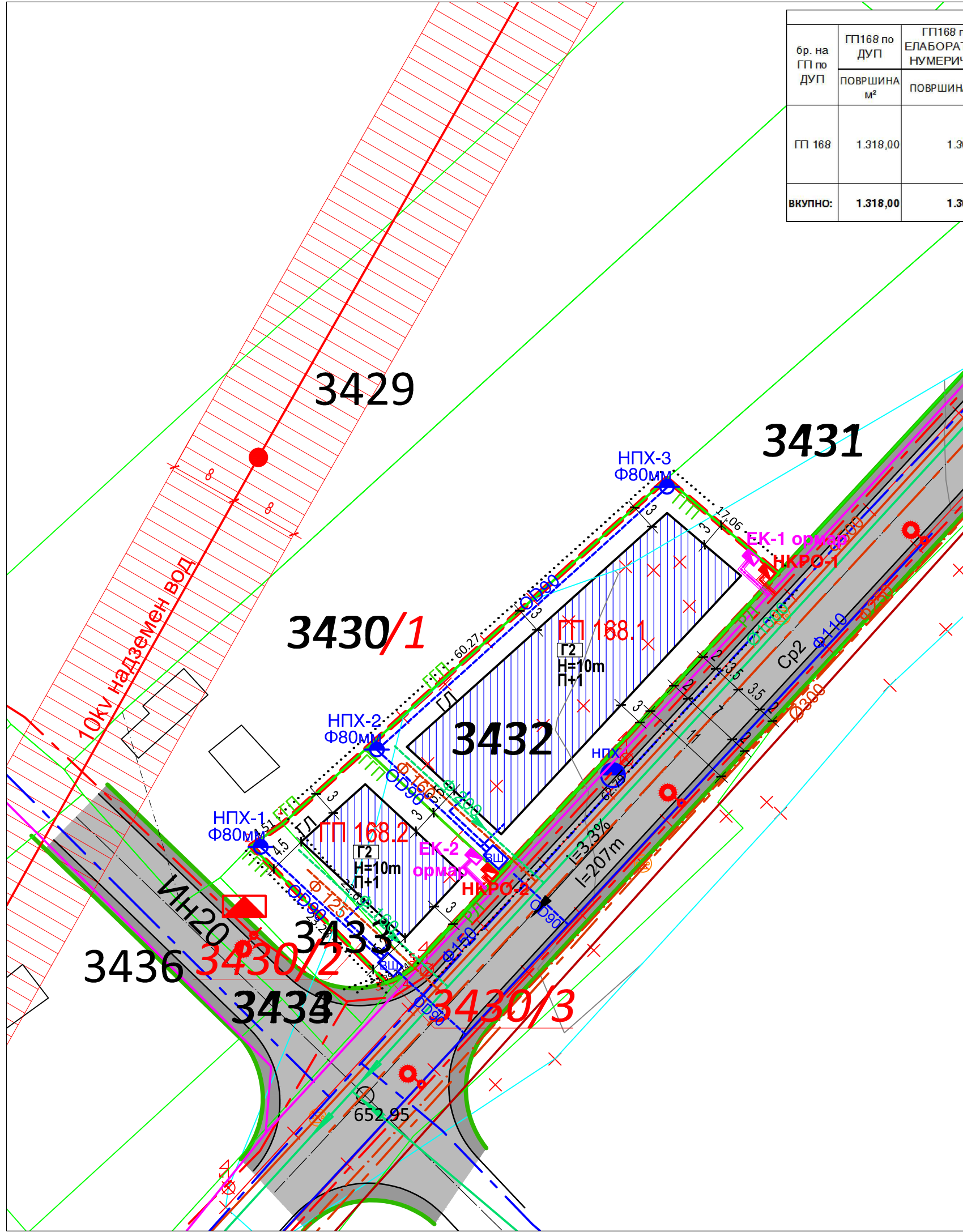




ПРЕГЛЕД НА ПОВРШНИ И НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ																
бр. на ГП по ДУП	ГП168 по ДУП	ГП168 по ЕЛАБОРАТ СО НУМЕРИЧКИ	ГП168	бр. на ГП во АУП	ГП во АУП	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ м ²	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА м ²	Н макс. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ГП П%	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП- Ки	ПАРКИНГ	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА НА ГРАДБИТЕ	КОМПАТИБИЛНА НАМЕНА НА ГРАДБИТЕ	МАКСИМАЛЕН ДОЗВОЛЕН % НА УЧЕСТВО НА ЗБИРОТ НА КОМПАТИБИЛНИТЕ КЛАСИ НА НАМЕНИ ВО ОДНОС НА ОСНОВНАТА КЛАСА НА НАМЕНА
	ПОВРШИНА м ²	ПОВРШИНА м ²	ПОВРШИНА м ²		м1				спратност	број во ГП						
ГП 168	1.318,00	1.306,00	1.305,78	ГП 168.1	910,00	Г2 - ЛЕСНА ИНДУСРИЈА	538,14	1.076,28	10м	П+1	59,1%	1,18	ке се утврди со со АУП/ОП	Г2	Б1-30%, Б2-30%, Б4-10%, Г3-30, Г4-30%, Д2-30%, Д3-30% и Д4-30%	49%
				ГП 168.2	395,78	Г2 - ЛЕСНА ИНДУСРИЈА	160,73	321,46	10м	П+1	40,6%	0,81		Г2	Б1-30%, Б2-30%, Б4-10%, Г3-30, Г4-30%, Д2-30%, Д3-30% и Д4-30%	49%
ВКУПНО:	1.318,00	1.306,00	1.305,78	ВКУПНО 168.1 И 168.2	1.305,78	Г2 - ЛЕСНА ИНДУСРИЈА	698,87	1.397,74	10м	П+1	53,5%	1,07	/	Г2	/	49%

ЛЕГЕНДА:

- ГРЕНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРЕНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- Г2-ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА
- КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - КОЛОВОЗ
- КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - ТРОТОАР
- БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО ХОР. ВЕНЕЦ
- ПАД НА ТЕРЕН
- водовод и канализација
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА СО ДУП
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА СО АУП
- ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈНА МЕШОВИТА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА СО ДУП
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА СО АУП
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА СО ДУП
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА СО АУП
- НАДВОРЕШЕН ПОЖАРЕН ХИДРАНТ СО ДУП
- НАДВОРЕШЕН ПОЖАРЕН ХИДРАНТ СО АУП
- електрика
- ПОСТОЕН 10kV надземен вод со заштитен појас
- ПОСТОЕН КАБЕЛСКИ ВОД
- ПЛАНИРАН КАБЕЛСКИ ВОД СО ДУП
- ПЛАНИРАНА ТК СО ДУП
- НКРО (Нискомонтажен кабелски разведен ормар)
- ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД (според мрежни правила на оператор)
- Тврдо ПВЦ црево за заштита на подземниот кабелски вод
- телеком:
- ПЛАНИРАНА ТК СО ДУП
- ЕК ормар (Електрокомуникациски разведен ормар)
- ПОДЗЕМЕН ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛСКИ ВОД (монтажа според мрежни правила од оператор)
- Тврдо ПВЦ црево за заштита на ТК кабелски вод

ЛЕГЕНДА

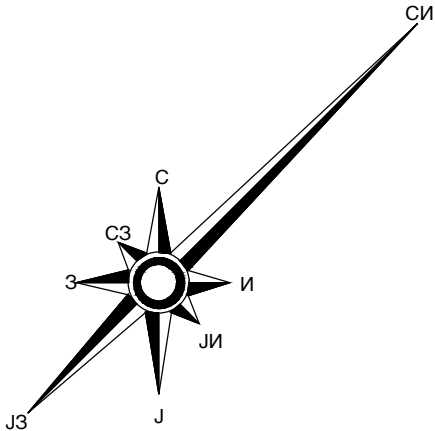
-ОСНОВНИ ЕЛЕМЕНТИ-	
ОЗНАКА	НАМЕНА
—	граница на катастарска парцела
21322	број на катастарска парцела
—	граница на зграда / објект
—	број на зграда / објект
Z	знак за припадност
- ПОМОШНИ ЛИНИИ И ОЗНАКИ -	
—	Граница на опфат
—	Граница на опфат проширен за 20м
—	новоснимени падни линии
—	жичана ограда
—	бетонска ограда
—	висинска кота
- намена на катастарски парцели -	
дв	двор
—	нива
—	ливада
—	пасиште
—	шума
—	лозије
- намена на згради / објекти -	
—	семејно домување
—	помошни простории
—	деловни објекти
—	темели
- електрични инсталации -	
—	бетонски столб за струја
—	трансостаница
—	надземен кабловни орман
- канализација -	
—	шахта - кружно окно
—	шахта - правоаголно окно
—	шахта - сливник
- водовод -	
—	чешма
—	вентил
—	уличен затворач
- телекомуникации -	
—	столб за телекомуникациски кабли
—	ревизионо окро за ПТТ кабел

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ЗА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА ВО ГП 168.1 И ГП 168.2				
1	ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	100%	1.305,78	м²
2	ПОВРШИНА НА ГП 168 ПО ДУП		1.318,00	м²
3	ПОВРШИНА НА ГП ПО ЕЛАБОРАТ СО НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ		1.306,00	м²
4	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГП ВО АУП	100%	1.305,78	м²
5	ПОВРШИНА НА ГП 1.1	70%	910,00	м²
6	ПОВРШИНА НА ГП 1.2	30%	395,78	м²
7	ВКУПНО ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ		698,87	м²
8	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ НАД ТЕРЕН		1.397,74	м²
9	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - П %		53,5%	
10	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки		1,07	

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ			
бр.	име	нумерички показатели на ГП 168 според ДУП	нумерички показатели на планираната состојба според АУП
1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОТПРОЕКТИОН ОПФАТ	1.305,78	1.305,78
2	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГП ВО ПЛАНСКИОТ / ПРОЕКТИОТ ОПФАТ	1.318,00	1.305,78
3	ВКУПНО ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	454,00	698,87
4	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ НАД ТЕРЕНОТ	908,00	1.397,74
5	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - П %	34,4%	53,5%
6	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки	0,69	1,07
7	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	1	2

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД ИЗВОДОТ ОД ДУП									
НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА НИВО НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ									
Г.П	БРОЈ НА Г.П.	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА Г.П. / м²	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊА / м²	УТВРДЕН ПРОСТОР ОГРАНИЧЕН СО Г.П. ЗА ПОВРШИНА НА ПОВЕЌЕ ГРАДЕЊА / м²	РАЗВИЕНА БРУТО ПОВРШИНА / м²	МАКСИМАЛНА ВИСИНА м	СПРАТНОСТ	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ-П
169	168	Г2,Г3,Г4	1318	454	908	10,0	П+1	34,45%	0,69
170	169	Е2	117	18	18	3,4	П	15,33%	0,15
								Б1,Г2,Г3,Г4,Д2,Д3	
								/	

АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА И ФОРМИРАЊЕ НА НОВИ ГРАДЕЖНИ
ПАРЦЕЛИ ГП 168.1 И ГП 168.2 ОД ГП 168 ОД
ДУП ЗА УАЕ 1, УБ 1.04, ОПШТИНА ПРИЛЕП



ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com		УПРАВИТЕЛ: БОРКА ТАЛЕВСКИ, дипл.ек.	
	НАРАЧАТЕЛ ЉУПЧЕ ЃЕЛЕВ, ул.„Пиринска“ бр.126, Прилеп			
ДОНЕСУВАЧ НА АУП	ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ПРИЛЕП			
УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА	АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА И ФОРМИРАЊЕ НА НОВИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 168.1 И ГП 168.2 ОД ГП 168 ОД ДУП ЗА УАЕ 1, УБ 1.04, ОПШТИНА ПРИЛЕП			
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ГП 168.1 И ГП168.2		РАЗМЕР: 1 : 500	тех.бр. 120/18
ПЛАНИ	ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК: Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	ПРОЕКТАНТИ: Димче Тодороски, д.г.х.и. овластување бр.2.1842	СОРАБОТНИЦИ: Анета Димеска, м.и.а. Филип Кедиоски, д.г.и. Илија Мирчески, м.и.а. Стефан Станковски, м.и.а.	ДАТА: НОЕМВРИ 2018
	Николе Наумоски, д.е.и. овластување бр.4.0991			
ПРИЛОГ БР:				4