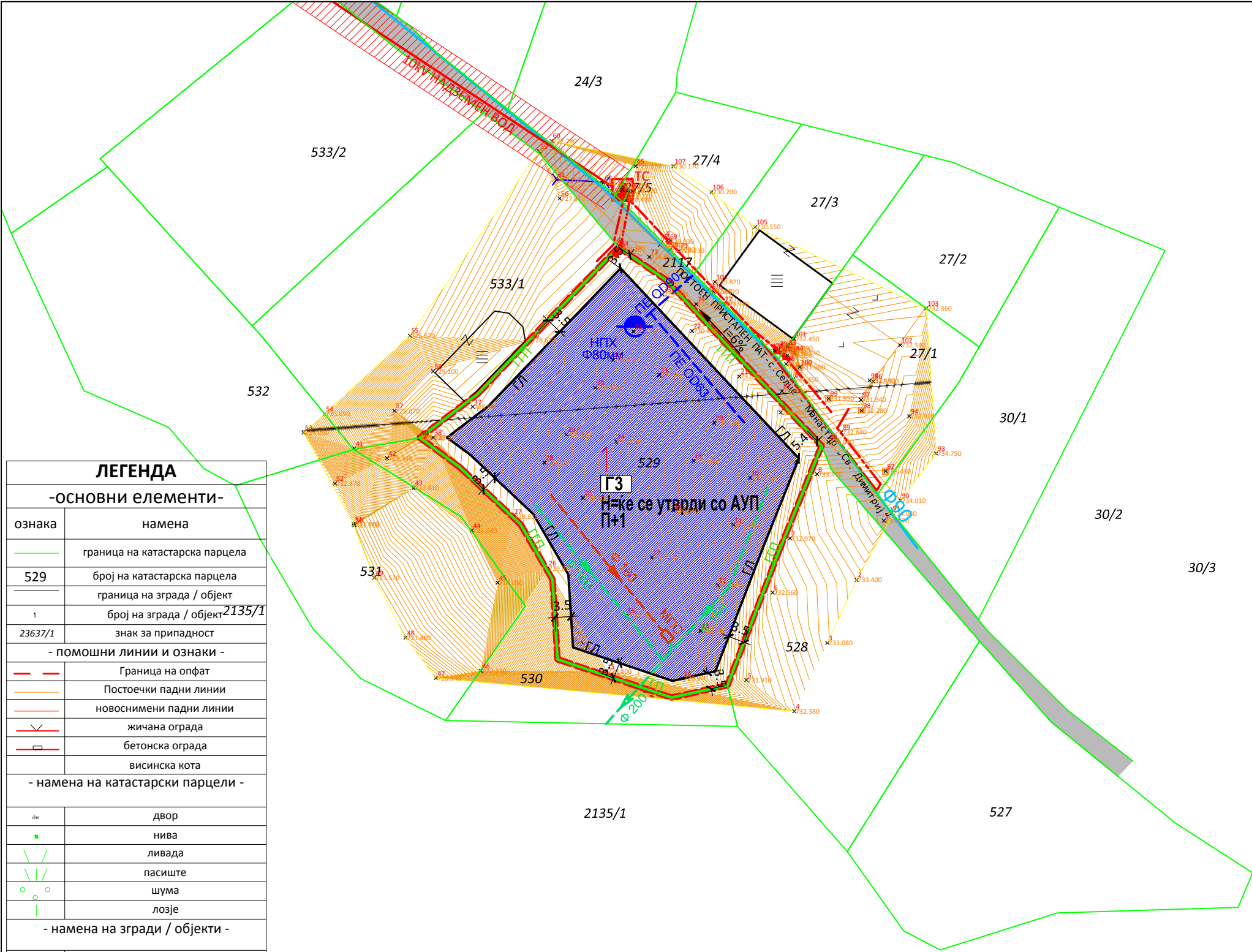




ЛЕГЕНДА	
-основни елементи-	
ознака	намена
	граница на катастарска парцела
529	број на катастарска парцела
	граница на зграда / објект
1	број на зграда / објект
23637/1	знак за припадност
- помошни линии и ознаки -	
	Граница на опфат
	Постоечки падни линии
	новоснимени падни линии
	жичана ограда
	бетонска ограда
	висинска кота
- намена на катастарски парцели -	
	двор
	нива
	ливада
	пасиште
	шума
	лозје
- намена на згради / објекти -	
	семејно домување
	помошни простории
	деловни објекти
	темели
- електрични инсталации -	
	бетонски столб за струја
	трафостаница
	надземен кабловни орман
- канализација -	
	шахта - кружно окно
	шахта - правоаголно окно
	шахта - сливник
- водовод -	
	чешма
	вентил
	уличен затворач
- телекомуникации -	
	столв за телекомуникациски кабли
	ревисивно окро за ПТТ кабел

ПРЕГЛЕД НА ПОВРШНИ И НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ											
бр. на ГП	ГП	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	УТВРДЕН ПРОСТОР ОГРАНИЧЕН СО ГР. ЛИНИИ м²	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА м²	Н макс. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ГП %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП- КИ	ПАРКИНГ	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА НА ГРАДБИТЕ	КОМПАТИБИЛНА НАМЕНА НА ГРАДБИТЕ
	ПОВРШИНА м²				м1	спратност					
ГП 1	4.657,75	ГЗ - СЕРВИСИ - АВТОСЕРВИС	3.644,00	5.466,00	ке се утврди со проектна документација согласно Технолошкиот процес	П+1	78,2%	1,17	ке се утврди со проектна документација согласно Технолошкиот процес	ГЗ	согласно ПРИЛОГ 1, од Правилникот за стандарди и нормативи урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М. бр. 142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16, бр.134/16)
ВКУПНО:	4.657,75		3.644,00	5.466,00	/	П+1	78,2%	1,17	/	ЕЗ	/

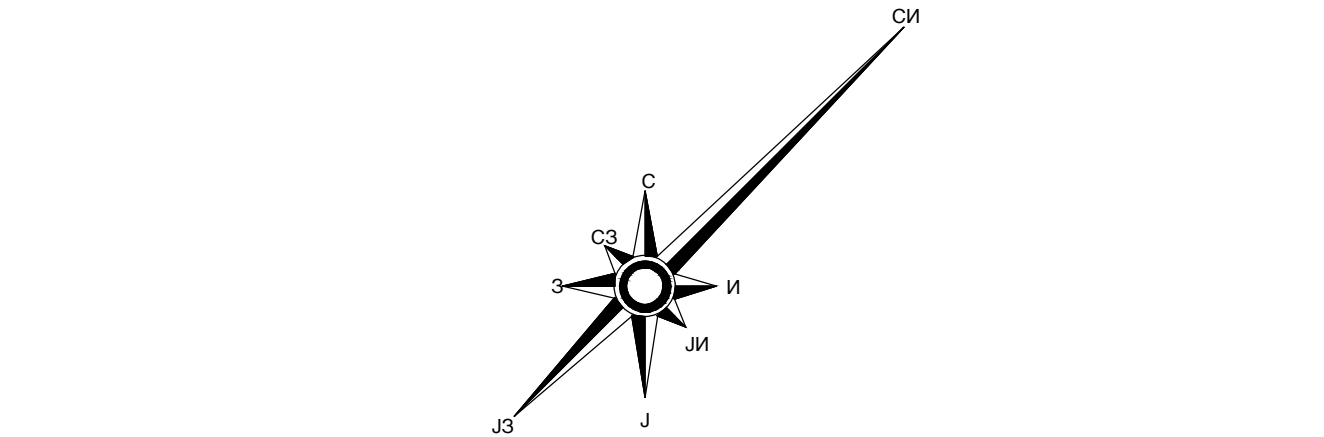
* Потребниот број на паркинг места за ГП 1 ќе се утврди со проектна документација во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена, согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.142/15, бр.217/15, бр.222/15, бр.228/15, бр.35/16, бр.99/16 и бр.134/16).

ЛЕГЕНДА:	
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
	ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
	ПРОСТОР УТВРДЕН СО ГЛ
	ГЗ-СЕРВИСИ - АВТОСЕРВИС
	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - КОЛОВОЗ
1	БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
Н	макс. висина до хор. венец
П+1	СПРАТНОСТ
i=6%	ПАД НА ТЕРЕН
водовод и канализација	
	ВОДОВОД
	ПЛАНИРАН ВОДОВОД
	ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
	ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
НПХ	НАДВОРЕШЕН ПОЖАРЕН ХИДРАНТ
МПС	МОНТАЖНА ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА
електрика	
	10kV НАДЗЕМЕН ВОД - постоен
	НИСКОНАПОНСКИ НАДЗЕМЕН ВОД - постоен
	НИСКОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛ - постоен
	ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА - постојна
	НКРО (Нисконапонски кабелски разводен ормар)
	ПОДЗЕМЕН НИСКОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД (врска постојна ТС до новопроектирано НКРО)

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ				
бр.	име	нумерички		нумерички
1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	4.657,75	м²	4.657,75 м²
2	ВКУПНА ПОВРШИНА НА КП/ГП ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	4.657,75	м²	4.657,75 м²
3	УТВРДЕН ПРОСТОР ОГРАНИЧЕН СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ	неизградена	3.644,00	м²
4	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ НАД ТЕРЕНОТ	неизградена	5.466,00	м²
5	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - Гп	/	78,2%	
6	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки	/	1,17	
7	БРОЈ НА КАТАСТАРСКИ/ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	1	1	

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА ВО ГП 1			
1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	100%	4.657,75 м²
2	ПОВРШИНА НА ГП 1	100%	4.657,75 м²
4	УТВРДЕН ПРОСТОР ОГРАНИЧЕН СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ (под објекти)	78%	3.644,00 м²
5	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ НАД ТЕРЕН	5.466,00	м²
8	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - П%	78,2%	
9	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки	1,17	

ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА АВТО СЕРВИС НА КП 529, КО СЕЛЦЕ ОПШТИНА ПРИЛЕП



ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ИЗРАБОТУВАЧ		„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com		УПРАВИТЕЛ: БОРКА ТАЛЕВСКИ, дипл.ек.	
НАРАЧАТЕЛ		ХРИСТО ТУМБОВСКИ, ул. Кирило Иван Петровиќ“ бр.51 Прилеп ЉУПЧО ТУМБОВСКИ, ул. Козара 3А/10, Прилеп			
ДОНЕСУВАЧ НА ПЛАНОТ		СОВЕТ НА ОПШТИНА ПРИЛЕП			
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА		ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА АВТО СЕРВИС НА КП 529, КО СЕЛЦЕ ОПШТИНА ПРИЛЕП			
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ		СИНТЕЗЕН ПЛАН		РАЗМЕР: 1 : 1 000	тех.бр. 1/17
ПЛАНЕРИ	ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК: Катерина Милошевска, д.и.а. овластување бр.0.0434	ПЛАНЕРИ: Марија Јанкупоска, д.и.а. овластување бр.0.0431	СОРАБОТНИЦИ: Драгана К. Филиповска, д.и.а. Горан Аризанкоски, д.и.а. Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Диме Стојаноски, д.г.и. Лилјана Базеркоска, д.г.и. Филип Кедиоски, д.г.и.	ДАТА: АПРИЛ 2017	ПРИЛОГ БР: 5
		Ана Ѓорѓиоска, д.и.а. овластување бр.0.0089			