

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

- КО Беровци-

M = 1 : 1000

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ СО ПЛАНСКО РЕШЕНИЕ

1. ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА - ГРУПНО ДОМУВАЊЕ - АЗ	11 139.11м2	100.00%
УТВРДЕН ПРОСТОР ЗА ГРАДБА	5 250.00м2	47.13%
ЗЕЛЕНИЛО	2 545.40м2	22.85%
ВНАТРЕШНИ КОМУНИКАЦИИ	2 023.82м2	18.17%
ПОПЛОЧЕНИ ПОВРШНИ	1 319.89м2	11.85%
ВКУПНО ВО ГРАНИЦИ НА ОПФАТОТ -	11 139.11м2	100.00 %

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

	постојна	планирана
1. површина на плански опфат	11 139.11м2	11 139.11м2
2. вкупна површина на КП/ГП во плански опфат	11 139.11м2	11 139.11м2
3. утврден простор ограничен со град. линии	неизградено	5 250.00м2
4. вкупно изградена пов. по катови	/	21 000.00м2
5. процент на изграденост	/	47.13 %
6. коефициент на искористеност	/	1.88
7. број на КП/ГП	3	1

Л. У. П. Д.

КОМПЛЕКС ЗА ГРУПНО ДОМУВАЊЕ,
СМЕСТУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ НА СТАРИ ЛИЦА
во месност Трска, ко Беровци на кп бр. 1045, 1046, 1047 и дел
од кп бр.1032

ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА M =1:1000

СИНТЕЗЕН ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ

ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

КЛАСА НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕ:



ДОМУВАЊЕ



ГРУПНО ДОМУВАЊЕ

1

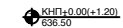
РЕДЕН БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ

П+3

СПРАТНОСТ НА ОБЈЕКТИТЕ

H max=14.0м

МАКСИМАЛНА ВИСИНА ЗА ГРАДБА ДО ХОР. ВЕНЕЦ



КОТА НА НУЛТА ПЛОЧА



УТВРДЕН ПРОСТОР ЗА ИЗГРАДБА НА ПОВЕЌЕ ГРАДБИ

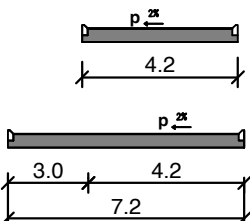


ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО

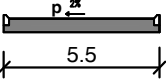
НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ НА ВКРСНИ
ТОЧКИ НА СООБРАКАЈНИЦИ СО КООРДИНАТИ

р.бр	ВКРСНИ ТОЧКИ- АПСОЛУТНИ КОТИ	КООРДИНАТИ	
		y	x
1	632.26	7 541 924.27	4 572 012.82
2	632.32	7 541 928.57	4 572 018.55
3	632.64	7 541 962.98	4 572 009.01
4	632.77	7 542 015.03	4 572 074.44
5	632.56	7 541 947.14	4 572 117.29
6	632.10	7 541 906.19	4 572 058.03

П1 ПРИСТАПНА УЛИЦА



ВНАТРЕШНА СООБРАКАЈНИЦА



ЛЕГЕНДА СООБРАКАЈ:

- ОСОВИНА НА СООБРАКАЈНИЦА
- ПАД НА УЛИЦИ
- ВКРСНИ ТОЧКИ
- АСФАЛТЕН КОЛОВОЗ
- ВНАТРЕШНА КОМУНИКАЦИЈА
- ПОПЛОЧЕНИ ПОВРШНИ
- ЗЕЛЕНИЛО

ЛЕГЕНДА ИНФРАСТРУКТУРА:

- ВОДОВОДНА ИНСТАЛАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
- АТМОСВЕРСКА ИНСТАЛАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
- ПОДЗЕМНА ТК ИНСТАЛАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
- ЕЛЕКТРИЧНА ИНСТАЛАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
- СЕПТИЧКА ЈАМА
- ПОСТОЕН БУНАР
- РЕЗЕРВОАРИ ЗА ВОДА
- П.Х. ПРОТИВПОЖАРЕН НАДЗЕМЕН ХИДРАНТ
- ПРОТИВПОЖАРНА ИНСТАЛАЦИЈА - ПЛАНИРАНА

ЛЕГЕНДА:

- Граница на КП
- Број на КП
- Дрво
- Бунар
- Жичана ограда
- Граница на плански опфат
- Граница на опфат за ажурирање

Изработил,
Дипл.инж.геодет Благоја Трајкоски

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ВО РАМКИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА

ред. бр. на град. парцела	група на класа на намени	класа на намени	компатибил. класа на намена на основната класа на намена	површина на градеж. парцела	утврден прост. за изградба на повеќе градби	вкупно изградена површина по катови	процент на изграденост	коефициент на искористеност по катови	макс. височина на градба до завр - шен венец	спратност на објекти	потребен број на возила и место за паркирање
Г.П.1	A.	A3	Согласно прав. за урб. планирање 1.гл. в. ст. 66/18	11 139.11	5 250.00	21 000.00	47.13	1.88	Hmax= 14.00	П+3	со изработка на АУП
- за г.п. 1 да се изработи А.У.П.; - се дозволува изградба на повеќе градби во рамки на утврдениот простор за градење											
- бројот на потребни паркирни места да се одреди со А.У.П., а во согласност со правилник за стан. и норм. за урбан. планирање.											

ИЗРАБОТУВАЧ: ИЗОФАС ПРИЛЕП	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ГРАДЕЖНИШТВО И ТРГОВИЈА "ИЗОФАС" ДОО - ПРИЛЕП		УПРАВИТЕЛ:	
СОРАБОТНИК:	ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ "БИРО ШУКУРОСКИ" ДОО - ПРИЛЕП		М. П.	
НАРАЧАТЕЛ:	КАМЧЕСКИ ТРАЈЧЕ			
ПЛАН:	ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА КОМПЛЕКС ЗА ГРУПНО ДОМУВАЊЕ		димензија на цртеж	
ПРИЛОГ:	СИНТЕЗЕН ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ		ФАЗА	
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИЦИ: Роми Иваноска Гордана Филевска Марија Шукурска Ордан Јолески		дипл.инг.арх. - овластување бр.0.0483 дипл.инг.арх. - овластување бр.1.0670 м-р инг.арх. дипл. ел. инг. - овластување бр.4.0250	РАЗМЕР 1 : 1000 ТЕХ. БР. У - 07/18 ДАТУМ: 06/2019 ПРИЛОГ бр: 6