

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА за КОМПЛЕКС ЗА ГРУПНО ДОМУВАЊЕ, СМЕСТУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ НА СТАРИ ЛИЦА – АЗ во месност Трска к.о. Беровци, на к.п. 1045, 1046, 1047, ОПШТИНА ПРИЛЕП
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Одделение за урбанизам и заштита на животната средина - Општина Прилеп
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Совет на Општина Прилеп

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Марјан Шукуроски, д.п. овластување бр. 0.0060
Назив на работното место	Архитект-Планер
Контакт податоци за лицето	"ИЗОФАС" ДОО - Прилеп Ул. "Димче Јованоски Дабовски" бр. 11, тел. 076 437 198

Основни податоци за планскиот документ			
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)			
Закон за просторно и урбанистичко планирање(Сл.Весник на РМ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18).			
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?			
Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>			
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?			
Се работи за нов плански документ.			
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.			
Да, просторно и урбанистичко планирање, донесување на ЛУПД			
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)			
Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	Член: /	Точка: /	Алинеја: /
Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.			
Не.			
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.			
Не,се работи за донесување на ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА За КОМПЛЕКС ЗА ГРУПНО ДОМУВАЊЕ, СМЕСТУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ НА СТАРИ ЛИЦА – АЗ во месност Трска к.о. Беровци, на к.п. 1045, 1046, 1047, ОПШТИНА ПРИЛЕП			
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.			
Главна цел на донесувањето на планскиот документ е овозможувањето на услови за градење и користење на идните ГП предвидени во ЛУПД.			
Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)			
Планирање на просторот			
Периодот за донесување на планскиот документ.			
/			
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?			
/			
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)			
Планскиот опфат за кој се изработува ЛУПД се наоѓа непосредно покрај постоеен катастарски некатегоризиран пат, кој се движи од северо запад кон југоисток и на растојание од околу 220м се приклучи кон Регионалниот пат Прилеп Р 1101 - Битола, од десна страна кога се оди од Прилеп кон Битола.			

Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Да
Не

Дали е приложена копија од целите?

Да
Не

Резиме на влијанијата врз животната средина

(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)

Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ се очекуваат позитивни влијанија врз социо-економскиот развој на Општината и пошироко, како што е подобрување на бизнис климата, развој на туризмот, комерцијални, трговски и угостителски дејности, зголемување на квалитетот на живот и стапката на економски раст, зголемување на нивото на животен стандард и др., користејќи ги притоа предностите што ги нуди местоположбата на овој станбен комплекс и добрите комуникациски врски.

Реализација на планската документација би предизвикала позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација планирана во **ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА За КОМПЛЕКС ЗА ГРУПНО ДОМУВАЊЕ, СМЕСТУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ НА СТАРИ ЛИЦА – АЗ во месност Трска к.о. Беровци, на к.п. 1045, 1046, 1047, ОПШТИНА ПРИЛЕП**

Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;	Со планирање на просторот ќе се зголеми процентот на изградено земјиште во однос на неизградено. Со оваа планска документација се овозможуваат услови за изградба на нови објекти, економски и социјален развој во Општината Прилеп. Времетраењето на влијанието е краткотрајно во фаза на градба на објектите. Влијание се очекува и во условите на производство во објектите за таа намена кои ќе се решат со изградба на комунална инфраструктура, но и со поединечно решавање на влијанијата во квалитетот на амбиентниот воздух, отпадните води и отпадот.
Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето	Ако се има во предвид дека планираниот опфат има основана намена на просторот АЗ, се очекува перспективно да се развијат дејности кои не се со кумулативно влијание врз животната средина ако соодветно се управува со отпадот којшто ќе се создава, соодветно се управува со емисиите во воздух, доколку се работи за изградба на објекти кои користат енергенси за загревање како и со отпадните води кои ќе се создадат од вршење на дејностите. Планската документација ќе содржи основни решенија за сите горенаведени влијанија усогласени со постојните важечки прописи за планирање за такви објекти.
Прекугранична природа на влијанијата;	Нема.
Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);	Нема

<p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).</p>	<p>Планскиот опфат зафаќа предел кој е без значајни особености на предел со природни и пејсажни карактеристики. Имплементацијата на урбанистичкиот план ќе има позитивно влијание на пределот од аспект на пејзажна и функционална компонираност со постојната сообраќајница и ќе делува како една осмислена урбанизирана целина во која покрај градежните објекти се предвидени зелени површини со хортикултурно уредување .</p>
<p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</p>	
<p>Подобрување на квалитето на живот на луѓето и нивната социјална состојба.</p>	
<p>Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ: Не се очекува.</p>	
<p>Посебни природни карактеристики или културно наследство</p>	<p>Од Управата за заштита на културното наследство при Министерството за култура-Управа за заштита на културното наследство ќе се побара мислење дали во рамки на планскиот опфат нема заштитени добра и добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство. Доколку при реализација на планот дојде до откривање на објекти или предмети (целосно зачувани илифрагментирани) од материјалната култура на Република Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл. весник на Р.М. бр. 20/04, 115/07, 18/11 и 148/11).</p>
<p>Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности</p>	<p>Не се очекуваат.</p>
<p>Интензивна употреба на земјиштето</p>	<p>Се работи за градежно земјиште со намена А3 - групно домување</p>
<p>Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.</p>	<p>Не се евидентирани.</p>
<p>Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите: Планскиот документ поставува рамка во која се предвидува површина за градење со намена А3 - групно домување</p>	
<p>Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните</p>	

резиденцијални проекти):

Реализацијата на планот првенствено се однесува на градби семејни куќи објекти со дозволено процентуално учество од компатибилните класи на намена. Во планскиот опфат се потврдуваат постоечките објекти на комунална инфраструктура. Во дефинирање на просторната организација на планот важно е дефинирање на сообраќајната мрежа, потребите за енергија, водоснабдување, одведување на урбани отпадни води преку почитување на законската регулатива.

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој: (Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови) Со донесување на планот ќе се обезбеди повисока организација и инфраструктурна опременост на просторот и предвидување на мерки за подобрување на заштитата на животната средина во планскиот опфат.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност. (Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)
Можни закани по животната средина од спроведувањето на планскиот документ, односно реализацијата на проектот се: нарушување на водите и почвата како резултат на емисија на загадувачки материји, зголемени нивоа на бучава и вибрации и несоодветно управување со отпадот.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.
Планскиот документ е во корелација со Просторниот план на РМ.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.
Нема спроведено претходна оцена.

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратесиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).
НЕ ТРЕБА ДА СЕ СПРОВЕДЕ ПОСТАПКА ЗА ОЦЕНА НА ВЛИЈАНИЕТО НА ПРОЕКТОТ ВРЗ ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презимеи потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	Градоначалник на Општина Прилеп Г-дин Илија Јованоски
Датум 09.10.2019 Место Прилеп	