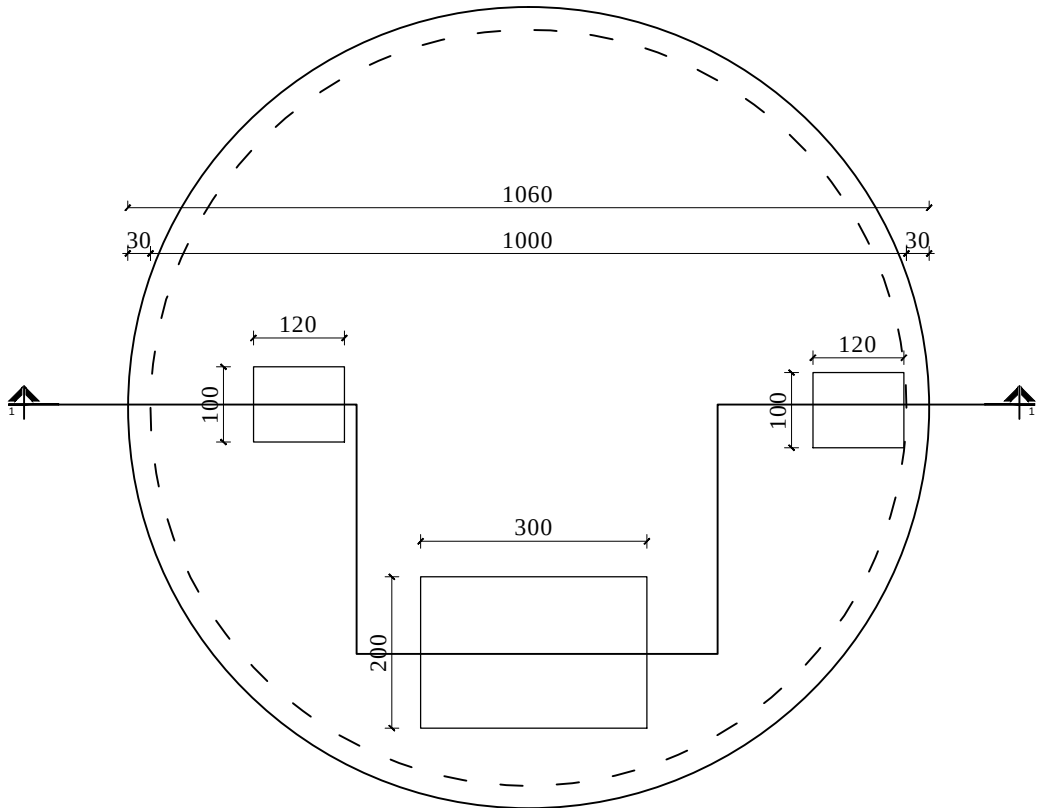
ПРЕСЕК



ИЗГЛЕД



ОСНОВА НА КРОВ



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	ПЕРКАН ПРОЕКТ ЛИЦЕНЦА БР: 0021 УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ЈАМА ЗА ДОЗИРАЊЕ ТЕЧНА БИО МАСА	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
	РАЗМЕР: 1 : 100	ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021
		ПРИЛОГ БР: 4

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

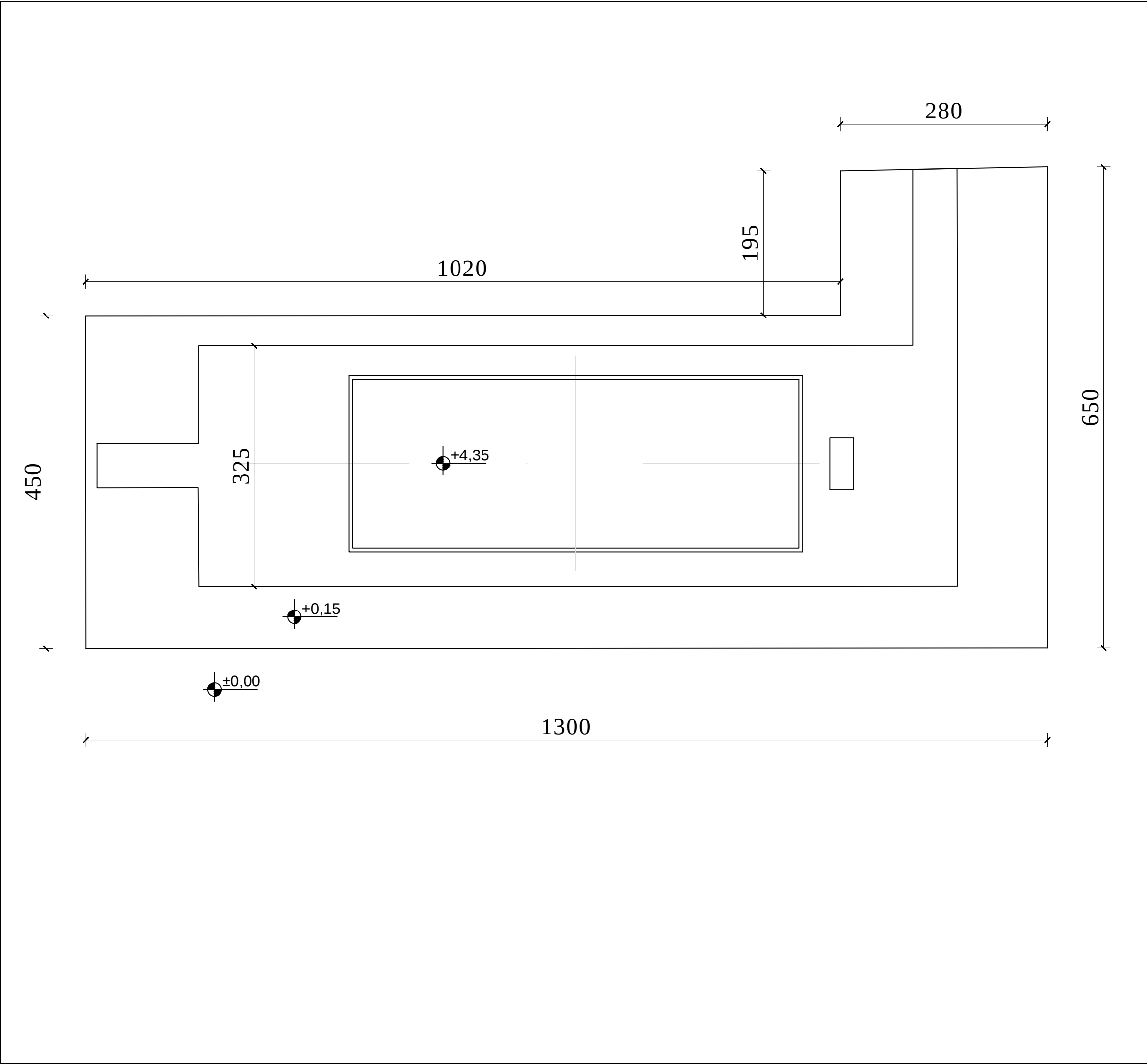
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanprojekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021 УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ДОЗАТОР НА ЦВРСТА БИО МАСА - ОСНОВА НА ТЕМЕЛИ	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 50 ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021 ПРИЛОГ БР: 5.0

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

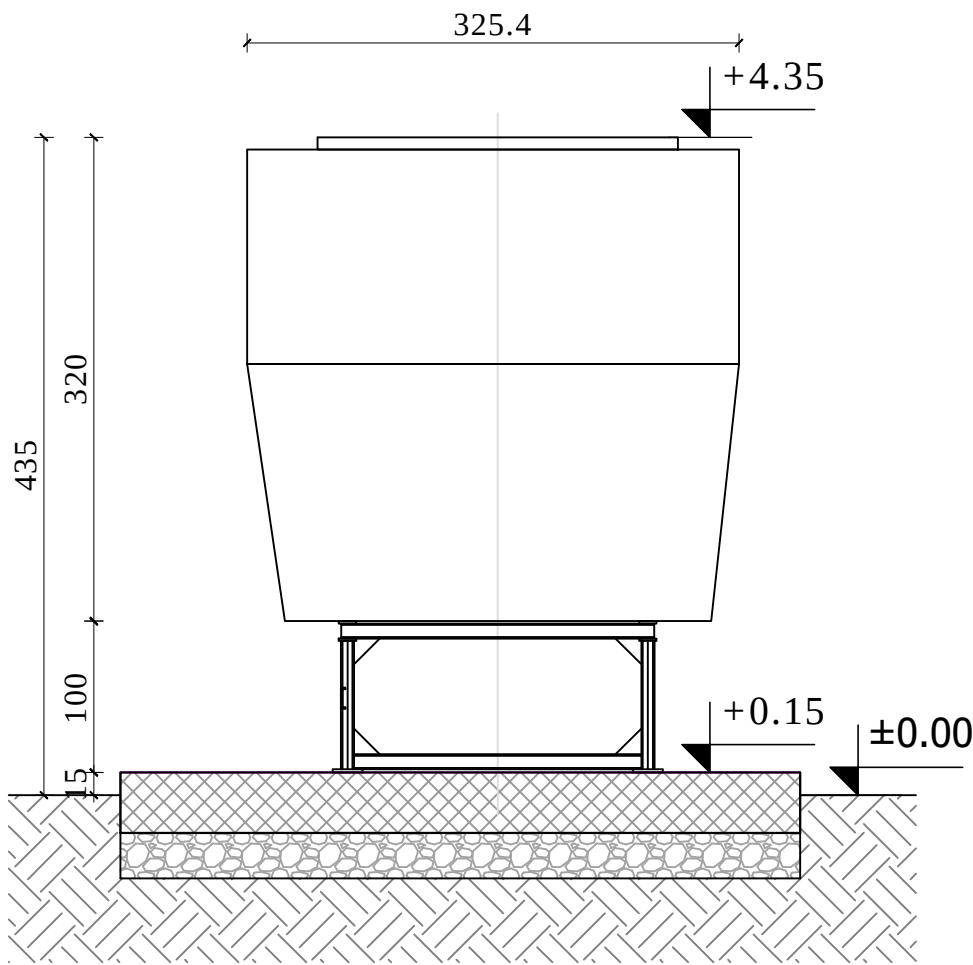
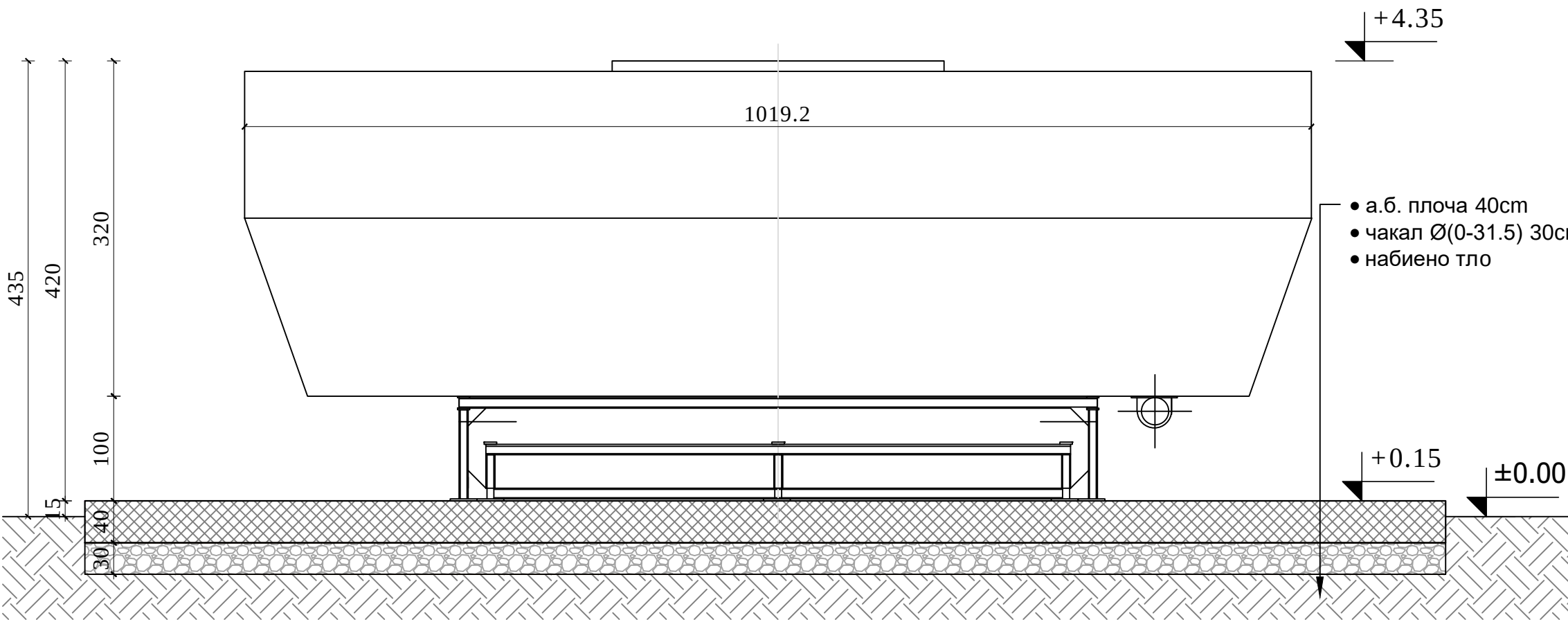
ИДЕЕН ПРОЕКТ



ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanprojekt@gmail.com		 ПЕРКАН ПРОЕКТ	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП		ЛИЦЕНЦА БР: 0021	
			УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.	
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП			
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ДОЗАТОР НА ЦВРСТА БИО МАСА - ОСНОВА			
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.	РАЗМЕР: 1 : 50	
			ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021	ПРИЛОГ БР: 5.1

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

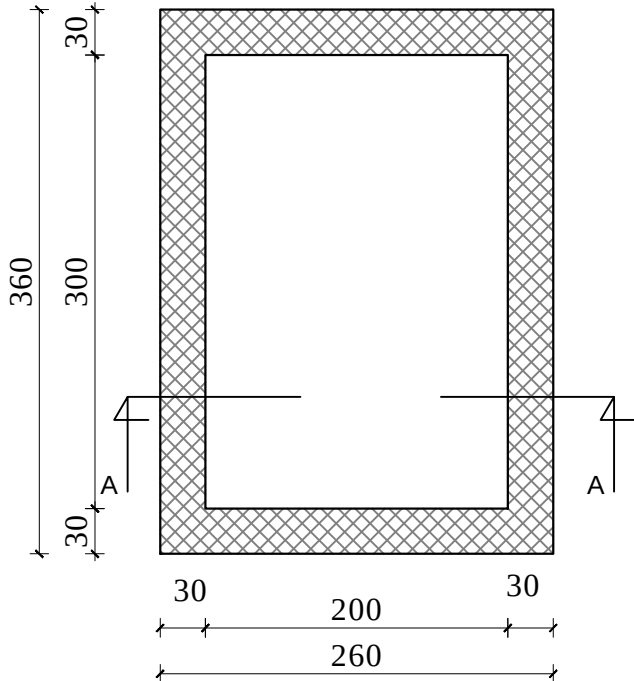
КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП



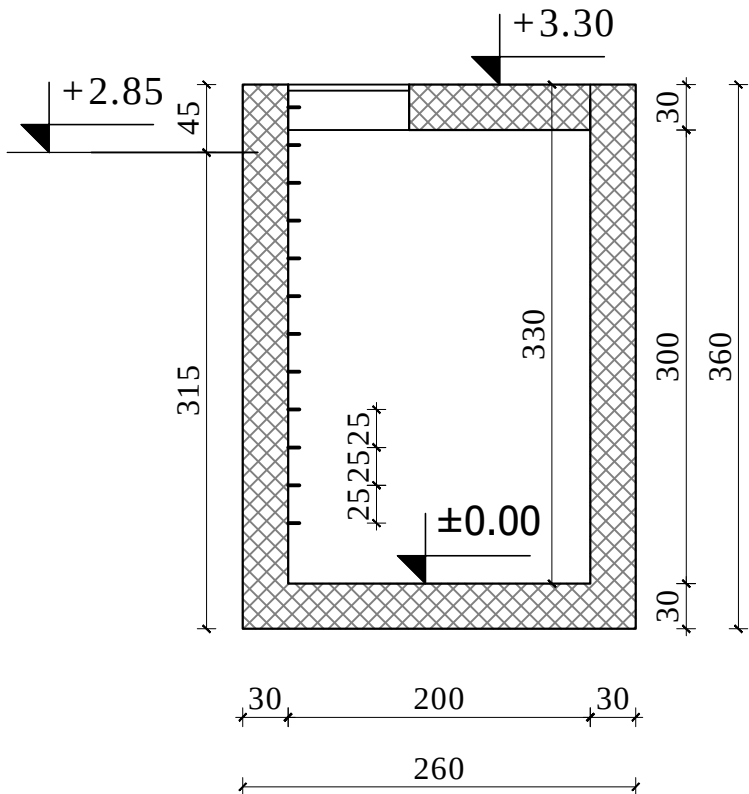
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021 УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ДОЗАТОР НА ЦВРСТА БИО МАСА - ИЗГЛЕДИ	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 50 ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021 ПРИЛОГ БР: 5.2

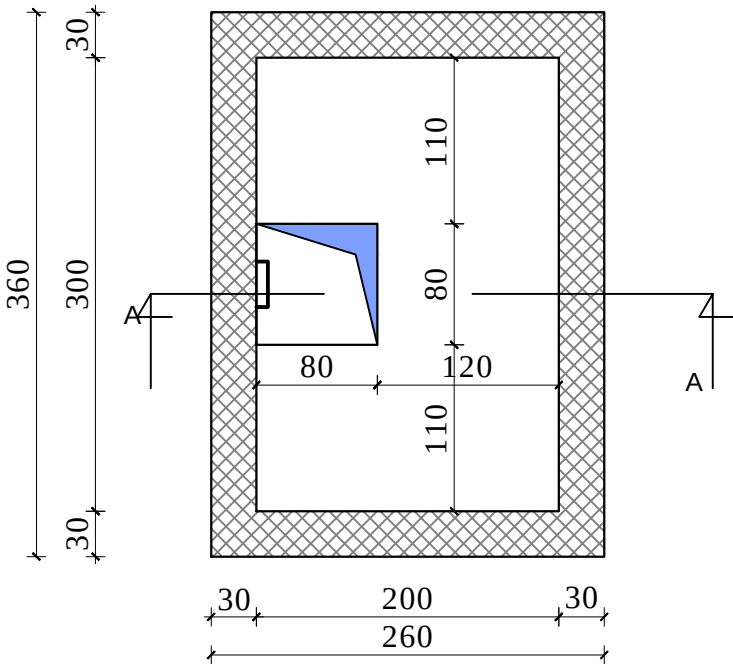
ОСНОВА НА ДОЛНА ПЛОЧА



ПРЕСЕК А-А



ОСНОВА НА ГОРНА ПЛОЧА



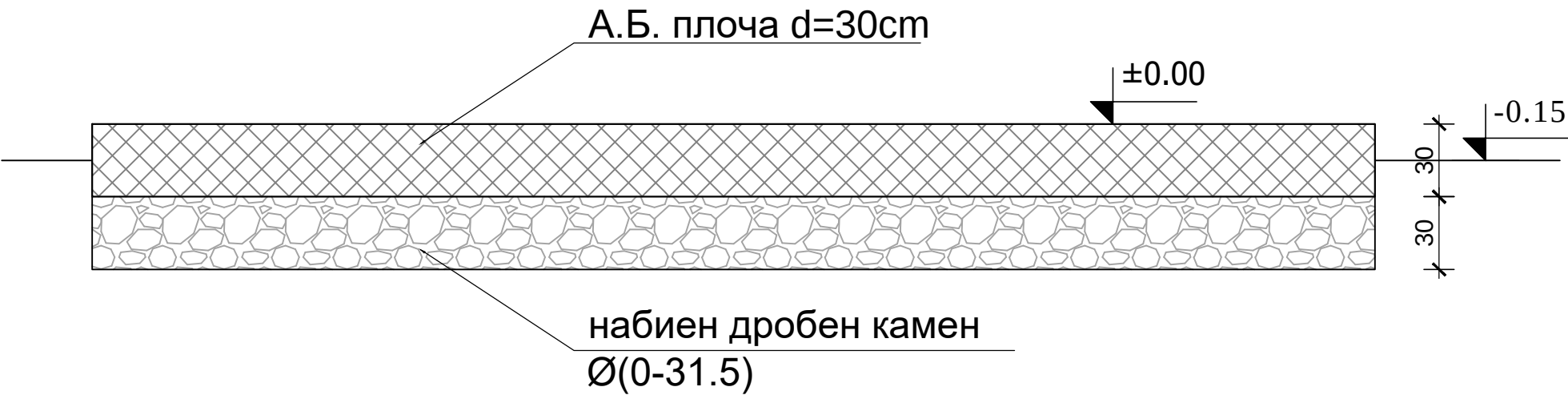
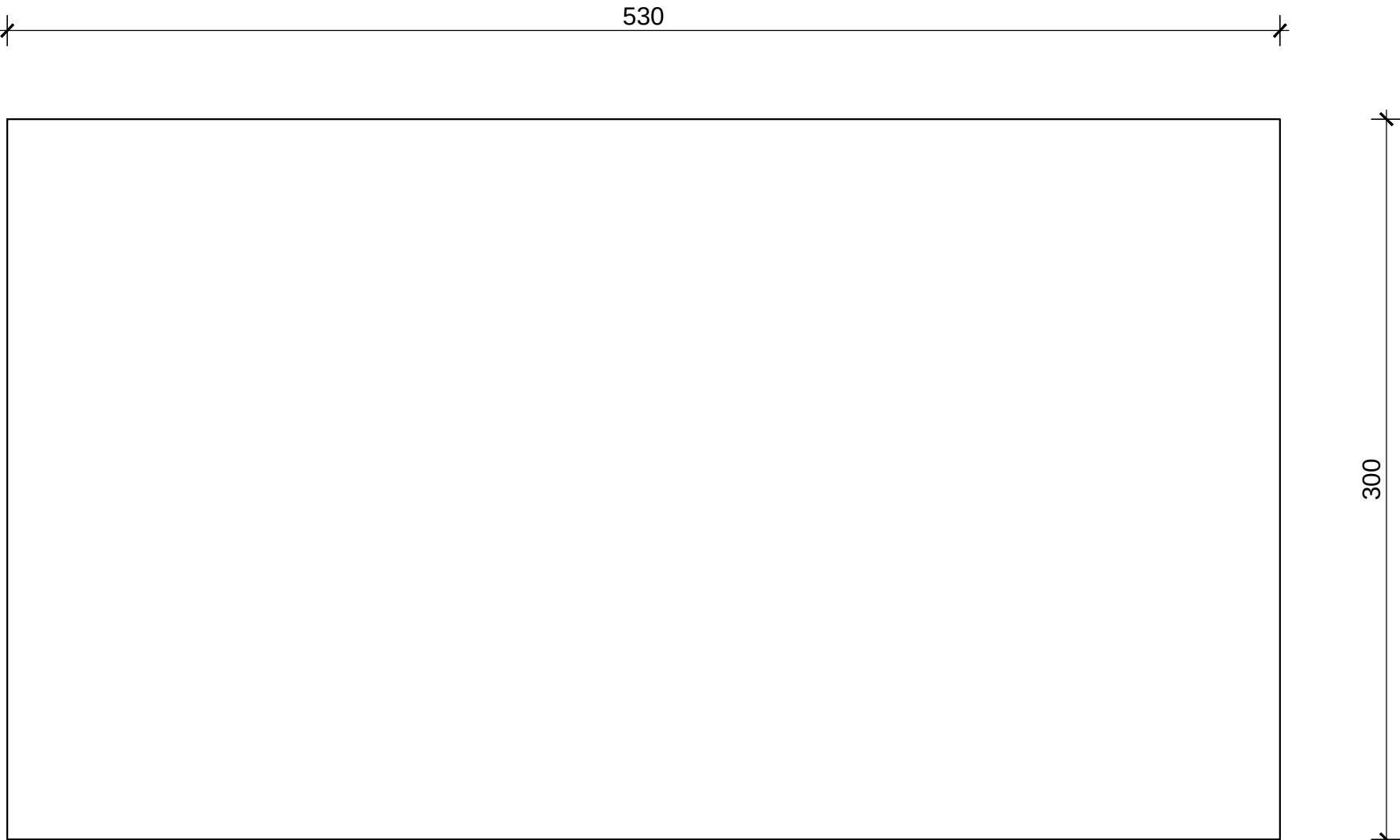
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ШАХТА ЗА КОНДЕНЗАТ - ОСНОВИ И ПРЕСЕК	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 50
		ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021
		ПРИЛОГ БР: 6

ТЕМЕЛНА ПЛОЧА ЗА ПОДГОТОВКА НА ГАС



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

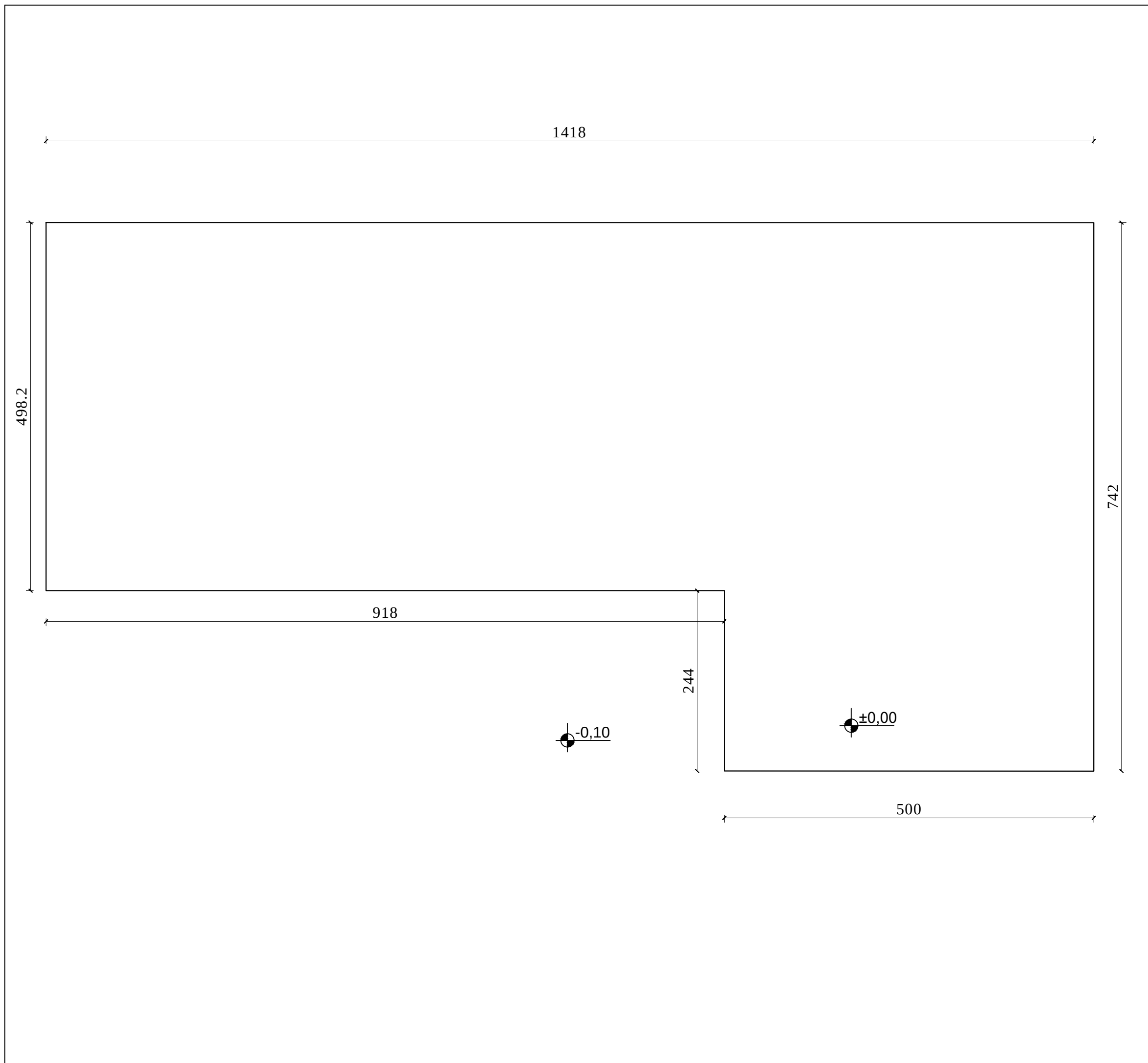
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 е-mail : perkanproekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021 УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ТЕМЕЛНА ПЛОЧА ЗА ЕДИНИЦА ЗА ФИНАЛНА ПРИПРЕМА НА ГАС	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 25
		ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021
		ПРИЛОГ БР: 7

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИДЕЕН ПРОЕКТ

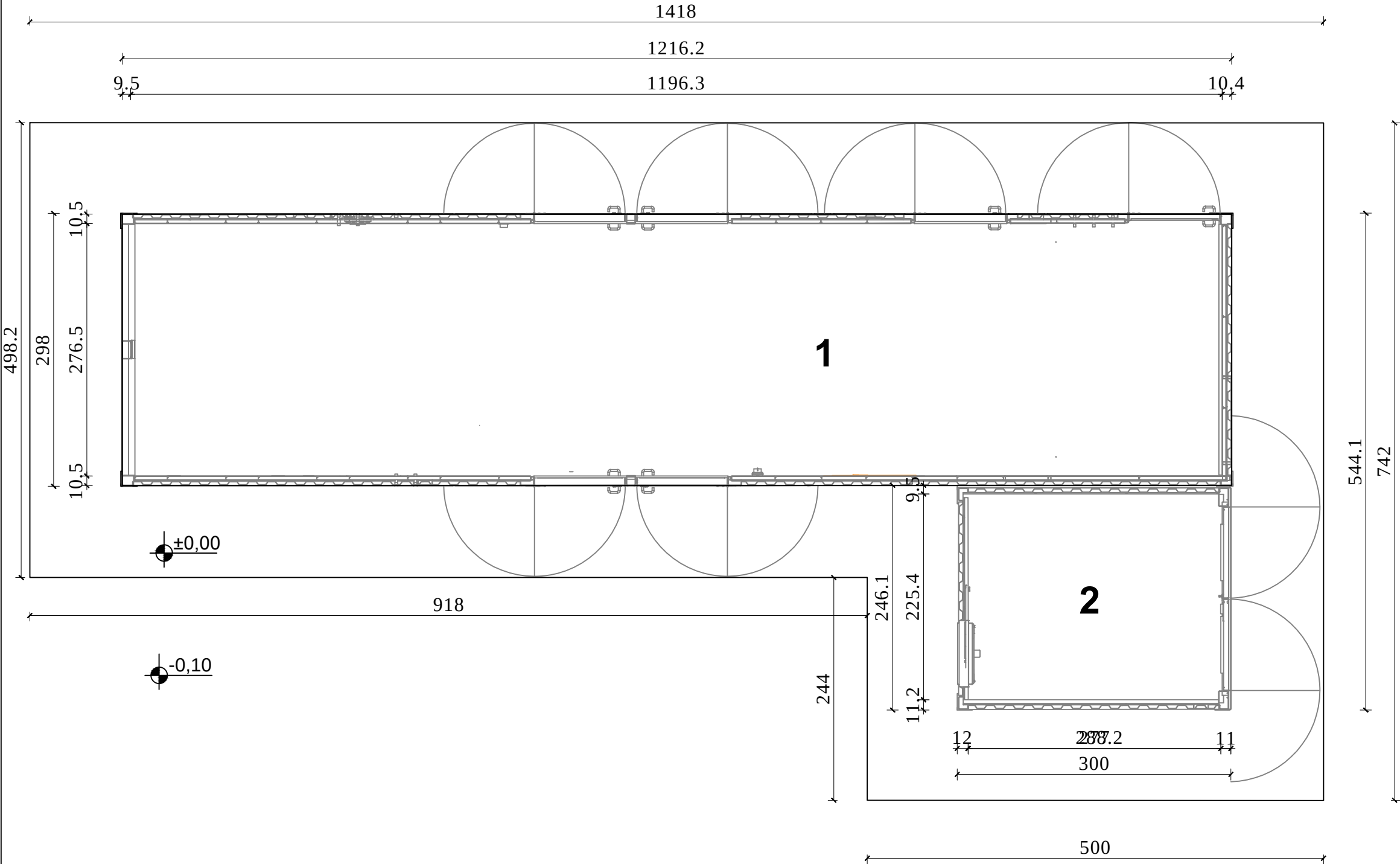


ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 е-mail : perkanproekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021 УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ГЕНЕРАТОР - КОГЕНЕРАТИВНА ПОСТРОЈКА ВО КОНТЕЊЕР И РАБОТНА ПРОСТОРИЈА - ОСНОВА	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 50 ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021 ПРИЛОГ БР: 8.0

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИДЕЕН ПРОЕКТ



ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanprojekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021 УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ГЕНЕРАТОР - КОГЕНЕРАТИВНА ПОСТРОЈКА ВО КОНТЕЊЕР И РАБОТНА ПРОСТОРИЈА - ОСНОВА	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 50
		ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021
		ПРИЛОГ БР: 8.1

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

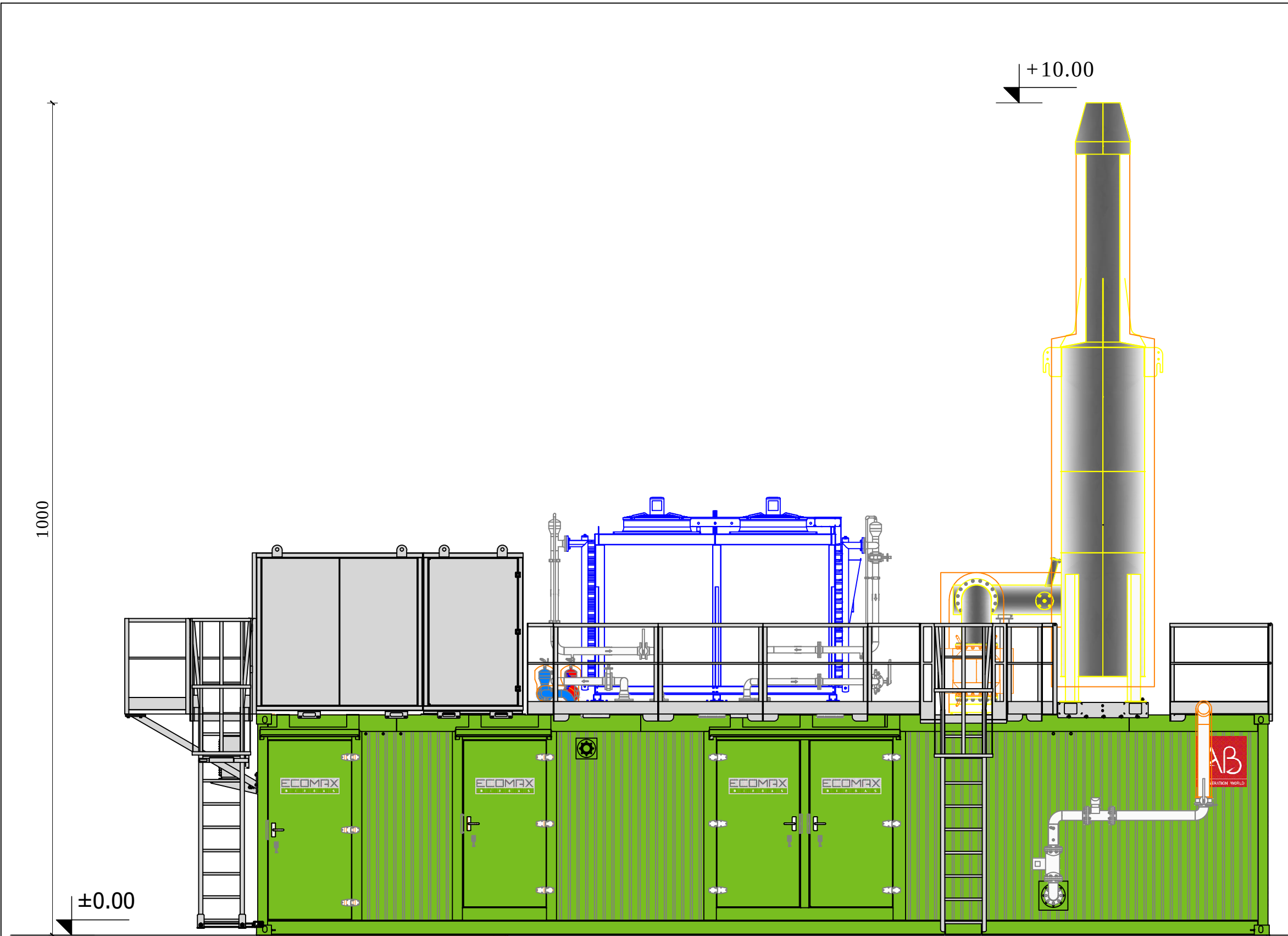
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021 УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ГЕНЕРАТОР - КОГЕНЕРАТИВНА ПОСТРОЈКА ВО КОНТЕЊЕР И РАБОТНА ПРОСТОРИЈА - ОСНОВА	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 50 ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021 ПРИЛОГ БР: 8.2

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИДЕЕН ПРОЕКТ

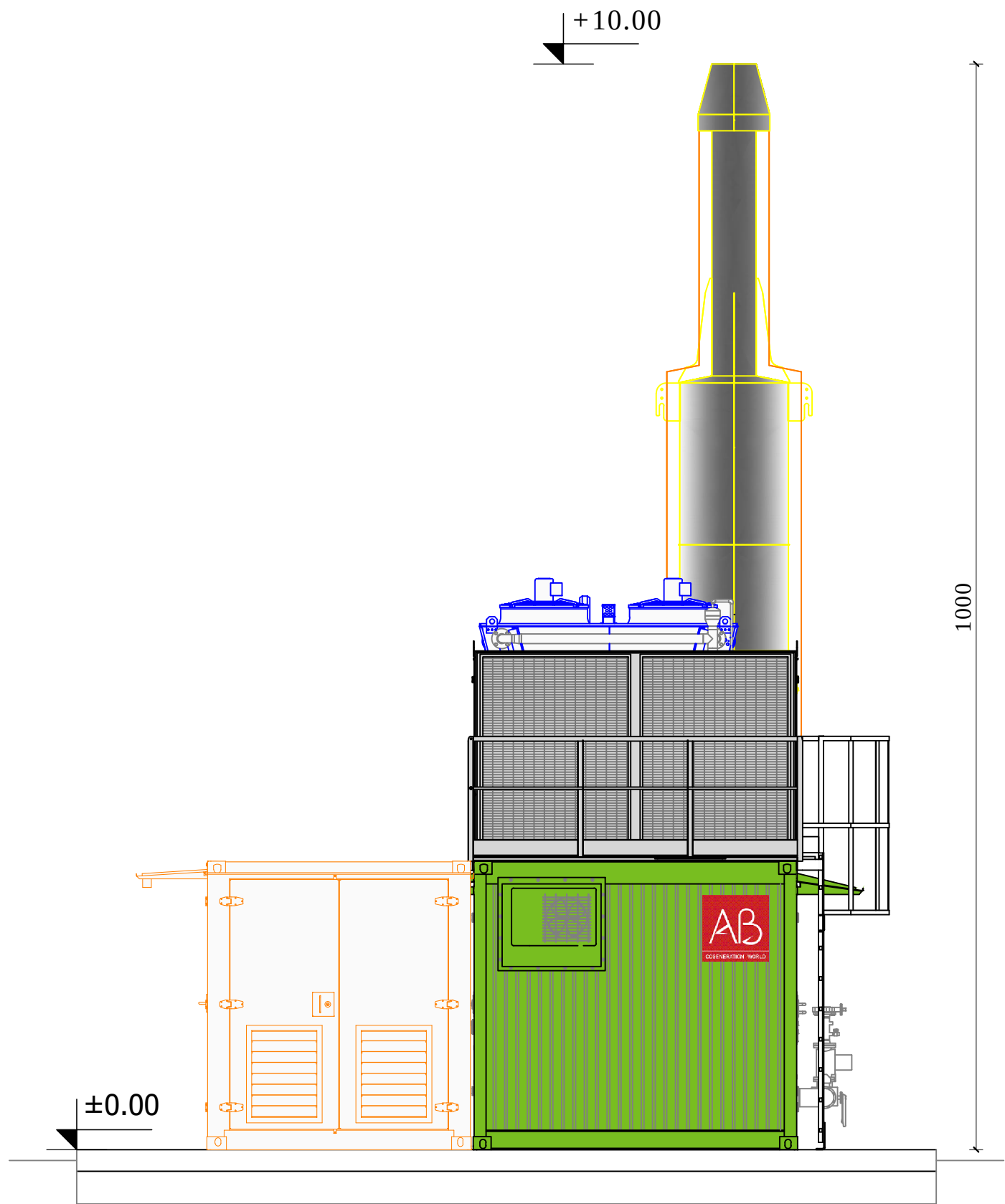


ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanprojekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021 УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ГЕНЕРАТОР - КОГЕНЕРАТИВНА ПОСТРОЈКА ВО КОНТЕЈНЕР И РАБОТНА ПРОСТОРИЈА - ОСНОВА	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 50 ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021 ПРИЛОГ БР: 8.3

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

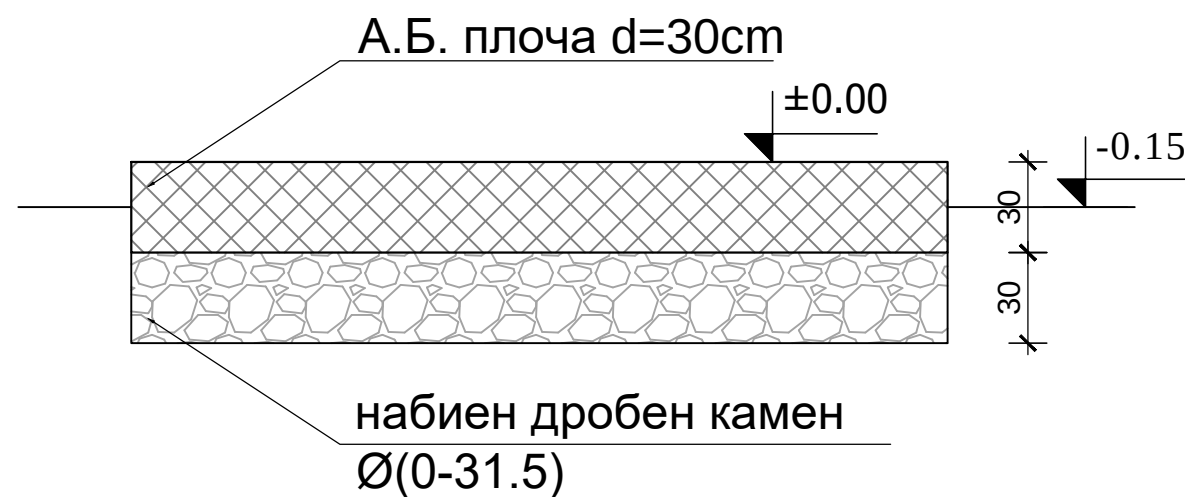
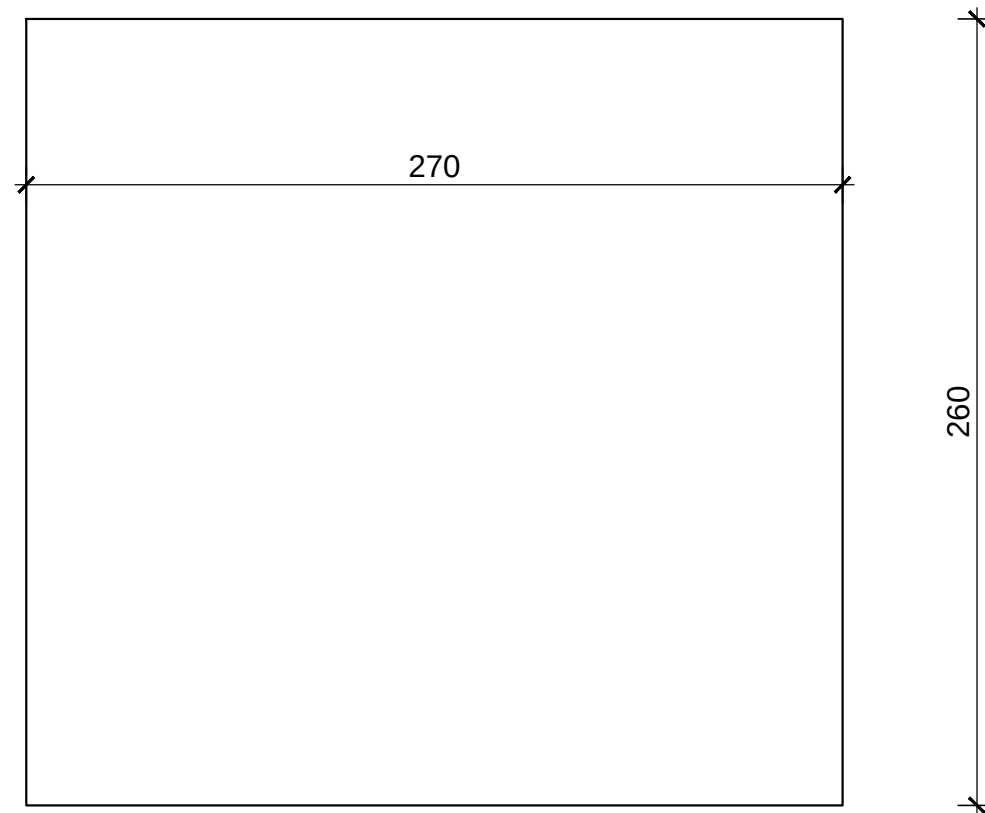
ИДЕЕН ПРОЕКТ



ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanprojekt@gmail.com		 ПЕРКАН ПРОЕКТ	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП		ЛИЦЕНЦА БР: 0021	
			УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.	
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП			
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ГЕНЕРАТОР - КОГЕНЕРАТИВНА ПОСТРОЈКА ВО КОНТЕЊЕР И РАБОТНА ПРОСТОРИЈА - ОСНОВА			
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.	РАЗМЕР: 1 : 50	
			ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021	ПРИЛОГ БР: 8.4

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП



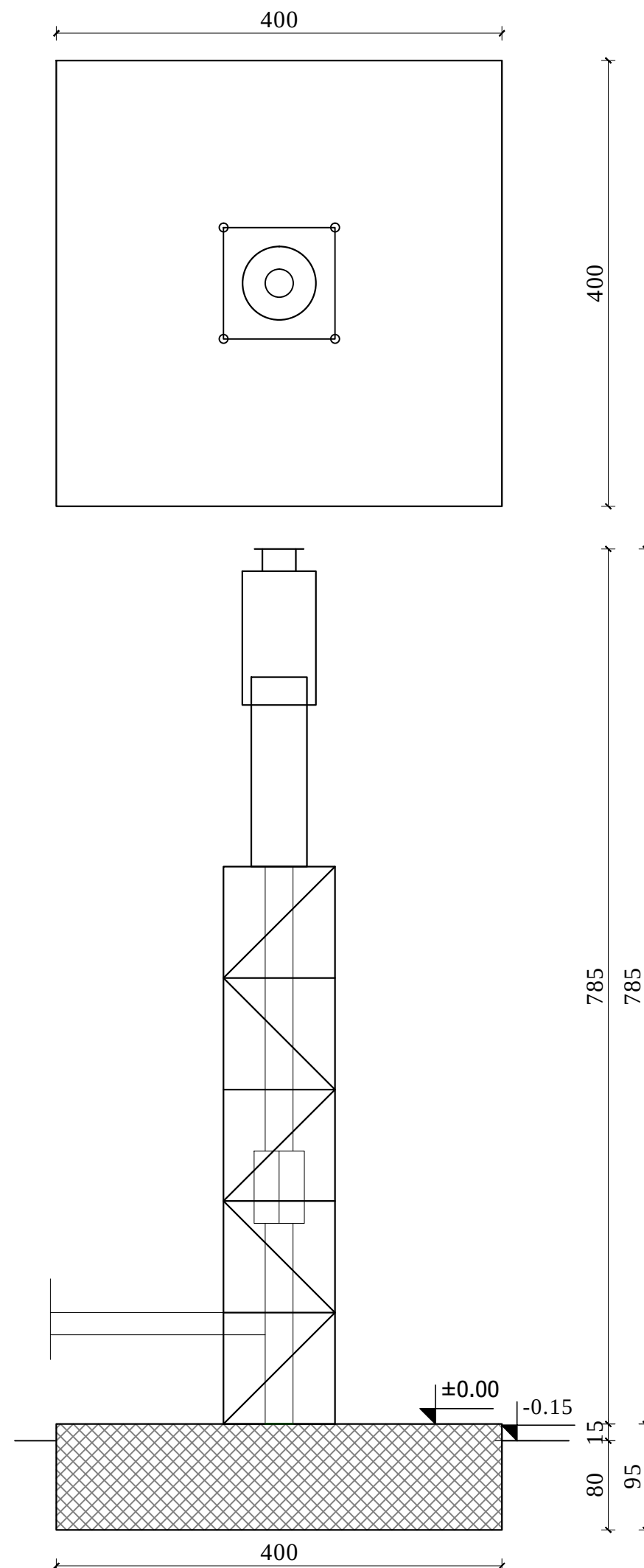
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗРАБОТУВАЧ		„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com		 ПЕРКАН ПРОЕКТ	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН		ОПШТИНА ПРИЛЕП		ЛИЦЕНЦА БР: 0021	
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ		УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП		УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ		ТЕМЕЛ ЗА РЕЗЕРВОАР ЗА МАСЛО ЗА МОТОР			
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434		СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.		РАЗМЕР: 1 : 25
					ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИДЕЕН ПРОЕКТ

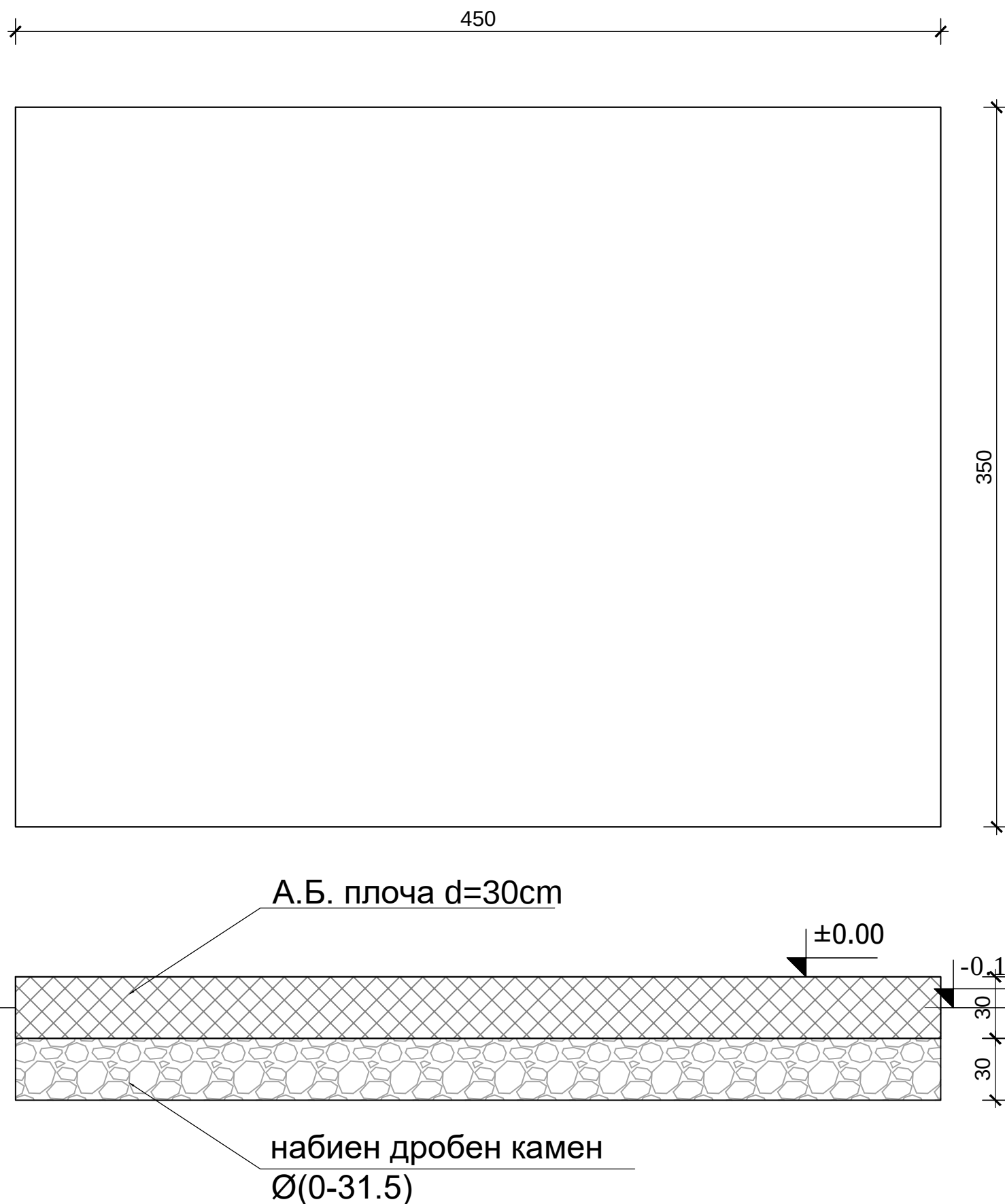


ИЗРАБОТУВАЧ		„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com		 ПЕРКАН ПРОЕКТ	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН		ОПШТИНА ПРИЛЕП		ЛИЦЕНЦА БР: 0021	
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ		УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП		УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ		ГАСЕН ФАКЕЛ			
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434		СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.		РАЗМЕР: 1 : 50
					ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

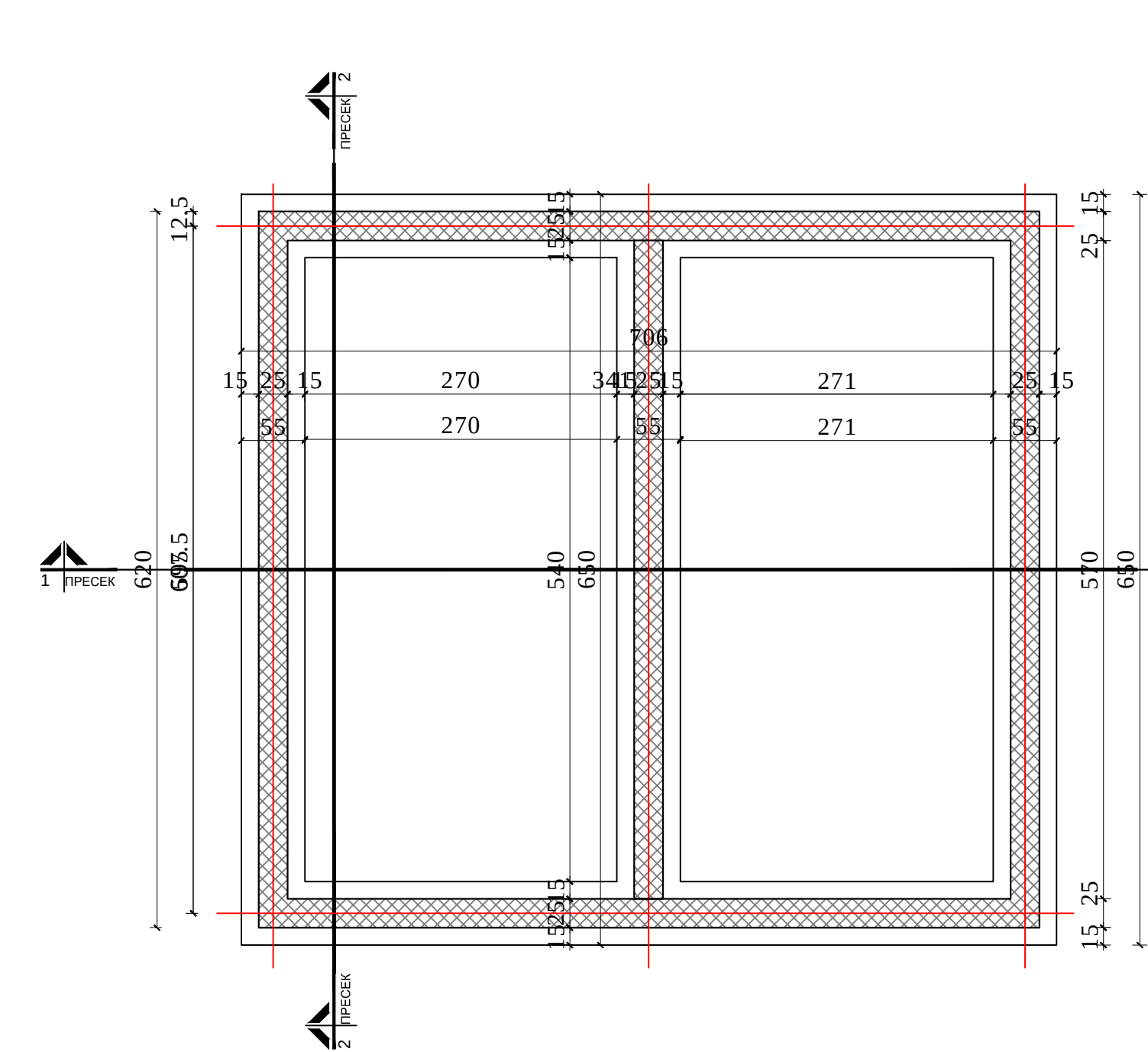
КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИДЕЕН ПРОЕКТ

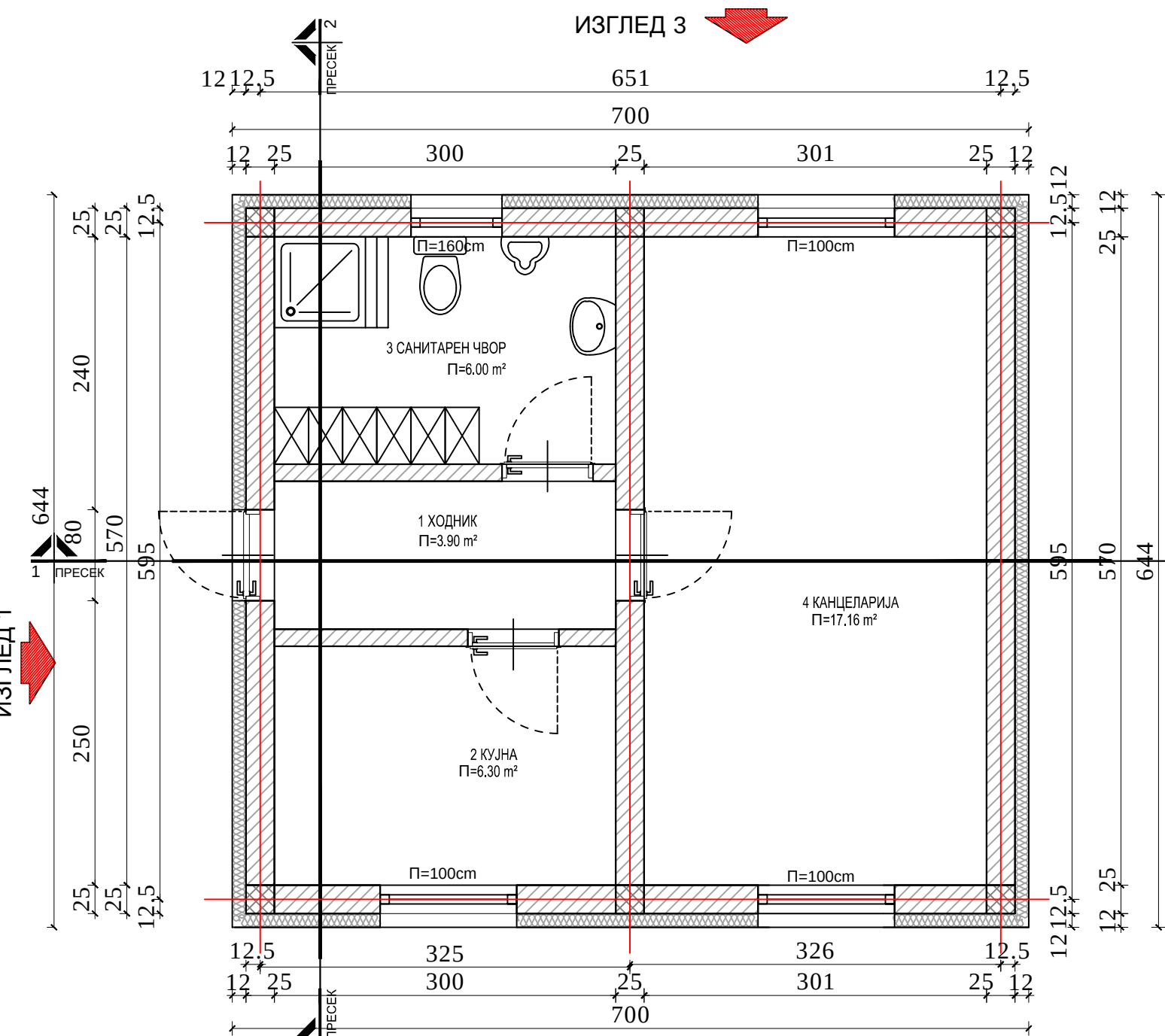


ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ТЕМЕЛНА ПЛОЧА ЗА СЕПАРАТОР НА ЦВРСТА И ТЕЧНА ФАЗА	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 25
		ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021
		ПРИЛОГ БР: 11

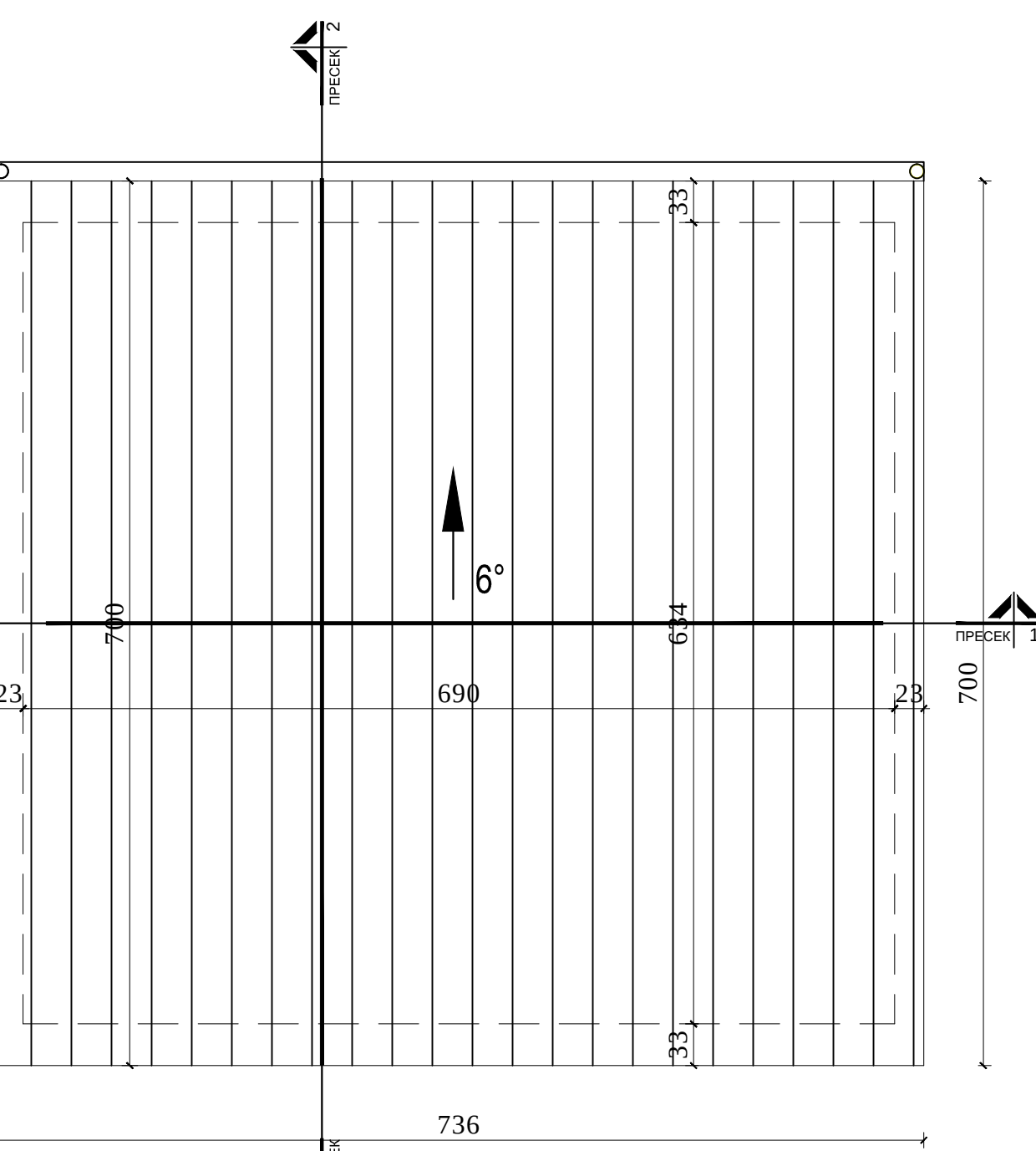
ОСНОВА НА ТЕМЕЛИ



ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ



ОСНОВА НА КРОВ



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

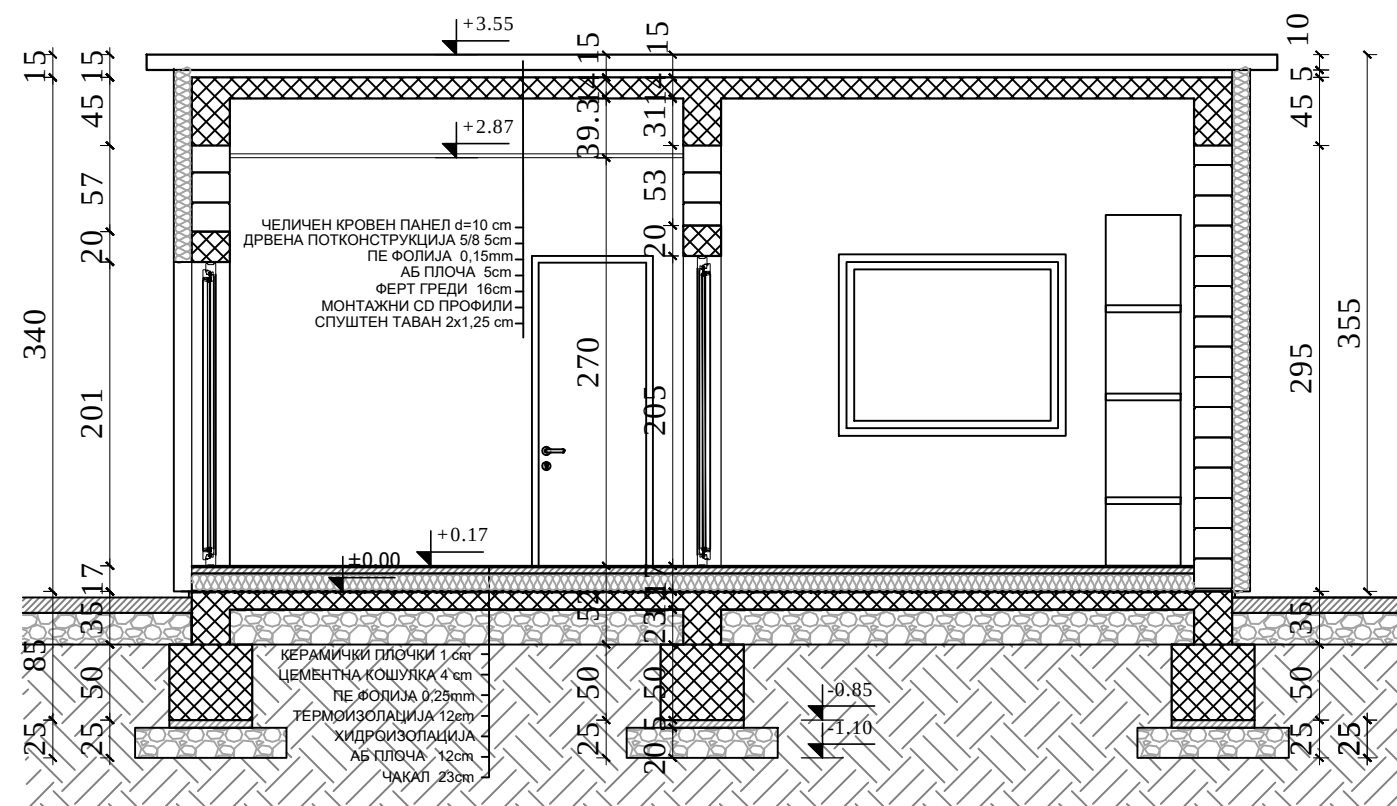
КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИДЕЕН ПРОЕКТ

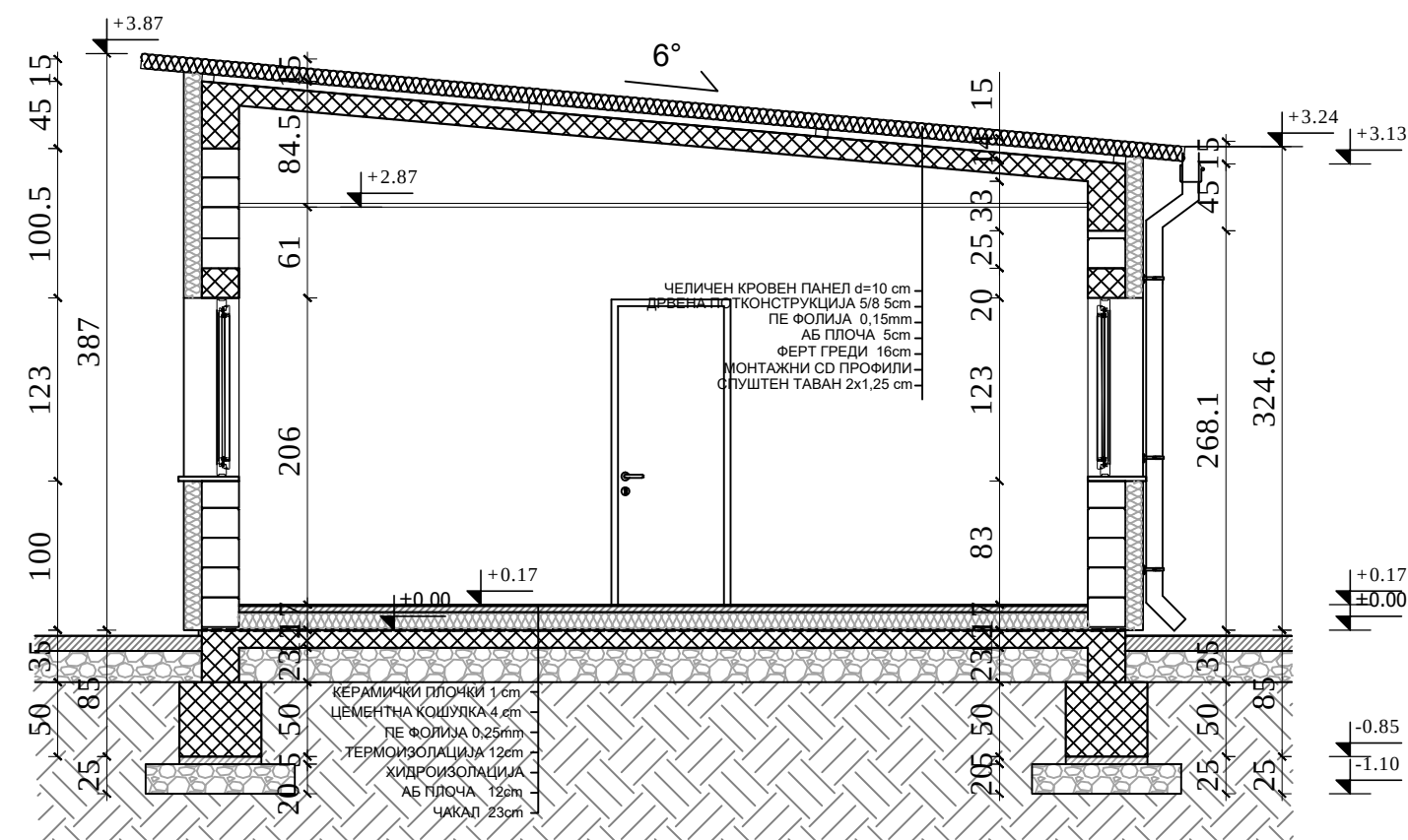
ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	ЛИЦЕНЦА БР: 0021
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ОБЈЕКТ ЗА КОНТРОЛА НА БИОГАСНАТА ЦЕНТРАЛА-ОСНОВИ	
ПЛАНЕР	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 50
		ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021
		ПРИЛОГ БР: 12.0

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП



ПРЕСЕК 1-1



ПРЕСЕК 2-2

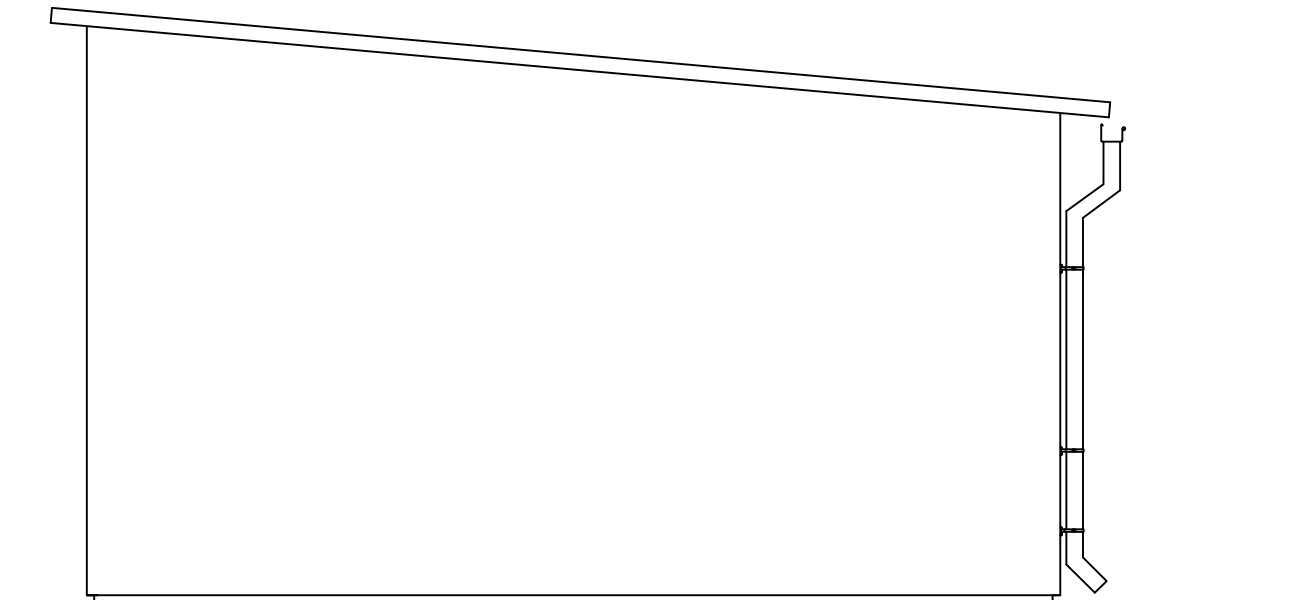
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ ДООЕЛ ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021 УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ОБЈЕКТ ЗА КОНТРОЛА НА БИОГАСНАТА ЦЕНТРАЛА-ПРЕСЕЦИ	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 50
		ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021
		ПРИЛОГ БР: 12.1

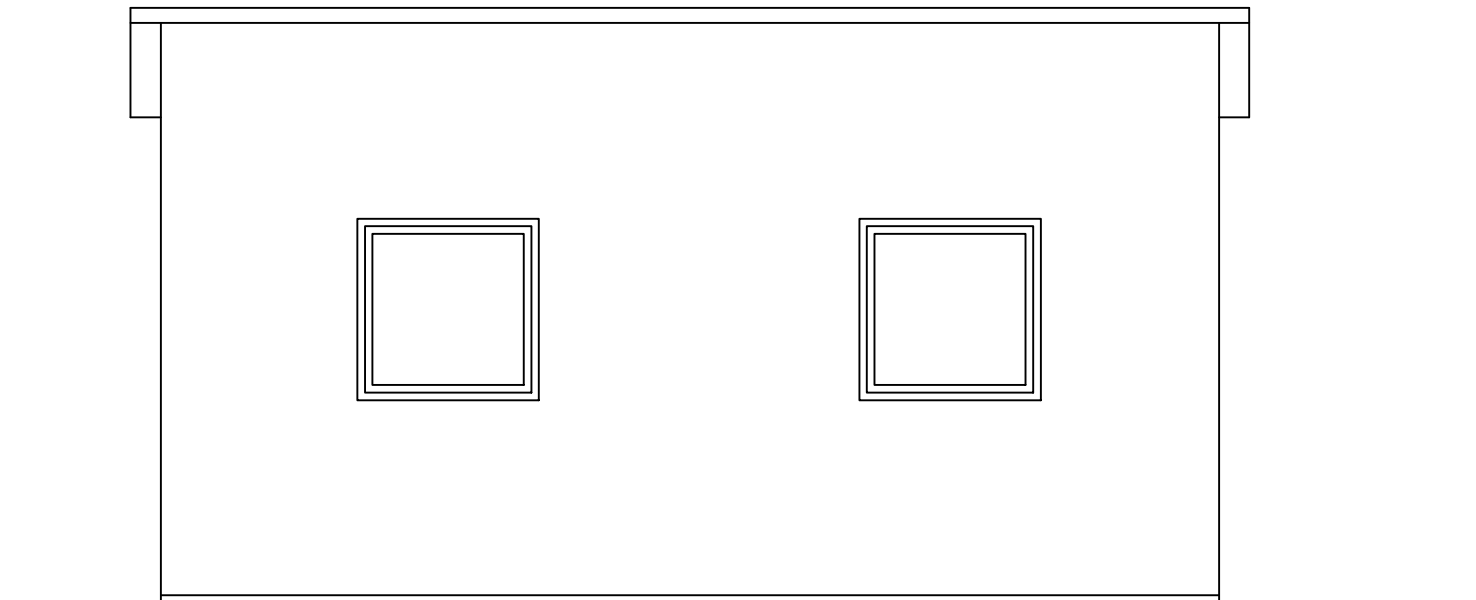
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

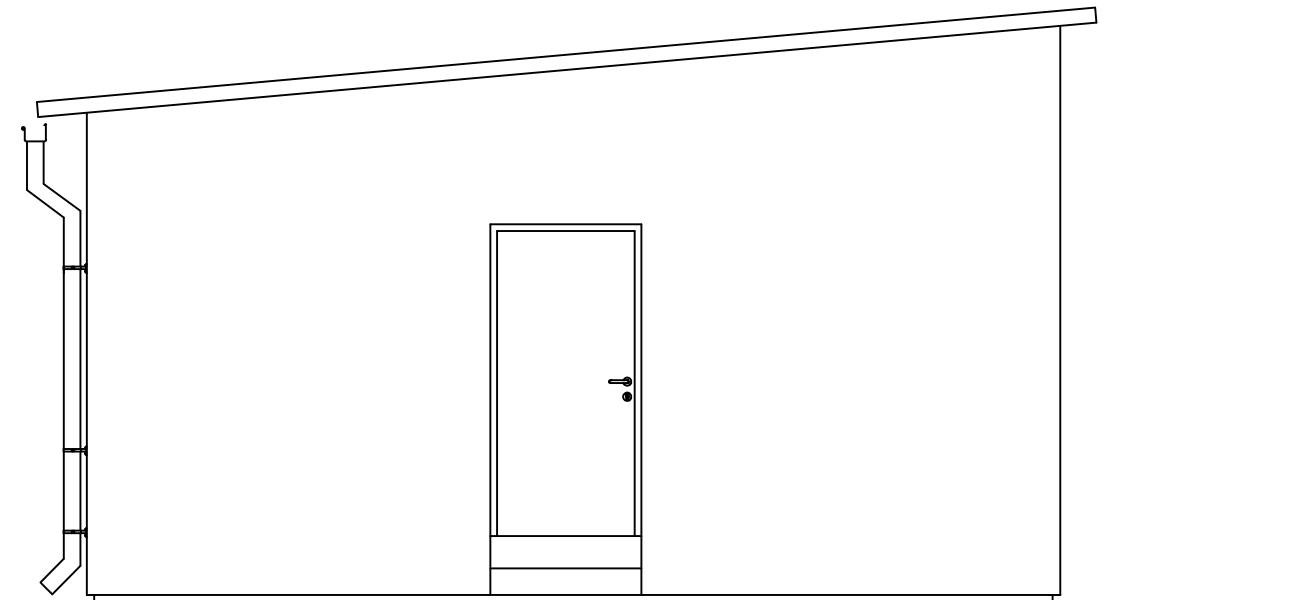
ИДЕЕН ПРОЕКТ



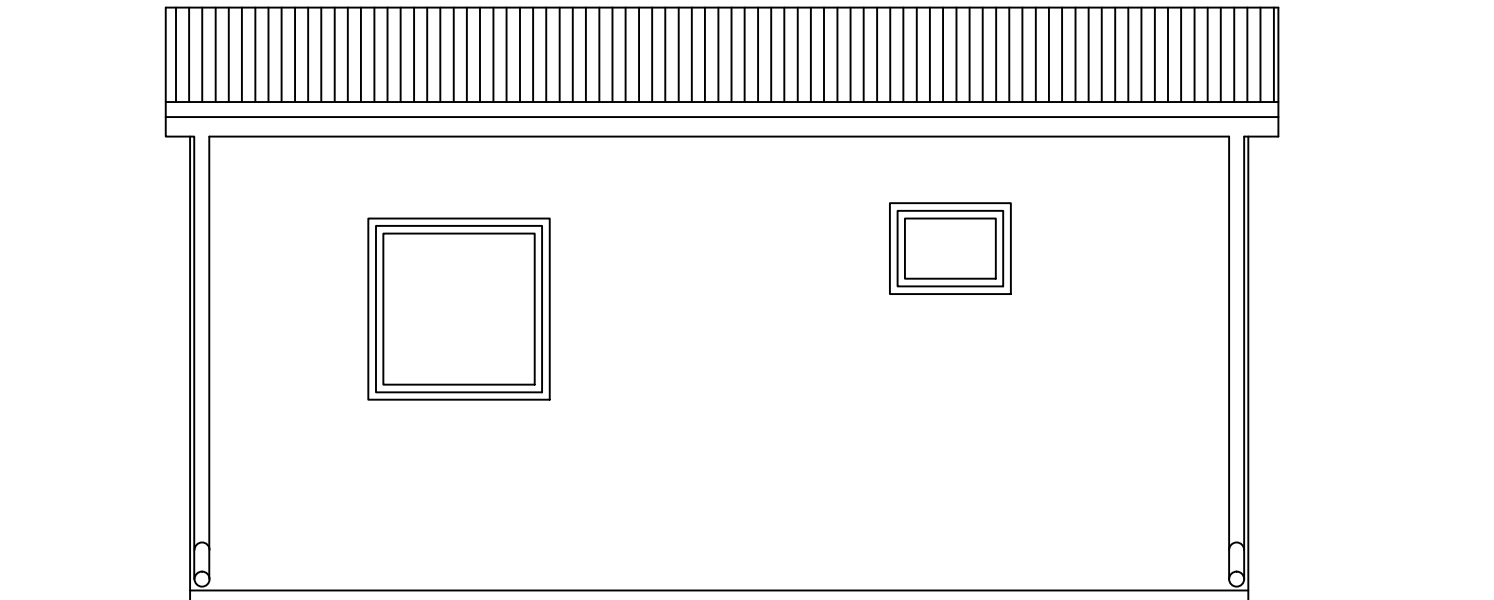
ИЗГЛЕД 2



ИЗГЛЕД 4



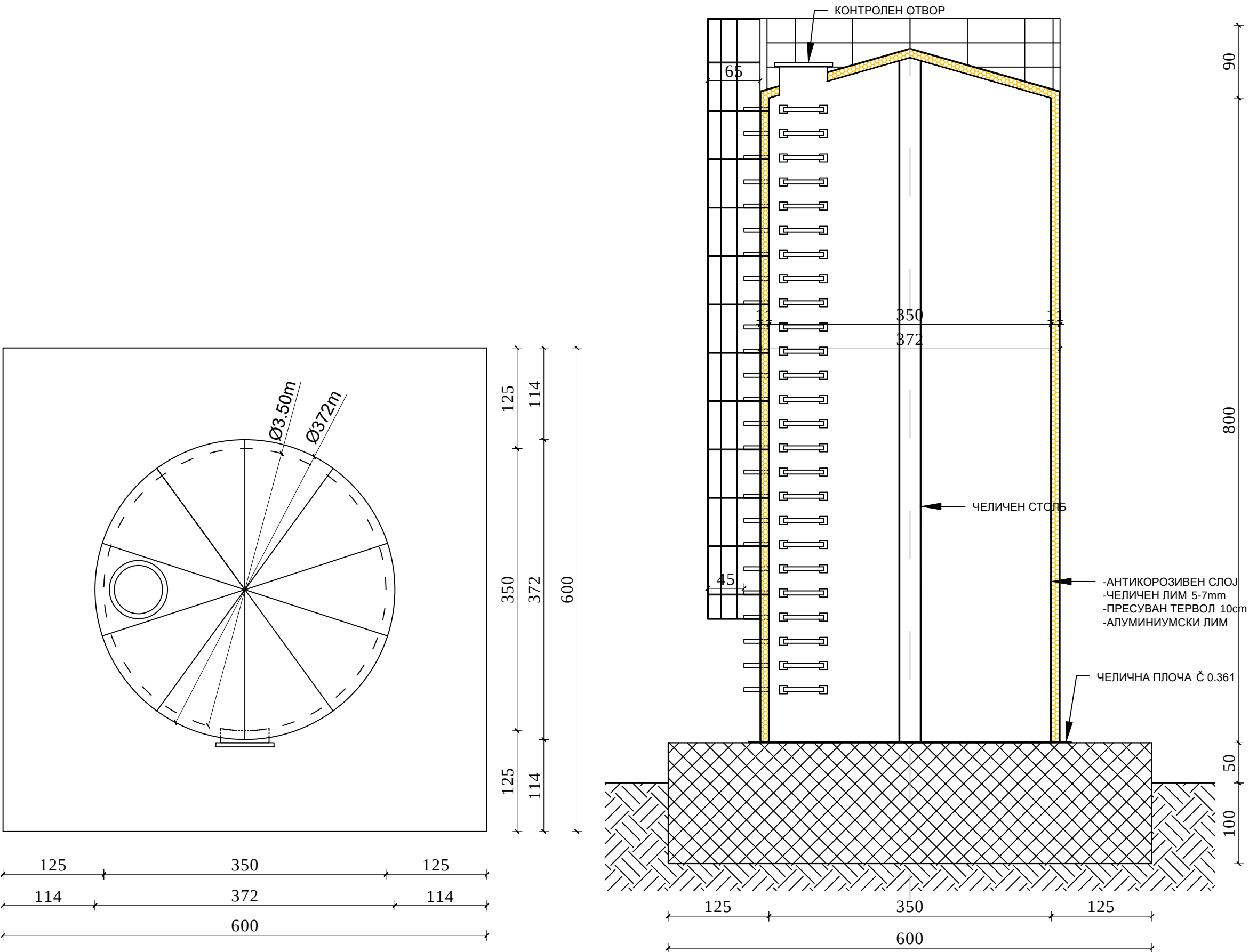
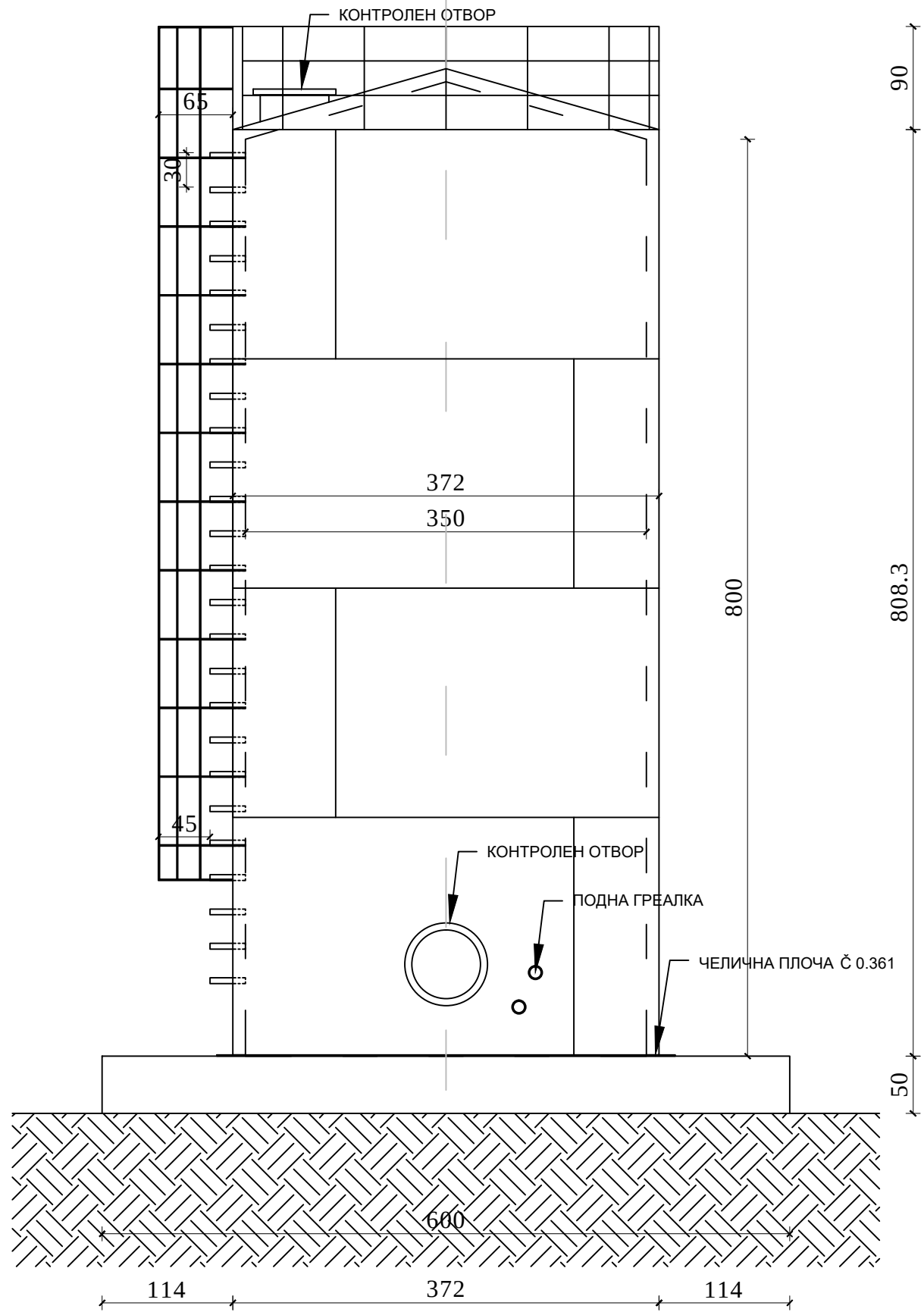
ИЗГЛЕД 1



ИЗГЛЕД 3

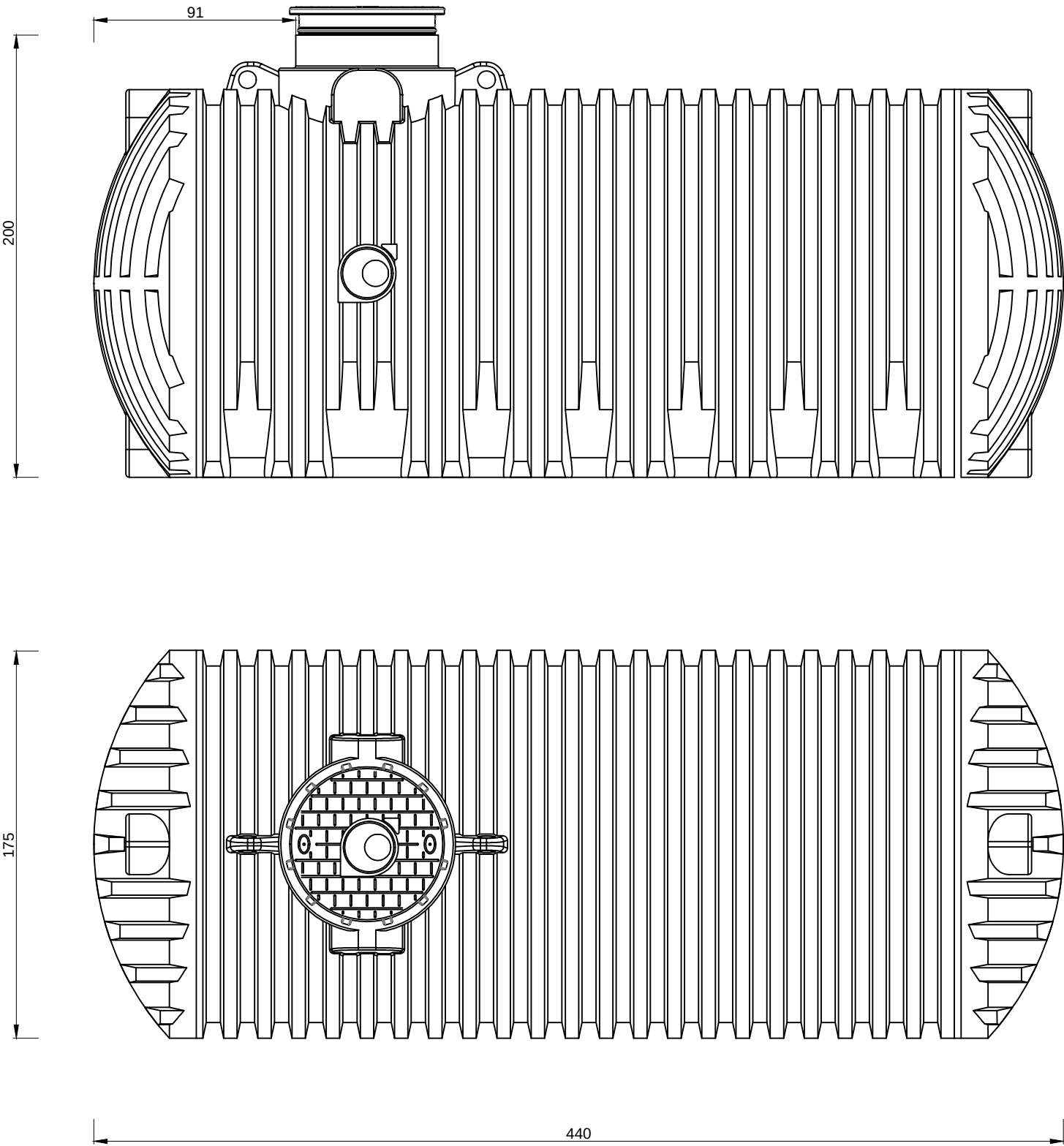
ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ОБЈЕКТ ЗА КОНТРОЛА НА БИОГАСНАТА ЦЕНТРАЛА -ИЗГЛЕДИ	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
	РАЗМЕР: 1 : 50	
ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021		ПРИЛОГ БР: 12.2

ИДЕЕН ПРОЕКТ



ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	НАДЗЕМЕН РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА	РАЗМЕР: 1 : 50
ПЛАНЕР	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновик, д.и.а.
		ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021
		ПРИЛОГ БР: 13

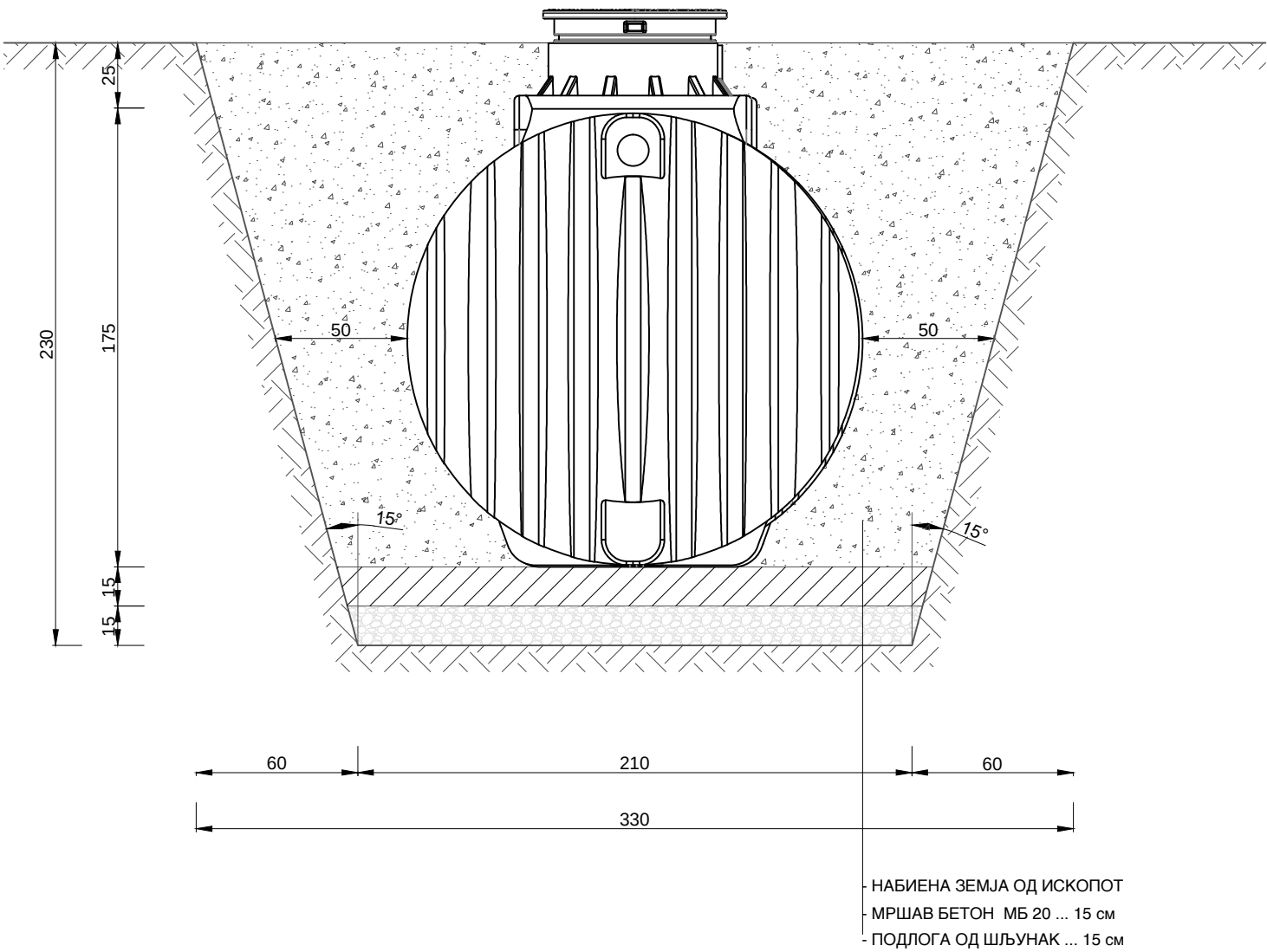
ОСНОВА И НАДОЛЖЕН НА РЕЗЕРВОАР



РЕЗЕРВОАР ЗА САНИТАРНА ВОДА - 10 m³

M = 1 : 25

НАПРЕЧЕН ПРЕСЕК И РОВ



ИДЕЕН ПРОЕКТ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

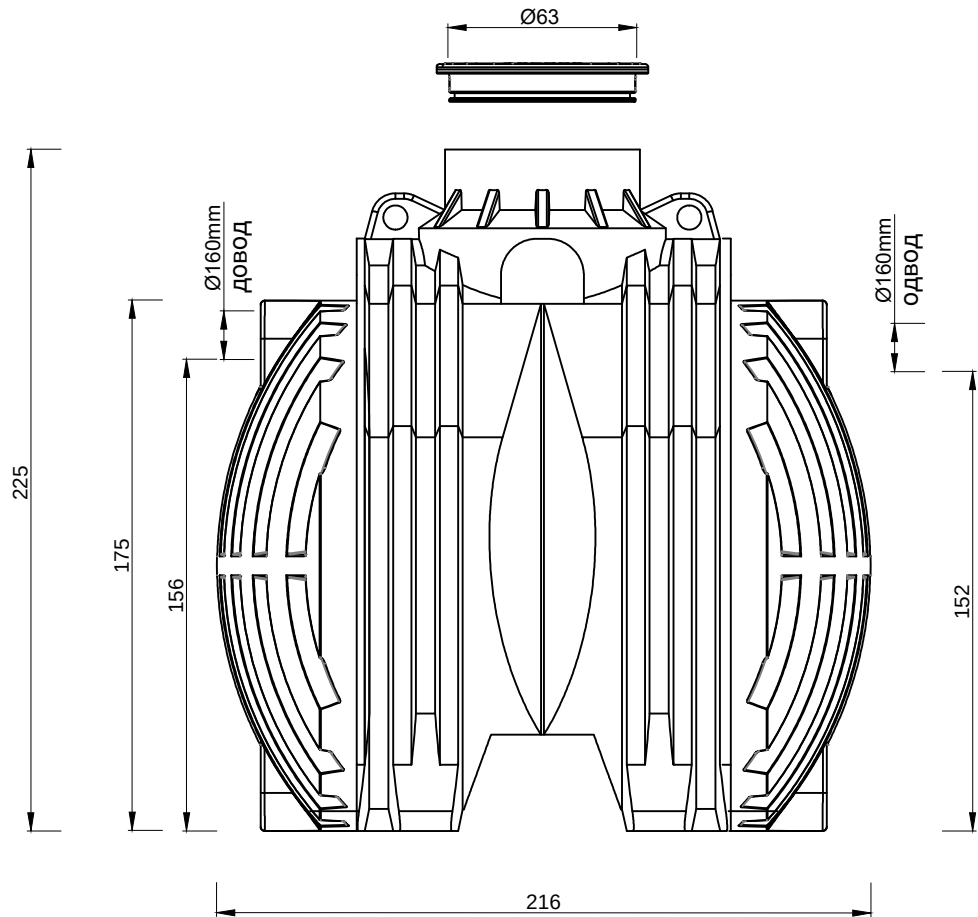
КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 е-mail : perkanproekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ПОДЗЕМЕН РЕЗЕРВОАР ЗА САНИТАРНА ВОДА	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 25
		ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021
		ПРИЛОГ БР: 14

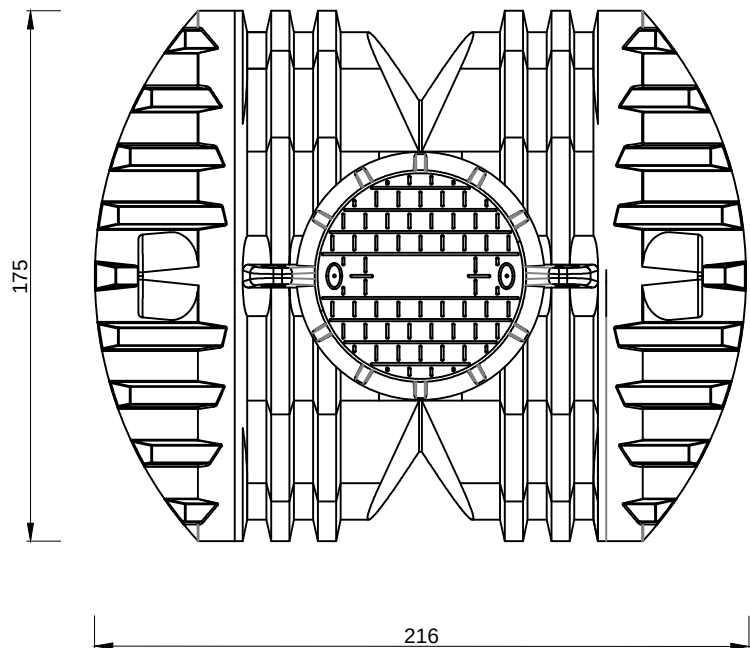
МОНТАЖНА ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА
МПС ЗА 2-5 (ЕЖ)

М = 1 : 25

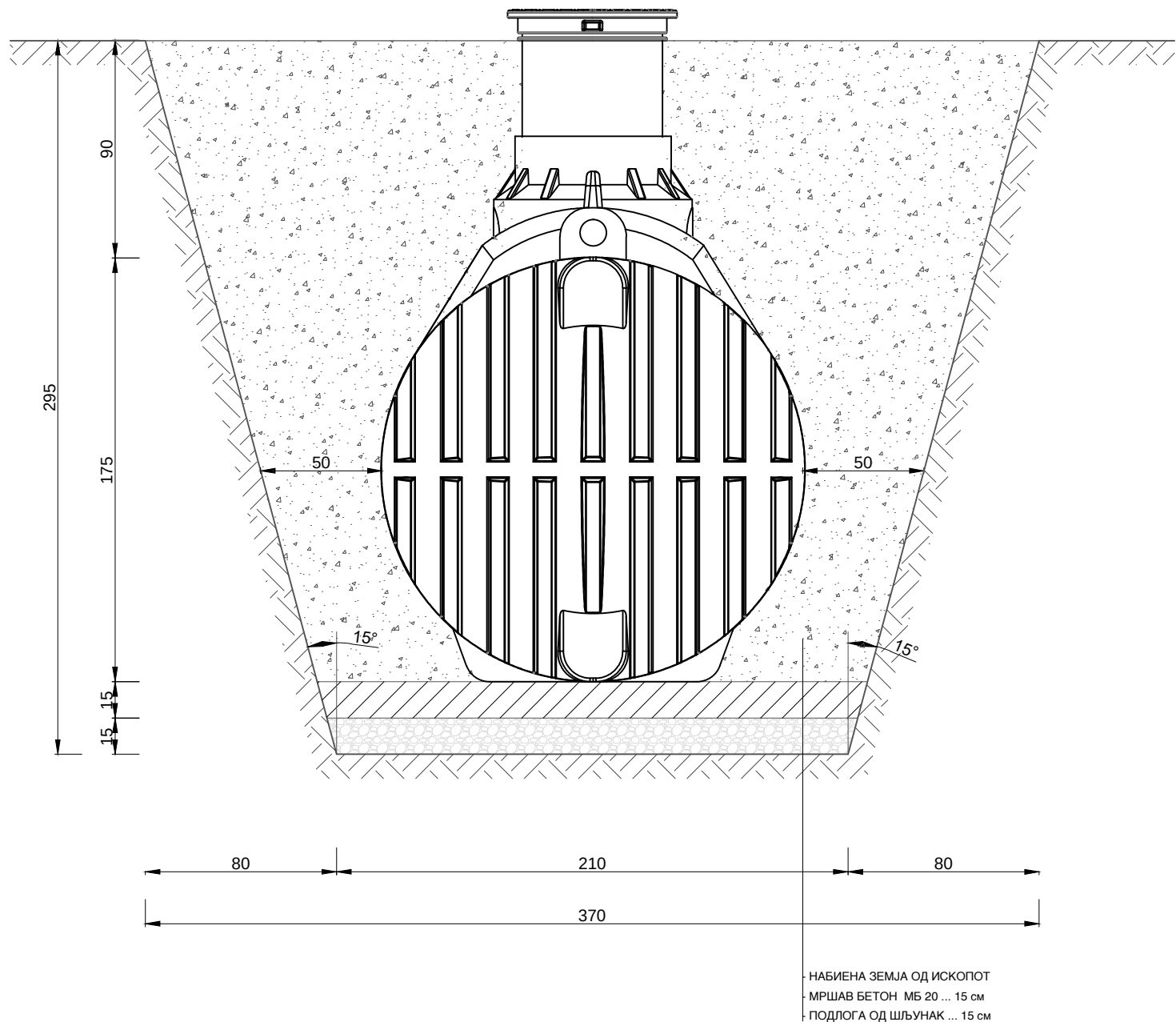
НАДОЛЖЕН ПРЕСЕК



ОСНОВА



НАПРЕЧЕН ПРЕСЕК И РОВ



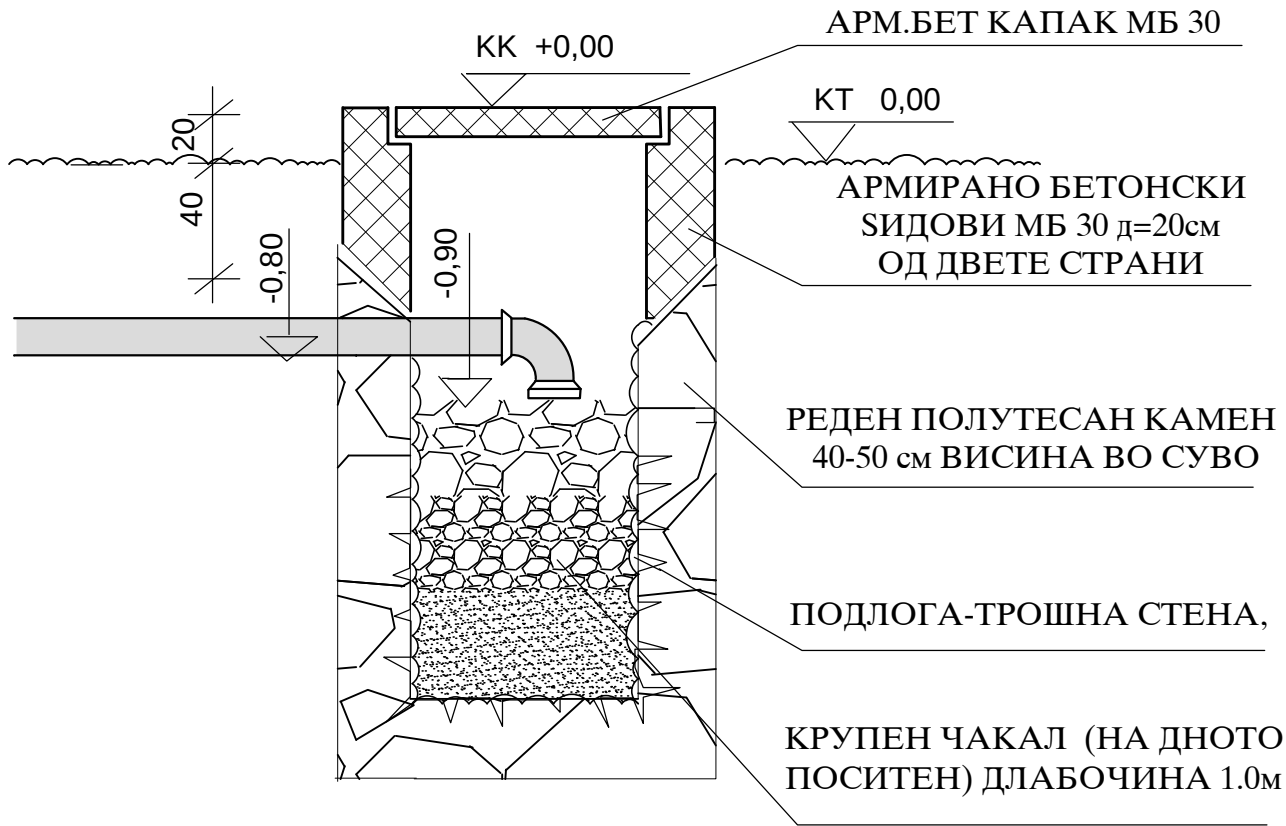
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanprojekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	МОНТАЖНА ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 25
		ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021
		ПРИЛОГ БР: 15

ТИПСКИ ДЕТАЛ НА ПОПИВАТЕЛЕН БУНАР
P=1:25



ПОЛИЕТИЛЕНСКИ РЕЗЕРВОАР ЗА АТМОСФЕРСКА
ВОДА



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА ПРИЛЕП	ЛИЦЕНЦА БР: 0021 УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ПОПИВАТЕЛЕН БУНАР / ПОЛИЕТИЛЕНСКИ РЕЗЕРВОАР ЗА ПРЕЧИСТЕНА ВОДА ОД МПС	
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.
		РАЗМЕР: 1 : 25
		ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021
		ПРИЛОГ БР: 16



Апарат за топла/ладна вода
компресорски, модел LAMO 80V
Димензии : 355*360*1010
Тежина : 16kg
Боја :бела
Напон : 220-240V/50Hz,110V/60Hz
Топла вода : 85 – 95 C , 5Л/Час
Ладна вода : 5 – 10 C , 3Л/Час

Ладилен медиум : R 134a есо

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА , ЗА ГП 02 ОД УПВНМ,
ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.8-ТЕРМОЕЛЕКТРИЧНИ ЦЕНТРАЛИ НА БИОГОРИВО
(Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА)

КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП

ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗРАБОТУВАЧ		„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com		 ПЕРКАН ПРОЕКТ	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН		ОПШТИНА ПРИЛЕП		ЛИЦЕНЦА БР: 0021	
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ		УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 02 ОД УПВНМ, ЗА ИЗГРАДБА НА Г1.9-ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, (Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА- ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА) ТЕРМОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА БИОГАС КО НОВО ЛАГОВО, ОПШТИНА ПРИЛЕП		УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ		АПАРАТ ЗА ВОДА			
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434		СОРАБОТНИЦИ: Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Златко Насески, д.м.и. Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.		РАЗМЕР: 1 : 25
					ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2021